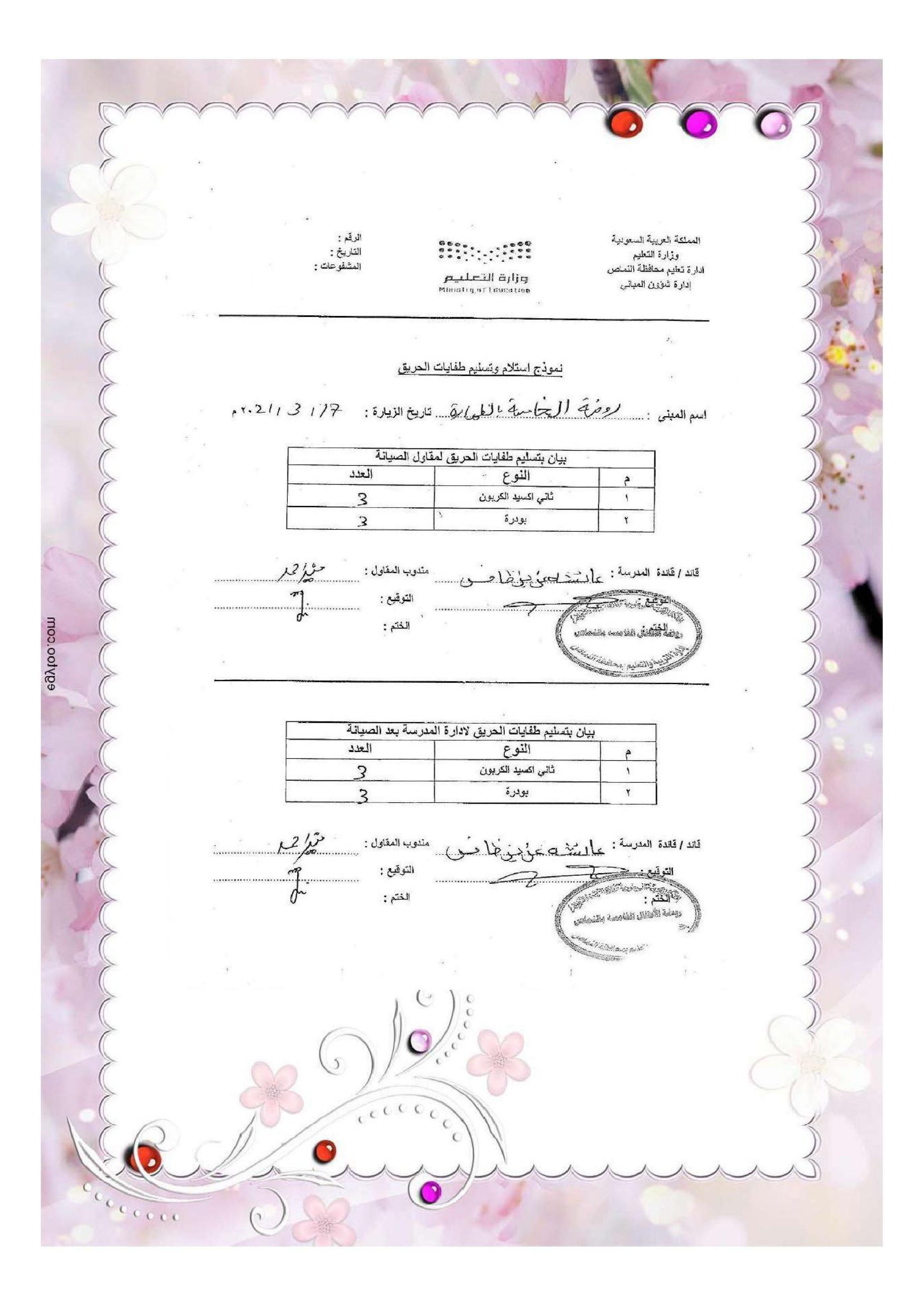

الصيانة



المملكة العربية السعودية
وزارة التعليم
ادارة تعليم محافظة النماص
إدارة شؤون المباني

الرقم :
التاريخ :
المشفوعات :

نموذج استلام وتسليم طفايات الحريق

اسم المبنى : روضة الخامسة بالطوالة تاريخ الزيارة : 17 / 3 / 2021م

بيان بتسليم طفايات الحريق لمقاول الصيانة		
م	النوع	العدد
١	ثاني اكسيد الكربون	3
٢	بودرة	3

قائد / قائدة المدرسة :
التوقيع :
الختم :

مندوب المقاول :
التوقيع :
الختم :

بيان بتسليم طفايات الحريق لادارة المدرسة بعد الصيانة		
م	النوع	العدد
١	ثاني اكسيد الكربون	3
٢	بودرة	3

قائد / قائدة المدرسة :
التوقيع :
الختم :

مندوب المقاول :
التوقيع :
الختم :



المملكة العربية السعودية
وزارة التعليم
إدارة التعليم بمحافظة النماص

الرقم :
التاريخ :
المشفوعات :

وزارة التعليم

إدارة شؤون المباني – التشغيل والصيانة

تقرير إنجاز أعمال الصيانة العامة لمبنى مدرسة ...الروضة الخامسة........ عن شهر .....٢..... لعام ١٤٤٢م

مجال الصيانة	م	أعمال الصيانة التي قامت المؤسسة بتنفيذها	تم التنفيذ	لم تنفذ	نسبة الانجاز	ملاحظات
عام	١	زيارة المدرسة بشكل دوري ومنتظم لتنفيذ أعمال الصيانة المطلوبة من قبل المؤسسة (٥%).	✓		%	
	٢	توفير قطع الغيار اللازمة للصيانة بقطع جديدة وغير مستخدمة مسبقاً وتسليم القطع المستبدلة لإدارة المدرسة (٥%)	✓		%	
	٣	ازالة مخلفات أعمال الصيانة بعد إتمام الصيانة (٥%).	✓		%	
أعمال السباكة	١	إجراء الكشف على كامل أعمال السباكة بالمدرسة وصيانتها (١٠%).	✓		%	
	٢	استبدال ما يحتاج من أدوات السباكة بقطع الغيار اللازمة (٥%)	✓		%	
	٣	الكشف على كامل غرف التفتيش بالمدرسة (وأغطيتها) وأعمال الصرف الخارجي والتأكد من سلامتها (٥%).	✓		%	
أعمال الكهرباء	١	الكشف على كامل أعمال الكهرباء مثل وحدات الإنارة وأغطيتها والمفاتيح والأفياش بجميع أنواعها (١٠%) .	✓		%	
	٢	اجراء الكشف اللازم على جميع التمديدات الكهربائية والتأكد من سلامتها (٥%) .	✓		%	
	٣	توفير قطع غيار الكهرباء اللازمة والمعتمدة وتركيبها (٥%).	✓		%	
أعمال الإعمار والإنشاء	١	الكشف على جميع الأبواب بنوعيها الحديدي والخشبي وملحقاتها من (كوالين – مفصلات – مقابض – دقاش (وصيانتها وتغيير التالف منها (٥%).	✓		%	
	٢	الكشف على كامل الشبابيك (شبك خارجي – عجلات – زجاج) وصيانتها وتغيير التالف منها (٥%) .	✓		%	
	٣	الكشف على كامل أعمال الدهان الداخلي وعمل الدهان اللازم إن وجد بـ (الدهان البلاستك) المعتمد لذلك (٥%).	✓		%	
	٤	الكشف على البلاط بالمبنى بأنواعه الموزايكو والسيراميك والقيشاني وأعمال الرخام بما فيه الوزرة الجدارية والتأكد من سلامته وتغيير التالف منه (٥%) .	✓		%	
	٥	الكشف على أسطح المبنى وفتح مجاري المياه المغلقة وإزالة المخلفات والترسبات (٥%) .	✓		%	
أعمال الإنذار والحريق	١	تطبيق وإتباع وسائل السلامة أثناء تنفيذ الصيانة (٥%) .	✓		%	
	٢	صيانة طفايات الحريق وتمديدات الغاز (٥%) .	✓		%	
	٣	صيانة أجهزة الإنذار ولوحات مخارج الطوارئ والتأكد من عملها (٥%) .	✓		%	
	٤	صيانة كواشف الدخان وضواغط التنبيه (٥%) .	✓		%	

هاتف المدرسة : ٠٩٥٨/٠٢٩٣/٠١٧. هاتف حارس المدرسة : ٠٥٦٢٠٢٧٦٢٢٥٠٠

مدير المدرسة :- عائشة عوض

التوقيع:

المملكة العربية السعودية
وزارة التعليم
وكالة الوزارة للمباني
الإدارة العامة للتشغيل والصيانة

وزارة التعليم

الشروط الخاصة والمواصفات الفنية لصيانة وإصلاح وتشغيل المباني التعليمية

نموذج رقم (٢) مشهد انجاز شهري لأعمال الصيانة والتشغيل

بيانات المبنى

شهر	٢	عام	٢٠٢١	الوقت	
اسم المدرسة	نوع المبنى	الموقع	الحي	الرقم الوزاري	
١/ روضة الحامدة	حكومي	الجنوبي			
هاتف المدرسة		فاكس المدرسة			

بيانات عقد التشغيل والصيانة

اسم المقاول	جمان السهيان	رقم المنافسة		رقم العقد		تاريخه	
بداية العقد		مدته		رقم التصنيف		تاريخه	

اعمال الصيانة الدورية

هل تم زيارة المبنى: نعم [/] حدد مرات الزيارة (١) لا [ ] بسبب:

اعمال الصيانة الطارئة

لا يوجد أعمال صيانة طارئة [ ]   يوجد أعمال صيانة طارئة [ ]

في حالة وجود أعمال طارئة:

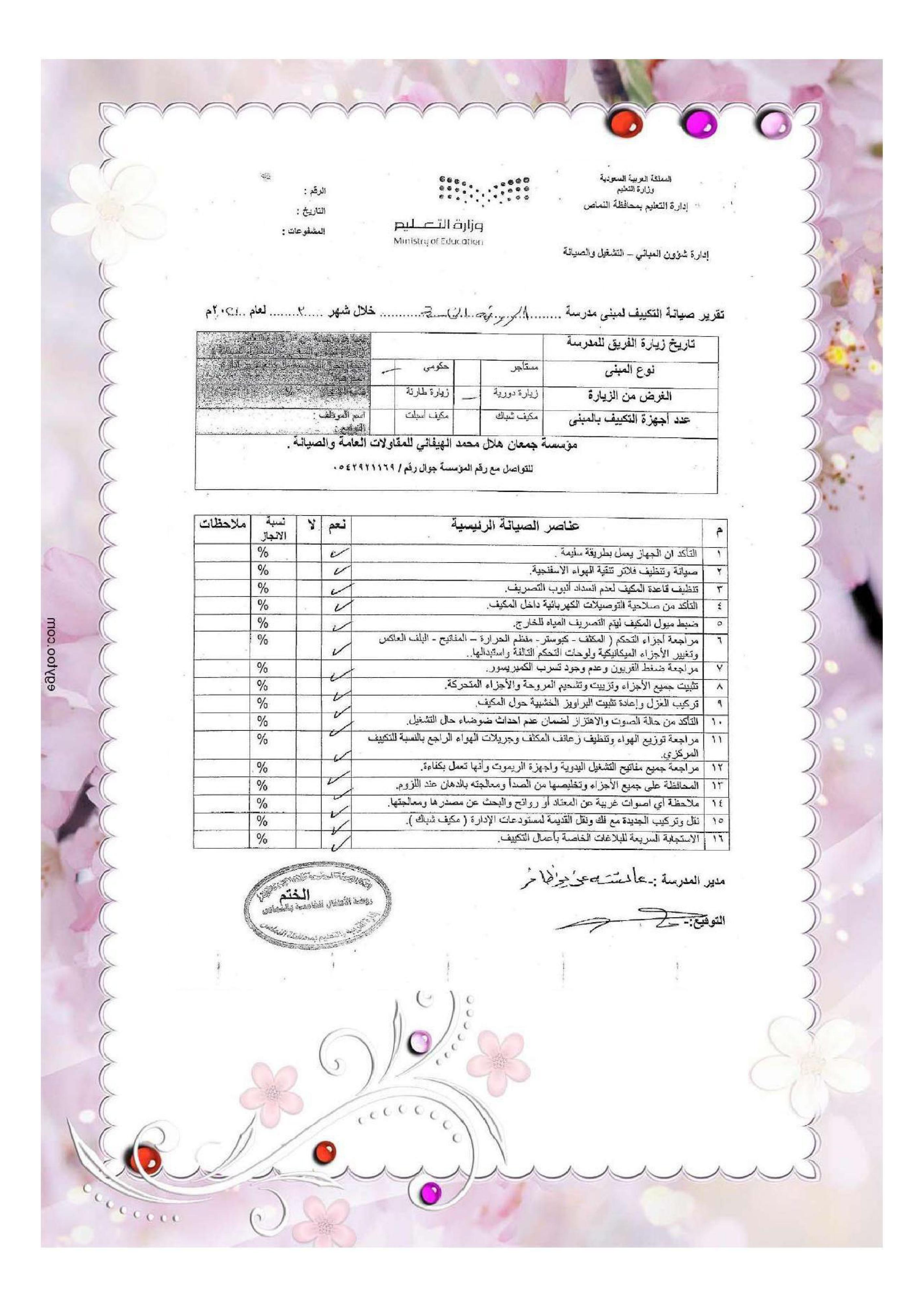
تاريخ البلاغ	موضوع البلاغ	ملاحظات
/ / ١٤هـ		
/ / ١٤هـ		
/ / ١٤هـ		
/ / ١٤هـ		
/ / ١٤هـ		

قائمة [illegible] المستخدمة والتي تم [illegible] من قبل الوزارة [illegible]

م	اسم القطعة	العدد	[illegible]		[illegible]	اسم القطعة	العدد	نوع العمل	
			[illegible]	الدوري				[illegible]	[illegible]

اسم المدير	عائشة علي [illegible]	مندوب المقاول		مندوب إدارة التعليم	
التوقيع	[signature]	التوقيع		التوقيع	
الختم					

الصفحة ( ) من ( )



المملكة العربية السعودية
وزارة التعليم
إدارة التعليم بمحافظة النماص

إدارة شؤون المباني – التشغيل والصيانة

وزارة التعليم
Ministry of Education

الرقم :
التاريخ :
المشفوعات :

تقرير صيانة التكييف لمبنى مدرسة ....[illegible]........ خلال شهر ......٢...... لعام ..٢٠٢١م

تاريخ زيارة الفريق للمدرسة					يعبأ من قبل إدارة التعليم (إدارة شؤون المباني – التشغيل والصيانة)
نوع المبنى	مستأجر		حكومي	✓	نسبة إنجاز المؤسسة [illegible]
الغرض من الزيارة	زيارة دورية	✓	زيارة طارئة		نسبة الإنجاز %
عدد أجهزة التكييف بالمبنى	مكيف شباك		مكيف اسبلت		اسم الموظف : التوقيع :

مؤسسة جمعان هلال محمد الهيفاني للمقاولات العامة والصيانة .

للتواصل مع رقم المؤسسة جوال رقم / ٠٥٤٢٩٢١١٦٩

م	عناصر الصيانة الرئيسية	نعم	لا	نسبة الانجاز	ملاحظات
١	التأكد ان الجهاز يعمل بطريقة سليمة .	✓		%	
٢	صيانة وتنظيف فلاتر تنقية الهواء الاسفنجية.	✓		%	
٣	تنظيف قاعدة المكيف لعدم انسداد أنبوب التصريف.	✓		%	
٤	التأكد من صلاحية التوصيلات الكهربائية داخل المكيف.	✓		%	
٥	ضبط ميول المكيف ليتم التصريف المياه للخارج.	✓		%	
٦	مراجعة أجزاء التحكم (المكثف - كبوستر - منظم الحرارة – المفاتيح - البلف العاكس وتغيير الأجزاء الميكانيكية ولوحات التحكم التالفة واستبدالها..	✓		%	
٧	مراجعة ضغط الفريون وعدم وجود تسرب الكمبريسور.	✓		%	
٨	تثبيت جميع الأجزاء وتزييت وتشحيم المروحة والأجزاء المتحركة.	✓		%	
٩	تركيب العزل وإعادة تثبيت البراويز الخشبية حول المكيف.	✓		%	
١٠	التأكد من حالة الصوت والاهتزاز لضمان عدم احداث ضوضاء حال التشغيل.	✓		%	
١١	مراجعة توزيع الهواء وتنظيف زعانف المكثف وجريلات الهواء الراجع بالنسبة للتكييف المركزي.	✓		%	
١٢	مراجعة جميع مفاتيح التشغيل اليدوية واجهزة الريموت وأنها تعمل بكفاءة.	✓		%	
١٣	المحافظة على جميع الأجزاء وتخليصها من الصدأ ومعالجته بالدهان عند اللزوم.	✓		%	
١٤	ملاحظة أي اصوات غريبة عن المعتاد أو روائح والبحث عن مصدرها ومعالجتها.	✓		%	
١٥	نقل وتركيب الجديدة مع فك ونقل القديمة لمستودعات الإدارة (مكيف شباك).	✓		%	
١٦	الاستجابة السريعة للبلاغات الخاصة بأعمال التكييف.	✓		%	

مدير المدرسة :- [illegible]

الختم
روضة الأطفال الخاصة بالنماص

التوقيع :-

المملكة العربية السعودية
وزارة التعليم
وكالة الوزارة للمباني
الإدارة العامة للتشغيل و الصيانة

وزارة التعليم

الشروط الخاصة والمواصفات الفنية لصيانة وإصلاح وتشغيل أجهزة التبريد والتكييف والتهوية

نموذج رقم (٢) مشهد انجاز شهري لأعمال الصيانة والتشغيل

بيانات المبنى

شهر	٢	عام	٢٠٢١	الوقت			
اسم المدرسة		نوع المبنى		الموقع		الحي	الرقم الوزاري
الروضة ال[illegible]		حكومي		الجبري			
هاتف المدرسة				فاكس المدرسة			

بيانات عقد التشغيل و الصيانة

اسم المقاول	جمال الوهيبي	رقم المجموعة		رقم العقد		تاريخه	
بداية العقد		مدته		رقم التعميد		تاريخه	

اعمال الصيانة الدورية

هل تم زيارة المبنى | نعم | | عدد مرات الزيارة ( ) | لا | | بسبب:

اعمال الصيانة الطارئة

يوجد أعمال صيانة طارئة			لا يوجد أعمال صيانة طارئة	

في حالة وجود أعمال طارئة:

تاريخ العمل	نوع العمل	ملاحظات
/ / ١٤هـ		
/ / ١٤هـ		
/ / ١٤هـ		
/ / ١٤هـ		
/ / ١٤هـ		
/ / ١٤هـ		

قطع الغيار المستخدمة

م	اسم القطعة	العدد	نوع العمل		م	اسم القطعة	العدد	نوع العمل	
			طارئ	دوري				طارئ	دوري

اسم المدير	عائشة [illegible]	مندوب المقاول		مشرف ادارة التعليم	
التوقيع		التوقيع		التوقيع	
الختم					

الصفحة ( ) من ( )

روضة الأطفال الخامسة [illegible]



المملكة العربية السعودية
وزارة التعليم
إدارة التعليم بمحافظة النماص
إدارة شؤون المباني

وزارة التعليم
Ministry of Education

الرقم: ______
التاريخ: ______
المشفوعات: ______

نموذج صرف قطع غيار من مستودع الصيانة

م	اسم الصنف ووصفه	الكمية	الجهة الطالبة	الملاحظات
١	[illegible]	٢	[illegible]	
٢				
٣				
٤				
٥				
٦				
٧				
٨				

المكرم / رئيس فريق الصيانة المحترم

السلام وعليكم ورحمة الله وبركاته وبعد :

بناء على حاجة بعض المباني لصرف الأصناف الموضحة في البيان أعلاه

لذا نأمل تسليم المطلوب والتوقيع من الجهة المستفيدة .

هذا والسلام عليكم ورحمه الله وبركاته ...

المهندس المشرف رئيس التشغيل والصيانة .

الجهة المستلمة

تم استلام الأصناف المذكورة في البيان أعلاه

الجهة المستلمة /

اسم المستلم /

التوقيع / التاريخ الختم

سنترال: ٠١٧/٢٨٢١١٥٥ - فاكس: ٠١٧/٢٨٢١٥٨٨ هاتف ٠١٧٢٨١٠٢٧٦ ص.ب (٨٩٥) رمز بريدي (٦١٩٧٧) البريد الإلكتروني: n72007@namasedu.gov.sa

المملكة العربية السعودية
وزارة التعليم
وكالة الوزارة للمباني
الإدارة العامة للتشغيل و الصيانة

وزارة التعليم

الشروط الخاصة والمواصفات الفنية لصيانة وإصلاح وتشغيل المباني التعليمية

نموذج رقم(١) بلاغ الصيانة الطارئة

خاص بالمبنى الإداري					
اليوم	الخميس	الموافق	٢٥/٢/٢٠١٠م	الوقت	
اسم المبنى	نوع المبنى	الموقع		الحي	الرقم الوزاري
الروضة الخامسة	حكومي	الجوف			
اسم المبلغ		جواله			
اسم الحارس		جواله			

نوع العطل

سباكة	كهربائية	نجارة	حدادة	إنذار الغاز والحريق	أخرى تذكر
	✓				

وصف العطل: تركيب أسلاك للفيش

اسم المشرف		التوقيع			الختم

خاص للمقاول			
اسم متلقي البلاغ		تاريخ استلام البلاغ	/ / ١٤ هـ

الاجراء المتخذ لإنجاز أعمال الصيانة الطارئة وفقا للبلاغ

تم تكليف	المهنة	والفني		التوقيع	

خاص بمدير المبنى بعد الإنجاز			
تم زيارة الفني من قبل المشرف	والفني	بتاريخ	/ / ١٤٣٢هـ

هل تم الإصلاح

تم الإصلاح		لم يتم الإصلاح		بسبب:

مدى مطابقته للشروط و المواصفات

مطابقة		غير مطابقة		بسبب:

تم تركيب القطع التالية:

[illegible]	العدد	[illegible]	[illegible]	العدد	[illegible]

اسم المدير	عائشة عزيز بن مانع السهوري	التوقيع			الختم

الصفحة ( ) من ( )



المملكة العربية السعودية
وزارة التعليم
إدارة التعليم بمحافظة النماص

إدارة شؤون المباني – التشغيل والصيانة

وزارة التعليم

الرقم :
التاريخ :
المشفوعات :

تقرير إنجاز أعمال الصيانة العامة لمبنى مدرسة ..[illegible]........ عن شهر ....[illegible]....... لعام [illegible]٢٠م

مجال الصيانة	م	أعمال الصيانة التي قامت المؤسسة بتنفيذها	تم التنفيذ	لم تنفذ	نسبة الانجاز	ملاحظات
عام	١	زيارة المدرسة بشكل دوري ومنتظم لتنفيذ أعمال الصيانة المطلوبة من قبل المؤسسة (٥%).	✓		%	
	٢	توفير قطع الغيار اللازمة للصيانة بقطع جديدة وغير مستخدمة مسبقاً وتسليم القطع المستبدلة لإدارة المدرسة (٥%)	✓		%	
	٣	ازالة مخلفات أعمال الصيانة بعد إتمام الصيانة (٥%).	✓		%	
أعمال السباكة	١	إجراء الكشف على كامل أعمال السباكة بالمدرسة وصيانتها (١٠%).	✓		%	
	٢	استبدال ما يحتاج من أدوات السباكة بقطع الغيار اللازمة (٥%)	✓		%	
	٣	الكشف على كامل غرف التفتيش بالمدرسة (وأغطيتها) وأعمال الصرف الخارجي والتأكد من سلامتها (٥%).	✓		%	
أعمال الكهرباء	١	الكشف على كامل أعمال الكهرباء مثل وحدات الإنارة وأغطيتها والمفاتيح والأفياش بجميع أنواعها (١٠%) .	✓		%	
	٢	اجراء الكشف اللازم على جميع التمديدات الكهربائية والتأكد من سلامتها (٥%) .	✓		%	
	٣	توفير قطع غيار الكهرباء اللازمة والمعتمدة وتركيبها (٥%).	✓		%	
أعمال الإعمار والإنشاء	١	الكشف على جميع الأبواب بنوعيها الحديدي والخشبي وملحقاتها من (كوالين – مفصلات – مقابض – دفاش (وصيانتها وتغيير التالف منها (٥%).	✓		%	
	٢	الكشف على كامل الشبابيك (شبك خارجي – عجلات – زجاج) وصيانتها وتغيير التالف منها (٥%) .	✓		%	
	٣	الكشف على كامل أعمال الدهان الداخلي وعمل الدهان اللازم إن وجد بـ (الدهان البلاستك) المعتمد لذلك (٥%).	✓		%	
	٤	الكشف على البلاط بالمبنى بأنواعه الموزايكو والسيراميك والقيشاني وأعمال الرخام بما فيه الوزرة الجدارية والتأكد من سلامته وتغيير التالف منه (٥%) .	✓		%	
	٥	الكشف على أسطح المبنى وفتح مجاري المياه المغلقه وإزالة المخلفات والترسبات (٥%) .	✓		%	
أعمال الإنذار والحريق	١	تطبيق وإتباع وسائل السلامة أثناء تنفيذ الصيانة (٥%) .	✓		%	
	٢	صيانة طفايات الحريق وتمديدات الغاز (٥%) .	✓		%	
	٣	صيانة أجهزة الإنذار ولوحات مخارج الطوارئ والتأكد من عملها (٥%) .	✓		%	
	٤	صيانة كواشف الدخان وضواغط التنبيه (٥%) .	✓		%	

هاتف المدرسة : ٠١٧/٢٩٢/٠٩٥٨ هاتف حارس المدرسة : ٠٥٤٤٤٧٢٧٢٥

مدير المدرسة :- عائشه عوض ظافر

التوقيع :

المملكة العربية السعودية
وزارة التعليم
وكالة الوزارة للمباني
الإدارة العامة للتشغيل والصيانة

وزارة التعليم

الشروط الخاصة والمواصفات الفنية لصيانة وإصلاح وتشغيل المباني التعليمية

نموذج رقم (٢) مشهد انجاز شهري لأعمال الصيانة والتشغيل

بيانات المبنى							
شهر	٢	عام	١٤٢٠		الوقت		
اسم المدرسة		نوع المبنى		الموقع		الحي	الرقم الوزاري
[illegible]		حكومي		المدينة			
هاتف المدرسة				فاكس المدرسة			

بيانات عقد التشغيل والصيانة							
اسم المقاول	جمال سرياني	رقم المجموعة		رقم العقد		تاريخه	
بداية العقد		المشرف		رقم التعميد		تاريخه	

أعمال الصيانة الدورية

هل تم زيارة المبنى: نعم [✓] لا [ ] عدد مرات الزيارة: (٢) بسبب:

أعمال الصيانة الطارئة

يوجد أعمال صيانة طارئة [ ] لا يوجد أعمال صيانة طارئة [ ]

في حالة وجود أعمال طارئة:

تاريخ العمل	نوع العمل	ملاحظات
/ / ١٤هـ		
/ / ١٤هـ		
/ / ١٤هـ		
/ / ١٤هـ		
/ / ١٤هـ		

قطع الغيار غير الاستهلاكية المستخدمة والتي تم تأمينها من قبل الوزارة التعليم

م	اسم القطعة	العدد	نوع العمل		م	اسم القطعة	العدد	نوع العمل	
			طارئ	دوري				طارئ	دوري

اسم المعتمد	[illegible]	مندوب المقاول		مشرف إدارة التعليم	
التوقيع		التوقيع		التوقيع	
الختم					

روضة الأطفال ... ختم



المملكة العربية السعودية
وزارة التعليم
إدارة التعليم بمحافظة النماص

إدارة شؤون المباني – التشغيل والصيانة

وزارة التعليم
Ministry of Education

الرقم :
التاريخ :
المشفوعات :

تقرير صيانة التكييف لمبنى مدرسة .....[illegible]...... خلال شهر ....[illegible]..... لعام [illegible]٢٠م

تاريخ زيارة الفريق للمدرسة					[illegible]
نوع المبنى	مستأجر		حكومي	✓	[illegible]
الغرض من الزيارة	زيارة دورية	✓	زيارة طارئة		[illegible]
عدد أجهزة التكييف بالمبنى	مكيف شباك		مكيف أسبلت		اسم الموظف : التوقيع

مؤسسة جمعان هلال محمد الهيفاني للمقاولات العامة والصيانة .

للتواصل مع رقم المؤسسة جوال رقم / ٠٥٤٢٩٢١١٦٩

م	عناصر الصيانة الرئيسية	نعم	لا	نسبة الانجاز	ملاحظات
١	التأكد ان الجهاز يعمل بطريقة سليمة .	✓		%	
٢	صيانة وتنظيف فلاتر تنقية الهواء الاسفنجية.	✓		%	
٣	تنظيف قاعدة المكيف لعدم انسداد أنبوب التصريف.	✓		%	
٤	التأكد من صلاحية التوصيلات الكهربائية داخل المكيف.	✓		%	
٥	ضبط ميول المكيف ليتم التصريف المياه للخارج.	✓		%	
٦	مراجعة أجزاء التحكم (المكثف - كبوستر- منظم الحرارة – المفاتيح - البلف العاكس وتغيير الأجزاء الميكانيكية ولوحات التحكم التالفة واستبدالها..	✓		%	
٧	مراجعة ضغط الفريون وعدم وجود تسرب الكمبريسور.	✓		%	
٨	تثبيت جميع الأجزاء وتزييت وتشحيم المروحة والأجزاء المتحركة.	✓		%	
٩	تركيب العزل وإعادة تثبيت البراويز الخشبية حول المكيف.	✓		%	
١٠	التأكد من حالة الصوت والاهتزاز لضمان عدم احداث ضوضاء حال التشغيل.	✓		%	
١١	مراجعة توزيع الهواء وتنظيف زعانف المكثف وجريلات الهواء الراجع بالنسبة للتكييف المركزي.	✓		%	
١٢	مراجعة جميع مفاتيح التشغيل اليدوية واجهزة الريموت وأنها تعمل بكفاءة.	✓		%	
١٣	المحافظة على جميع الأجزاء وتخليصها من الصدأ ومعالجته بالدهان عند اللزوم.	✓		%	
١٤	ملاحظة أي اصوات غريبة عن المعتاد أو روائح والبحث عن مصدرها ومعالجتها.	✓		%	
١٥	نقل وتركيب الجديدة مع فك ونقل القديمة لمستودعات الإدارة (مكيف شباك).	✓		%	
١٦	الاستجابة السريعة للبلاغات الخاصة بأعمال التكييف.	✓		%	

مدير المدرسة :- [illegible]

التوقيع:- [signature]

الختم

المملكة العربية السعودية
وزارة التعليم
وكالة الوزارة للمباني
الإدارة العامة للتشغيل و الصيانة

وزارة التعليم

الشروط الخاصة والمواصفات الفنية لصيانة وإصلاح وتشغيل أجهزة التبريد والتكييف والشفط

نموذج رقم (٢) مشهد انجاز شهري لأعمال الصيانة والتشغيل

بيانات المبنى							
شهر	٢	عام	٢٠٢١		الوقت		
اسم المدرسة		نوع المبنى		الموقع		الحي	الرقم الوزاري
الروضة الخامسة		حكومي		الجنوب			
هاتف المدرسة				فاكس المدرسة			

بيانات عقد التشغيل و الصيانة							
اسم المقاول	حمايم السهلي	رقم المجموعة		رقم العقد		تاريخه	
بداية العقد		مدته		رقم التعميد		تاريخه	

اعمال الصيانة الدورية
هل تم زيارة المبنى [نعم ✓] عدد مرات الزيارة (١) [لا] بسبب:

اعمال الصيانة الطارئة	
يوجد أعمال صيانة طارئة [ ]	لا يوجد أعمال صيانة طارئة [ ]

في حالة وجود أعمال طارئة:

تاريخ العمل	نوع العمل	ملاحظات
/ / ١٤هـ		
/ / ١٤هـ		
/ / ١٤هـ		
/ / ١٤هـ		
/ / ١٤هـ		
/ / ١٤هـ		

قطع الغيار المستخدمة

م	اسم القطعة	العدد	نوع العمل		م	اسم القطعة	العدد	نوع العمل	
			طارئ	دوري				طارئ	دوري

اسم المدير	عائشة ...	مندوب المقاول		مشرف ادارة التعليم	
التوقيع		التوقيع		التوقيع	
الختم					

روضة الأطفال الخامسة [illegible]

الصفحة ( ) من ( )



بسم الله الرحمن الرحيم

المملكة العربية السعودية
وزارة التعليم
٢٨٠
إدارة التعليم بمحافظة النماص
إدارة الأمن والسلامة المدرسية

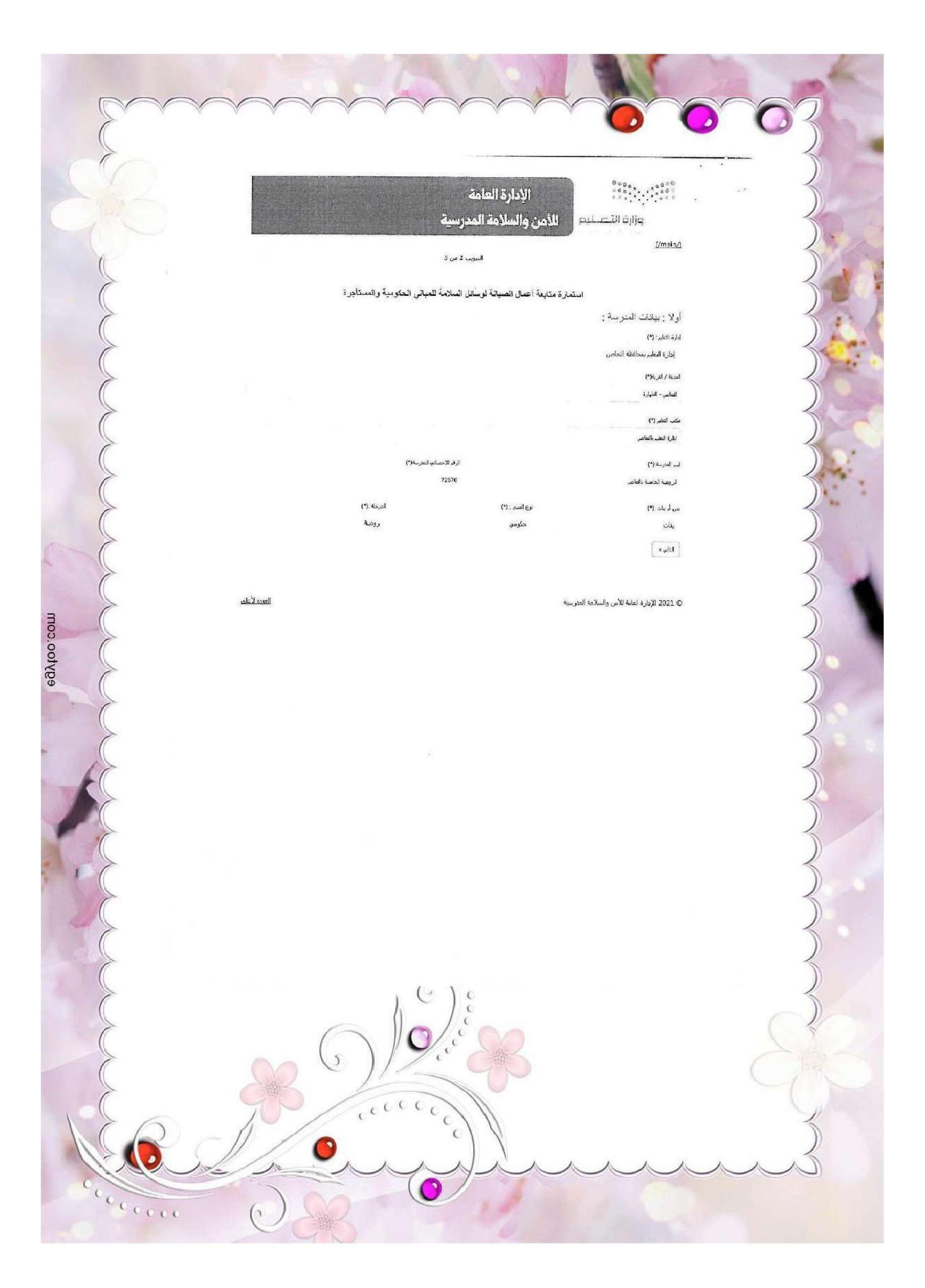
وزارة التعليم

هل تمت صيانة وفحص شبكة الغاز وملحقاتها			✓	
هل تم اختبار جميع أنظمة السلامة بشكل منتظم	✓			
هل جميع طفايات الحريق سارية المفعول	✓			

خامسا: تجهيزات مخارج الطوارئ	نعم	لا	لا يوجد	العدد
هل يتوفر مخرجي طوارئ لكل طابق	✓			
هل مخارج الطوارئ تؤدي إلى مكان امن	✓			
هل ممرات مخارج الطوارئ خالية من العوائق	✓			
هل تمت صيانة مخارج الطوارئ المضيئة	✓			
هل تمت صيانة الأسهم المضيئة الدالة على مخارج الطوارئ	✓			
هل تمت صيانة فتح وإغلاق أبواب مخارج الطوارئ	✓			
هل تم التأكد من صيانة وسلامة سلالم المخارج ولها دريزين مثبت	✓			

سادسا: تجهيزات عامة	نعم	لا	لا يوجد	العدد
هل تمت صيانة تمديدات الكهرباء والتوصيلات وملحقاتها	✓			
هل تمت صيانة المظلات والعوارض الحديدية	✓			
هل تمت صيانة مفصلات الأبواب وملحقاتها	✓			

اسم المهندس الزائر	تاريخ الزيارة	اسم المدرسة	الختم
مؤسسة ... هائل الهيفاني للمقاولات العامة	/ / ١٤هـ	الروضة الخامسة	[ختم]



استمارة متابعة أعمال الصيانة لوسائل السلامة للمباني الحكومية والمستأجرة

أولا : بيانات المدرسة :

إدارة التعليم : (*)

إدارة التعليم بمحافظة النماص

المدينة / القرية(*)

النماص - الطهارة

مكتب التعليم (*)

إدارة التعليم بالنماص

اسم المدرسة:(*)

الروضة الخاصة بالنماص

الرقم الإحصائي للمدرسة(*)

72670

بنين أو بنات :(*)

بنات

نوع المبنى :(*)

حكومي

المرحلة :(*)

روضة

التالي »



الإدارة العامة
للأمن والسلامة المدرسية
وزارة التعليم
(/main/)
التبويب 2 من 5
ثانيا : بيانات المقاول والعقد:
اسم المقاول(*)
موسسة جمعان فلاح محمد الريماني المقاولات
رقم العقد(*)
2254
مدة العقد بالأشهر : (*)
36
بداية العقد(*)
29/07/2018
اختر
نهاية العقد(*)
28/07/2021
اختر
رقم التقرير(*)
6
مدة التقرير(*)
30-29
تاريخ التقرير السابق(*)
23/12/2020
اختر
تاريخ التقرير الحالي(*)
23/01/2021
اختر
< السابق
التالي >
© 2021 الإدارة العامة للأمن والسلامة المدرسية
العودة لأعلى



ثالثا : صيانة وتشغيل أنظمة الإنذار

هل تمت صيانة نظام الإنذار بكامل أجزاءه؟(*)

نعم

هل تمت صيانة نظام لوحات التحكم بكامل اجزاءه؟(*)

نعم

هل تمت صيانة علامات مخرج الطوارئ المضاءة ؟(*)

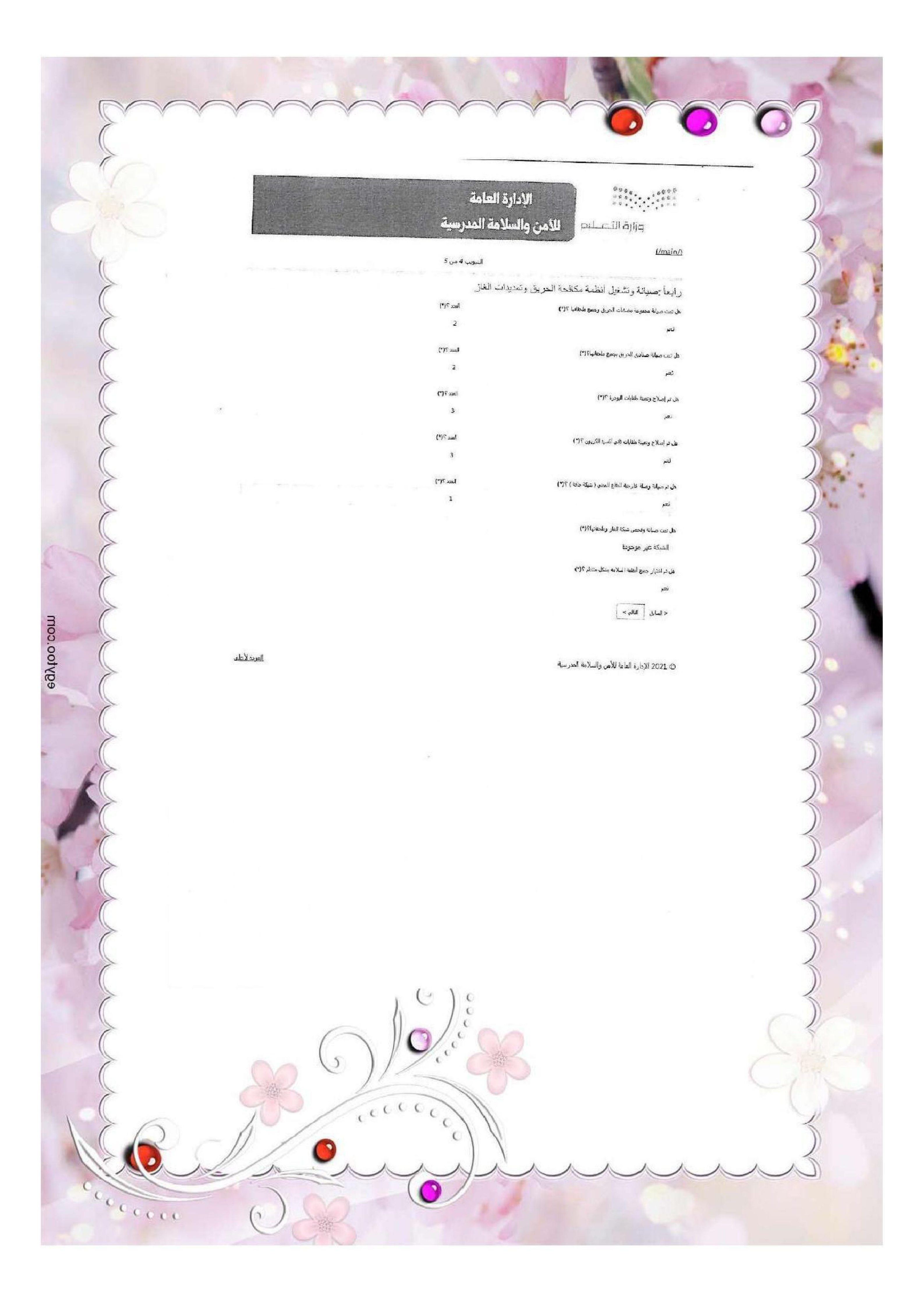
العلامات غير موجوده

هل تمت صيانة الكواشف والكواسر والأجراس بكامل أجزاءها؟(*)

نعم

< السابق | التالي >

العودة لأعلى



الإدارة العامة
للأمن والسلامة المدرسية

وزارة التعليم

(/main/)

التبويب 4 من 5

رابعاً :صيانة وتشغيل أنظمة مكافحة الحريق وتمديدات الغاز

هل تمت صيانة مجموعة مضخات الحريق وجميع ملحقاتها ؟(*)

نعم

العدد ؟(*)

2

هل تمت صيانة صناديق الحريق بجميع ملحقاتها؟(*)

نعم

العدد ؟(*)

2

هل تم إصلاح وتعبئة طفايات البودرة ؟(*)

نعم

العدد ؟(*)

3

هل تم إصلاح وتعبئة طفايات ثاني أكسيد الكربون ؟(*)

نعم

العدد ؟(*)

3

هل تم صيانة وصلة خارجية الدفاع المدني (شبكة جافة) ؟(*)

نعم

العدد ؟(*)

1

هل تمت صيانة وفحص شبكة الغاز وملحقاتها؟(*)

الشبكة غير موجودة

هل تم اختبار جميع أنظمة السلامة بشكل منتظم ؟(*)

نعم

< السابق | التالي >

العودة لأعلى



الإدارة العامة
للأمن والسلامة المدرسية

وزارة التعليم

/main/

خامساً بيانات معدي التقرير

اسم قائد / قائدة المدرسة:

عائشة عزيز ظافر الشهري

اسم مسؤول / مسؤولة السلامة (*)

فاتن محمد علي الشهري

رقم الجوال:

0530411909

البريد الإلكتروني :(*)

g72670@namasedu.gov.sa

رمز التحقق : (*)

644

6447

تحديث

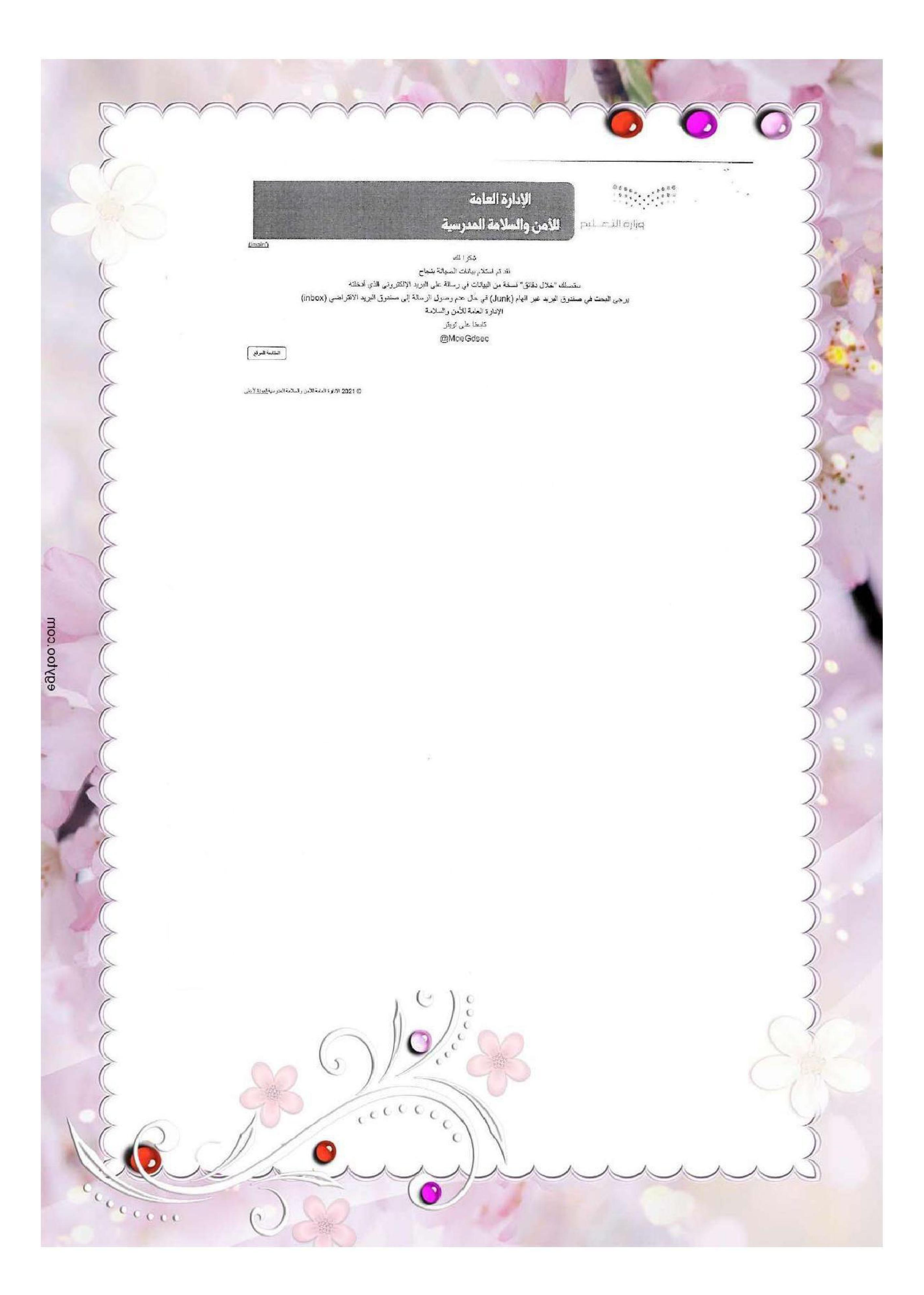
التأكيد(*)

☑ أعلم أنه بإرسال هذا التقرير إلكترونياً، فإنه يعتبر مستند إنجاز المقاول في صيانة أدوات ومعدات السلامة بالمبنى المدرسي.

< السابق | إرسال البيانات

© 2021 الإدارة العامة للأمن والسلامة المدرسية

العودة لأعلى


وزارة التعليم
الإدارة العامة
للأمن والسلامة المدرسية
(/main/)
شكرا لك
لقد تم استلام بيانات الصيانة بنجاح
ستصلك "خلال دقائق" نسخة من البيانات في رسالة على البريد الإلكتروني الذي أدخلته
يرجى البحث في صندوق البريد غير الهام (Junk) في حال عدم وصول الرسالة إلى صندوق البريد الافتراضي (inbox)
الإدارة العامة للأمن والسلامة
تابعنا على تويتر
@MoeGdsec
المتابعة للموقع
© 2021 الإدارة العامة للأمن والسلامة المدرسية العودة لأعلى



المملكة العربية السعودية
وزارة التعليم
إدارة التعليم بمحافظة النماص

إدارة شؤون المباني – التشغيل والصيانة

وزارة التعليم

الرقم :
التاريخ :
المشفوعات :

تقرير إنجاز أعمال الصيانة العامة لمبنى مدرسة ..[illegible].. عن شهر .....١...... لعام [illegible]م

مجال الصيانة	م	أعمال الصيانة التي قامت المؤسسة بتنفيذها	تم التنفيذ	لم تنفذ	نسبة الانجاز	ملاحظات
عام	١	زيارة المدرسة بشكل دوري ومنتظم لتنفيذ أعمال الصيانة المطلوبة من قبل المؤسسة (٥%).	✓		%	
	٢	توفير قطع الغيار اللازمة للصيانة بقطع جديدة وغير مستخدمة مسبقاً وتسليم القطع المستبدلة لإدارة المدرسة (٥%)	✓		%	
	٣	ازالة مخلفات أعمال الصيانة بعد إتمام الصيانة (٥%).	✓		%	
أعمال السباكة	١	إجراء الكشف على كامل أعمال السباكة بالمدرسة وصيانتها (١٠%).	✓		%	
	٢	استبدال ما يحتاج من أدوات السباكة بقطع الغيار اللازمة (٥%)	✓		%	
	٣	الكشف على كامل غرف التفتيش بالمدرسة (وأغطيتها) وأعمال الصرف الخارجي والتأكد من سلامتها (٥%).	✓		%	
أعمال الكهرباء	١	الكشف على كامل أعمال الكهرباء مثل وحدات الإنارة وأغطيتها والمفاتيح والأفياش بجميع أنواعها (١٠%).	✓		%	
	٢	اجراء الكشف اللازم على جميع التمديدات الكهربائية والتأكد من سلامتها (٥%).	✓		%	
	٣	توفير قطع غيار الكهرباء اللازمة والمعتمدة وتركيبها (٥%).	✓		%	
أعمال الإعمار والإنشاء	١	الكشف على جميع الأبواب بنوعيها الحديدي والخشبي وملحقاتها من (كوالين – مفصلات – مقابض – دفاش (وصيانتها وتغيير التالف منها (٥%).	✓		%	
	٢	الكشف على كامل الشبابيك (شبك خارجي – عجلات – زجاج) وصيانتها وتغيير التالف منها (٥%).	✓		%	
	٣	الكشف على كامل أعمال الدهان الداخلي وعمل الدهان اللازم إن وجد بـ (الدهان البلاستك) المعتمد لذلك (٥%).	✓		%	
	٤	الكشف على البلاط بالمبنى بأنواعه الموز إيكو والسيراميك والقيشاني وأعمال الرخام بما فيه الوزرة الجدارية والتأكد من سلامته وتغيير التالف منه (٥%).	✓		%	
	٥	الكشف على أسطح المبنى وفتح مجاري المياه المغلقه وإزالة المخلفات والترسبات (٥%).	✓		%	
أعمال الإنذار والحريق	١	تطبيق وإتباع وسائل السلامة أثناء تنفيذ الصيانة (٥%).	✓		%	
	٢	صيانة طفايات الحريق وتمديدات الغاز (٥%).	✓		%	
	٣	صيانة أجهزة الإنذار ولوحات مخارج الطوارئ والتأكد من عملها (٥%).	✓		%	
	٤	صيانة كواشف الدخان وضواغط التنبيه (٥%).	✓		%	

هاتف المدرسة : ٤٩٢/٠٩٥٨ هاتف حارس المدرسة : ٠٥٥٢٢٦٠٢٥٦
٠٥٤٤٤٧٢٧٢٥

مدير المدرسة : [illegible]

التوقيع:

الختم [illegible]

المملكة العربية السعودية
وزارة التعليم
وكالة الوزارة للمباني
الإدارة العامة للتشغيل و الصيانة

وزارة التعليم

الشروط الخاصة والمواصفات الفنية لصيانة وإصلاح وتشغيل المباني التعليمية

نموذج رقم (٢) مشهد انجاز شهري لأعمال الصيانة والتشغيل

شهر	١	عام	٢٠٢١	الوقت	
اسم المدرسة		نوع المبنى	الموقع	الحي	الرقم الوزاري
الروضة الخامسة		حكومي	الجنوبي		
هاتف المدرسة			فاكس المدرسة		

[illegible]							
[illegible]	جمال السيد الهنائي	[illegible]		[illegible]		[illegible]	
[illegible]		[illegible]		[illegible]		[illegible]	

أعمال الصيانة الدورية				
هل تم زيارة المبنى	[illegible]	عدد مرات الزيارة (١)	[illegible]	بسبب:

أعمال الصيانة الطارئة	
[illegible]	[illegible]

في حالة وجود أعمال طارئة:

تاريخ [illegible]	نوع [illegible]	[illegible]
/ / ١٤هـ		
/ / ١٤هـ		
/ / ١٤هـ		
/ / ١٤هـ		
/ / ١٤هـ		

[illegible]

[illegible]	عائشة علي حجي	مندوب المقاول		مندوب الإدارة	
التوقيع		التوقيع		التوقيع	
الختم					

الصفحة ( ) من ( )



المملكة العربية السعودية
وزارة التعليم
إدارة التعليم بمحافظة النماص
إدارة شؤون المباني – التشغيل والصيانة

وزارة التعليم
Ministry of Education

الرقم :
التاريخ :
المشفوعات :

تقرير صيانة التكييف لمبنى مدرسة ....[illegible]...... خلال شهر ....١...... لعام ٢٠٢١م

تاريخ زيارة الفريق للمدرسة					[redacted]
نوع المبنى	مستاجر		حكومي	✓	[redacted]
الغرض من الزيارة	زيارة دورية	—	زيارة طارئة		[redacted]
عدد أجهزة التكييف بالمبنى	مكيف شباك		مكيف أسبلت		اسم الموظف : التوقيع :

مؤسسة جمعان هلال محمد الهيفاني للمقاولات العامة والصيانة .

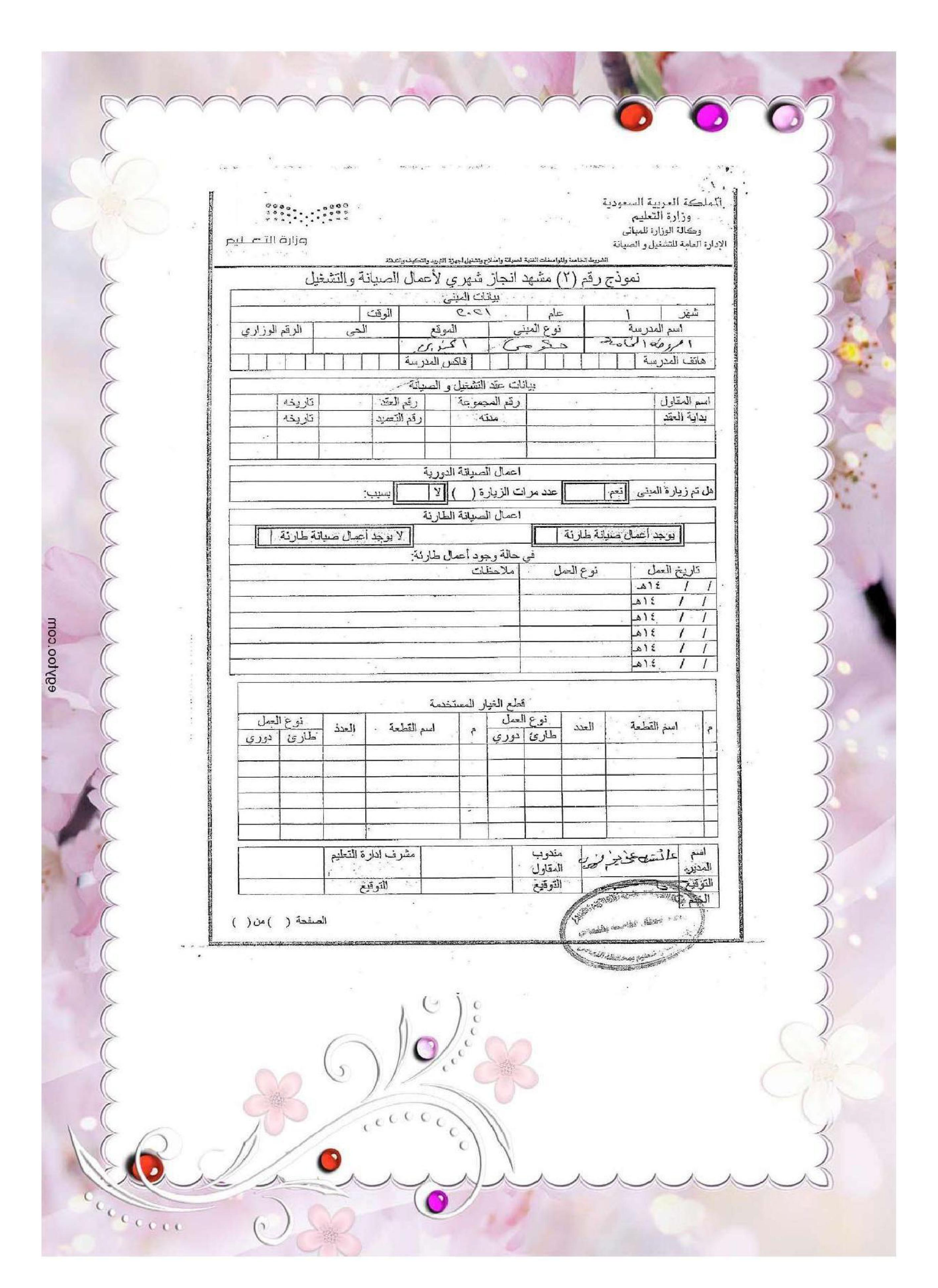
للتواصل مع رقم المؤسسة جوال رقم / ٠٥٤٢٩٢١١٦٩

م	عناصر الصيانة الرئيسية	نعم	لا	نسبة الانجاز	ملاحظات
١	التأكد ان الجهاز يعمل بطريقة سليمة .			%	
٢	صيانة وتنظيف فلاتر تنقية الهواء الاسفنجية.			%	
٣	تنظيف قاعدة المكيف لعدم انسداد أنبوب التصريف.			%	
٤	التأكد من صلاحية التوصيلات الكهربائية داخل المكيف.			%	
٥	ضبط ميول المكيف ليتم التصريف المياه للخارج.			%	
٦	مراجعة أجزاء التحكم (المكثف - كبوستر- منظم الحرارة – المفاتيح - البلف العاكس وتغيير الأجزاء الميكانيكية ولوحات التحكم التالفة واستبدالها..			%	
٧	مراجعة ضغط الفريون وعدم وجود تسرب الكمبريسور.			%	
٨	تثبيت جميع الأجزاء وتزييت وتشحيم المروحة والأجزاء المتحركة.			%	
٩	تركيب العزل وإعادة تثبيت البراويز الخشبية حول المكيف.			%	
١٠	التأكد من حالة الصوت والاهتزاز لضمان عدم احداث ضوضاء حال التشغيل.			%	
١١	مراجعة توزيع الهواء وتنظيف زعانف المكثف وجريلات الهواء الراجع بالنسبة للتكييف المركزي.			%	
١٢	مراجعة جميع مفاتيح التشغيل اليدوية واجهزة الريموت وأنها تعمل بكفاءة.			%	
١٣	المحافظة على جميع الأجزاء وتخليصها من الصدأ ومعالجته بالدهان عند اللزوم.			%	
١٤	ملاحظة أي اصوات غريبة عن المعتاد أو روائح والبحث عن مصدرها ومعالجتها.			%	
١٥	نقل وتركيب الجديدة مع فك ونقل القديمة لمستودعات الإدارة (مكيف شباك).			%	
١٦	الاستجابة السريعة للبلاغات الخاصة بأعمال التكييف.			%	

مدير المدرسة :- [illegible]

التوقيع:-

الختم



المملكة العربية السعودية
وزارة التعليم
وكالة الوزارة للمباني
الإدارة العامة للتشغيل و الصيانة

وزارة التعليم

الشروط الخاصة والمواصفات الفنية لصيانة وإصلاح وتشغيل أجهزة التبريد والتكييف والتهوية

نموذج رقم (٢) مشهد انجاز شهري لأعمال الصيانة والتشغيل

بيانات المبنى					
شهر	١	عام	٢٠٢١	الوقت	
اسم المدرسة	نوع المبنى	الموقع	الحي	الرقم الوزاري	
١ [illegible]	حكومي	[illegible]			
هاتف المدرسة		فاكس المدرسة			

بيانات عقد التشغيل و الصيانة							
اسم المقاول		رقم المجموعة		رقم العقد		تاريخه	
بداية العقد		مدته		رقم التعميد		تاريخه	

اعمال الصيانة الدورية

هل تم زيارة المبنى | نعم | | عدد مرات الزيارة ( ) | لا | | بسبب:

اعمال الصيانة الطارئة

يوجد أعمال صيانة طارئة | | لا يوجد أعمال صيانة طارئة | |

في حالة وجود أعمال طارئة:

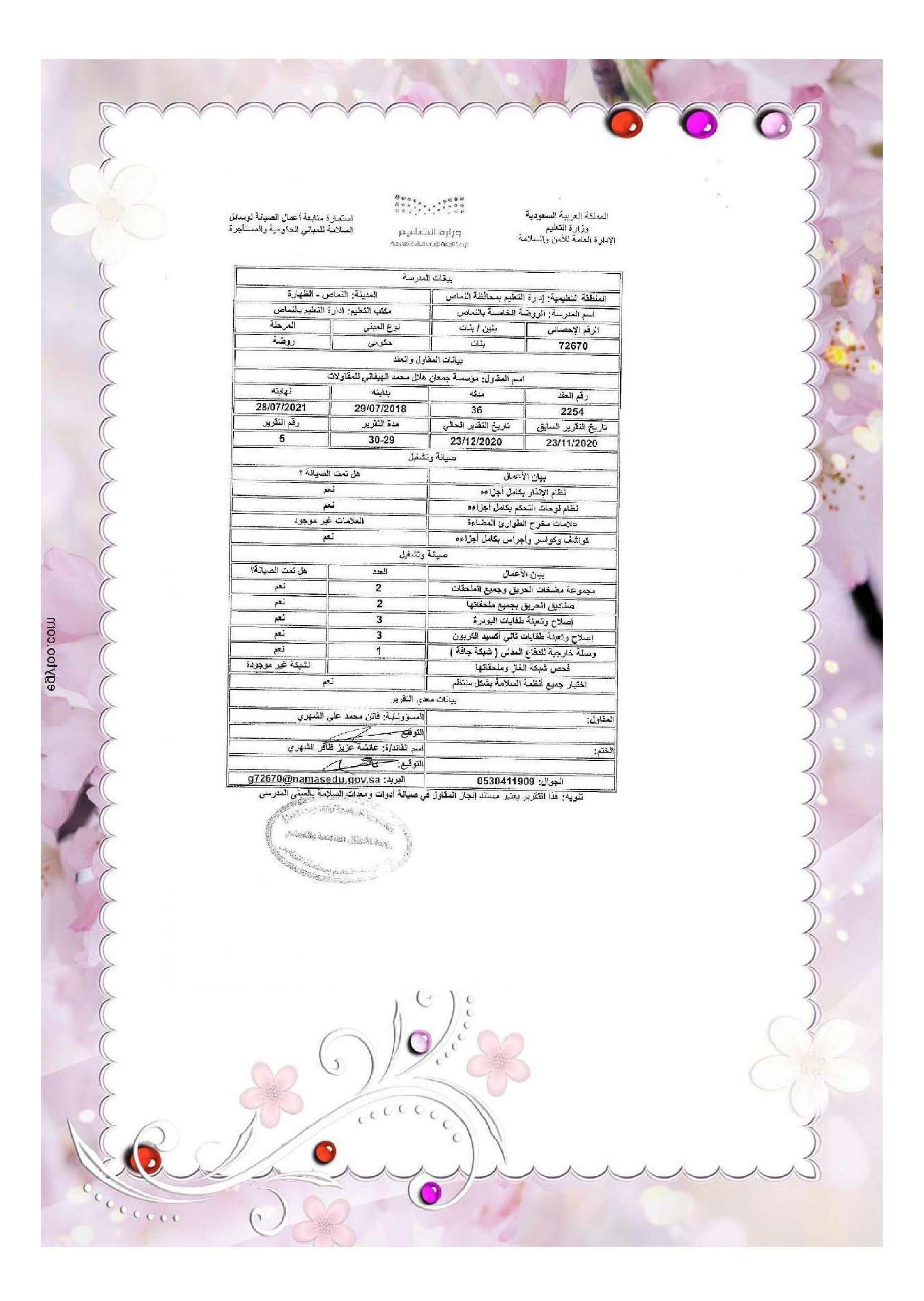
تاريخ العمل	نوع العمل	ملاحظات
/ / ١٤هـ		
/ / ١٤هـ		
/ / ١٤هـ		
/ / ١٤هـ		
/ / ١٤هـ		
/ / ١٤هـ		

قطع الغيار المستخدمة

م	اسم القطعة	العدد	نوع العمل		م	اسم القطعة	العدد	نوع العمل	
			طارئ	دوري				طارئ	دوري

اسم المدير	عائشة [illegible]	مندوب المقاول		مشرف ادارة التعليم	
التوقيع		التوقيع		التوقيع	
الختم					

الصفحة ( ) من ( )



المملكة العربية السعودية
وزارة التعليم
الإدارة العامة للأمن والسلامة

وزارة التعليم

استمارة متابعة أعمال الصيانة لوسائل
السلامة للمباني الحكومية والمستأجرة

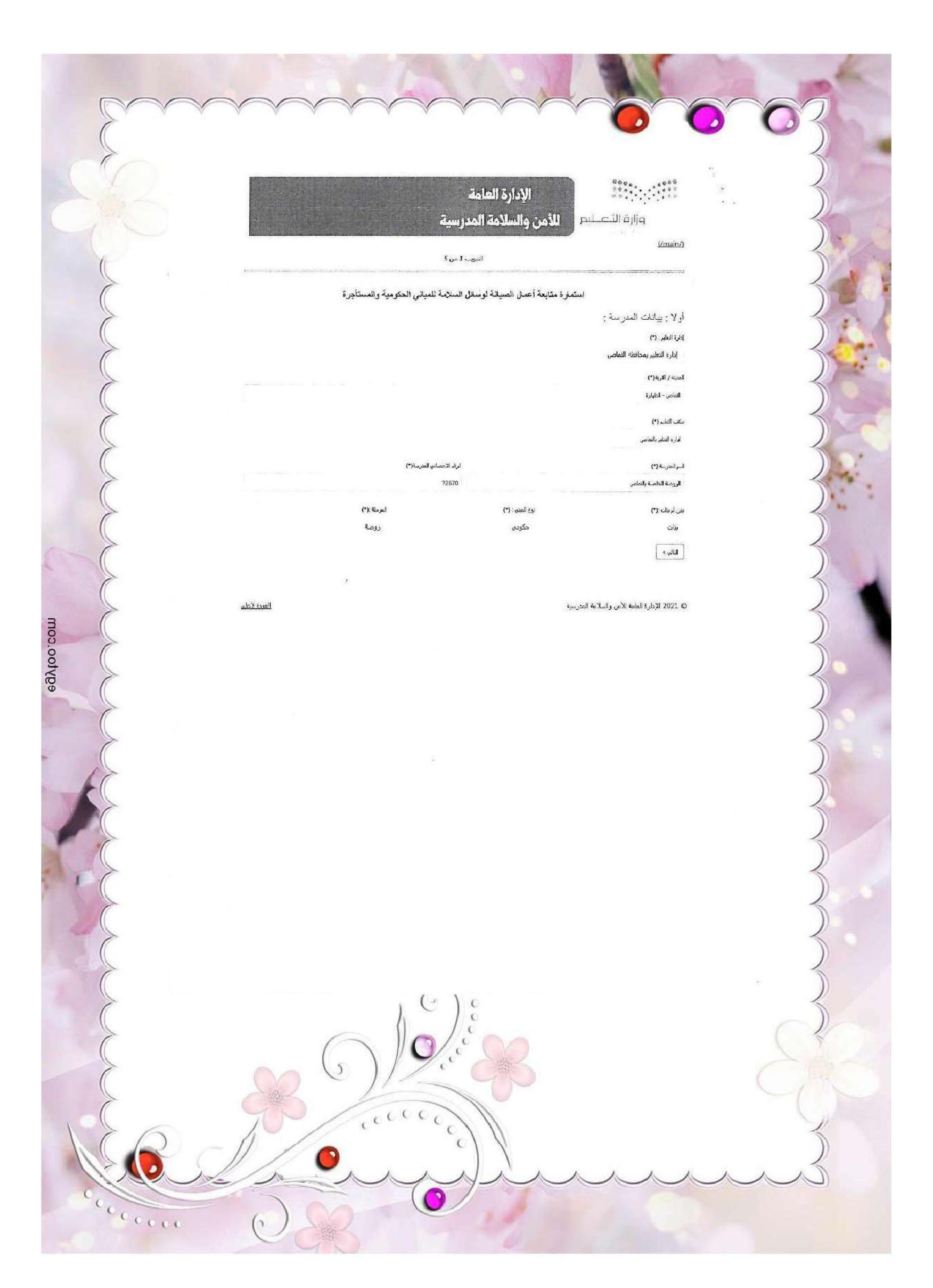
بيانات المدرسة			
المنطقة التعليمية: إدارة التعليم بمحافظة النماص		المدينة: النماص - الظهارة	
اسم المدرسة: الروضة الخامسة بالنماص		مكتب التعليم: ادارة التعليم بالنماص	
الرقم الإحصائي	بنين / بنات	نوع المبنى	المرحلة
72670	بنات	حكومي	روضة
بيانات المقاول والعقد			
اسم المقاول: مؤسسة جمعان هلال محمد الهيفاني للمقاولات			
رقم العقد	مدته	بدايته	نهايته
2254	36	29/07/2018	28/07/2021
تاريخ التقرير السابق	تاريخ التقدير الحالي	مدة التقرير	رقم التقرير
23/11/2020	23/12/2020	30-29	5

صيانة وتشغيل	
بيان الأعمال	هل تمت الصيانة ؟
نظام الإنذار بكامل أجزاءه	نعم
نظام لوحات التحكم بكامل أجزاءه	نعم
علامات مخرج الطوارئ المضاءة	العلامات غير موجود
كواشف وكواسر وأجراس بكامل أجزاءه	نعم

صيانة وتشغيل		
بيان الأعمال	العدد	هل تمت الصيانة؟
مجموعة مضخات الحريق وجميع الملحقات	2	نعم
صناديق الحريق بجميع ملحقاتها	2	نعم
إصلاح وتعبئة طفايات البودرة	3	نعم
إصلاح وتعبئة طفايات ثاني أكسيد الكربون	3	نعم
وصلة خارجية للدفاع المدني (شبكة جافة)	1	نعم
فحص شبكة الغاز وملحقاتها		الشبكة غير موجودة
اختبار جميع أنظمة السلامة بشكل منتظم		نعم

بيانات معدي التقرير	
المقاول:	المسؤول/ـة: فاتن محمد علي الشهري
	التوقيع:
الختم:	اسم القائد/ة: عائشة عزيز ظافر الشهري
	التوقيع:
الجوال: 0530411909	البريد: g72670@namasedu.gov.sa

تنويه: هذا التقرير يعتبر مستند إنجاز المقاول في صيانة أدوات ومعدات السلامة بالمبنى المدرسي



استمارة متابعة أعمال الصيانة لوسائل السلامة للمباني الحكومية والمستأجرة

أولا : بيانات المدرسة :

إدارة التعليم : (*)

إدارة التعليم بمحافظة النماص

المدينة / القرية(*)

النماص - الطهارة

مكتب التعليم (*)

إدارة التعليم بالنماص

اسم المدرسة:(*)

الروضة الخامسة بالنماص

الرقم الاحصائي المدرسة(*)

72670

بنين / بنات :(*)

بنات

نوع المبنى : (*)

حكومي

المرحلة :(*)

روضة

التالي »



وزارة التعليم

الإدارة العامة للأمن والسلامة المدرسية

(/main/)

ثانيا : بيانات المقاول والعقد:

اسم المقاول(*)

مؤسسة جمال هلال محمد اليمامي للمقاولات

رقم العقد(*)

2254

مدة العقد بالأشهر : (*)

36

بداية العقد(*)

29/07/2018

نهاية العقد(*)

28/07/2021 اختر

اختر

رقم التقرير(*)

5

مدة التقرير(*)

30-29

تاريخ التقرير السابق(*)

23/11/2020

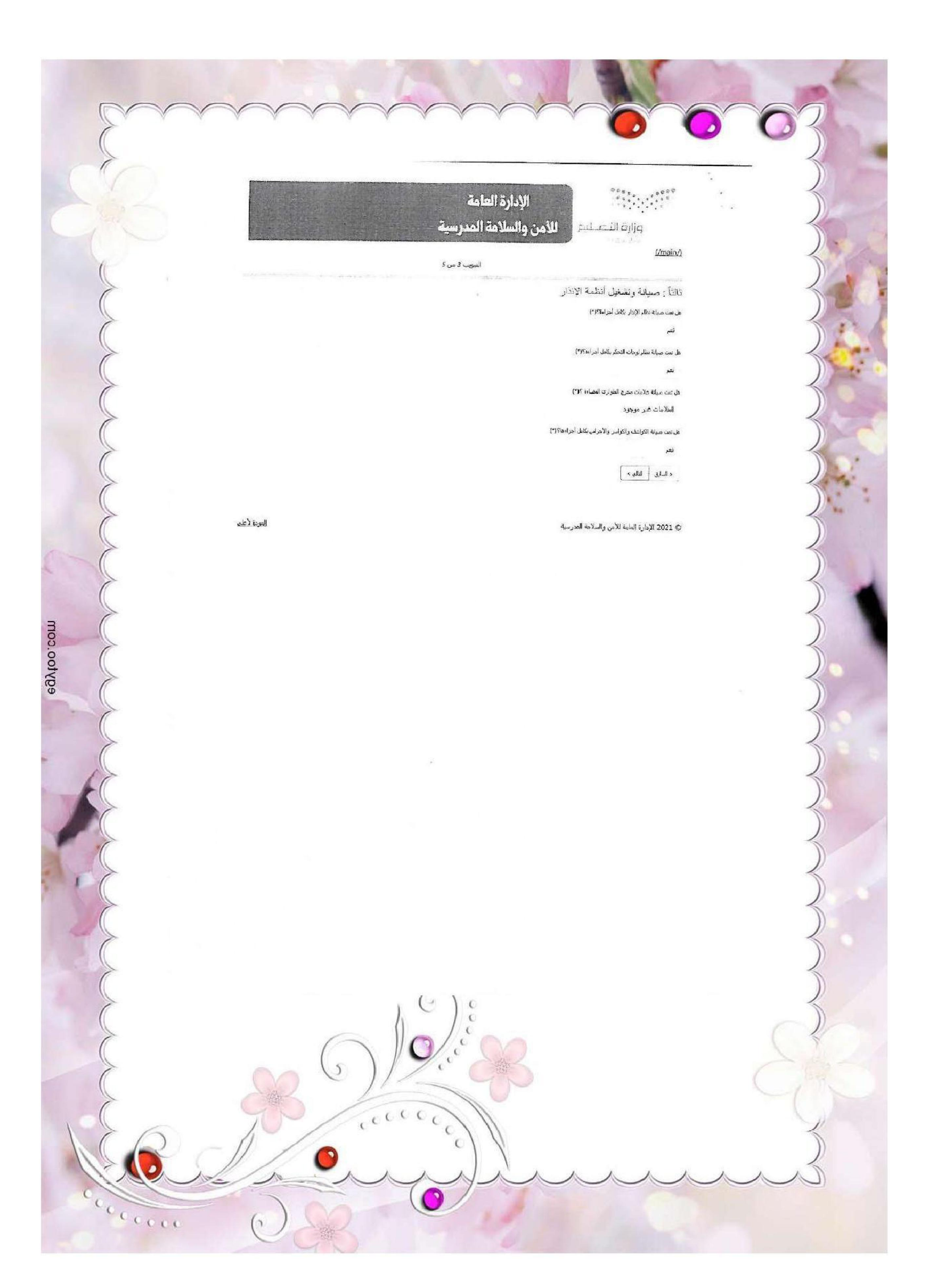
تاريخ التقرير الحالي(*)

23/12/2020 اختر

اختر

< السابق | التالي >

العودة لأعلى



وزارة التعليم

الإدارة العامة
للأمن والسلامة المدرسية

(/main/)

ثالثاً : صيانة وتشغيل أنظمة الإنذار

هل تمت صيانة نظام الإنذار بكامل أجزاءه؟(*)

نعم

هل تمت صيانة نظام لوحات التحكم بكامل أجزاءه؟(*)

نعم

هل تمت صيانة علامات مخرج الطوارئ المضاءة ؟(*)

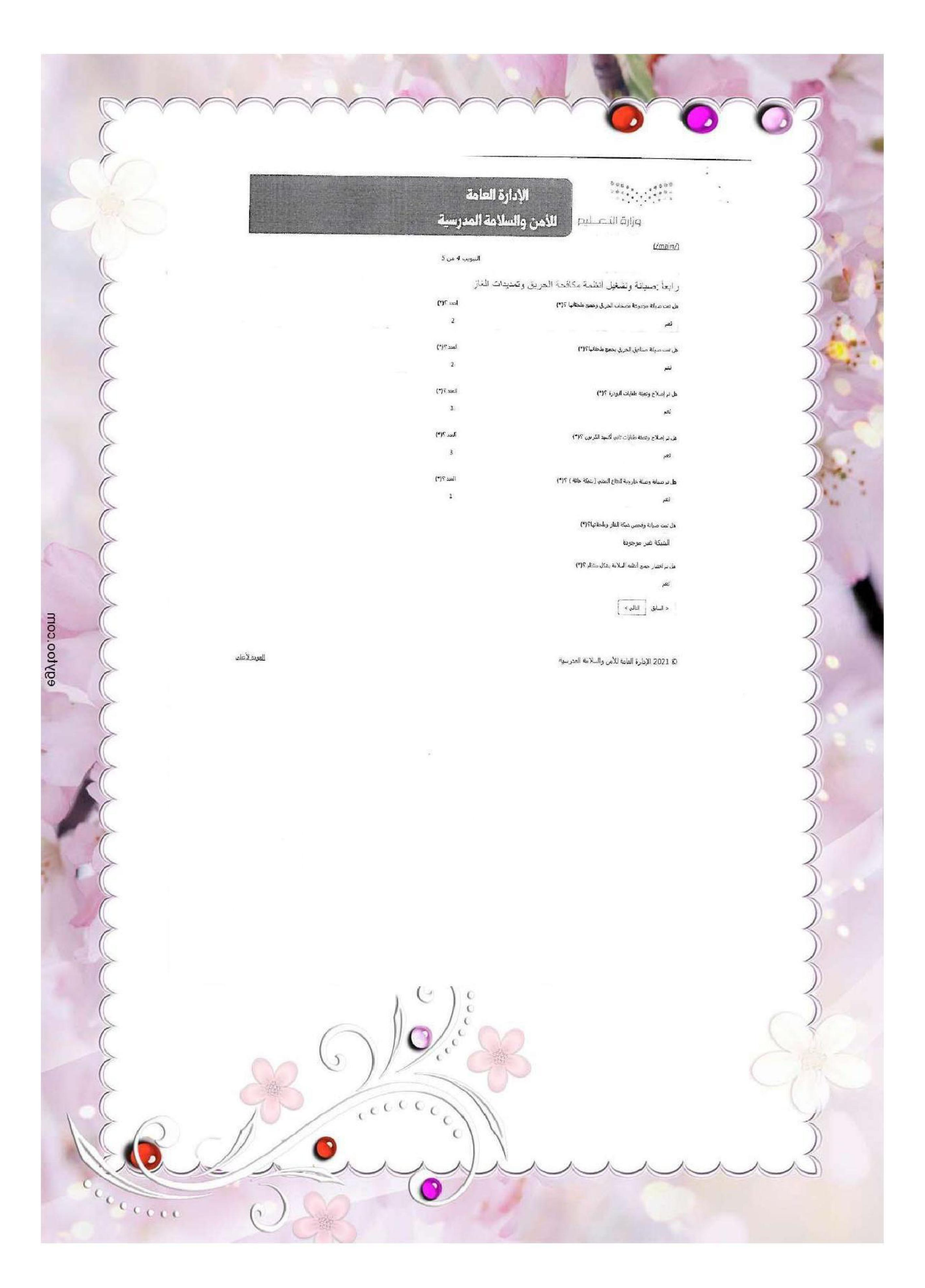
العلامات غير موجود

هل تمت صيانة الكواشف والكواسر والأجراس بكامل أجزاءها؟(*)

نعم

< السابق | التالي >

العودة لأعلى



رابعاً :صيانة وتشغيل أنظمة مكافحة الحريق وتمديدات الغاز

هل تمت صيانة مجموعة مضخات الحريق وجميع ملحقاتها ؟(*)

نعم

العدد ؟(*)

2

هل تمت صيانة صناديق الحريق بجميع ملحقاتها؟(*)

نعم

العدد ؟(*)

2

هل تم إصلاح وتعبئة طفايات البودرة ؟(*)

نعم

العدد ؟(*)

3

هل تم إصلاح وتعبئة طفايات ثاني أكسيد الكربون ؟(*)

نعم

العدد ؟(*)

3

هل تم صيانة وصلة خارجية للدفاع المدني (شبكة جافة) ؟(*)

نعم

العدد ؟(*)

1

هل تمت صيانة وفحص شبكة الغاز وملحقاتها؟(*)

الشبكة غير موجودة

هل تم اختبار جميع أنظمة السلامة بشكل منتظم ؟(*)

نعم

< السابق | التالي >

العودة لأعلى



وزارة التعليم

الإدارة العامة
للأمن والسلامة المدرسية

(/main/)

خامساً بيانات معدي التقرير

اسم قائد / قائدة المدرسة:

عائشة عزيز ظافر الشهري

اسم مسؤول / مسؤولة السلامة:(*)

فاتن محمد علي الشهري

رقم الجوال

0530411909

البريد الإلكتروني :(*)

g72670@namasedu.gov.sa

رمز التحقق :(*)

$66o

8660

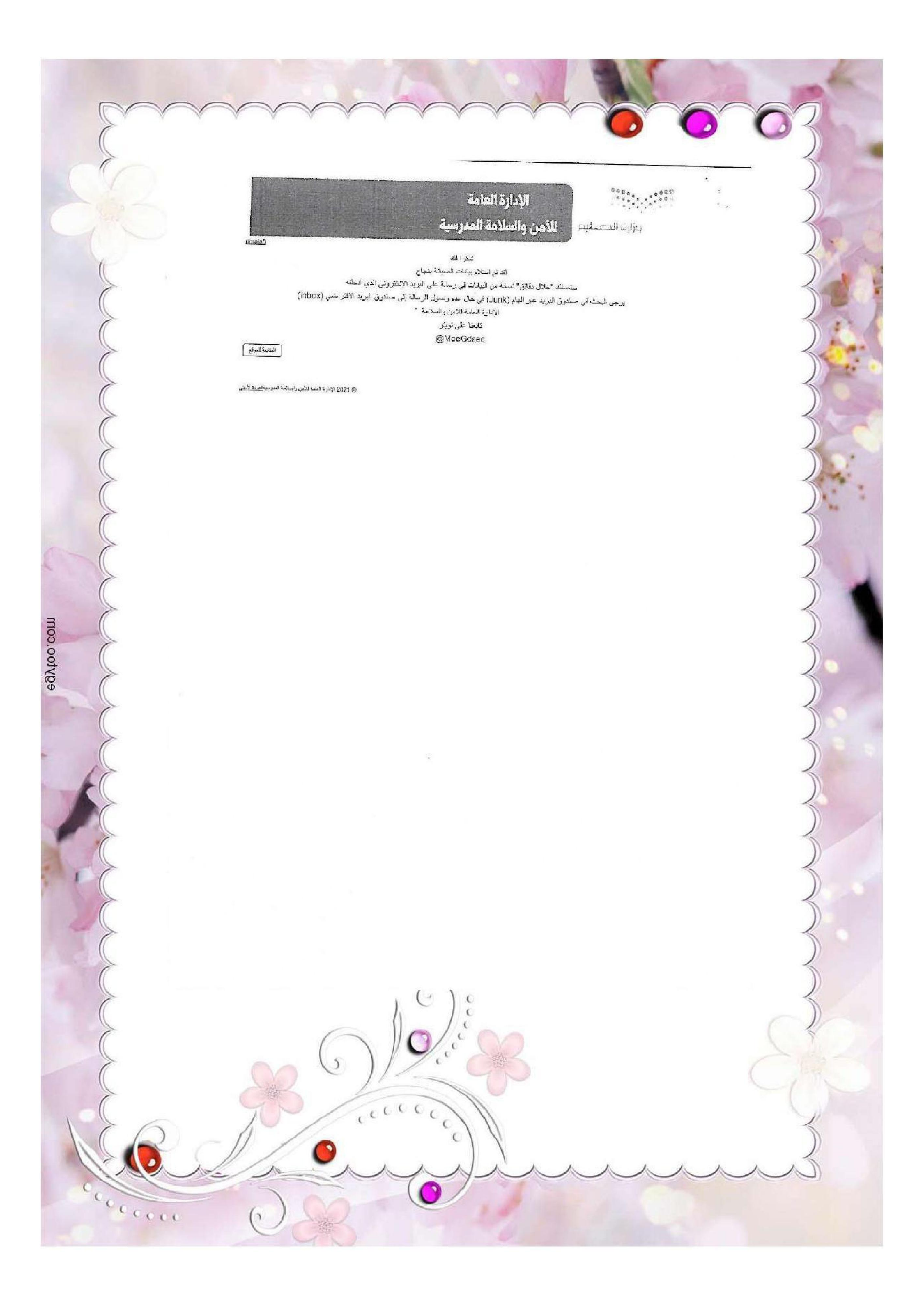
تحديث

التأكيد(*)

☑ أعلم أنه بإرسال هذا التقرير إلكترونياً، فإنه يعتبر مستند إنجاز المقاول في صيانة أدوات ومعدات السلامة بالمبنى المدرسي

< السابق | إرسال البيانات

العودة لأعلى



وزارة التعليم

الإدارة العامة
للأمن والسلامة المدرسية

شكرا لك

لقد تم استلام بيانات الصيانة بنجاح

ستصلك "خلال دقائق" نسخة من البيانات في رسالة على البريد الإلكتروني الذي أدخلته

يرجى البحث في صندوق البريد غير الهام (Junk) في حال عدم وصول الرسالة إلى صندوق البريد الافتراضي (inbox)

الإدارة العامة للأمن والسلامة *

تابعنا على تويتر

@MoeGdsec

الصفحة الرئيسية للموقع



المملكة العربية السعودية
وزارة التعليم
إدارة التعليم بمحافظة النماص

وزارة التعليم

إدارة شؤون المباني – التشغيل والصيانة

الرقم: ...
التاريخ: ...
المشفوعات:

مع الشكر والتقدير
قائدة الروضة
عائشة علي آل ...

تقرير إنجاز أعمال الصيانة العامة لمبنى مدرسة ..الروضة ١ بالنماص........ عن شهر ...٢....... لعام ٢٠٢٠م

مجال الصيانة	م	أعمال الصيانة التي قامت المؤسسة بتنفيذها	تم التنفيذ	لم تنفذ	نسبة الانجاز	ملاحظات
عام	١	زيارة المدرسة بشكل دوري ومنتظم لتنفيذ أعمال الصيانة المطلوبة من قبل المؤسسة (٥%).	✓		%	
	٢	توفير قطع الغيار اللازمة للصيانة بقطع جديدة وغير مستخدمة مسبقاً وتسليم القطع المستبدلة لإدارة المدرسة (٥%)	✓		%	
	٣	ازالة مخلفات أعمال الصيانة بعد إتمام الصيانة (٥%).	✓		%	
أعمال السباكة	١	إجراء الكشف على كامل أعمال السباكة بالمدرسة وصيانتها (١٠%).	✓		%	
	٢	استبدال ما يحتاج من أدوات السباكة بقطع الغيار اللازمة (٥%)	✓		%	
	٣	الكشف على كامل غرف التفتيش بالمدرسة (وأغطيتها) وأعمال الصرف الخارجي والتأكد من سلامتها (٥%).	✓		%	
أعمال الكهرباء	١	الكشف على كامل أعمال الكهرباء مثل وحدات الإنارة وأغطيتها والمفاتيح والأفياش بجميع أنواعها (١٠%) .	✓		%	
	٢	اجراء الكشف اللازم على جميع التمديدات الكهربائية والتأكد من سلامتها (٥%) .	✓		%	
	٣	توفير قطع غيار الكهرباء اللازمة والمعتمدة وتركيبها (٥%).	✓		%	
أعمال الإعمار والإنشاء	١	الكشف على جميع الأبواب بنوعيها الحديدي والخشبي وملحقاتها من (كوالين – مفصلات – مقابض – دفاش (وصيانتها وتغيير التالف منها (٥%).	✓		%	
	٢	الكشف على كامل الشبابيك (شبك خارجي – عجلات – زجاج) وصيانتها وتغيير التالف منها (٥%) .	✓		%	
	٣	الكشف على كامل أعمال الدهان الداخلي وعمل الدهان اللازم إن وجد بـ (الدهان البلاستك) المعتمد لذلك (٥%).	✓		%	
	٤	الكشف على البلاط بالمبنى بأنواعه الموز إيكو والسيراميك والقيشاني وأعمال الرخام بما فيه الوزرة الجدارية والتأكد من سلامته وتغيير التالف منه (٥%) .	✓		%	
	٥	الكشف على أسطح المبنى وفتح مجاري المياه المغلقة وإزالة المخلفات والترسبات (٥%) .	✓		%	
أعمال الإنذار والحريق	١	تطبيق وإتباع وسائل السلامة أثناء تنفيذ الصيانة (٥%) .	✓		%	
	٢	صيانة طفايات الحريق وتمديدات الغاز (٥%) .	✓		%	
	٣	صيانة أجهزة الإنذار ولوحات مخارج الطوارئ والتأكد من عملها (٥%) .	✓		%	
	٤	صيانة كواشف الدخان وضواغط التنبيه (٥%) .	✓		%	

هاتف المدرسة : هاتف حارس المدرسة :

مديرة المدرسة :- عائشة علي آل ...
التوقيع:

الختم
روضة الأطفال الخامسة بالنماص

المملكة العربية السعودية
وزارة التعليم
وكالة الوزارة للمباني
الإدارة العامة للتشغيل و الصيانة

وزارة التعليم

الشروط الخاصة والمواصفات الفنية لصيانة وإصلاح وتشغيل المباني التعليمية

نموذج رقم (٢) مشهد انجاز شهري لأعمال الصيانة و التشغيل

شهر	١٢	عام	[illegible]	الوقت	
اسم المدرسة	نوع المبنى	الموقع	الحي	الرقم الوزاري	
[illegible]	حكومي	[illegible]			
هاتف المدرسة		فاكس المدرسة			

[illegible]	[illegible]	[illegible]		[illegible]		[illegible]	
[illegible]		[illegible]		[illegible]		[illegible]	

اعمال الصيانة الدورية

هل تم زيارة المبنى [illegible] عدد مرات الزيارة (٦) [illegible] بسبب:

اعمال الصيانة الطارئة

[illegible] [illegible]

في حالة وجود أعمال طارئة:

تاريخ العملية	نوع العمل	ملاحظات
/ / ١٤هـ		
/ / ١٤هـ		
/ / ١٤هـ		
/ / ١٤هـ		
/ / ١٤هـ		

[illegible]

[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]		[illegible]	[illegible]	[illegible]	
				[illegible]	[illegible]				[illegible]	[illegible]

اسم المشرف	[illegible]	مندوب المقاول		مندوب الإدارة التعليمية	
التوقيع		التوقيع		التوقيع	

الصفحة ( ) من ( )



المملكة العربية السعودية
وزارة التعليم
إدارة التعليم بمحافظة النماص

وزارة التعليم
Ministry of Education

الرقم :
التاريخ :
المشفوعات :

إدارة شؤون المباني – التشغيل والصيانة

تقرير صيانة التكييف لمبنى مدرسة ....[illegible]...... خلال شهر ......١٢..... لعام ٢٠م

تاريخ زيارة الفريق للمدرسة	-				[illegible]
نوع المبنى	مستأجر		حكومي	✓	[illegible]
الغرض من الزيارة	زيارة دورية	✓	زيارة طارئة		نسبة الانجاز %
عدد أجهزة التكييف بالمبنى	مكيف شباك		مكيف أسبلت		اسم الموظف : التوقيع :
مؤسسة جمعان هلال محمد الهيفاني للمقاولات العامة والصيانة . للتواصل مع رقم المؤسسة جوال رقم / ٠٥٤٢٩٢١١٦٩					

م	عناصر الصيانة الرئيسية	نعم	لا	نسبة الانجاز	ملاحظات
١	التأكد ان الجهاز يعمل بطريقة سليمة .	✓		%	
٢	صيانة وتنظيف فلاتر تنقية الهواء الاسفنجية.	✓		%	
٣	تنظيف قاعدة المكيف لعدم انسداد أنبوب التصريف.	✓		%	
٤	التأكد من صلاحية التوصيلات الكهربائية داخل المكيف.	✓		%	
٥	ضبط ميول المكيف ليتم التصريف المياه للخارج.	✓		%	
٦	مراجعة أجزاء التحكم (المكثف - كبوستر- منظم الحرارة – المفاتيح - البلف العاكس وتغيير الأجزاء الميكانيكية ولوحات التحكم التالفة واستبدالها..	✓		%	
٧	مراجعة ضغط الفريون وعدم وجود تسرب الكمبريسور.	✓		%	
٨	تثبيت جميع الأجزاء وتزييت وتشحيم المروحة والأجزاء المتحركة.	✓		%	
٩	تركيب العزل وإعادة تثبيت البراويز الخشبية حول المكيف.	✓		%	
١٠	التأكد من حالة الصوت والاهتزاز لضمان عدم احداث ضوضاء حال التشغيل.	✓		%	
١١	مراجعة توزيع الهواء وتنظيف زعانف المكثف وجريلات الهواء الراجع بالنسبة للتكييف المركزي.	✓		%	
١٢	مراجعة جميع مفاتيح التشغيل اليدوية واجهزة الريموت وأنها تعمل بكفاءة.	✓		%	
١٣	المحافظة على جميع الأجزاء وتخليصها من الصدأ ومعالجته بالدهان عند اللزوم.	✓		%	
١٤	ملاحظة أي اصوات غريبة عن المعتاد أو روائح والبحث عن مصدرها ومعالجتها.	✓		%	
١٥	نقل وتركيب الجديدة مع فك ونقل القديمة لمستودعات الإدارة (مكيف شباك).	✓		%	
١٦	الاستجابة السريعة للبلاغات الخاصة بأعمال التكييف.	✓		%	

مدير المدرسة :- عائشة [illegible]

التوقيع :-

الختم

المملكة العربية السعودية
وزارة التعليم
وكالة الوزارة للمباني
الإدارة العامة للتشغيل و الصيانة

وزارة التعليم

الشروط الخاصة والمواصفات الفنية لصيانة وإصلاح وتشغيل أجهزة التبريد والتكييف والتهوية

نموذج رقم (٢) مشهد انجاز شهري لأعمال الصيانة والتشغيل

بيانات المبنى							
شهر	١٢	عام	٢٠٩٠٠		الوقت		
اسم المدرسة		نوع المبنى		الموقع		الحي	الرقم الوزاري
الروضة ١٢		حكومي		الحزم			
هاتف المدرسة				فاكس المدرسة			

بيانات عقد التشغيل و الصيانة							
اسم المقاول	حماد العنزي	رقم المجموعة		رقم العقد		تاريخه	
بداية العقد		مدته		رقم التعميد		تاريخه	

اعمال الصيانة الدورية
هل تم زيارة المبنى: نعم (✓) عدد مرات الزيارة (١) لا ( ) بسبب:

اعمال الصيانة الطارئة
يوجد أعمال صيانة طارئة ( ) لا يوجد أعمال صيانة طارئة ( )

في حالة وجود أعمال طارئة:

تاريخ العمل	نوع العمل	ملاحظات
/ / ١٤هـ		
/ / ١٤هـ		
/ / ١٤هـ		
/ / ١٤هـ		
/ / ١٤هـ		
/ / ١٤هـ		

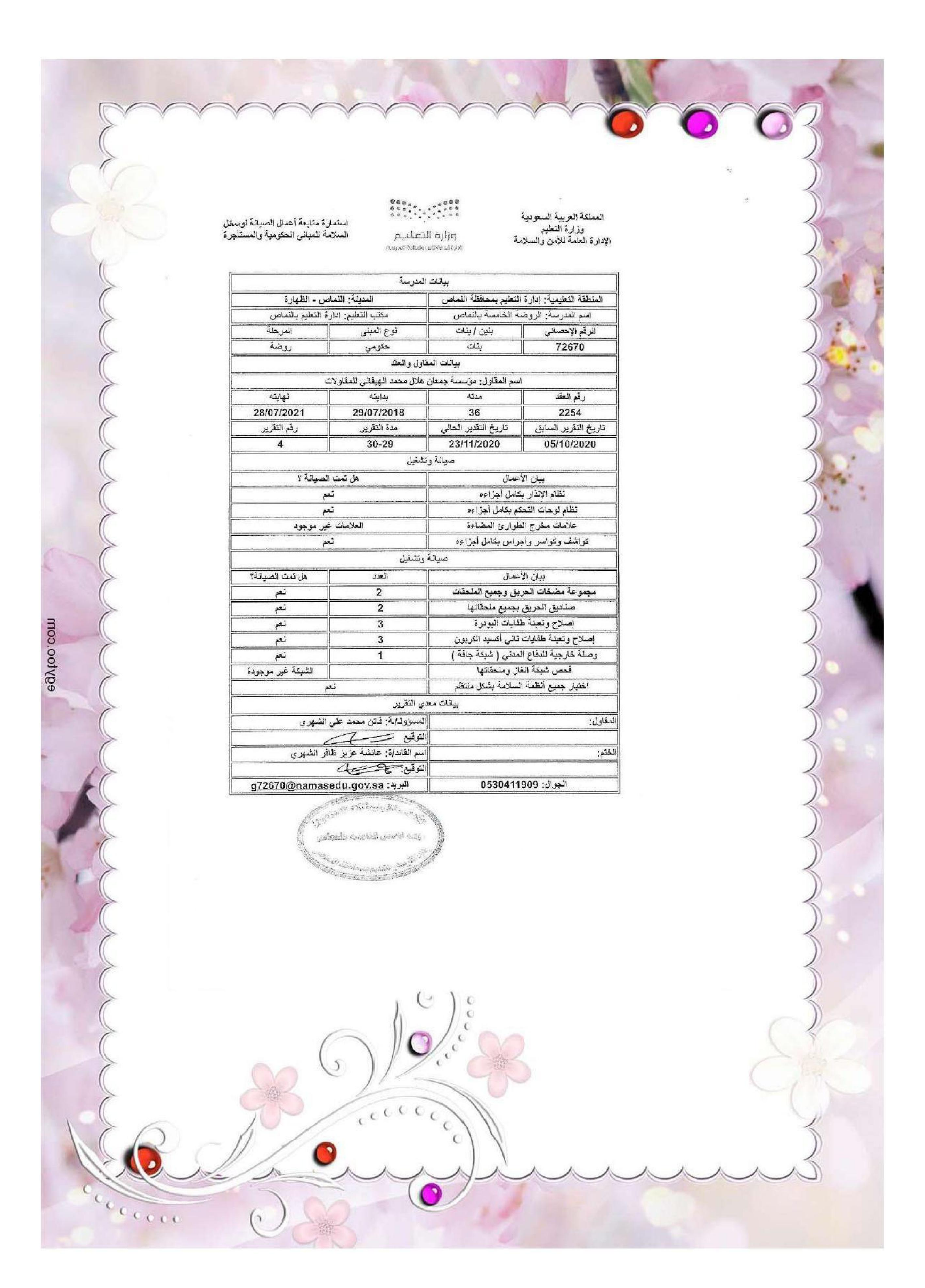
قطع الغيار المستخدمة

م	اسم القطعة	العدد	نوع العمل		م	اسم القطعة	العدد	نوع العمل	
			طارئ	دوري				طارئ	دوري

اسم المدير	عائشة ...	مندوب المقاول		مشرف ادارة التعليم	
التوقيع		التوقيع		التوقيع	
الختم					

روضة الأطفال الخاصة ...

الصفحة ( ) من ( )



المملكة العربية السعودية
وزارة التعليم
الإدارة العامة للأمن والسلامة

وزارة التعليم

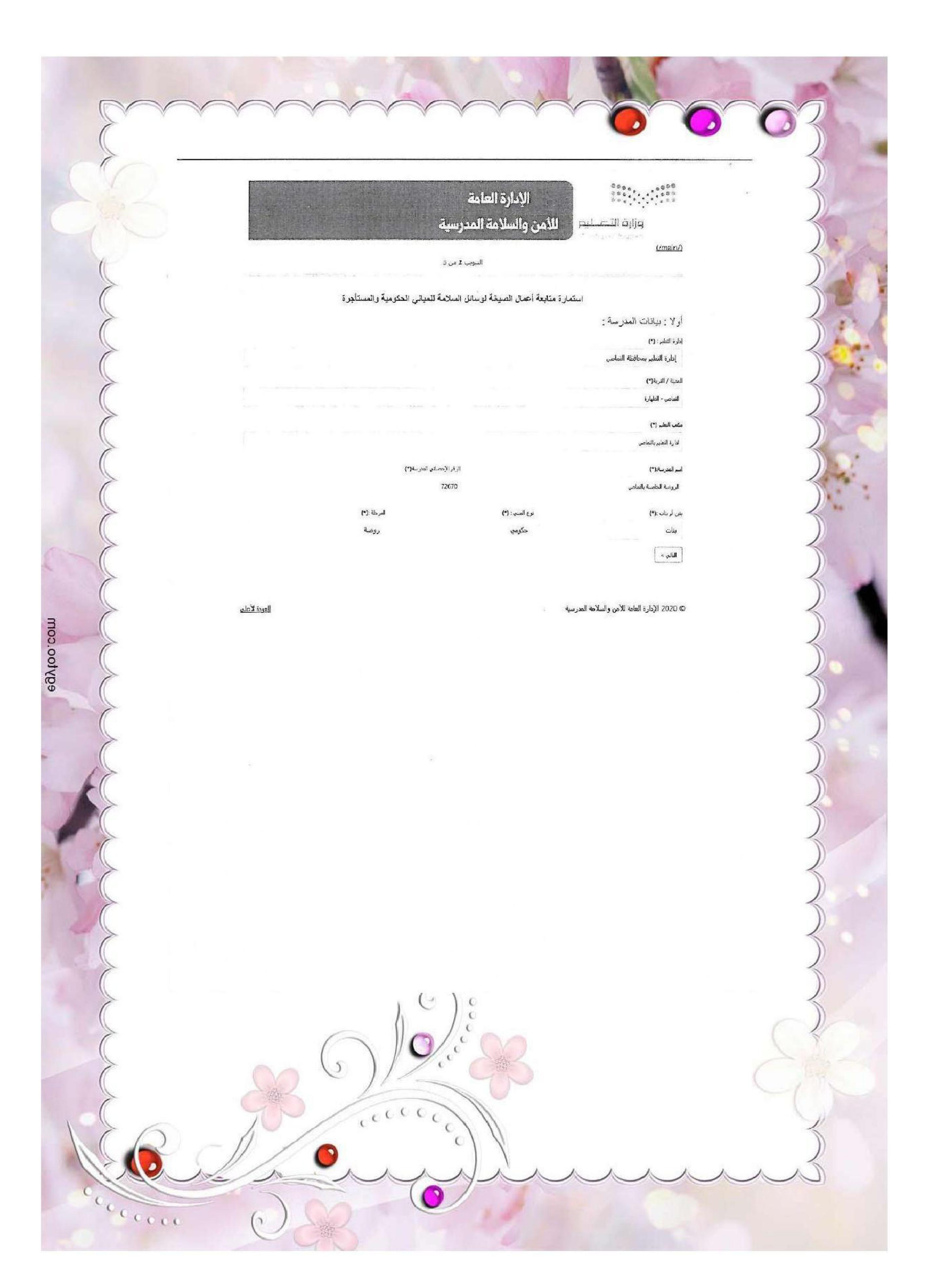
استمارة متابعة أعمال الصيانة لوسائل السلامة للمباني الحكومية والمستأجرة

بيانات المدرسة			
المنطقة التعليمية: إدارة التعليم بمحافظة النماص		المدينة: النماص - الظهارة	
اسم المدرسة: الروضة الخامسة بالنماص		مكتب التعليم: ادارة التعليم بالنماص	
الرقم الإحصائي	بنين / بنات	نوع المبنى	المرحلة
72670	بنات	حكومي	روضة
بيانات المقاول والعقد			
اسم المقاول: مؤسسة جمعان هلال محمد الهيقاني للمقاولات			
رقم العقد	مدته	بدايته	نهايته
2254	36	29/07/2018	28/07/2021
تاريخ التقرير السابق	تاريخ التقدير الحالي	مدة التقرير	رقم التقرير
05/10/2020	23/11/2020	30-29	4

صيانة وتشغيل	
بيان الأعمال	هل تمت الصيانة ؟
نظام الإنذار بكامل أجزاءه	نعم
نظام لوحات التحكم بكامل أجزاءه	نعم
علامات مخرج الطوارئ المضاءة	العلامات غير موجود
كواشف وكواسر وأجراس بكامل أجزاءه	نعم

صيانة وتشغيل		
بيان الأعمال	العدد	هل تمت الصيانة؟
مجموعة مضخات الحريق وجميع الملحقات	2	نعم
صناديق الحريق بجميع ملحقاتها	2	نعم
إصلاح وتعبئة طفايات البودرة	3	نعم
إصلاح وتعبئة طفايات ثاني أكسيد الكربون	3	نعم
وصلة خارجية للدفاع المدني (شبكة جافة)	1	نعم
فحص شبكة الغاز وملحقاتها		الشبكة غير موجودة
اختبار جميع أنظمة السلامة بشكل منتظم		نعم

بيانات معدي التقرير	
المقاول:	المسؤول/ـة: فاتن محمد علي الشهري
	التوقيع
الختم:	اسم القائد/ة: عائشة عزيز ظافر الشهري
	التوقيع:
الجوال: 0530411909	البريد: g72670@namasedu.gov.sa



وزارة التعليم

الإدارة العامة
للأمن والسلامة المدرسية

(/main/)

التبويب 1 من 5

استمارة متابعة أعمال الصيانة لوسائل السلامة للمباني الحكومية والمستأجرة

أولا : بيانات المدرسة :

إدارة التعليم : (*)

إدارة التعليم بمحافظة النماص

المدينة / القرية(*)

النماص - الظهارة

مكتب التعليم (*)

ادارة التعليم بالنماص

اسم المدرسة:(*)	الرقم الإحصائي للمدرسة:(*)
الروضة الخاصة بالنماص	72670

بنين أم بنات :(*)	نوع المبنى : (*)	المرحلة :(*)
بنات	حكومي	روضة

التالي >

العودة لأعلى



ثانيا : بيانات المقاول والعقد:

اسم المقاول(*)

مؤسسة جعفان علال محمد اليتيمي للمقاولات

رقم العقد(*)

2254

مدة العقد بالأشهر : (*)

36

بداية العقد(*)

29/07/2018 اختر

نهاية العقد(*)

28/07/2021 اختر

رقم التقرير(*)

4

مدة التقرير(*)

30-29

تاريخ التقرير السابق(*)

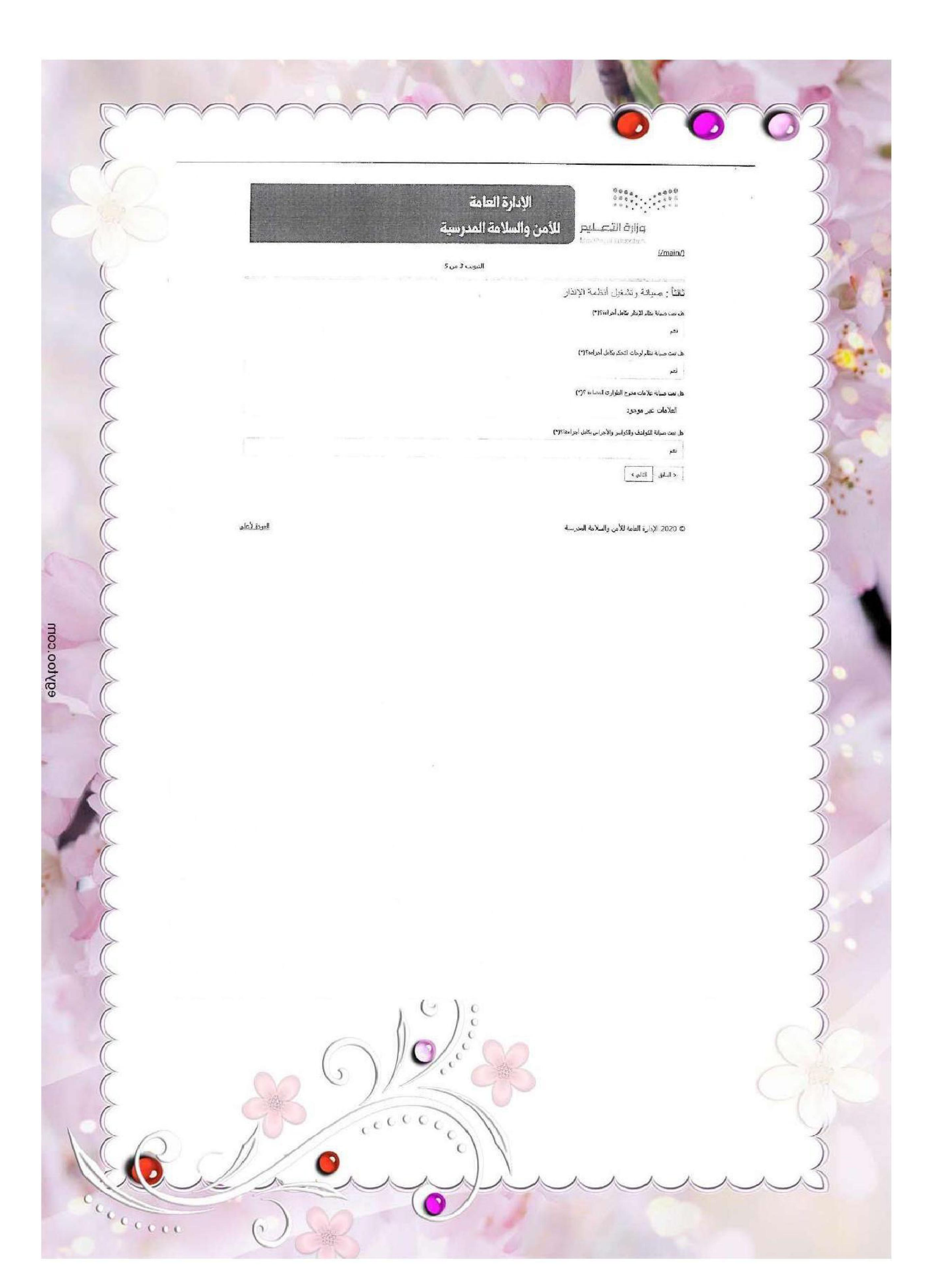
05/10/2020 اختر

تاريخ التقرير الحالي(*)

23/11/2020 اختر

< السابق | التالي >

العودة لأعلى



التبويب 3 من 5

ثالثاً : صيانة وتشغيل أنظمة الإنذار

هل تمت صيانة نظام الإنذار بكامل أجزاءه؟(*)

نعم

هل تمت صيانة نظام لوحات التحكم بكامل أجزاءه؟(*)

نعم

هل تمت صيانة علامات مخرج الطوارئ المضاءة ؟(*)

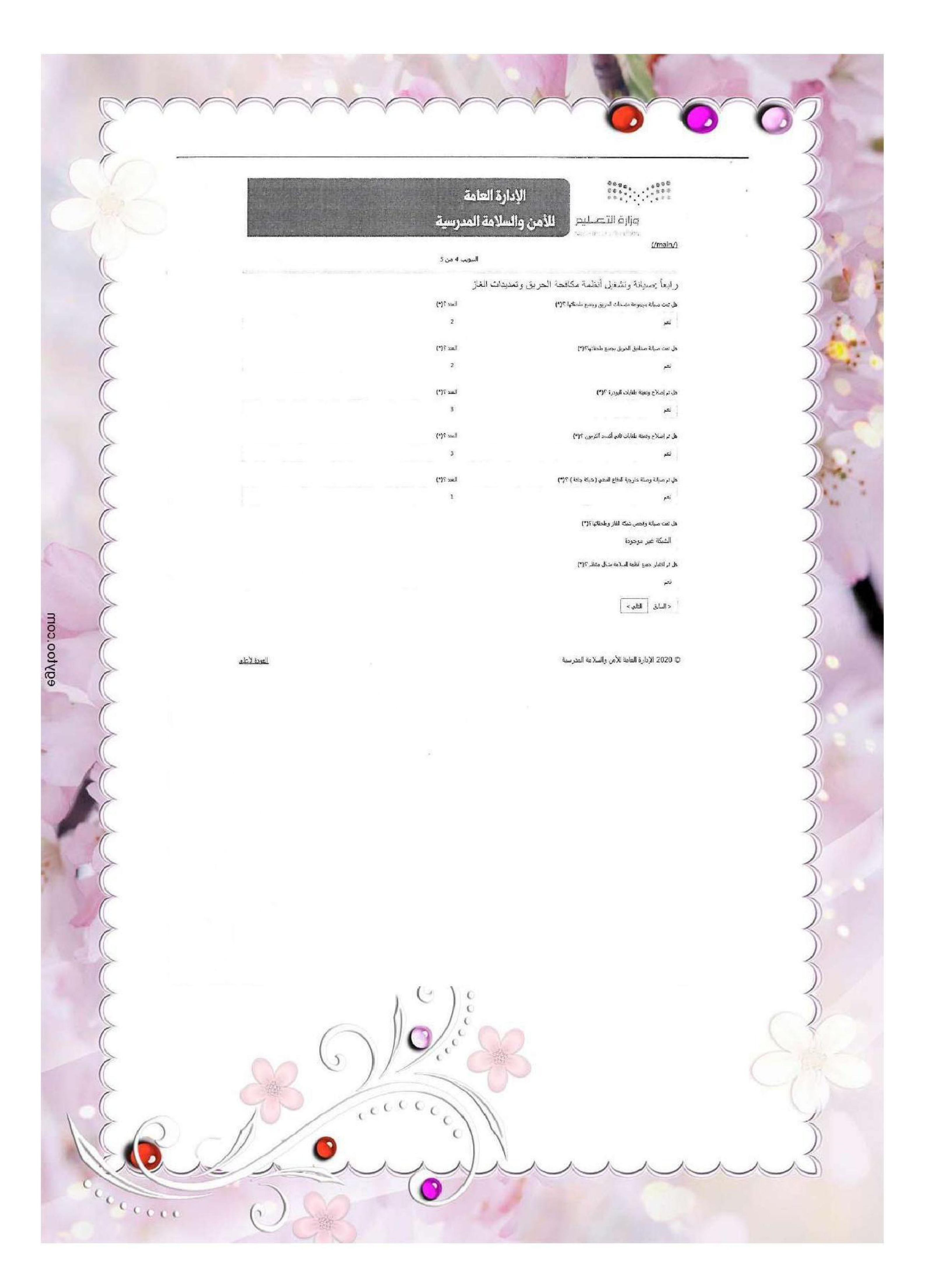
العلامات غير موجود

هل تمت صيانة الكواشف والكواسر والأجراس بكامل اجزاءها؟(*)

نعم

< السابق | التالي >

العودة لأعلى



الإدارة العامة
للأمن والسلامة المدرسية

وزارة التعليم

(/main/)

رابعاً :صيانة وتشغيل أنظمة مكافحة الحريق وتمديدات الغاز

هل تمت صيانة مجموعة مضخات الحريق وجميع ملحقاتها ؟(*)
نعم
العدد ؟(*)
2

هل تمت صيانة صناديق الحريق بجميع ملحقاتها؟(*)
نعم
العدد ؟(*)
2

هل تم إصلاح وتعبئة طفايات البودرة ؟(*)
نعم
العدد ؟(*)
3

هل تم إصلاح وتعبئة طفايات ثاني أكسيد الكربون ؟(*)
نعم
العدد ؟(*)
3

هل تم صيانة وصلة خارجية للدفاع المدني (شبكة جافة) ؟(*)
نعم
العدد ؟(*)
1

هل تمت صيانة وفحص شبكة الغاز وملحقاتها ؟(*)
الشبكة غير موجودة

هل تم اختبار جميع أنظمة السلامة بشكل منتظم ؟(*)
نعم

< السابق | التالي >

الإدارة العامة
للأمن والسلامة المدرسية

وزارة التعليم

(/main/)

الرجاء استكمال جميع الحقول المطلوبة في النموذج التي أمامها علامة (*)

خامساً :بيانات معدي التقرير

اسم قائد / قائدة المدرسة:

عائشة عزيز ظافر الشهري

اسم مسؤول / مسؤولة السلامة:(*)

فاتن محمد علي الشهري

رقم الجوال:

0530411966

البريد الإلكتروني :(*)

g72670@namasedu.gov.sa

رمز التحقق : (*)

8ﻬ97

8497 | تحديث

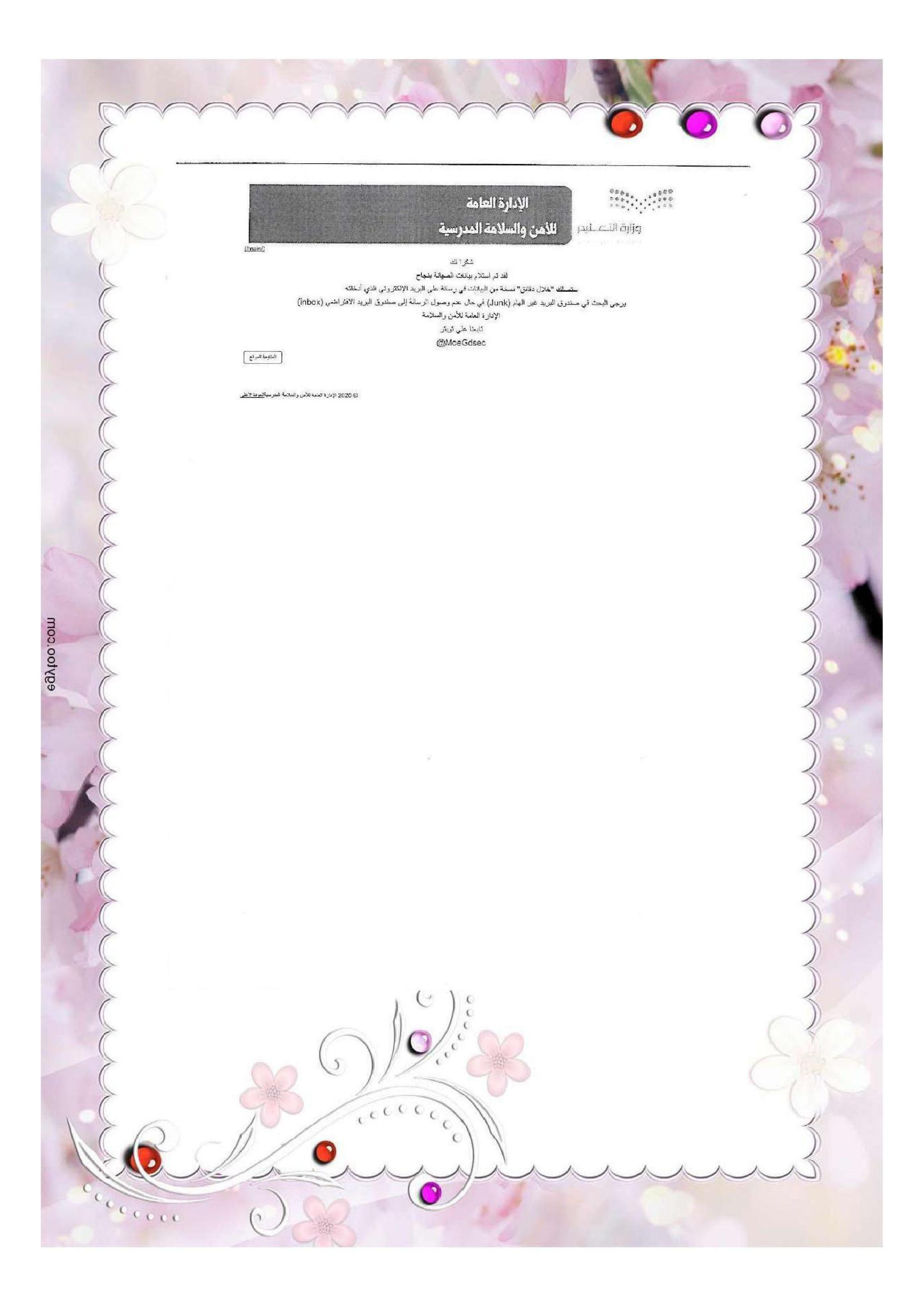
ادخال غير صحيح

التأكيد(*)

☑ أتعهد بأنه بإرسال هذا التقرير الكترونياً، فإنه يعتبر مستند إنجاز العامل في صيانة أدوات ومعدات السلامة بالمبنى المدرسي

< السابق | إرسال البيانات

العودة لأعلى



وزارة التعليم

الإدارة العامة للأمن والسلامة المدرسية

(/main/)

شكراً لك

لقد تم استلام بيانات الصيانة بنجاح

ستصلك "خلال دقائق" نسخة من البيانات في رسالة على البريد الإلكتروني الذي أدخلته

يرجى البحث في صندوق البريد غير الهام (Junk) في حال عدم وصول الرسالة إلى صندوق البريد الافتراضي (inbox)

الإدارة العامة للأمن والسلامة

تابعنا على تويتر

@MoeGdsec

الطباعة للمرتجع

المملكة العربية السعودية
وزارة التعليم
الإدارة العامة للأمن والسلامة

وزارة التعليم

استمارة متابعة أعمال الصيانة لوسائل
السلامة للمباني الحكومية والمستأجرة

بيانات المدرسة			
المنطقة التعليمية: إدارة التعليم بمحافظة النماص		المدينة: النماص - الظهارة	
اسم المدرسة: الروضة الخامسة بالنماص		مكتب التعليم: ادارة التعليم بالنماص	
الرقم الإحصائي	بنين / بنات	نوع المبنى	المرحلة
72670	بنات	حكومي	روضة

بيانات المقاول والعقد			
اسم المقاول: مؤسسة جمعان هلال محمد الهيفاني للمقاولات			
رقم العقد	مدته	بدايته	نهايته
2254	36	29/07/2018	28/07/2021
تاريخ التقرير السابق	تاريخ التقدير الحالي	مدة التقرير	رقم التقرير
05/09/2020	05/10/2020	30-29	3

صيانة وتشغيل	
بيان الأعمال	هل تمت الصيانة ؟
نظام الإنذار بكامل أجزاءه	نعم
نظام لوحات التحكم بكامل أجزاءه	نعم
علامات مخرج الطوارئ المضاءة	العلامات غير موجود
كواشف وكواسر وأجراس بكامل أجزاءه	نعم

صيانة وتشغيل		
بيان الأعمال	العدد	هل تمت الصيانة؟
مجموعة مضخات الحريق وجميع الملحقات	2	نعم
صناديق الحريق بجميع ملحقاتها	2	نعم
إصلاح وتعبئة طفايات البودرة	3	نعم
إصلاح وتعبئة طفايات ثاني أكسيد الكربون	3	نعم
وصلة خارجية للدفاع المدني (شبكة جافة)	1	نعم
فحص شبكة الغاز وملحقاتها		الشبكة غير موجودة
اختبار جميع أنظمة السلامة بشكل منتظم		نعم

بيانات معدي التقرير	
المقاول:	المسؤول/ـة: فاتن محمد علي الشهري
	التوقيع
الختم:	اسم القائد/ة: عائشة عزيز ظافر الشهري
	التوقيع:
الجوال: 0530411909	البريد: g72670@namasedu.gov.sa

تنويه: هذا التقرير يعتبر مستند إنجاز المقاول في صيانة أدوات ومعدات السلامة بالمبنى المدرسي

استمارة متابعة أعمال الصيانة لوسائل السلامة للمباني الحكومية والمستأجرة

أولا : بيانات المدرسة :

إدارة التعليم : (*)

إدارة التعليم بمحافظة النماص

المدينة / القرية(*)

النماص - الطبارة

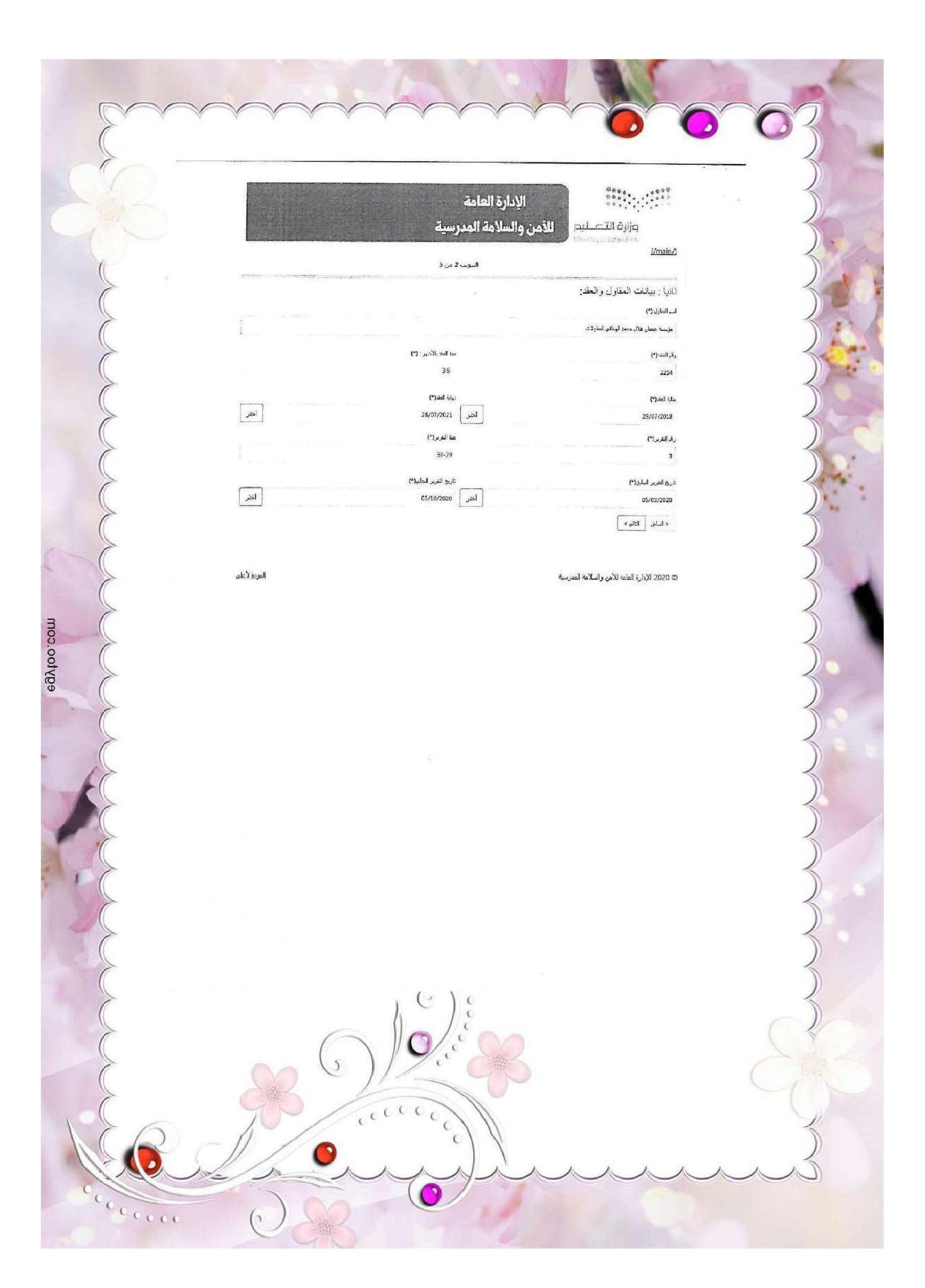
مكتب التعليم (*)

إدارة التعليم بالنماص

اسم المدرسة (*)	الرقم الإحصائي المدرسة(*)
الروضة الخامسة بالنماص	72670

بنين أم بنات :(*)	نوع المبنى : (*)	المرحلة :(*)
بنات	حكومي	روضة

التالي >



الإدارة العامة
للأمن والسلامة المدرسية

وزارة التعليم

/main/

التبويب 2 من 5

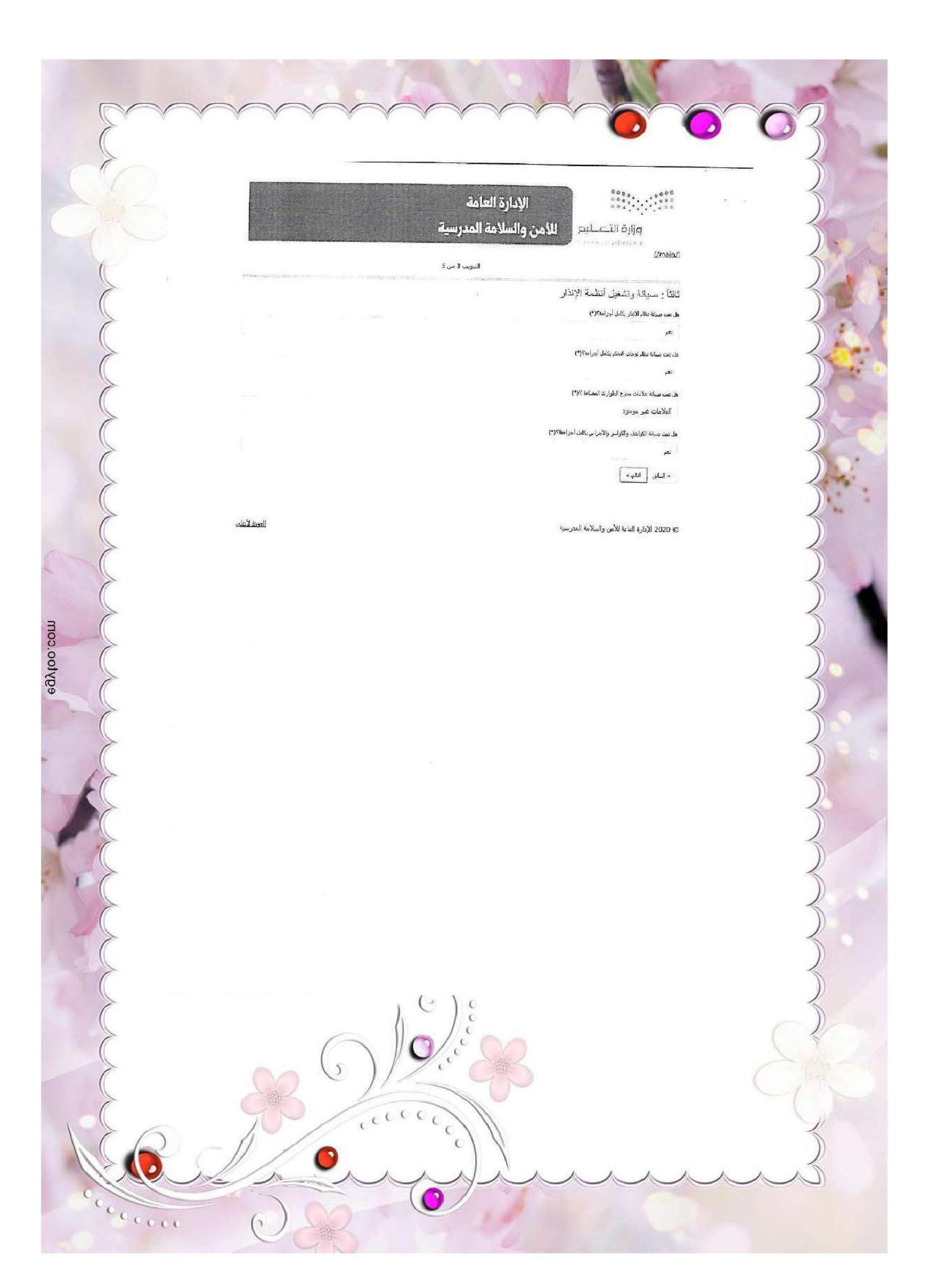
ثانيا : بيانات المقاول والعقد:

اسم المقاول(*)
مؤسسة جمعان هلال محمد الهتاني للمقاولات

رقم العقد(*)	مدة العقد بالأشهر (*)
2254	36
بداية العقد(*)	نهاية العقد(*)
29/07/2018 اختر	28/07/2021 اختر
رقم التقرير(*)	فترة التقرير(*)
3	30-29
تاريخ التقرير السابق(*)	تاريخ التقرير الحالي(*)
05/09/2020 اختر	05/10/2020 اختر

< السابق | التالي >

العودة لأعلى



وزارة التعليم

الإدارة العامة
للأمن والسلامة المدرسية

(/main/)

ثالثاً : صيانة وتشغيل أنظمة الإنذار

هل تمت صيانة نظام الإنذار بكامل أجزاءه؟(*)

نعم

هل تمت صيانة نظام لوحات التحكم بكامل أجزاءه؟(*)

نعم

هل تمت صيانة علامات مخرج الطوارئ المضاءة ؟(*)

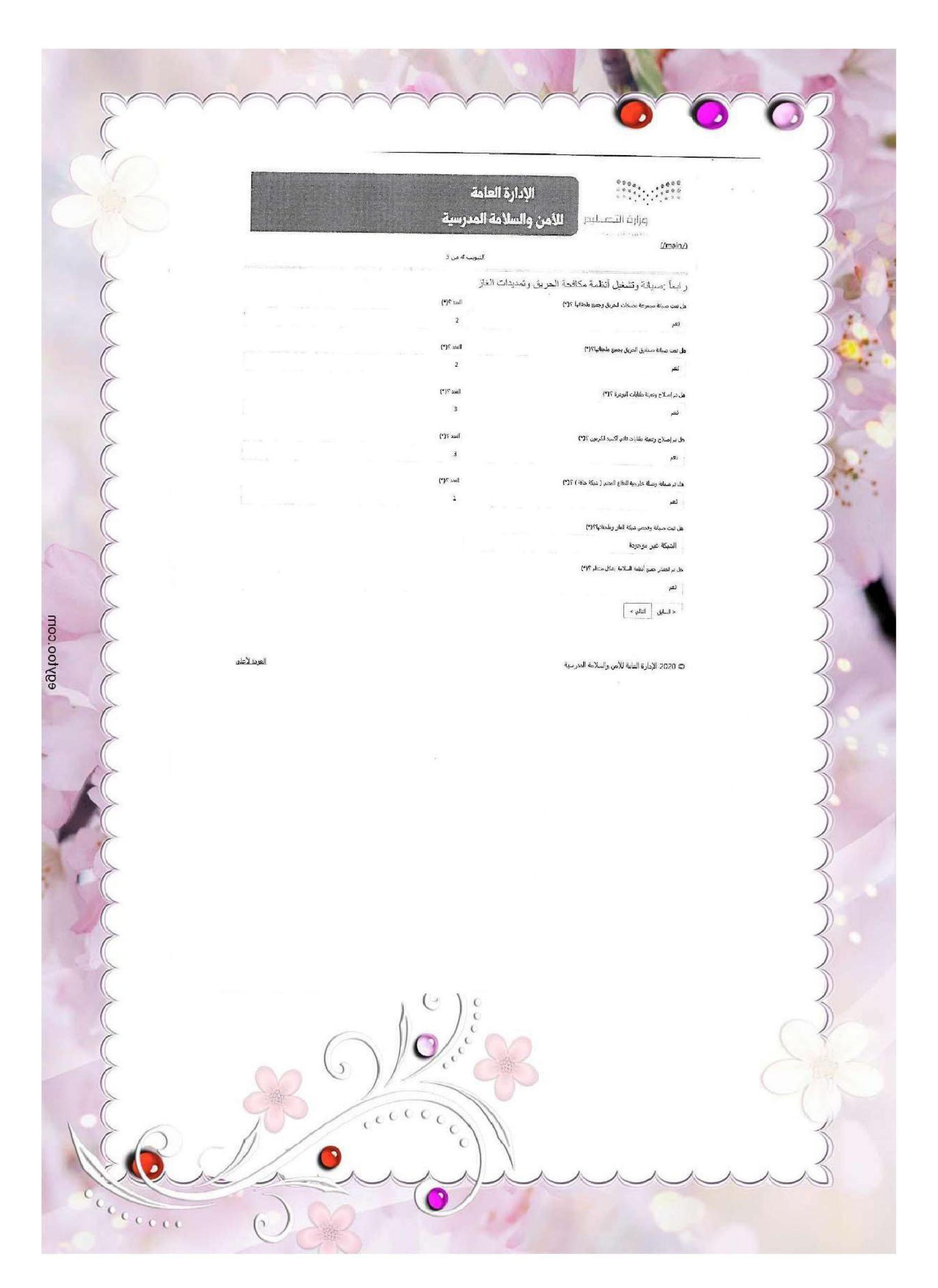
العلامات غير موجود

هل تمت صيانة الكواشف والكواسر والأجراس بكامل أجزاءها؟(*)

نعم

< السابق | التالي >

العودة لأعلى



وزارة التعليم

الإدارة العامة
للأمن والسلامة المدرسية

(/main/)

رابعاً :صيانة وتشغيل أنظمة مكافحة الحريق وتمديدات الغاز

هل تمت صيانة مجموعة مضخات الحريق وجميع ملحقاتها ؟(*)
نعم
العدد ؟(*)
2

هل تمت صيانة صناديق الحريق بجميع ملحقاتها؟(*)
نعم
العدد ؟(*)
2

هل تم إصلاح وتعبئة طفايات البودرة ؟(*)
نعم
العدد ؟(*)
3

هل تم إصلاح وتعبئة طفايات ثاني أكسيد الكربون ؟(*)
نعم
العدد ؟(*)
3

هل تم صيانة وصلة خارجية لقطاع المدني (شبكة جافة) ؟(*)
نعم
العدد ؟(*)
1

هل تمت صيانة وفحص شبكة الغاز وملحقاتها؟(*)
الشبكة غير موجودة

هل تم اختبار جميع أنظمة السلامة بشكل منتظم ؟(*)
نعم

< السابق | التالي >

العودة لأعلى



وزارة التعليم

الإدارة العامة
للأمن والسلامة المدرسية

(/main/)

خامساً :بيانات معدي التقرير

اسم قائد / قائدة المدرسة:

عائشة عزيز ظافر الشهري

اسم مسؤول / مسؤولة السلامة:(*)

فلان محمد علي الشهري

رقم الجوال:

0530411906

البريد الإلكتروني :(*)

g72670@namasedu.gov.sa

رمز التحقق : (*)

7868 | 7868 | تحديث

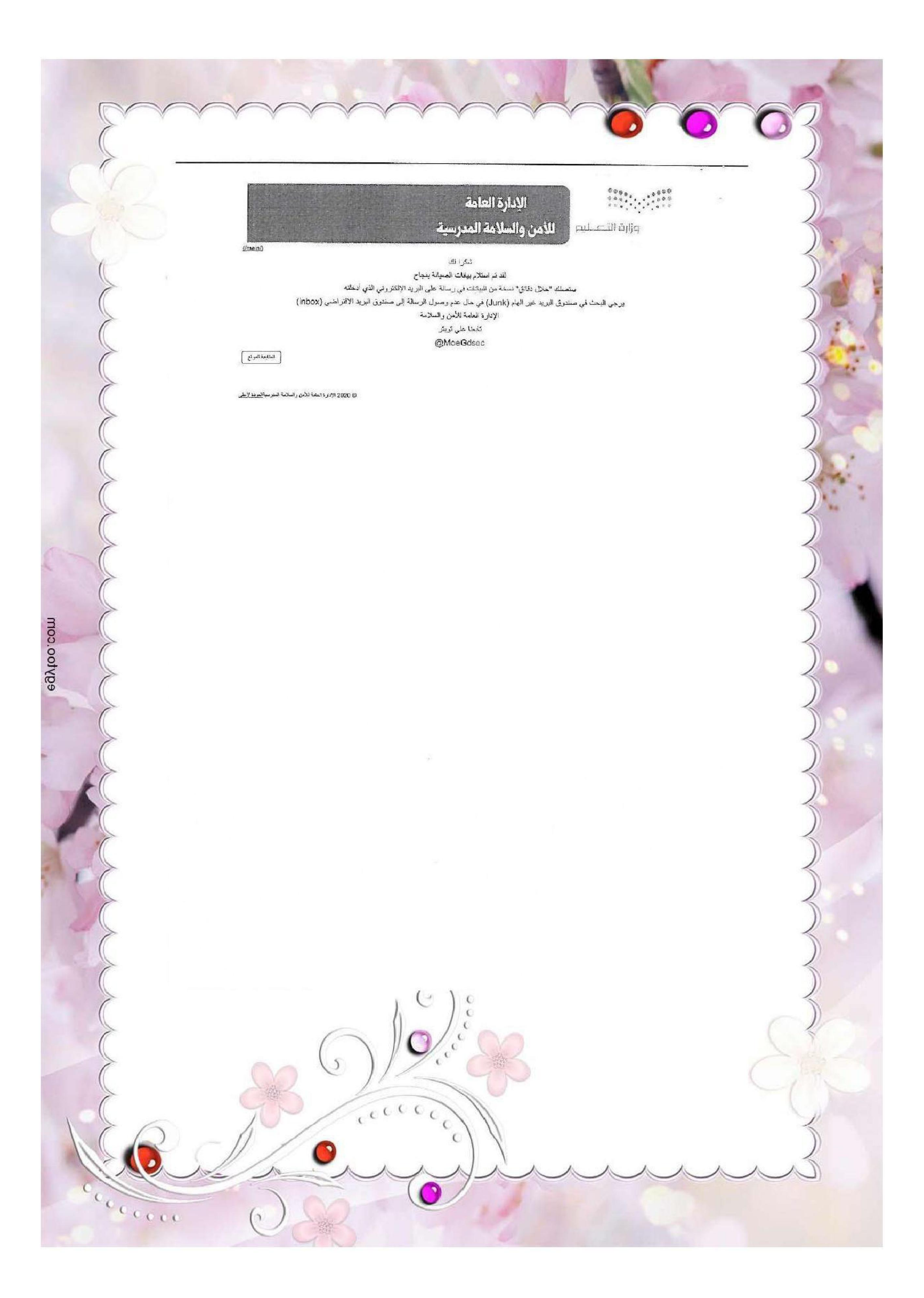
التأكيد(*)

☑ أتعهد أنه بإرسال هذا التقرير إلكترونياً، فإنه يعتبر مستند إنجاز المقاول في صيانة أدوات ومعدات السلامة بالمبنى المدرسي.

< السابق | إرسال البيانات

© 2020 الإدارة العامة للأمن والسلامة المدرسية

العودة لأعلى



وزارة التعليم

الإدارة العامة
للأمن والسلامة المدرسية

//me.n/

شكرا لك

لقد تم استلام بيانات الصيانة بنجاح

ستصلك "خلال دقائق" نسخة من البيانات في رسالة على البريد الإلكتروني الذي أدخلته

يرجى البحث في صندوق البريد غير الهام (Junk) في حال عدم وصول الرسالة إلى صندوق البريد الافتراضي (Inbox)

الإدارة العامة للأمن والسلامة

تابعنا على تويتر

@MoeGdsec

الصفحة الرئيسية للموقع



المملكة العربية السعودية
وزارة التعليم
إدارة التعليم بمحافظة النماص

الرقم :
التاريخ :
المشفوعات :

وزارة التعليم
Ministry of Education

إدارة شؤون المباني – التشغيل والصيانة

تقرير إنجاز أعمال الصيانة العامة لمبنى مدرسة الروضة الخامسة .... عن شهر ......١١...... لعام ..هـ ٢٠م

مجال الصيانة	م	أعمال الصيانة التي قامت المؤسسة بتنفيذها	تم التنفيذ	لم تنفذ	نسبة الانجاز	ملاحظات
عام	١	زيارة المدرسة بشكل دوري ومنتظم لتنفيذ أعمال الصيانة المطلوبة من قبل المؤسسة (٥%).	✓		%	
	٢	توفير قطع الغيار اللازمة للصيانة بقطع جديدة وغير مستخدمة مسبقاً وتسليم القطع المستبدلة لإدارة المدرسة (٥%)	✓		%	
	٣	ازالة مخلفات أعمال الصيانة بعد إتمام الصيانة (٥%).	✓		%	
أعمال السباكة	١	إجراء الكشف على كامل أعمال السباكة بالمدرسة وصيانتها (١٠%).	✓		%	
	٢	استبدال ما يحتاج من أدوات السباكة بقطع الغيار اللازمة (٥%)	✓		%	
	٣	الكشف على كامل غرف التفتيش بالمدرسة (وأغطيتها) وأعمال الصرف الخارجي والتأكد من سلامتها (٥%).	✓		%	
أعمال الكهرباء	١	الكشف على كامل أعمال الكهرباء مثل وحدات الإنارة وأغطيتها والمفاتيح والأفياش بجميع أنواعها (١٠%) .	✓		%	
	٢	اجراء الكشف اللازم على جميع التمديدات الكهربائية والتأكد من سلامتها (٥%) .	✓		%	
	٣	توفير قطع غيار الكهرباء اللازمة والمعتمدة وتركيبها (٥%).	✓		%	
أعمال الإعمار والإنشاء	١	الكشف على جميع الأبواب بنوعيها الحديدي والخشبي وملحقاتها من (كوالين – مفصلات – مقابض – دقاش) وصيانتها وتغيير التالف منها (٥%).	✓		%	
	٢	الكشف على كامل الشبابيك (شبك خارجي – عجلات – زجاج) وصيانتها وتغيير التالف منها (٥%) .	✓		%	
	٣	الكشف على كامل أعمال الدهان الداخلي وعمل الدهان اللازم إن وجد بـ (الدهان البلاستك) المعتمد لذلك (٥%).	✓		%	
	٤	الكشف على البلاط بالمبنى بأنواعه الموز إيكو والسيراميك والقيشاني وأعمال الرخام بما فيه الوزرة الجدارية والتأكد من سلامته وتغيير التالف منه (٥%) .	✓		%	
	٥	الكشف على أسطح المبنى وفتح مجاري المياه المغلقه وإزالة المخلفات والترسبات (٥%) .	✓		%	
أعمال الإنذار والحريق	١	تطبيق وإتباع وسائل السلامة أثناء تنفيذ الصيانة (٥%) .	✓		%	
	٢	صيانة طفايات الحريق وتمديدات الغاز (٥%) .	✓		%	
	٣	صيانة أجهزة الإنذار ولوحات مخارج الطوارئ والتأكد من عملها (٥%) .	✓		%	
	٤	صيانة كواشف الدخان وضواغط التنبيه (٥%) .	✓		%	

هاتف المدرسة: ٠١٧/٤٩٢٠٩٥٨ هاتف حارس المدرسة : ٠٥٥٣٣٦٠٢٥٦

مدير المدرسة :- عائشه عوض دافر الشهري

التوقيع:

الختم

المملكة العربية السعودية
وزارة التعليم
وكالة الوزارة للمباني
الإدارة العامة للتشغيل و الصيانة

وزارة التعليم

الشروط الخاصة والمواصفات الفنية لصيانة وإصلاح وتشغيل المباني التعليمية

نموذج رقم (٢) مشهد انجاز شهري لأعمال الصيانة والتشغيل

بيانات المبنى

شهر	١١	عام	٢٠٢٠		الوقت		
اسم المدرسة		نوع المبنى		الموقع		الحي	الرقم الوزاري
الروضة التاسعة		حكومي		المجردة			
هاتف المدرسة				فاكس المدرسة			

بيانات عقد التشغيل والصيانة

اسم المقاول	بحار الهيناني	رقم التسجيل		رقم العقد		تاريخ العقد	
[illegible]		المنطقة		رقم التخصص		[illegible]	

أعمال الصيانة الدورية

هل تم زيارة المبنى: نعم ✓ عدد مرات الزيارة (١) لا [ ] بسبب:

أعمال الصيانة الطارئة

[ ] توجد أعمال صيانة طارئة [ ] لا توجد أعمال صيانة طارئة

في حالة وجود أعمال طارئة:

تاريخ البلاغ	نوع العطل	ملاحظات
/ / ١٤هـ		
/ / ١٤هـ		
/ / ١٤هـ		
/ / ١٤هـ		
/ / ١٤هـ		
/ / ١٤هـ		

قائمة المواد وقطع الغيار الاستهلاكية المستخدمة والتي تم تأمينها [illegible]

م	اسم القطعة	العدد	نوع الصيانة		[illegible]	اسم المصنع	المورد	نوع العمل	
			طارئ	دوري				طارئ	دوري

اسم المشرف	عائشة [illegible]	مندوب المقاول		مندوب إدارة التعليم	
التوقيع		التوقيع		[illegible]	
الختم					

الصفحة ( ) من ( )



المملكة العربية السعودية
وزارة التعليم
إدارة التعليم بمحافظة النماص

وزارة التعليم
Ministry of Education

الرقم :
التاريخ :
المشفوعات :

إدارة شؤون المباني – التشغيل والصيانة

تقرير صيانة التكييف لمبنى مدرسة ..١.[illegible]............. خلال شهر ......١١...... لعام ..٢٠..م

تاريخ زيارة الفريق للمدرسة						تعبأ هذه الخانة من قبل إدارة التعليم (إدارة شؤون المباني تشغيل والصيانة)
نوع المبنى	مستأجر		حكومي	✓		نسبة [illegible]
الغرض من الزيارة	زيارة دورية	✓	زيارة طارئة			نسبة الإنجاز %
عدد أجهزة التكييف بالمبنى	مكيف شباك		مكيف أسبلت			اسم الموظف : التوقيع :

مؤسسة جمعان هلال محمد الهيفاني للمقاولات العامة والصيانة .

للتواصل مع رقم المؤسسة جوال رقم / ٠٥٤٢٩٢١١٦٩

م	عناصر الصيانة الرئيسية	نعم	لا	نسبة الانجاز	ملاحظات
١	التأكد ان الجهاز يعمل بطريقة سليمة .	✓		%	
٢	صيانة وتنظيف فلاتر تنقية الهواء الاسفنجية.	✓		%	
٣	تنظيف قاعدة المكيف لعدم انسداد أنبوب التصريف.	✓		%	
٤	التأكد من صلاحية التوصيلات الكهربائية داخل المكيف.	✓		%	
٥	ضبط ميول المكيف ليتم التصريف المياه للخارج.	✓		%	
٦	مراجعة أجزاء التحكم (المكثف - كبوستر- منظم الحرارة – المفاتيح - البلف العاكس وتغيير الأجزاء الميكانيكية ولوحات التحكم التالفة واستبدالها..	✓		%	
٧	مراجعة ضغط الفريون وعدم وجود تسرب الكمبريسور.	✓		%	
٨	تثبيت جميع الأجزاء وتربيت وتشحيم المروحة والأجزاء المتحركة.	✓		%	
٩	تركيب الغزل وإعادة تثبيت البراويز الخشبية حول المكيف.	✓		%	
١٠	التأكد من حالة الصوت والاهتزاز لضمان عدم احداث ضوضاء حال التشغيل.	✓		%	
١١	مراجعة توزيع الهواء وتنظيف زعانف المكثف وجريلات الهواء الراجع بالنسبة للتكييف المركزي.	✓		%	
١٢	مراجعة جميع مفاتيح التشغيل اليدوية واجهزة الريموت وأنها تعمل بكفاءة.	✓		%	
١٣	المحافظة على جميع الأجزاء وتخليصها من الصدا ومعالجته بالدهان عند اللزوم.	✓		%	
١٤	ملاحظة أي اصوات غريبة عن المعتاد أو روائح والبحث عن مصدرها ومعالجتها.	✓		%	
١٥	نقل وتركيب الجديدة مع فك ونقل القديمة لمستودعات الإدارة (مكيف شباك).	✓		%	
١٦	الاستجابة السريعة للبلاغات الخاصة بأعمال التكييف.	✓		%	

مدير المدرسة :- عائشة عوض [illegible]

التوقيع:- [signature]

الختم

المملكة العربية السعودية
وزارة التعليم
وكالة الوزارة للمباني
الإدارة العامة للتشغيل و الصيانة

وزارة التعليم

الشروط العامة والمواصفات الفنية لصيانة وإصلاح وتشغيل أجهزة التبريد والتكييف والتدفئة

نموذج رقم (٢) مشهد انجاز شهري لأعمال الصيانة والتشغيل

بيانات المبنى					
شهر	١١	عام	٢٠٠٩م	الوقت	
اسم المدرسة	نوع المبنى	الموقع	الحي	الرقم الوزاري	
الروضة الثامنة	حكومي	الجنوب			
هاتف المدرسة		فاكس المدرسة			

بيانات عقد التشغيل و الصيانة							
اسم المقاول	جمال العتيباني	رقم المجموعة		رقم العقد		تاريخه	
بداية العقد		مدته		رقم التعميد		تاريخه	

اعمال الصيانة الدورية						
هل تم زيارة المبنى	نعم	✓	عدد مرات الزيارة (١)	لا		بسبب:

اعمال الصيانة الطارئة			
يوجد أعمال صيانة طارئة		لا يوجد أعمال صيانة طارئة	

في حالة وجود أعمال طارئة:

تاريخ العمل	نوع العمل	ملاحظات
/ / ١٤هـ		
/ / ١٤هـ		
/ / ١٤هـ		
/ / ١٤هـ		
/ / ١٤هـ		
/ / ١٤هـ		

قطع الغيار المستخدمة									
م	اسم القطعة	العدد	نوع العمل		م	اسم القطعة	العدد	نوع العمل	
			طارئ	دوري				طارئ	دوري

اسم المديرة	عائشة عزيز الزهراني	مندوب المقاول		مشرف ادارة التعليم	
التوقيع		التوقيع		التوقيع	
الختم					

الصفحة ( ) من ( )



المملكة العربية السعودية
وزارة التعليم
إدارة التعليم بمحافظة النماص

إدارة شؤون المباني – التشغيل والصيانة

وزارة التعليم

الرقم :
التاريخ :
المشفوعات :

تقرير إنجاز أعمال الصيانة العامة لمبنى مدرسة ...[illegible]... عن شهر .... لعام ..١٤٣٠هـ ٢٠م

مجال الصيانة	م	أعمال الصيانة التي قامت المؤسسة بتنفيذها	تم التنفيذ	لم تنفذ	نسبة الانجاز	ملاحظات
عام	١	زيارة المدرسة بشكل دوري ومنتظم لتنفيذ أعمال الصيانة المطلوبة من قبل المؤسسة (٥%).	✓		%	
	٢	توفير قطع الغيار اللازمة الصيانة بقطع جديدة وغير مستخدمة مسبقاً وتسليم القطع المستبدلة لإدارة المدرسة (٥%)	✓		%	
	٣	ازالة مخلفات أعمال الصيانة بعد إتمام الصيانة (٥%).	✓		%	
أعمال السباكة	١	إجراء الكشف على كامل أعمال السباكة بالمدرسة وصيانتها (١٠%).	✓		%	
	٢	استبدال ما يحتاج من أدوات السباكة بقطع الغيار اللازمة (٥%)	✓		%	
	٣	الكشف على كامل غرف التفتيش بالمدرسة (وأغطيتها) وأعمال الصرف الخارجي والتأكد من سلامتها (٥%).	✓		%	
أعمال الكهرباء	١	الكشف على كامل أعمال الكهرباء مثل وحدات الإنارة وأغطيتها والمفاتيح والأفياش بجميع أنواعها (١٠%).	✓		%	
	٢	اجراء الكشف اللازم على جميع التمديدات الكهربائية والتأكد من سلامتها (٥%).	✓		%	
	٣	توفير قطع غيار الكهرباء اللازمة والمعتمدة وتركيبها (٥%).	✓		%	
أعمال الإعمار والإنشاء	١	الكشف على جميع الأبواب بنوعيها الحديدي والخشبي وملحقاتها من (كوالين – مفصلات – مقابض – دفاش) وصيانتها وتغيير التالف منها (٥%).	✓		%	
	٢	الكشف على كامل الشبابيك (شبك خارجي – عجلات – زجاج) وصيانتها وتغيير التالف منها (٥%).	✓		%	
	٣	الكشف على كامل أعمال الدهان الداخلي وعمل الدهان اللازم إن وجد بـ (الدهان البلاستك) المعتمد لذلك (٥%).	✓		%	
	٤	الكشف على البلاط بالمبنى بأنواعه الموز إيكو والسيراميك والقيشاني وأعمال الرخام بما فيه الوزرة الجدارية والتأكد من سلامته وتغيير التالف منه (٥%).	✓		%	
	٥	الكشف على أسطح المبنى وفتح مجاري المياه المغلقة وإزالة المخلفات والترسبات (٥%).	✓		%	
أعمال الإنذار والحريق	١	تطبيق وإتباع وسائل السلامة أثناء تنفيذ الصيانة (٥%).	✓		%	
	٢	صيانة طفايات الحريق وتمديدات الغاز (٥%).	✓		%	
	٣	صيانة أجهزة الإنذار ولوحات مخارج الطوارئ والتأكد من عملها (٥%).	✓		%	
	٤	صيانة كواشف الدخان وضواغط التنبيه (٥%).	✓		%	
هاتف المدرسة :		٠١٧٢٩٩٠٩٨٩				

هاتف حارس المدرسة : ٠٥٥٣٣٦٠٢٥٦

مدير المدرسة :- عائشة عريطان

التوقيع :

الختم

المملكة العربية السعودية
وزارة التعليم
وكالة الوزارة للمباني
الإدارة العامة للتشغيل والصيانة

وزارة التعليم

الشروط العامة والمواصفات الفنية لصيانة وإصلاح وتشغيل المباني التعليمية

نموذج رقم (٢) مشهد انجاز شهري لأعمال الصيانة والتشغيل

بيانات المبنى					
شهر	١٠	عام	٢٠٢٠	الوقت	
اسم المدرسة	نوع المبنى	الموقع	الحي	الرقم الوزاري	
الروضة الخامسة	حكومي	الجزيرة			
هاتف المدرسة		فاكس المدرسة			

بيانات عقد التشغيل والصيانة							
اسم المقاول	بيان الهباس	رقم المجموعة		رقم العقد		تاريخه	
بداية العقد		مدته		رقم التعميد		تاريخه	

أعمال الصيانة الدورية
هل تم زيارة المبنى: نعم ✓ عدد مرات الزيارة (٢) لا [ ] بسبب:

أعمال الصيانة الطارئة	
توجد أعمال صيانة طارئة [ ]	لا توجد أعمال صيانة طارئة [ ]

في حالة وجود أعمال طارئة:

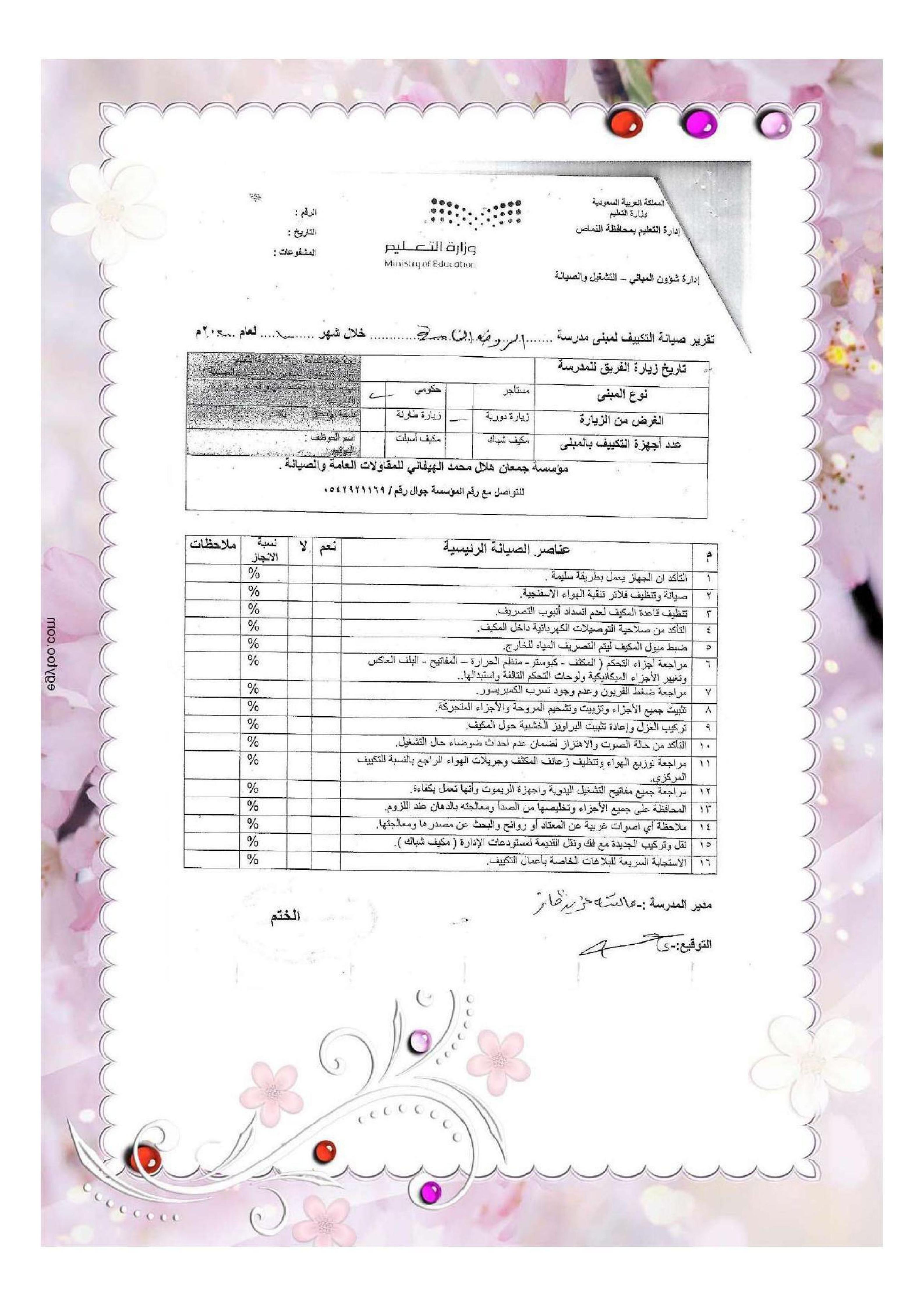
تاريخ العمل	نوع العمل	ملاحظات
/ / ١٤هـ		
/ / ١٤هـ		
/ / ١٤هـ		
/ / ١٤هـ		
/ / ١٤هـ		

بيان المواد الاستهلاكية المستخدمة والتي تم تأمينها من قبل المقاول

م	اسم القطعة	العدد	نوع العمل		[illegible]	اسم القطعة	العدد	نوع العمل	
			عادي	طارئ				طارئة	دوري

اسم المشرف	عائشة محمد بن طاهر	مندوب المقاول		مشرف إدارة التعليم	
التوقيع	[signature]	التوقيع		التوقيع	
الختم					

الصفحة ( ) من ( )



المملكة العربية السعودية
وزارة التعليم
إدارة التعليم بمحافظة النماص

إدارة شؤون المباني – التشغيل والصيانة

وزارة التعليم
Ministry of Education

الرقم :
التاريخ :
المشفوعات :

تقرير صيانة التكييف لمبنى مدرسة .... خلال شهر .... لعام ٢٠م

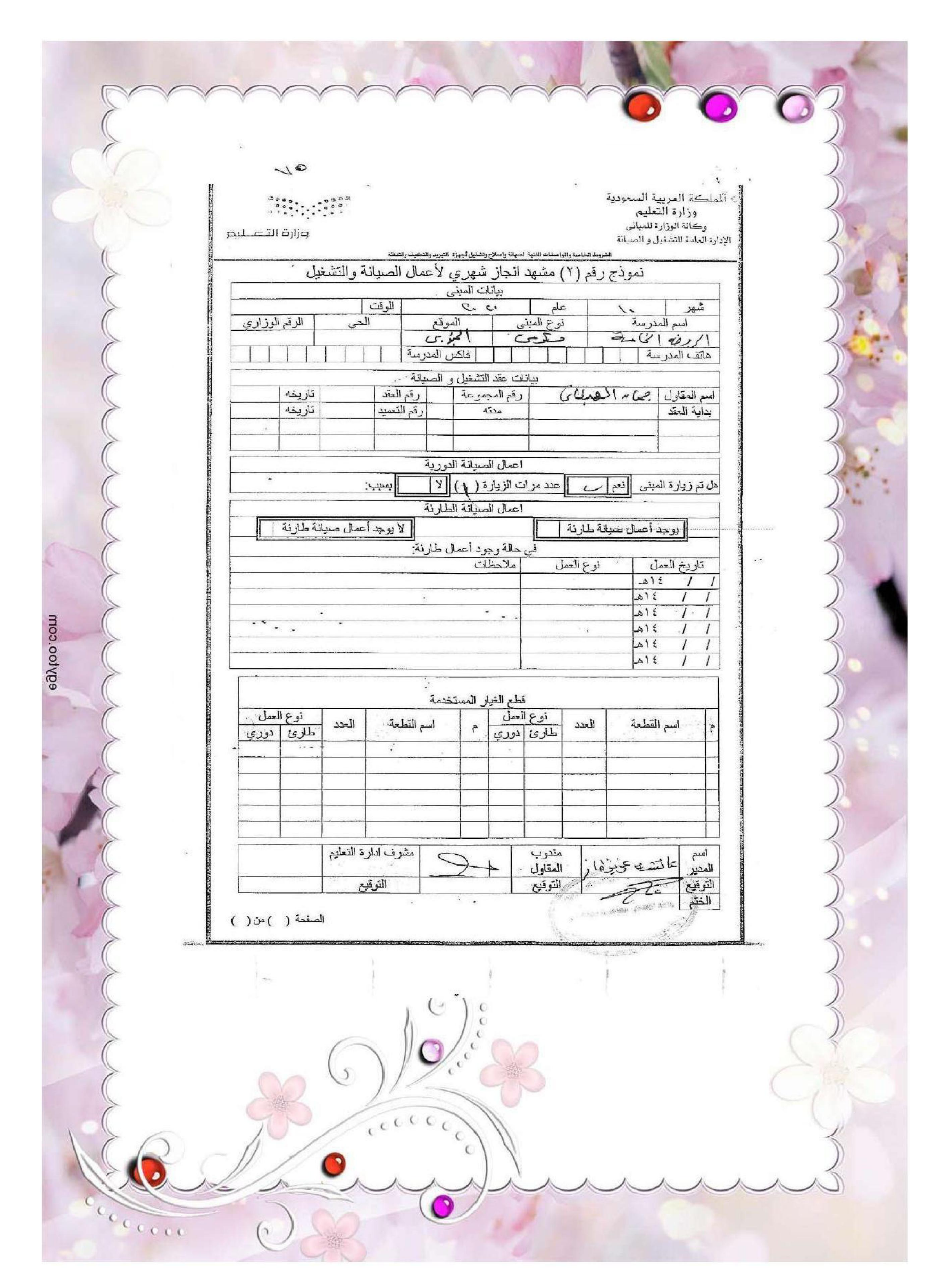
تاريخ زيارة الفريق للمدرسة					[illegible]
نوع المبنى	مستاجر		حكومي	✓	[illegible]
الغرض من الزيارة	زيارة دورية	✓	زيارة طارئة		[illegible] %
عدد أجهزة التكييف بالمبنى	مكيف شباك		مكيف أسبلت		اسم الموظف : التوقيع
مؤسسة جمعان هلال محمد الهيفاني للمقاولات العامة والصيانة . للتواصل مع رقم المؤسسة جوال رقم / ٠٥٤٢٩٢١١٦٩					

م	عناصر الصيانة الرئيسية	نعم	لا	نسبة الانجاز	ملاحظات
١	التأكد ان الجهاز يعمل بطريقة سليمة .			%	
٢	صيانة وتنظيف فلاتر تنقية الهواء الاسفنجية.			%	
٣	تنظيف قاعدة المكيف لعدم انسداد أنبوب التصريف.			%	
٤	التأكد من صلاحية التوصيلات الكهربائية داخل المكيف.			%	
٥	ضبط ميول المكيف ليتم التصريف المياه للخارج.			%	
٦	مراجعة أجزاء التحكم (المكثف - كبوستر- منظم الحرارة – المفاتيح - البلف العاكس وتغيير الأجزاء الميكانيكية ولوحات التحكم التالفة واستبدالها..			%	
٧	مراجعة ضغط الفريون وعدم وجود تسرب الكمبريسور.			%	
٨	تثبيت جميع الأجزاء وتزييت وتشحيم المروحة والأجزاء المتحركة.			%	
٩	تركيب العزل وإعادة تثبيت البراويز الخشبية حول المكيف.			%	
١٠	التأكد من حالة الصوت والاهتزاز لضمان عدم احداث ضوضاء حال التشغيل.			%	
١١	مراجعة توزيع الهواء وتنظيف زعانف المكثف وجريلات الهواء الراجع بالنسبة للتكييف المركزي.			%	
١٢	مراجعة جميع مفاتيح التشغيل اليدوية وأجهزة الريموت وأنها تعمل بكفاءة.			%	
١٣	المحافظة على جميع الأجزاء وتخليصها من الصدأ ومعالجته بالدهان عند اللزوم.			%	
١٤	ملاحظة أي اصوات غريبة عن المعتاد أو روائح والبحث عن مصدرها ومعالجتها.			%	
١٥	نقل وتركيب الجديدة مع فك ونقل القديمة لمستودعات الإدارة (مكيف شباك).			%	
١٦	الاستجابة السريعة للبلاغات الخاصة بأعمال التكييف.			%	

مدير المدرسة :-

التوقيع:-

الختم



المملكة العربية السعودية
وزارة التعليم
وكالة الوزارة للمباني
الإدارة العامة للتشغيل و الصيانة

وزارة التعليم

نموذج رقم (٢) مشهد انجاز شهري لأعمال الصيانة والتشغيل

بيانات المبنى					
شهر	١٠	عام	٢٠ ع	الوقت	
اسم المدرسة	نوع المبنى	الموقع	الحي	الرقم الوزاري	
الروضة الخامسة	حكومي	الجوبى			
هاتف المدرسة		فاكس المدرسة			

بيانات عقد التشغيل و الصيانة							
اسم المقاول	[illegible]	رقم المجموعة		رقم العقد		تاريخه	
بداية العقد		مدته		رقم التعميد		تاريخه	

اعمال الصيانة الدورية

هل تم زيارة المبنى: نعم (✓) عدد مرات الزيارة (١) لا ( ) بسبب:

اعمال الصيانة الطارئة

يوجد أعمال صيانة طارئة ( ) — لا يوجد أعمال صيانة طارئة ( )

في حالة وجود أعمال طارئة:

تاريخ العمل	نوع العمل	ملاحظات
/ / ١٤هـ		
/ / ١٤هـ		
/ / ١٤هـ		
/ / ١٤هـ		
/ / ١٤هـ		
/ / ١٤هـ		

قطع الغيار المستخدمة

م	اسم القطعة	العدد	نوع العمل: طارئ	نوع العمل: دوري	م	اسم القطعة	العدد	نوع العمل: طارئ	نوع العمل: دوري

اسم المدير	عائشة [illegible]	مندوب المقاول		مشرف ادارة التعليم	
التوقيع		التوقيع		التوقيع	
الختم					

المملكة العربية السعودية
وزارة التعليم
الإدارة العامة للأمن والسلامة

وزارة التعليم

استمارة متابعة أعمال الصيانة لوسائل السلامة للمباني الحكومية والمستأجرة

بيانات المدرسة			
المنطقة التعليمية: إدارة التعليم بمحافظة النماص		المدينة: النماص - الظهارة	
اسم المدرسة: الروضة الخامسة بالنماص		مكتب التعليم: ادارة التعليم بالنماص	
الرقم الإحصائي	بنين / بنات	نوع المبنى	المرحلة
72670	بنات	حكومي	روضة
بيانات المقاول والعقد			
اسم المقاول: مؤسسة جمعان هلال محمد الهيفاني للمقاولات			
رقم العقد	مدته	بدايته	نهايته
2254	36	29/07/2018	28/07/2021
تاريخ التقرير السابق	تاريخ التقدير الحالي	مدة التقرير	رقم التقرير
05/09/2020	05/10/2020	30-29	2

صيانة وتشغيل	
بيان الأعمال	هل تمت الصيانة ؟
نظام الإنذار بكامل أجزاءه	نعم
نظام لوحات التحكم بكامل أجزاءه	نعم
علامات مخرج الطوارئ المضاءة	العلامات غير موجود
كواشف وكواسر وأجراس بكامل أجزاءه	نعم

صيانة وتشغيل		
بيان الأعمال	العدد	هل تمت الصيانة؟
مجموعة مضخات الحريق وجميع الملحقات	2	نعم
صناديق الحريق بجميع ملحقاتها	2	نعم
إصلاح وتعبئة طفايات البودرة	3	نعم
إصلاح وتعبئة طفايات ثاني أكسيد الكربون	3	نعم
وصلة خارجية للدفاع المدني (شبكة جافة)	1	نعم
فحص شبكة الغاز وملحقاتها		الشبكة غير موجودة
اختبار جميع أنظمة السلامة بشكل منتظم		نعم

بيانات معدي التقرير	
المقاول:	المسؤول/ـة: فاتن محمد علي الشهري
	التوقيع
الختم:	اسم القائد/ة: عائشة عزيز ظافر الشهري
	التوقيع:
الجوال: 0530411909	البريد: g72670@namasedu.gov.sa

تنويه: هذا التقرير يعتبر مستند إنجاز المقاول في صيانة أدوات ومعدات السلامة بالمبنى المدرسي

www.alamn.net

الإدارة العامة
للأمن والسلامة المدرسية

وزارة التعليم
Ministry of Education

(/main/)

استمارة متابعة أعمال الصيانة لوسائل السلامة للمباني الحكومية والمستأجرة

أولا : بيانات المدرسة :

إدارة التعليم : (*)

إدارة التعليم بمحافظة النماص

المدينة / القرية(*)

النماص - الظهارة

مكتب التعليم (*)

ادارة التعليم بالنماص

اسم المدرسة:(*)

الروضة الخاصة بالنماص

الرقم الإحصائي للمدرسة(*)

72670

بنين أو بنات :(*)

بنات

نوع المبنى : (*)

حكومي

المرحلة :(*)

روضة

التالي >

العودة لأعلى

الإدارة العامة
للأمن والسلامة المدرسية

وزارة التعليم

[/main/]

ثانيا : بيانات المقاول والعقد:

اسم المقاول:(*)

مؤسسة حمدان هلال محمد الويفاني للمقاولات

رقم العقد:(*)

2254

مدة العقد بالأشهر : (*)

36

بداية العقد(*)

29/07/2018 اختر

نهاية العقد(*)

28/07/2021 اختر

رقم التقرير(*)

2

مدة التقرير(*)

30-29

تاريخ التقرير السابق(*)

05/09/2020 اختر

تاريخ التقرير الحالي(*)

05/10/2020 اختر

< السابق | التالي >

العودة لأعلى



ثالثاً : صيانة وتشغيل أنظمة الإنذار

هل تمت صيانة نظام الإنذار بكامل اجراءة؟(*)

نعم

هل تمت صيانة نظام لوحات التحكم بكامل أجزاءه؟(*)

نعم

هل تمت صيانة علامات مخرج الطوارئ المضاءة ؟(*)

العلامات غير موجود

هل تمت صيانة الكواشف والكواسر والأجراس بكامل أجزاءها؟(*)

نعم

< السابق | التالي >

رابعاً :صيانة وتشغيل أنظمة مكافحة الحريق وتمديدات الغاز

هل تمت صيانة مجموعة مضخات الحريق وجميع ملحقاتها ؟(*)

نعم

العدد ؟(*)

2

هل تمت صيانة صناديق الحريق بجميع ملحقاتها؟(*)

نعم

العدد ؟(*)

2

هل تم إصلاح وتعبئة طفايات البودرة ؟(*)

نعم

العدد ؟(*)

3

هل تم إصلاح وتعبئة طفايات ثاني أكسيد الكربون ؟(*)

نعم

العدد ؟(*)

3

هل تم صيانة وصلة خارجية للدفاع المدني (شبكة جافة) ؟(*)

نعم

العدد ؟(*)

1

هل تمت صيانة وفحص شبكة الغاز وملحقاتها؟(*)

الشبكة غير موجودة

هل تم اختبار جميع أنظمة السلامة بشكل منتظم ؟(*)

نعم

< السابق | التالي >

الإدارة العامة
للأمن والسلامة المدرسية

وزارة التعليم

(/main/)

الرجاء استكمال جميع الحقول المطلوبة في النموذج التي أمامها علامة (*)

خامساً :بيانات معدي التقرير

اسم قائد / قائدة المدرسة:

عائدة عزيز ظافر الشهري

اسم مسؤول / مسؤولة السلامة:(*)

فاتن محمد علي الشهري

رقم الجوال:

0530411909

البريد الإلكتروني :(*)

g72670@namasedu.gov.sa

رمز التحقق : (*)

7 7 5

2775

تحديث

إدخال غير صحيح

التأكيد(*)

☑ أعلم أنه بإرسال هذا التقرير إلكترونياً، فإنه يعتبر مستند إنجاز المقاول في صيانة أدوات ومعدات السلامة بالمبنى المدرسي.

< السابق | إرسال البيانات

العودة لأعلى



وزارة التعليم

الإدارة العامة للأمن والسلامة المدرسية

(/main/)

شكرا لك

لقد تم استلام بيانات الصيانة بنجاح

ستصلك "خلال دقائق" نسخة من البيانات في رسالة على البريد الإلكتروني الذي أدخلته

يرجى البحث في صندوق البريد غير الهام (Junk) في حال عدم وصول الرسالة إلى صندوق البريد الافتراضي (inbox)

الإدارة العامة للأمن والسلامة

تابعنا على تويتر

@MoeGdsec

المتابعة للموقع

العودة لأعلى

المملكة العربية السعودية
وزارة التعليم
الإدارة العامة للأمن والسلامة

وزارة التعليم
الإدارة العامة للأمن والسلامة المدرسية

استمارة متابعة أعمال الصيانة لوسائل السلامة للمباني الحكومية والمستأجرة

بيانات المدرسة			
المنطقة التعليمية: إدارة التعليم بمحافظة النماص		المدينة: النماص - الظهارة	
اسم المدرسة: الروضة الخامسة بالنماص		مكتب التعليم: ادارة التعليم بالنماص	
الرقم الإحصائي	بنين / بنات	نوع المبنى	المرحلة
72670	بنات	حكومي	روضة
بيانات المقاول والعقد			
اسم المقاول: مؤسسة جمعان هلال محمد الهيفاني للمقاولات			
رقم العقد	مدته	بدايته	نهايته
2254	36	29/07/2018	28/07/2021
تاريخ التقرير السابق	تاريخ التقدير الحالي	مدة التقرير	رقم التقرير
16/02/2020	05/09/2020	30-29	1

صيانة وتشغيل	
بيان الأعمال	هل تمت الصيانة ؟
نظام الإنذار بكامل أجزاءه	نعم
نظام لوحات التحكم بكامل أجزاءه	نعم
علامات مخرج الطوارئ المضاءة	العلامات غير موجود
كواشف وكواسر وأجراس بكامل أجزاءه	نعم

صيانة وتشغيل		
بيان الأعمال	العدد	هل تمت الصيانة؟
مجموعة مضخات الحريق وجميع الملحقات	2	نعم
صناديق الحريق بجميع ملحقاتها	2	نعم
إصلاح وتعبئة طفايات البودرة	3	نعم
إصلاح وتعبئة طفايات ثاني أكسيد الكربون	3	نعم
وصلة خارجية للدفاع المدني (شبكة جافة)	1	نعم
فحص شبكة الغاز وملحقاتها		الشبكة غير موجودة
اختبار جميع أنظمة السلامة بشكل منتظم		نعم

بيانات معدي التقرير	
المقاول:	المسؤول/ـة: فاتن محمد علي الشهري
	التوقيع
الختم:	اسم القائد/ة: عائشة عزيز ظافر الشهري
	التوقيع:
الجوال: 0530411909	البريد: g72670@namasedu.gov.sa

تنويه: هذا التقرير يعتبر مستند إنجاز المقاول في صيانة أدوات ومعدات السلامة بالمبنى المدرسي

الإدارة العامة
للأمن والسلامة المدرسية

وزارة التعليم
Ministry of Education

(/main/)

استمارة متابعة أعمال الصيانة لوسائل السلامة للمباني الحكومية والمستأجرة

أولا : بيانات المدرسة :

إدارة التعليم : (*)

إدارة التعليم بمحافظة النماص

المدينة / القرية(*)

النماص - الطهارة

مكتب التعليم (*)

ادارة التعليم بالنماص

اسم المدرسة:(*)

الروضة الخامسة بالنماص

الرقم الإحصائي للمدرسة(*)

72670

بنين أو بنات :(*)

بنات

نوع المبنى : (*)

حكومي

المرحلة :(*)

روضة

التالي >

العودة لأعلى

الإدارة العامة
للأمن والسلامة المدرسية

وزارة التعليم
Ministry of Education

(/main/)

ثانيا : بيانات المقاول والعقد:

اسم المقاول:(*)

مؤسسة جمعان هلال محمد الهيفاني للمقاولات

رقم العقد:(*)

2254

مدة العقد بالأشهر : (*)

36

بداية العقد(*)

29/07/2018

اختر

نهاية العقد(*)

28/07/2021

اختر

رقم التقرير(*)

1

مدة التقرير(*)

30-29

تاريخ التقرير السابق(*)

16/02/2020

اختر

تاريخ التقرير الحالي(*)

05/09/2020

اختر

< السابق | التالي >

العودة لأعلى

ثالثا : صيانة وتشغيل أنظمة الإنذار

هل تمت صيانة نظام الإنذار بكامل أجزاءه؟(*)

نعم

هل تمت صيانة نظام لوحات التحكم بكامل أجزاءه؟(*)

نعم

هل تمت صيانة علامات مخرج الطوارئ المضاءة ؟(*)

العلامات غير موجود

هل تمت صيانة الكواشف والكواسر والأجراس بكامل أجزاءها؟(*)

نعم

< السابق | التالي >

وزارة التعليم
Ministry of Education

الإدارة العامة
للأمن والسلامة المدرسية

(/main/)

رابعاً :صيانة وتشغيل أنظمة مكافحة الحريق وتمديدات الغاز

هل تمت صيانة مجموعة مضخات الحريق وجميع ملحقاتها ؟(*)
نعم
العدد ؟(*)
2

هل تمت صيانة صناديق الحريق بجميع ملحقاتها؟(*)
نعم
العدد ؟(*)
2

هل تم إصلاح وتعبئة طفايات البودرة ؟(*)
نعم
العدد ؟(*)
3

هل تم إصلاح وتعبئة طفايات ثاني أكسيد الكربون ؟(*)
نعم
العدد ؟(*)
3

هل تم صيانة وصلة خارجية للدفاع المدني (شبكة جافة) ؟(*)
نعم
العدد ؟(*)
1

هل تمت صيانة وفحص شبكة الغاز وملحقاتها؟(*)
الشبكة غير موجودة

هل تم اختبار جميع أنظمة السلامة بشكل منتظم ؟(*)
نعم

< السابق | التالي >

العودة لأعلى

الإدارة العامة

للأمن والسلامة المدرسية

وزارة التعليم

Ministry of Education

/main/

خامساً :بيانات معدي التقرير

اسم قائد / قائدة المدرسة:

عائشة عزيز ظافر الشهري

اسم مسؤول / مسؤولة السلامة:(*)

فاتن محمد علي الشهري

رقم الجوال:

0530411909

البريد الإلكتروني :(*)

g72670@namasedu.gov.sa

رمز التحقق : (*)

1935

1935

تحديث

التأكيد(*)

☑ أعلم أنه بإرسال هذا التقرير إلكترونياً، فإنه يعتبر مستند إنجاز المقاول في صيانة أدوات ومعدات السلامة بالمبنى المدرسي

< السابق | إرسال البيانات

العودة لأعلى



وزارة التعليم

الإدارة العامة للأمن والسلامة المدرسية

(/main/)

شكرا لك

لقد تم استلام بيانات الصيانة بنجاح

ستصلك "خلال دقائق" نسخة من البيانات في رسالة على البريد الإلكتروني الذي أدخلته

يرجى البحث في صندوق البريد غير الهام (Junk) في حال عدم وصول الرسالة إلى صندوق البريد الافتراضي (inbox)

الإدارة العامة للأمن والسلامة

تابعنا على تويتر

@MoeGdsec

المتابعة للموقع

العودة لأعلى



المملكة العربية السعودية
وزارة التعليم
ادارة تعليم محافظة النماص
إدارة شؤون المباني

وزارة التعليم
Ministry of Education

الرقم :
التاريخ :
المشفوعات :

نموذج استلام وتسليم طفايات الحريق

اسم المبنى : الروضة الخامسة بالنماص تاريخ الزيارة : 20 / 8 / ٢٠٢٠ م

بيان بتسليم طفايات الحريق لمقاول الصيانة		
م	النوع	العدد
١	ثاني اكسيد الكربون	3
٢	بودرة	3
		6

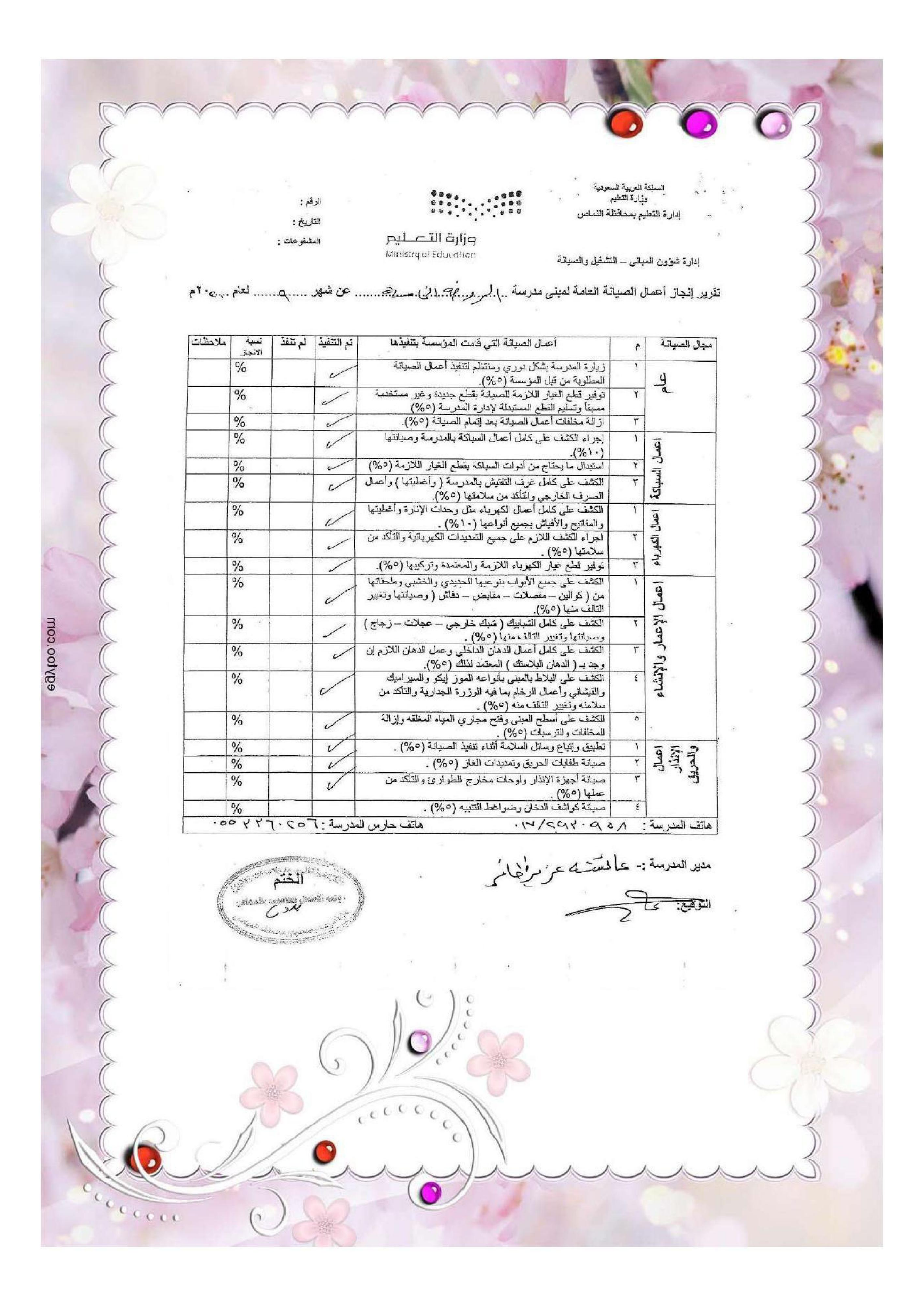
قائد / قائدة المدرسة : عائشة عوض الشهري
التوقيع :
الختم :

مندوب المقاول :
التوقيع :
الختم :

بيان بتسليم طفايات الحريق لادارة المدرسة بعد الصيانة		
م	النوع	العدد
١	ثاني اكسيد الكربون	3
٢	بودرة	3
		6

قائد / قائدة المدرسة : عائشة عوض الشهري
التوقيع :
الختم :

مندوب المقاول :
التوقيع :
الختم :



المملكة العربية السعودية
وزارة التعليم
إدارة التعليم بمحافظة النماص

وزارة التعليم
Ministry of Education

الرقم :
التاريخ :
المشفوعات :

إدارة شؤون المباني – التشغيل والصيانة

تقرير إنجاز أعمال الصيانة العامة لمبنى مدرسة [illegible] عن شهر ...٩... لعام ...٢٠م

مجال الصيانة	م	أعمال الصيانة التي قامت المؤسسة بتنفيذها	تم التنفيذ	لم تنفذ	نسبة الانجاز	ملاحظات
عام	١	زيارة المدرسة بشكل دوري ومنتظم لتنفيذ أعمال الصيانة المطلوبة من قبل المؤسسة (٥%).	✓		%	
	٢	توفير قطع الغيار اللازمة للصيانة بقطع جديدة وغير مستخدمة مسبقاً وتسليم القطع المستبدلة لإدارة المدرسة (٥%)	✓		%	
	٣	ازالة مخلفات أعمال الصيانة بعد إتمام الصيانة (٥%).	✓		%	
أعمال السباكة	١	إجراء الكشف على كامل أعمال السباكة بالمدرسة وصيانتها (١٠%).	✓		%	
	٢	استبدال ما يحتاج من أدوات السباكة بقطع الغيار اللازمة (٥%)	✓		%	
	٣	الكشف على كامل غرف التفتيش بالمدرسة (وأغطيتها) وأعمال الصرف الخارجي والتأكد من سلامتها (٥%).	✓		%	
أعمال الكهرباء	١	الكشف على كامل أعمال الكهرباء مثل وحدات الإنارة وأغطيتها والمفاتيح والأفياش بجميع أنواعها (١٠%) .	✓		%	
	٢	اجراء الكشف اللازم على جميع التمديدات الكهربائية والتأكد من سلامتها (٥%) .	✓		%	
	٣	توفير قطع غيار الكهرباء اللازمة والمعتمدة وتركيبها (٥%).	✓		%	
أعمال الإعمار والإنشاء	١	الكشف على جميع الأبواب بنوعيها الحديدي والخشبي وملحقاتها من (كوالين – مفصلات – مقابض – دفاش (وصيانتها وتغيير التالف منها (٥%).	✓		%	
	٢	الكشف على كامل الشبابيك (شبك خارجي – عجلات – زجاج) وصيانتها وتغيير التالف منها (٥%) .	✓		%	
	٣	الكشف على كامل أعمال الدهان الداخلي وعمل الدهان اللازم إن وجد بـ (الدهان البلاستك) المعتمد لذلك (٥%).	✓		%	
	٤	الكشف على البلاط بالمبنى بأنواعه الموز إيكو والسيراميك والقيشاني وأعمال الرخام بما فيه الوزرة الجدارية والتأكد من سلامته وتغيير التالف منه (٥%) .	✓		%	
	٥	الكشف على أسطح المبنى وفتح مجاري المياه المغلقه وإزالة المخلفات والترسبات (٥%) .	✓		%	
أعمال الإنذار والحريق	١	تطبيق واتباع وسائل السلامة أثناء تنفيذ الصيانة (٥%) .	✓		%	
	٢	صيانة طفايات الحريق وتمديدات الغاز (٥%) .	✓		%	
	٣	صيانة أجهزة الإنذار ولوحات مخارج الطوارئ والتأكد من عملها (٥%) .	✓		%	
	٤	صيانة كواشف الدخان وضواغط التنبيه (٥%) .			%	
هاتف المدرسة : ٠١٧/٢٩٢٠٩٥٨			هاتف حارس المدرسة : ٠٥٥٢٢٦٠٢٥٦			

مدير المدرسة :- عائشة عزيز [illegible]

التوقيع:

الختم

المملكة العربية السعودية
وزارة التعليم
وكالة الوزارة للمباني
الإدارة العامة للتشغيل و الصيانة

وزارة التعليم

الشروط العامة والمواصفات الفنية لصيانة وإصلاح وتشغيل أجهزة التبريد والتكييف والتهوية

نموذج رقم (٢) مشهد انجاز شهري لأعمال الصيانة والتشغيل

بيانات المبنى							
شهر	٩	عام	٢٠٢٠		الوقت		
اسم المدرسة		نوع المبنى		الموقع		الحي	الرقم الوزاري
الروضة الخامسة		حكومي		الجنوبي			
هاتف المدرسة				فاكس المدرسة			

بيانات عقد التشغيل و الصيانة							
اسم المقاول	جمال الشهيناني	رقم المجموعة		رقم العقد		تاريخه	
بداية العقد		مدته		رقم التعميد		تاريخه	

اعمال الصيانة الدورية
هل تم زيارة المبنى [نعم ✓] عدد مرات الزيارة (١) [لا] بسبب:

اعمال الصيانة الطارئة	
يوجد أعمال صيانة طارئة [ ]	لا يوجد أعمال صيانة طارئة [ ]

في حالة وجود أعمال طارئة:

تاريخ العمل	نوع العمل	ملاحظات
/ / ١٤هـ		
/ / ١٤هـ		
/ / ١٤هـ		
/ / ١٤هـ		
/ / ١٤هـ		
/ / ١٤هـ		

قطع الغيار المستخدمة									
م	اسم القطعة	العدد	نوع العمل		م	اسم القطعة	العدد	نوع العمل	
			طارئ	دوري				طارئ	دوري

اسم المدير	عائشة [illegible]	مندوب المقاول		مشرف ادارة التعليم	
التوقيع		التوقيع		التوقيع	
الختم					

الصفحة ( ) من ( )



المملكة العربية السعودية
وزارة التعليم
إدارة التعليم بمحافظة النماص

إدارة شؤون المباني – التشغيل والصيانة

الرقم :
التاريخ :
المشفوعات :

تقرير صيانة التكييف لمبنى مدرسة .....ا/ ب/ ....خلال شهر .....٩...... لعام ٢٠م

تاريخ زيارة الفريق للمدرسة					[illegible]
نوع المبنى	مستأجر		حكومي	✓	[illegible]
الغرض من الزيارة	زيارة دورية	✓	زيارة طارئة		[illegible]
عدد أجهزة التكييف بالمبنى	مكيف شباك		مكيف أسبلت		اسم الموظف : [illegible]
مؤسسة جمعان هلال محمد الهيفاني للمقاولات العامة والصيانة . للتواصل مع رقم المؤسسة جوال رقم / ٠٥٤٢٩٢١١٦٩					

م	عناصر الصيانة الرئيسية	نعم	لا	نسبة الانجاز	ملاحظات
١	التأكد ان الجهاز يعمل بطريقة سليمة .	✓		%	
٢	صيانة وتنظيف فلاتر تنقية الهواء الاسفنجية.	✓		%	
٣	تنظيف قاعدة المكيف لعدم انسداد أنبوب التصريف.	✓		%	
٤	التأكد من صلاحية التوصيلات الكهربائية داخل المكيف.	✓		%	
٥	ضبط ميول المكيف ليتم التصريف المياه للخارج.	✓		%	
٦	مراجعة أجزاء التحكم (المكثف - كبوستر - منظم الحرارة – المفاتيح - البلف العاكس وتغيير الأجزاء الميكانيكية ولوحات التحكم التالفة واستبدالها.	✓		%	
٧	مراجعة ضغط الفريون وعدم وجود تسرب الكمبريسور.	✓		%	
٨	تثبيت جميع الأجزاء وتزييت وتشحيم المروحة والأجزاء المتحركة.	✓		%	
٩	تركيب العزل وإعادة تثبيت البراويز الخشبية حول المكيف.	✓		%	
١٠	التأكد من حالة الصوت والاهتزاز لضمان عدم احداث ضوضاء حال التشغيل.	✓		%	
١١	مراجعة توزيع الهواء وتنظيف زعانف المكثف وجريلات الهواء الراجع بالنسبة للتكييف المركزي.	✓		%	
١٢	مراجعة جميع مفاتيح التشغيل اليدوية وأجهزة الريموت وأنها تعمل بكفاءة.	✓		%	
١٣	المحافظة على جميع الأجزاء وتخليصها من الصدأ ومعالجته بالدهان عند اللزوم.	✓		%	
١٤	ملاحظة أي اصوات غريبة عن المعتاد أو روائح والبحث عن مصدرها ومعالجتها.	✓		%	
١٥	نقل وتركيب الجديدة مع فك ونقل القديمة لمستودعات الإدارة (مكيف شباك).	✓		%	
١٦	الاستجابة السريعة للبلاغات الخاصة بأعمال التكييف.	✓		%	

مدير المدرسة :- عائشه عزيز

التوقيع:-

الختم

المملكة العربية السعودية
وزارة التعليم
وكالة الوزارة للمباني
الإدارة العامة للتشغيل و الصيانة

وزارة التعليم

الشروط الخاصة والمواصفات الفنية لصيانة وإصلاح وتشغيل المباني التعليمية

نموذج رقم (٢) مشهد انجاز شهري لأعمال الصيانة والتشغيل

بيانات المبنى

شهر ٩	عام	٢٠٢٠	الوقت		
اسم المدرسة	نوع المبنى	الموقع	الحي	الرقم الوزاري	
الروضة الخامسة	حكومي	الجنوبي			
هاتف المدرسة		فاكس المدرسة			

بيانات عقد التشغيل و الصيانة

اسم المقاول	جواد الجهيناني	رقم المجموعة		رقم العقد		تاريخه	
بداية العقد		منته		رقم التعميد		تاريخه	

اعمال الصيانة الدورية

هل تم زيارة المبنى | نعم | ✓ | عدد مرات الزيارة (١) | لا | | بسبب:

اعمال الصيانة الطارئة

يوجد أعمال صيانة طارئة | | لا يوجد أعمال صيانة طارئة | |

في حالة وجود أعمال طارئة:

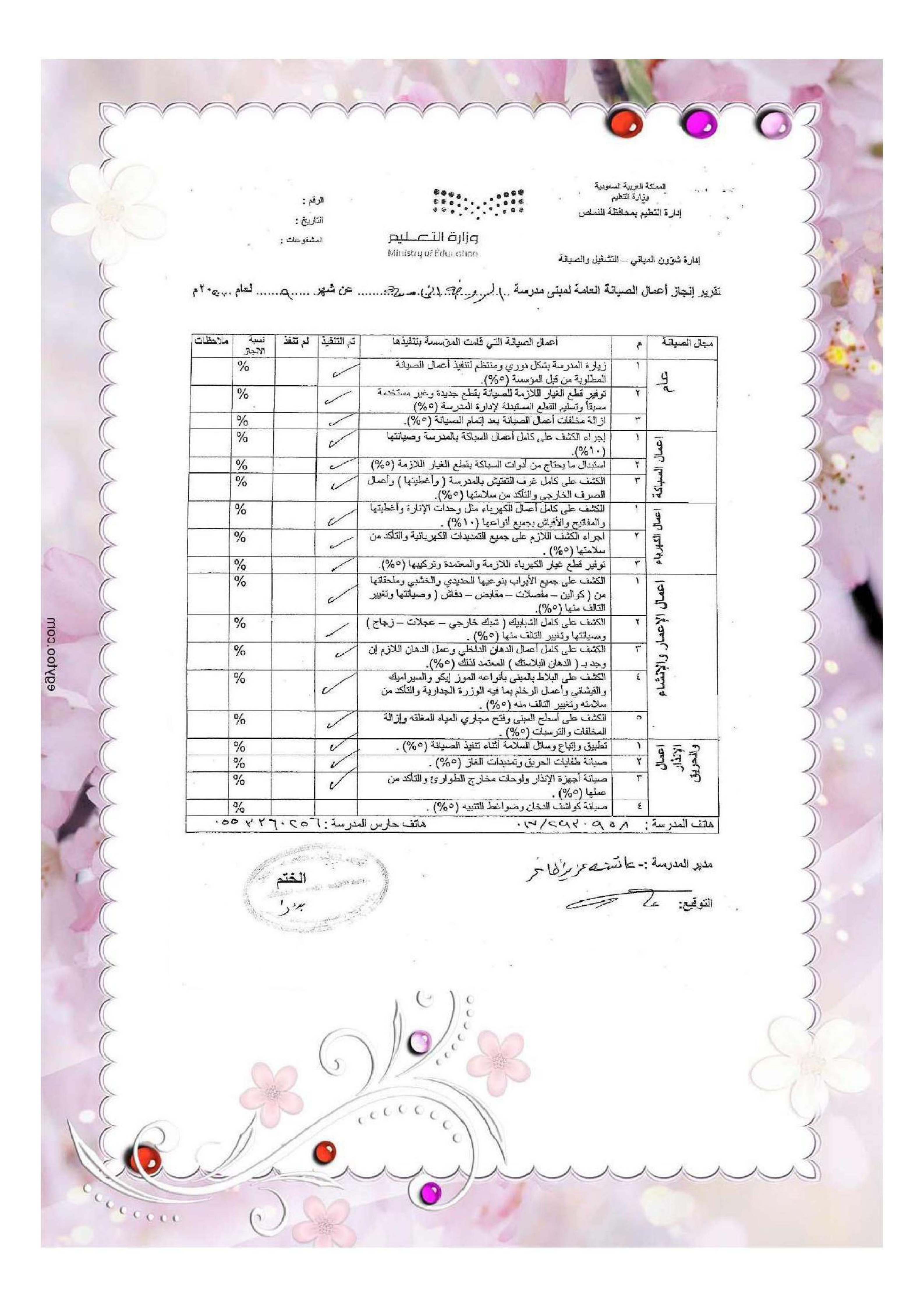
تاريخ العمل	نوع العمل	ملاحظات
/ / ١٤هـ		
/ / ١٤هـ		
/ / ١٤هـ		
/ / ١٤هـ		
/ / ١٤هـ		

قطع الغيار غير الاستهلاكية المستخدمة والتي تم تأمينها من قبل إدارة التعليم

م	اسم القطعة	العدد	نوع العمل طارئ	دوري	م	اسم القطعة	العدد	نوع العمل طارئ	دوري

اسم المدير	عائشة بخيت الأ	مندوب المقاول		مشرف ادارة التعليم	
التوقيع		التوقيع		التوقيع	
الختم					

الصفحة ( ) من ( )



المملكة العربية السعودية
وزارة التعليم
إدارة التعليم بمحافظة النماص

إدارة شؤون المباني – التشغيل والصيانة

وزارة التعليم
Ministry of Education

الرقم :
التاريخ :
المشفوعات :

تقرير إنجاز أعمال الصيانة العامة لمبنى مدرسة .... عن شهر .... لعام ٢٠م

مجال الصيانة	م	أعمال الصيانة التي قامت المؤسسة بتنفيذها	تم التنفيذ	لم تنفذ	نسبة الانجاز	ملاحظات
عام	١	زيارة المدرسة بشكل دوري ومنتظم لتنفيذ أعمال الصيانة المطلوبة من قبل المؤسسة (٥%).	✓		%	
	٢	توفير قطع الغيار اللازمة للصيانة بقطع جديدة وغير مستخدمة مسبقاً وتسليم القطع المستبدلة لإدارة المدرسة (٥%)	✓		%	
	٣	ازالة مخلفات أعمال الصيانة بعد إتمام الصيانة (٥%).	✓		%	
أعمال السباكة	١	إجراء الكشف على كامل أعمال السباكة بالمدرسة وصيانتها (١٠%).	✓		%	
	٢	استبدال ما يحتاج من أدوات السباكة بقطع الغيار اللازمة (٥%)	✓		%	
	٣	الكشف على كامل غرف التفتيش بالمدرسة (وأغطيتها) وأعمال الصرف الخارجي والتأكد من سلامتها (٥%).	✓		%	
أعمال الكهرباء	١	الكشف على كامل أعمال الكهرباء مثل وحدات الإنارة وأغطيتها والمفاتيح والأفياش بجميع أنواعها (١٠%) .	✓		%	
	٢	اجراء الكشف اللازم على جميع التمديدات الكهربائية والتأكد من سلامتها (٥%) .	✓		%	
	٣	توفير قطع غيار الكهرباء اللازمة والمعتمدة وتركيبها (٥%).	✓		%	
أعمال الإعمار والإنشاء	١	الكشف على جميع الأبواب بنوعيها الحديدي والخشبي وملحقاتها من (كوالين – مفصلات – مقابض – دفاش (وصيانتها وتغيير التالف منها (٥%).	✓		%	
	٢	الكشف على كامل الشبابيك (شبك خارجي – عجلات – زجاج) وصيانتها وتغيير التالف منها (٥%) .	✓		%	
	٣	الكشف على كامل أعمال الدهان الداخلي وعمل الدهان اللازم إن وجد بـ (الدهان البلاستك) المعتمد لذلك (٥%).	✓		%	
	٤	الكشف على البلاط بالمبنى بأنواعه الموز إيكو والسيراميك والقيشاني وأعمال الرخام بما فيه الوزرة الجدارية والتأكد من سلامته وتغيير التالف منه (٥%) .	✓		%	
	٥	الكشف على أسطح المبنى وفتح مجاري المياه المغلقه وإزالة المخلفات والترسبات (٥%) .	✓		%	
أعمال الإنذار والحريق	١	تطبيق وإتباع وسائل السلامة أثناء تنفيذ الصيانة (٥%) .	✓		%	
	٢	صيانة طفايات الحريق وتمديدات الغاز (٥%) .	✓		%	
	٣	صيانة أجهزة الإنذار ولوحات مخارج الطوارئ والتأكد من عملها (٥%) .	✓		%	
	٤	صيانة كواشف الدخان وضواغط التنبيه (٥%) .	✓		%	
هاتف المدرسة : ٠١٧/٢٩٢٠٩٥٨			هاتف حارس المدرسة : ٠٥٥٢٢٦٠٢٥٦			

مدير المدرسة :- عائشه عزيز ظافر

التوقيع:

الختم

المملكة العربية السعودية
وزارة التعليم
وكالة الوزارة للمباني
الإدارة العامة للتشغيل و الصيانة

وزارة التعليم

نموذج رقم (٢) مشهد انجاز شهري لأعمال الصيانة والتشغيل

بيانات المبنى						
شهر	٩	عام	٢٠٢٠	الوقت		
اسم المدرسة	نوع المبنى	الموقع	الحي	الرقم الوزاري		
الروضة الخامسة	حكومي	الجوبر				
هاتف المدرسة		فاكس المدرسة				

بيانات عقد التشغيل و الصيانة							
اسم المقاول	جمال الجهيناني	رقم المجموعة		رقم العقد		تاريخه	
بداية العقد		مدته		رقم التعميد		تاريخه	

اعمال الصيانة الدورية
هل تم زيارة المبنى [نعم] ✓ عدد مرات الزيارة (١) [لا] بسبب:

اعمال الصيانة الطارئة	
يوجد أعمال صيانة طارئة [ ]	لا يوجد أعمال صيانة طارئة [ ]

في حالة وجود أعمال طارئة:

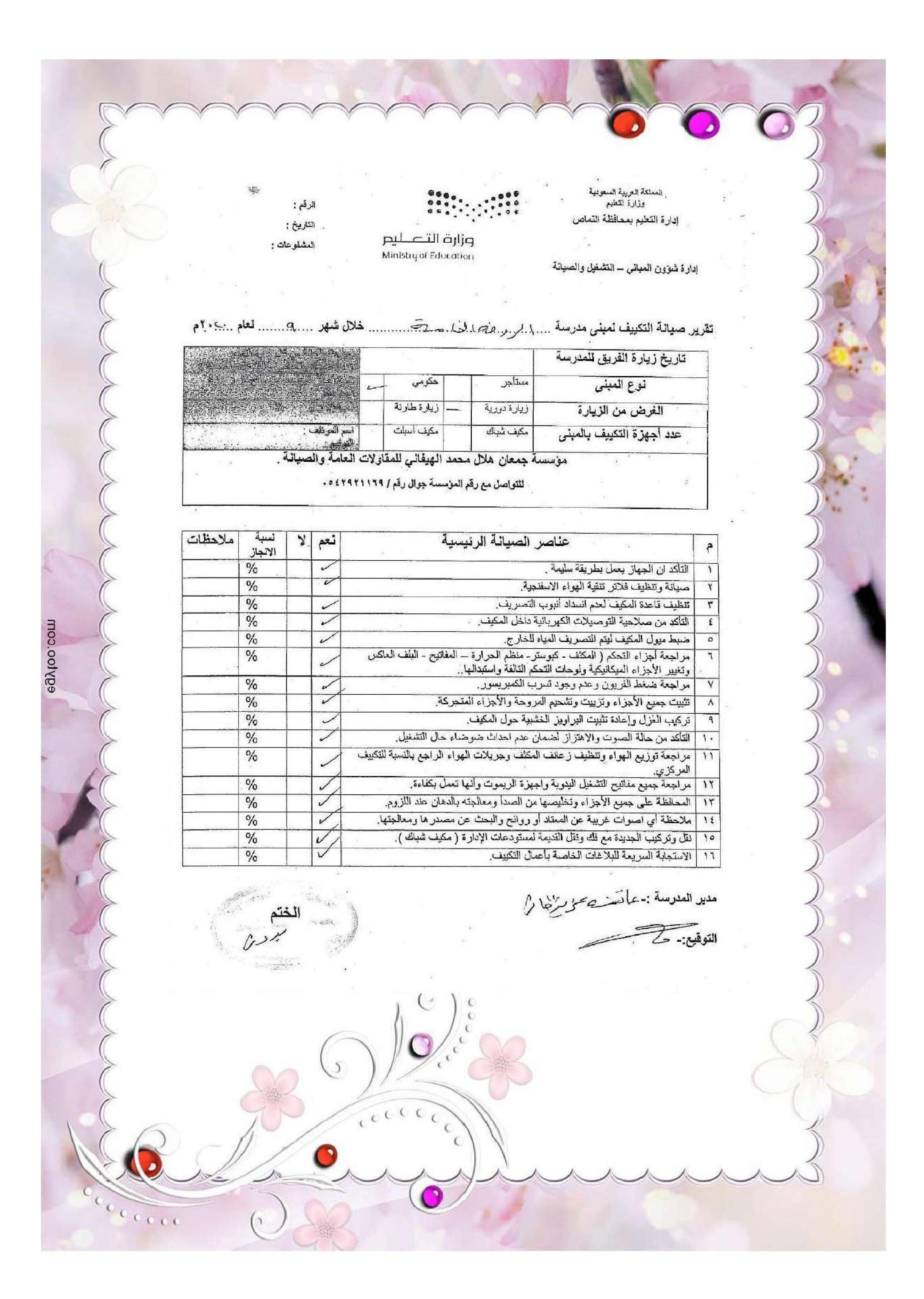
تاريخ العمل	نوع العمل	ملاحظات
/ / ١٤هـ		
/ / ١٤هـ		
/ / ١٤هـ		
/ / ١٤هـ		
/ / ١٤هـ		
/ / ١٤هـ		

قطع الغيار المستخدمة

م	اسم القطعة	العدد	نوع العمل		م	اسم القطعة	العدد	نوع العمل	
			طارئ	دوري				طارئ	دوري

اسم المدير	عائشة عويض	مندوب المقاول		مشرف ادارة التعليم	
التوقيع		التوقيع		التوقيع	
الختم					

الصفحة ( ) من ( )



المملكة العربية السعودية
وزارة التعليم
إدارة التعليم بمحافظة النماص

إدارة شؤون المباني – التشغيل والصيانة

وزارة التعليم
Ministry of Education

الرقم :
التاريخ :
المشفوعات :

تقرير صيانة التكييف لمبنى مدرسة ......ا/ بروضة الحاصرة......... خلال شهر .....٩....... لعام ٢٠٢م

تاريخ زيارة الفريق للمدرسة					[illegible]
نوع المبنى	مستأجر		حكومي	✓	[illegible]
الغرض من الزيارة	زيارة دورية	—	زيارة طارئة		[illegible]
عدد أجهزة التكييف بالمبنى	مكيف شباك		مكيف أسبلت		اسم الموظف : التوقيع
مؤسسة جمعان هلال محمد الهيفاني للمقاولات العامة والصيانة . للتواصل مع رقم المؤسسة جوال رقم / ٠٥٤٢٩٢١١٦٩					

م	عناصر الصيانة الرئيسية	نعم	لا	نسبة الانجاز	ملاحظات
١	التأكد ان الجهاز يعمل بطريقة سليمة .	✓		%	
٢	صيانة وتنظيف فلاتر تنقية الهواء الاسفنجية.	✓		%	
٣	تنظيف قاعدة المكيف لعدم انسداد أنبوب التصريف.	✓		%	
٤	التأكد من صلاحية التوصيلات الكهربائية داخل المكيف.	✓		%	
٥	ضبط ميول المكيف ليتم التصريف المياه للخارج.	✓		%	
٦	مراجعة أجزاء التحكم (المكثف - كبوستر- منظم الحرارة – المفاتيح - البلف العاكس وتغيير الأجزاء الميكانيكية ولوحات التحكم التالفة واستبدالها..	✓		%	
٧	مراجعة ضغط الفريون وعدم وجود تسرب الكمبريسور.	✓		%	
٨	تثبيت جميع الأجزاء وتزييت وتشحيم المروحة والأجزاء المتحركة.	✓		%	
٩	تركيب العزل وإعادة تثبيت البراويز الخشبية حول المكيف.	✓		%	
١٠	التأكد من حالة الصوت والاهتزاز لضمان عدم احداث ضوضاء حال التشغيل.	✓		%	
١١	مراجعة توزيع الهواء وتنظيف زعانف المكثف وجريلات الهواء الراجع بالنسبة للتكييف المركزي.	✓		%	
١٢	مراجعة جميع مفاتيح التشغيل اليدوية واجهزة الريموت وأنها تعمل بكفاءة.	✓		%	
١٣	المحافظة على جميع الأجزاء وتخليصها من الصدأ ومعالجته بالدهان عند اللزوم.	✓		%	
١٤	ملاحظة أي اصوات غريبة عن المعتاد أو روائح والبحث عن مصدرها ومعالجتها.	✓		%	
١٥	نقل وتركيب الجديدة مع فك ونقل القديمة لمستودعات الإدارة (مكيف شباك).	✓		%	
١٦	الاستجابة السريعة للبلاغات الخاصة بأعمال التكييف.	✓		%	

مدير المدرسة :- عائشة عوض

التوقيع:-

الختم

مملكة العربية السعودية
وزارة التعليم
وكالة الوزارة للمباني
الإدارة العامة للتشغيل و الصيانة

وزارة التعليم

الشروط الخاصة والمواصفات الفنية لصيانة واصلاح وتشغيل المباني التعليمية

نموذج رقم (٢) مشهد انجاز شهري لأعمال الصيانة والتشغيل

بيانات المبنى					
شهر	٩	عام	٢٠٢٠	الوقت	
اسم المدرسة	نوع المبنى	الموقع	الحي	الرقم الوزاري	
الروضة الثامنة	حكومي	الجنوبي			
هاتف المدرسة		فاكس المدرسة			

بيانات عقد التشغيل و الصيانة							
اسم المقاول	جواهر السهيان	رقم المجموعة		رقم العقد		تاريخه	
بداية العقد		مدته		رقم التعميد		تاريخه	

أعمال الصيانة الدورية						
هل تم زيارة المبنى	نعم	✓	عدد مرات الزيارة (١)	لا		بسبب:

أعمال الصيانة الطارئة			
يوجد أعمال صيانة طارئة		لا يوجد أعمال صيانة طارئة	

في حالة وجود أعمال طارئة:

تاريخ العمل	نوع العمل	ملاحظات
/ / ١٤هـ		
/ / ١٤هـ		
/ / ١٤هـ		
/ / ١٤هـ		
/ / ١٤هـ		

قطع الغيار غير الاستهلاكية المستخدمة والتي تم تامينها من قبل إدارة التعليم

م	اسم القطعة	العدد	نوع العمل		م	اسم القطعة	العدد	نوع العمل	
			طارئ	دوري				طارئ	دوري

اسم المدير	عائشة عويض الهاجري	مندوب المقاول		مشرف إدارة التعليم	
التوقيع		التوقيع		التوقيع	
الختم	يعتمد				

الصفحة ( ) من ( )


النظافة



المملكة العربية السعودية
وزارة التعليم
الإدارة العامة للتعليم بمحافظة القطيف
إدارة الشؤون المباني

شؤون المباني

٦٨ - تقرير شهري عن أعمال (نظافة)

للدفعة رقم ( ) عن الفترة من / / ٢٠٢ ميلادي إلى / / ٢٠٢ ميلادي

أولاً بيانات عن العملية :

- اسم العملية : نظافة المباني المدرسية للقطيف
- اسم المقاول : شركة وسائل المستقبل
- طريقة الطرح : ○ شراء مباشر ✓ منافسة عامة
- مدة العملية : سنتين تبدأ من تاريخ استلام الموقع : ٢٠٢٠/١٠/٢٠
- تاريخ تسليم الموقع للمقاول : ٢٠٢٠/١٠/٢٠م الموافق ١٤٤٢/٣/٤هـ .
- قيمة العملية : ريالاً .
- عدد العمال : عدد المشرفين

ثانياً متابعة الأعمال المطلوبة :

أ) تأمين الأعمال المطلوبة خلال الشهر :

- ✓ تم تأمينها بالكامل .
- ○ تم تأمينها مع وجود نقص في ....
- ○ لم يتم تأمينها مطلقاً

ب) تأمين المعدات المطلوبة وحالتها خلال الشهر :

- ✓ تم تأمينها بالكامل .
- ○ تم تأمينها مع وجود نقص في ....
- ○ لم يتم تأمينها مطلقاً

ج) يوجد أعطال في المعدات وهي :

د) الأعمال التي لم يقم المقاول بها أو قصّر فيها :

هـ) مستوى الأداء بشكل عام حسب الشروط والمواصفات ومدى التزام المقاول ببرنامج العمل اليومي والأسبوعي والشهري على فترات (%) .

ثالثاً الأيدي العاملة التابعة للمقاول :

- ○ العدد مكتمل حسب العقد
- ○ يوجد غياب عدد ( ) عاملاً و ( ) مشرفاً

ملاحظات :

رقم الصفحة ٦٢ من ٧٦ | تاريخ الإصدار: | رقم النسخة: الأولى | رقم الكراسة:

٣
٤
٥
٦
٧
٨
٩
١٠
١١
١٢
١٣
١٤
١٥
١٦
١٧
١٨

ملكة العربيد
I:11310492

شركة وسائل المستقبل للمقاولات
FUTURE MEANS Contracting CO.
FUTURE MEANS COMPANY

الرقم: ....
التاريخ: / / ١٤هـ

بيان استلام مواد

اسم المدرسة – المركز/ الروضة الخامسة بالظهارة

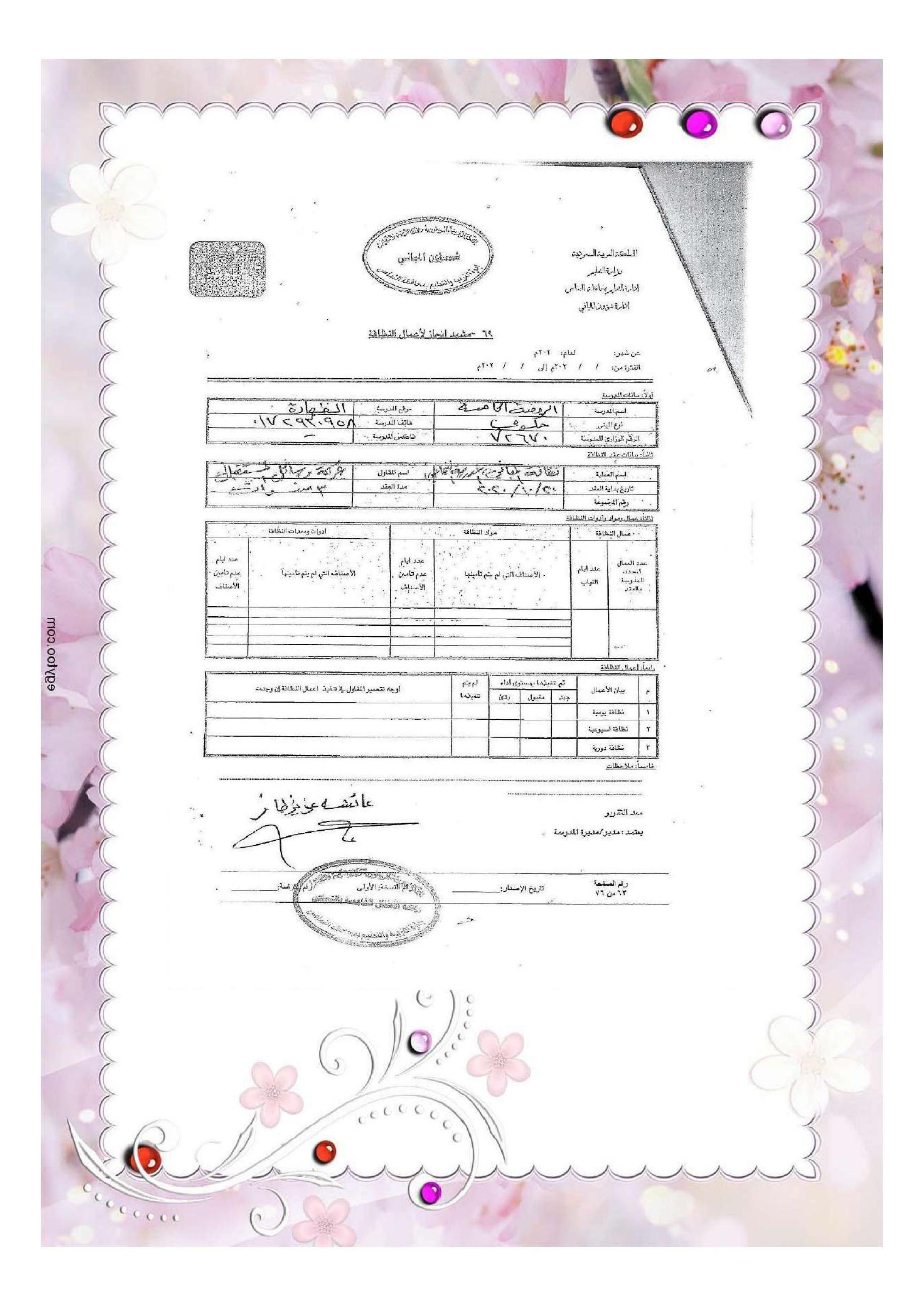
التاريخ/ ٢٠٢١/٢/٢٠ م

م	الصنف	الوحدة	الكمية	ملاحظات
١	منديل وجه شد ٣٦ العلبة ١٠٠ منديل	كرتون	١	
٢	مناشف ورق لفات عرض ١٢ سم	لفة	١	
٣	مناشف ورق لفات عرض ٣٢ سم	لفة	١	
٤	منظف للاثاث المكتبي والجلدي سعة ٣٠٠ ملل	بالعدد	٤	
٥	صابون سائل للايدي لدورات المياة	بالعدد	٤	
٦	صابون مسحوق شد ٧٢ قطعة	كرتون	١	
٧	معطر هواء بخاخ سعة ٣٠٠ ملل	بالعدد	٤	
٨	سائل مطهر ومعقم سعة ٥٠٠ ملل	كرتون	١	
٩	أكياس نفايات سعة ١٠ جالون	كرتون	١	
١٠	أكياس نفايات سعة ٣٠ جالون	كرتون	١	
١١	أكياس نفايات سعة ٥٠ جالون	كرتون	١	
١٢	منظف سائل للاماكن الرطبة (فلاش)	كرتون	١	
١٣	محلول كلور	كرتون	١	
١٤	قطع قماش للتلميع	بالعدد	٥	
١٥	مطهر ومعقم ارضيات شدة ٦ جالون	كرتون	١	
١٦				
١٧				
١٨				

اسم المشرف/ سعيد عبدالمقيم

المستلم/ عائشة عزيز الظاهر

المملكة العربية السعودية - القصيم - بريدة - جوال: ٠٥٠٥١١٤٠٩٢ / ٠٥٥٥١٧٦١١٧ - تليفاكس: ٠١٦ ٣٨١٢٠٨١ - س.ت: ١١٣١٠٤٩٢٩٢
Saudi Arabia - Al Qassim - Buraidah - Mob: 0505114092 / 0555176117 - Telefax : 016 3812081 - C.R:1131049292



المملكة العربية السعودية
وزارة التعليم
إدارة التعليم بمحافظة النماص
إدارة شؤون المباني

شؤون المباني

٦٩ - مشهد انجاز لأعمال النظافة

عن شهر: لعام: ٢٠٢م

الفترة من: / / ٢٠٢م إلى / / ٢٠٢م

أولاً: بيانات المدرسة

اسم المدرسة	الروضة الخامسة	موقع المدرسة	الطهارة
نوع المبنى	حكومي	هاتف المدرسة	٠١٧٢٩٢٠٩٥٨
الرقم الوزاري للمدرسة	٧٢٦٧٠	فاكس المدرسة	-

ثانياً: بيانات عقد النظافة

اسم العملية	نظافة مباني مدرسية [illegible]	اسم المقاول	شركة [illegible]
تاريخ بداية العقد	٢٠٢٠/١٠/٣٠	مدة العقد	٣ سنوات [illegible]
رقم المجموعة			

ثالثاً: عمال ومواد وأدوات النظافة

عمال النظافة		مواد النظافة		أدوات ومعدات النظافة	
عدد العمال المحدد للمدرسة بالعقد	عدد أيام الغياب	الأصناف التي لم يتم تأمينها	عدد أيام عدم تأمين الأصناف	الأصناف التي لم يتم تأمينها	عدد أيام عدم تأمين الأصناف

رابعاً: أعمال النظافة

م	بيان الأعمال	تم تنفيذها بمستوى أداء			لم يتم تنفيذها	أوجه تقصير المقاول في تنفيذ أعمال النظافة إن وجدت
		جيد	مقبول	رديء		
١	نظافة يومية					
٢	نظافة اسبوعية					
٣	نظافة دورية					

خامساً: ملاحظات

....

....

معد التقرير عائشه عوض ظافر

يعتمد: مدير/مديرة المدرسة

رقم الصفحة ٦٣ من ٧٦	تاريخ الإصدار: ______	رقم النسخة: الأولى	رقم المراسة: ______



بسم الله الرحمن الرحيم

المملكة العربية السعودية
وزارة التعليم
إدارة التعليم بمحافظة الرس
إدارة شؤون المباني – التشغيل والصيانة

وزارة التعليم
Ministry of Education

تقرير إنجاز أعمال النظافة العامة لمبنى .... عن شهر (فبراير) لعام ٢٠٢١

مجال النظافة	م	اعمال النظافة التي قامت المؤسسة بتنفيذها	تم التنفيذ	لم يتم التنفيذ	نسبة الإنجاز	ملاحظات
النظافة العامة	١	النظافة داخل المبنى بجميع ادواره وكافة محتوياته من فرش واثاث وتجهيزات وتركيبات وتشطيبات مختلفة للجدران والاسقف والارضيات ١٠%	✓		%	
	٢	نظافة الأرصفة والساحات المرصوفة وسلالم الدرج الخارجية ومدخل المبنى والاسوار والبوابات ٥%	✓		%	
	٣	نظافة اللوحات الإرشادية وكشافات الإضاءة وصناديق الحريق ٥%	✓		%	
	٤	نظافة نوافير المياه والارضيات والجدران والعناصر المعدنية والكهربائية ٥%	✓		%	
	٥	نظافة وتعقيم مرافق الخدمات العامة المختلفة وتشمل الخزنات العلوية والخزنات السفلية وكذلك رفع كافة اغطية غرف التفتيش الخاصة بالخدمات العامة (صرف – ماء – كهرباء – هاتف – حاسب آلي) وتنظيفها من الداخل ورشها بالمبيدات الحشرية المناسبة ٥%	✓		%	
	٦	تنظيف كافة الواجهات الخارجية للمباني (رخام – المنيوم – شبك – حديد) باستخدام الرافعة المناسبة لكافة الارتفاعات والمستلزمات من مواد وخلافة ٥%	✓		%	
	٧	تنظيف الاسطح العلوية للمباني وإزالة السدد والاوساخ (ورق الشجر – مخلفات) من أنابيب ونقاط تصريف مياه الامطار بشكل دوري وعند الحاجة اليها ١٠%	✓		%	
	٨	جمع النفايات يومياً من داخل المباني والساحات الخارجية والمسطحات الخضراء وإزالة الحشائش ونقلها الى الخارج والتخلص منها في الأماكن المخصصة لذلك ١٠%	✓		%	
	٩	مكافحة كافة الحشرات والقوارض شهرياً داخل وخارج المباني باستخدام المبيدات والمعدات المناسبة التي لا تضر بصحة الانسان ٥%	✓		%	
	١٠	توفير جميع مواد النظافة الاستهلاكية من الأصناف المعتمدة وكذلك معدات وأدوات حديثة وجديدة للنظافة ١٠%	✓		%	
المتطلبات الفنية للنظافة	١	استخدام الحد الأدنى من كميات المياه والسوائل خلال اعمال التنظيف مع العناية بعدم بقاء اثر لرذاذ الماء على الاسطح ٥%	✓		%	
	٢	تنظيف السجاد وإزالة البقع والحبر من الموكيت وعند رغبة الإدارة يتم أيضاً غسلة وإزالة الغبار والاوساخ من الأثاث المنجد والخشبي والمعدني ولمبات الانارة والثريات ووحدات التكييف واللوحات الحائطية ٥%	✓		%	
	٣	نقل أي أثاث أو مفروشات أو معدات وخلافة من مبنى الى مبنى آخر أومن غرفة الى غرفة أومن دور الى دور آخر داخل المبنى وعند الحاجة لذلك ٥%	✓		%	
	٤	تنظيف النوافذ والزجاج والستائر والجدران والارفف ومنصات الاستقبال وكبينات المصاعد ٥%	✓		%	
	٥	تنظيف دورات المياه العامة والخاصة وأماكن الوضوء وغرفة الشاي والمغاسل والأجهزة الصحية وصنابير المياه والإكسسوارات ١٠%	✓		%	
		مجموع الإنجاز العـــــــام			%	

هاتف المبنـــى / هاتف حارس المبنى /

مديرة مبنى .. [illegible] ......

الاسم / .. [illegible] ....

التوقيع [illegible]



المملكة العربية السعودية
وزارة التعليم
ادارة التعليم بمحافظة الرس
ادارة شؤون المباني

شؤون المباني

٦٨ - تقرير شهري عن أعمال (نظافة)

للدفعة رقم (   ) عن الفترة من   /   / ٢٠٢ ميلادي الى   /   / ٢٠٢ ميلادي

أولاً بيانات عن العملية :

- اسم العملية : نظافة المباني المدرسية بالنماص
- اسم المقاول : شركة مسالك المستقبل
- طريقة الطرح : ○ شراء مباشر ☑ منافسة عامة
- مدة العملية : سنتان تبدأ من تاريخ استلام الموقع : ٢٠٢٠/١٠/٢٠
- تاريخ تسليم الموقع للمقاول : ٢٠٢٠/١٠/٢٠ م الموافق ١٤٤٢/٣/٤ هـ .
- قيمة العملية : ريالاً .
- عدد العمال : عدد المشرفين

ثانياً متابعة الأعمال المطلوبة :

أ) تامين الأعمال المطلوبة خلال الشهر :

- ☑ تم تامينها بالكامل .
- ○ تم تامينها مع وجود نقص في ....
- ○ لم يتم تامينها مطلقاً

ب) تامين المعدات المطلوبة وحالتها خلال الشهر :

- ☑ تم تامينها بالكامل .
- ○ تم تامينها مع وجود نقص في ....
- ○ لم يتم تامينها مطلقاً

ج) يوجد أعطال في المعدات وهي :

د) الأعمال التي لم يقم المقاول بها أو قصّر فيها :

هـ) مستوى الأداء بشكل عام حسب الشروط والمواصفات ومدى التزام المقاول ببرنامج العمل اليومي والأسبوعي والشهري على فترات (٪) .

ثالثاً الأيدي العاملة التابعة للمقاول :

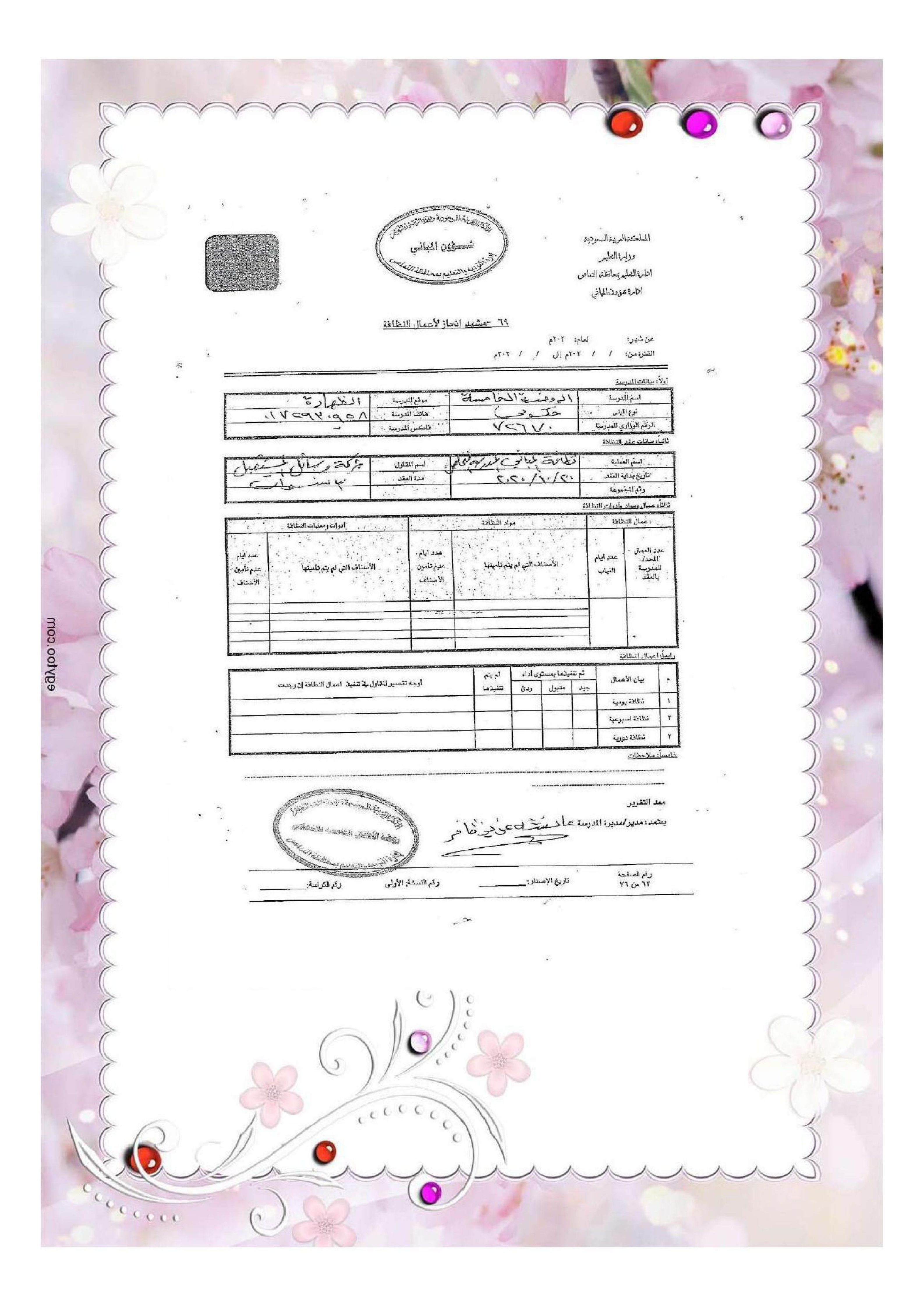
- ○ العدد كامل حسب العقد
- ○ يوجد غياب عدد (   ) عاملاً و (   ) مشرفاً

ملاحظات :

الاسم / عائشة عوض هاشم

روضة الأطفال الخامسة بالنماص

رقم الصفحة ٦٢ من ٧٦ | تاريخ الاصدار: | رقم النسخة الأولى



المملكة العربية السعودية
وزارة التعليم
ادارة التعليم بمحافظة النماص
ادارة شؤون المباني

شؤون المباني
إدارة التربية والتعليم بمحافظة النماص

edyoo.com

٦٩ -مشهد انجاز لأعمال النظافة

عن شهر: لعام: ٢٠٢م

الفترة من: / / ٢٠٢م إلى / / ٢٠٢م

أولاً: بيانات المدرسة

اسم المدرسة	الروضة الخامسة	موقع المدرسة	الظهارة
نوع المبنى	حكومي	هاتف المدرسة	٠١٧٣٩٢٠٩٥٨
الرقم الوزاري للمدرسة	٧٢٦٧٠	فاكس المدرسة	-

ثانياً: بيانات عقد النظافة

اسم العملية	نظافة لمباني مدارس التعليم	اسم المقاول	شركة وسائل المستقبل
تاريخ بداية العقد	٢٠٢٠/١٠/٣٠	مدة العقد	٣ سنوات
رقم المجموعة			

ثالثاً: عمال ومواد وأدوات النظافة

عمال النظافة		مواد النظافة		أدوات ومعدات النظافة	
عدد العمال المحدد للمدرسة بالعقد	عدد أيام الغياب	الأصناف التي لم يتم تأمينها	عدد أيام عدم تأمين الأصناف	الأصناف التي لم يتم تأمينها	عدد أيام عدم تأمين الأصناف

رابعاً: أعمال النظافة

م	بيان الأعمال	تم تنفيذها بمستوى أداء			لم يتم تنفيذها	أوجه تقصير المقاول في تنفيذ أعمال النظافة إن وجدت
		جيد	مقبول	ردئ		
١	نظافة يومية					
٢	نظافة اسبوعية					
٣	نظافة دورية					

خامساً: ملاحظات

....

....

معد التقرير

يعتمد: مدير/مديرة المدرسة

تاريخ الإصدار: ________ رقم النسخة: الأولى رقم الكراسة: ________



المملكة العربية السعودية
وزارة التعليم
ادارة التعليم بمحافظة النماص
ادارة شؤون المباني

شؤون المباني

٦٨ - تقرير شهري عن أعمال (نظافة)

للدفعة رقم (   ) عن الفترة من   /   / ٢٠٢ ميلادي إلى   /   / ٢٠٢ ميلادي

أولاً بيانات عن العملية :

- اسم العملية : نظافة المباني المدرسية بالنماص
- اسم المقاول : شركة وسائل المستقبل
- طريقة الطرح : ○ شراء مباشر ✓ منافسة عامة
- مدة العملية : سنتان تبدأ من تاريخ استلام الموقع : ٢٠٢٠/١٠/٢٠
- تاريخ تسليم الموقع للمقاول : ٢٠٢٠/١٠/٢٠ م الموافق ١٤٤٢/٣/٣ هـ.
- قيمة العملية : ريالاً .
- عدد العمال : عدد الشركتين

ثانياً متابعة الأعمال المطلوبة :

أ) تامين الأعمال المطلوبة خلال الشهر :
- ✓ تم تأمينها بالكامل .
- ○ تم تأمينها مع وجود نقص في ....
- ○ لم يتم تأمينها مطلقاً .

ب) تأمين المعدات المطلوبة وحالتها خلال الشهر :
- ✓ تم تأمينها بالكامل .
- ○ تم تأمينها مع وجود نقص في ....
- ○ لم يتم تأمينها مطلقاً .

ج) يوجد أعطال في المعدات وهي :

د) الأعمال التي لم يقم المقاول بها أو قصّر فيها :

هـ) مستوى الأداء بشكل عام حسب الشروط والمواصفات ومدى التزام المقاول ببرنامج العمل اليومي والأسبوعي والشهري على فترات (٪) .

ثالثاً الأيدي العاملة التابعة للمقاول :
- ✓ العدد كامل حسب العقد
- ○ يوجد غياب عدد (   ) عاملاً و (   ) مشرفاً .

ملاحظات :

الاسم / عائض سعدي عوض عامر

روضة الأطفال العاشرة بالنماص

التوقيع /

رقم الصفحة ٦٢ من ٧٦	تاريخ الإصدار: ____ هـ	رقم النسخة: الأولى	رقم الإصدار: ١



بسم الله الرحمن الرحيم

المملكة العربية السعودية
وزارة التعليم
إدارة التعليم بمحافظة النماص
إدارة شؤون المباني – التشغيل والصيانة

وزارة التعليم
Ministry of Education

تقرير إنجاز أعمال النظافة العامة لمبنى ....الروضة الخامسة بالطوال.... عن شهر (....يناير....) لعام ٢٠٢١

مجال النظافة	م	اعمال النظافة التي قامت المؤسسة بتنفيذها	تم التنفيذ	لم يتم التنفيذ	نسبة الإنجاز	ملاحظات
النظافة العامة	١	النظافة داخل المبنى بجميع ادواره وكافة محتوياته من فرش واثاث وتجهيزات وتركيبات وتشطيبات مختلفة للجدران والاسقف والارضيات ١٠%	✓		%	
	٢	نظافة الأرصفة والساحات المرصوفة وسلالم الدرج الخارجية ومدخل المبنى والاسوار والبوابات ٥%	✓		%	
	٣	نظافة اللوحات الإرشادية وكشافات الإضاءة وصناديق الحريق ٥%	✓		%	
	٤	نظافة نوافير المياه والارضيات والجدران والعناصر المعدنية والكهربائية ٥ %	✓		%	
	٥	نظافة وتعقيم مرافق الخدمات العامة المختلفة وتشمل الخزنات العلوية والخزنات السفلية وكذلك رفع كافة اغطية غرف التفتيش الخاصة بالخدمات العامة (صرف – ماء – كهرباء – هاتف – حاسب آلي) وتنظيفها من الداخل ورشها بالمبيدات الحشرية المناسبة ٥%	✓		%	
	٦	تنظيف كافة الواجهات الخارجية للمباني (رخام – المنيوم – شبك – حديد) باستخدام الرافعة المناسبة لكافة الارتفاعات والمستلزمات من مواد وخلافة ٥%	✓		%	
	٧	تنظيف الاسطح العلوية للمباني وإزالة السدد والاوساخ (ورق الشجر – مخلفات) من أنابيب ونقاط تصريف مياه الامطار بشكل دوري وعند الحاجة اليها ١٠%	✓		%	
	٨	جمع النفايات يومياً من داخل المباني والساحات الخارجية والمسطحات الخضراء وإزالة الحشائش ونقلها الى الخارج والتخلص منها في الأماكن المخصصة لذلك ١٠%	✓		%	
	٩	مكافحة كافة الحشرات والقوارض شهرياً داخل وخارج المباني باستخدام المبيدات والمعدات المناسبة التي لا تضر بصحة الانسان ٥%	✓		%	
	١٠	توفير جميع مواد النظافة الاستهلاكية من الأصناف المعتمدة وكذلك معدات وأدوات حديثة وجديدة للنظافة ١٠%	✓		%	
المتطلبات الفنية للنظافة	١	استخدام الحد الأدنى من كميات المياه والسوائل خلال اعمال التنظيف مع العناية بعدم بقاء اثر لرذاذ الماء على الاسطح ٥%	✓		%	
	٢	تنظيف السجاد وإزالة البقع والحبر من الموكيت وعند رغبة الإدارة يتم أيضاً غسلة وإزالة الغبار والاوساخ من الأثاث المنجد والخشبي والمعدني ولمبات الانارة والثريات ووحدات التكييف واللوحات الحائطية ٥%	✓		%	
	٣	نقل أي أثاث أو مفروشات أو معدات وخلافة من مبنى الى مبنى آخر أومن غرفة الى غرفة أومن دور الى دور آخر داخل المبنى وعند الحاجة لذلك ٥%	✓		%	
	٤	تنظيف النوافذ والزجاج والستائر والجدران والأرفف ومنصات الاستقبال وكبينات المصاعد ٥%	✓		%	
	٥	تنظيف دورات المياه العامة والخاصة وأماكن الوضوء وغرفة الشاي والمغاسل والأجهزة الصحية وصنابير المياه والإكسسوارات ١٠%	✓		%	
		مجموع الإنجاز العـــــام			%	

هاتف المبنـــى /
هاتف حارس المبنى /

مديرة مبنى ....عائشة ....

الاسم / ....

التوقيع

الختم



المملكة العربية السعودية
وزارة التعليم
إدارة التعليم بمحافظة النماص
إدارة شؤون المباني

٦٩ مشهد انجاز لأعمال النظافة

عن شهر: لعام: ٢٠٢م
الفترة من: /   / ٢٠٢م إلى   /   / ٢٠٢م

أولاً: بيانات المدرسة

اسم المدرسة	الروضة الخامسة بالنماص	موقع المدرسة	الطهارة
نوع المبنى	حكومي	هاتف المدرسة	٠١٧٢٩٣٠٩٥٨
الرقم الوزاري للمدرسة	٧٢٦٧٠	فاكس المدرسة	-

ثانياً: بيانات عقد النظافة

اسم العملية	[illegible]	اسم المقاول	شركة [illegible]
تاريخ بداية العقد	٢٠٢١/١٠/٢٠	مدة العقد	٣ سنوات
رقم المجموعة			

ثالثاً: عمال ومواد وأدوات النظافة

عمال النظافة		مواد النظافة		أدوات ومعدات النظافة	
عدد العمال المحدد للمدرسة بالعقد	عدد أيام الغياب	الأصناف التي لم يتم تأمينها	عدد أيام عدم تأمين الأصناف	الأصناف التي لم يتم تأمينها	عدد أيام عدم تأمين الأصناف

رابعاً: أعمال النظافة

م	بيان الأعمال	تم تنفيذها بمستوى أداء			لم يتم تنفيذها	أوجه تقصير المقاول في تنفيذ أعمال النظافة إن وجدت
		جيد	مقبول	رديء		
١	نظافة يومية					
٢	نظافة أسبوعية					
٣	نظافة دورية					

خامساً: ملاحظات

....

....

معد التقرير

يعتمد: مدير/مديرة المدرسة عائشة علي بن ظافر

توقيع/



بسم الله الرحمن الرحيم

المملكة العربية السعودية
وزارة التعليم
إدارة التعليم بمحافظة الرس
إدارة شؤون المباني – التشغيل والصيانة

وزارة التعليم
Ministry of Education

تقرير إنجاز أعمال النظافة العامة لمبنى .... عن شهر (....١٠....) لعام ....

مجال النظافة	م	اعمال النظافة التي قامت المؤسسة بتنفيذها	تم التنفيذ	لم يتم التنفيذ	نسبة الإنجاز	ملاحظات
النظافة العامة	١	النظافة داخل المبنى بجميع ادواره وكافة محتوياته من فرش واثاث وتجهيزات وتركيبات وتشطيبات مختلفة للجدران والاسقف والارضيات ١٠%	✓		%	
	٢	نظافة الأرصفة والساحات المرصوفة وسلالم الدرج الخارجية ومدخل المبنى والاسوار والبوابات ٥%	✓		%	
	٣	نظافة اللوحات الإرشادية وكشافات الإضاءة وصناديق الحريق ٥%	✓		%	
	٤	نظافة نوافير المياه والارضيات والجدران والعناصر المعدنية والكهربائية ٥%	✓		%	
	٥	نظافة وتعقيم مرافق الخدمات العامة المختلفة وتشمل الخزنات العلوية والخزنات السفلية وكذلك رفع كافة اغطية غرف التفتيش الخاصة بالخدمات العامة (صرف – ماء – كهرباء – هاتف – حاسب آلي) وتنظيفها من الداخل ورشها بالمبيدات الحشرية المناسبة ٥%	✓		%	
	٦	تنظيف كافة الواجهات الخارجية للمباني (رخام – المنيوم – شبك – حديد) باستخدام الرافعة المناسبة لكافة الارتفاعات والمستلزمات من مواد وخلافه ٥%	✓		%	
	٧	تنظيف الاسطح العلوية للمباني وإزالة السدد والاوساخ (ورق الشجر – مخلفات) من أنابيب ونقاط تصريف مياه الامطار بشكل دوري وعند الحاجة اليها ١٠%	✓		%	
	٨	جمع النفايات يومياً من داخل المباني والساحات الخارجية والمسطحات الخضراء وإزالة الحشائش ونقلها الى الخارج والتخلص منها في الأماكن المخصصة لذلك ١٠%	✓		%	
	٩	مكافحة كافة الحشرات والقوارض شهرياً داخل وخارج المباني باستخدام المبيدات والمعدات المناسبة التي لا تضر بصحة الانسان ٥%	✓		%	
	١٠	توفير جميع مواد النظافة الاستهلاكية من الأصناف المعتمدة وكذلك معدات وأدوات حديثة وجديدة للنظافة ١٠%	✓		%	
المتطلبات الفنية للنظافة	١	استخدام الحد الأدنى من كميات المياه والسوائل خلال اعمال التنظيف مع العناية بعدم بقاء اثر لرذاذ الماء على الاسطح ٥%	✓		%	
	٢	تنظيف السجاد وإزالة البقع والحبر من الموكيت وعند رغبة الإدارة يتم أيضاً غسلة وإزالة الغبار والاوساخ من الأثاث المنجد والخشبي والمعدني ولمبات الانارة والثريات ووحدات التكييف واللوحات الحائطية ٥%	✓		%	
	٣	نقل أي أثاث او مفروشات او معدات وخلافة من مبنى الى مبنى آخر أومن غرفة الى غرفة أومن دور الى دور آخر داخل المبنى وعند الحاجة لذلك ٥%	✓		%	
	٤	تنظيف النوافذ والزجاج والستائر والجدران والأرفف ومنصات الاستقبال وكبينات المصاعد ٥%	✓		%	
	٥	تنظيف دورات المياه العامة والخاصة وأماكن الوضوء وغرفة الشاي والمغاسل والأجهزة الصحية وصنابير المياه والإكسسوارات ١٠%	✓		%	
		مجموع الإنجاز العـــــام			%	

هاتف المبنـــى / ١٧٢٩٩٣٠٩٥٨ هاتف حارس المبنى /

مدير/ة مبنى [illegible]

الاسم / [illegible]

التوقيع

الختم



المملكة العربية السعودية
وزارة التعليم
إدارة التعليم بمحافظة النماص
إدارة شؤون المباني – التشغيل والصيانة

بسم الله الرحمن الرحيم

وزارة التعليم
Ministry of Education

تقرير إنجاز أعمال النظافة العامة لمبنى .... عن شهر (...١١.....) لعام ...٢٠٢٠...

مجال النظافة	م	اعمال النظافة التي قامت المؤسسة بتنفيذها	تم التنفيذ	لم يتم التنفيذ	نسبة الإنجاز	ملاحظات
النظافة العامة	١	النظافة داخل المبنى بجميع ادواره وكافة محتوياته من فرش واثاث وتجهيزات وتركيبات وتشطيبات مختلفة للجدران والاسقف والارضيات ١٠%	✓		%	
	٢	نظافة الأرصفة والساحات المرصوفة وسلالم الدرج الخارجية ومدخل المبنى والاسوار والبوابات ٥%	✓		%	
	٣	نظافة اللوحات الإرشادية وكشافات الإضاءة وصناديق الحريق ٥%	✓		%	
	٤	نظافة نوافير المياه والارضيات والجدران والعناصر المعدنية والكهربائية ٥%	✓		%	
	٥	نظافة وتعقيم مرافق الخدمات العامة المختلفة وتشمل الخزنات العلوية والخزنات السفلية وكذلك رفع كافة اغطية غرف التفتيش الخاصة بالخدمات العامة (صرف – ماء – كهرباء – هاتف – حاسب آلي) وتنظيفها من الداخل ورشها بالمبيدات الحشرية المناسبة ٥%	✓		%	
	٦	تنظيف كافة الواجهات الخارجية للمباني (رخام – المنيوم – شبك – حديد) باستخدام الرافعة المناسبة لكافة الارتفاعات والمستلزمات من مواد وخلافة ٥%	✓		%	
	٧	تنظيف الاسطح العلوية للمباني وإزالة السدد والاوساخ (ورق الشجر – مخلفات) من أنابيب ونقاط تصريف مياه الامطار بشكل دوري وعند الحاجة اليها ١٠%	✓		%	
	٨	جمع النفايات يومياً من داخل المباني والساحات الخارجية والمسطحات الخضراء وإزالة الحشائش ونقلها الى الخارج والتخلص منها في الأماكن المخصصة لذلك ١٠%	✓		%	
	٩	مكافحة كافة الحشرات والقوارض شهرياً داخل وخارج المباني باستخدام المبيدات والمعدات المناسبة التي لا تضر بصحة الانسان ٥%	✓		%	
	١٠	توفير جميع مواد النظافة الاستهلاكية من الأصناف المعتمدة وكذلك معدات وأدوات حديثة وجديدة للنظافة ١٠%	✓		%	
المتطلبات الفنية للنظافة	١	استخدام الحد الأدنى من كميات المياه والسوائل خلال اعمال التنظيف مع العناية بعدم بقاء اثر لرذاذ الماء على الاسطح ٥%	✓		%	
	٢	تنظيف السجاد وإزالة البقع والحبر من الموكيت وعند رغبة الإدارة يتم أيضاً غسلة وإزالة الغبار والاوساخ من الأثاث المنجد والخشبي والمعدني ولمبات الانارة والثريات ووحدات التكييف واللوحات الحائطية ٥%	✓		%	
	٣	نقل اي أثاث أو مفروشات أو معدات وخلافة من مبنى الى مبنى آخر أومن غرفة الى غرفة أومن دور الى دور آخر داخل المبنى وعند الحاجة لذلك ٥%	✓		%	
	٤	تنظيف النوافذ والزجاج والستائر والجدران والأرفف ومنصات الاستقبال وكبينات المصاعد ٥%	✓		%	
	٥	تنظيف دورات المياه العامة والخاصة وأماكن الوضوء وغرفة الشاي والمغاسل والأجهزة الصحية وصنابير المياه والإكسسوارات ١٠%	✓		%	
		مجموع الإنجاز العـــــــام			%	
هاتف المبنـــى /		هاتف حارس المبنى /				

مدير/ة مبنى ....

الاسم / ....

التوقيع

الختم



بسم الله الرحمن الرحيم

المملكة العربية السعودية
وزارة التعليم
إدارة التعليم بمحافظة النماص
إدارة شؤون المباني – التشغيل والصيانة

وزارة التعليم
Ministry of Education

تقرير إنجاز أعمال النظافة العامة لمبنى .... عن شهر ([illegible]) لعام [illegible]

مجال النظافة	م	اعمال النظافة التي قامت المؤسسة بتنفيذها	تم التنفيذ	لم يتم التنفيذ	نسبة الإنجاز	ملاحظات
النظافة العامة	١	النظافة داخل المبنى بجميع ادواره وكافة محتوياته من فرش واثاث وتجهيزات وتركيبات وتشطيبات مختلفة للجدران والاسقف والارضيات ١٠%	✓		%	
	٢	نظافة الأرصفة والساحات المرصوفة وسلالم الدرج الخارجية ومدخل المبنى والاسوار والبوابات ٥%	✓		%	
	٣	نظافة اللوحات الإرشادية وكشافات الإضاءة وصناديق الحريق ٥%	✓		%	
	٤	نظافة نوافير المياه والارضيات والجدران والعناصر المعدنية والكهربائية ٥%	✓		%	
	٥	نظافة وتعقيم مرافق الخدمات العامة المختلفة وتشمل الخزنات العلوية والخزنات السفلية وكذلك رفع كافة اغطية غرف التفتيش الخاصة بالخدمات العامة (صرف – ماء – كهرباء – هاتف – حاسب آلي) وتنظيفها من الداخل ورشها بالمبيدات الحشرية المناسبة ٥%	✓		%	
	٦	تنظيف كافة الواجهات الخارجية للمباني (رخام – المنيوم – شبك – حديد) باستخدام الرافعة المناسبة لكافة الارتفاعات والمستلزمات من مواد وخلافة ٥%	✓		%	
	٧	تنظيف الاسطح العلوية للمباني وإزالة السدد والاوساخ (ورق الشجر – مخلفات) من أنابيب ونقاط تصريف مياه الامطار بشكل دوري وعند الحاجة اليها ١٠%	✓		%	
	٨	جمع النفايات يومياً من داخل المباني والساحات الخارجية والمسطحات الخضراء وإزالة الحشائش ونقلها الى الخارج والتخلص منها في الأماكن المخصصة لذلك ١٠%	✓		%	
	٩	مكافحة كافة الحشرات والقوارض شهرياً داخل وخارج المباني باستخدام المبيدات والمعدات المناسبة التي لا تضر بصحة الانسان ٥%	✓		%	
	١٠	توفير جميع مواد النظافة الاستهلاكية من الأصناف المعتمدة وكذلك معدات وأدوات حديثة وجديدة للنظافة ١٠%	✓		%	
المتطلبات الفنية للنظافة	١	استخدام الحد الأدنى من كميات المياه والسوائل خلال اعمال التنظيف مع العناية بعدم بقاء اثر لرذاذ الماء على الاسطح ٥%	✓		%	
	٢	تنظيف السجاد وإزالة البقع والحبر من الموكيت وعند رغبة الإدارة يتم أيضاً غسلة وإزالة الغبار والاوساخ من الأثاث المنجد والخشبي والمعدني ولمبات الانارة والثريات ووحدات التكييف واللوحات الحائطية ٥%	✓		%	
	٣	نقل أي أثاث أو مفروشات أو معدات وخلافة من مبنى الى مبنى آخر أومن غرفة الى غرفة أومن دور الى دور آخر داخل المبنى وعند الحاجة لذلك ٥%	✓		%	
	٤	تنظيف النوافذ والزجاج والستائر والجدران والأرفف ومنصات الاستقبال وكبينات المصاعد ٥%	✓		%	
	٥	تنظيف دورات المياه العامة والخاصة وأماكن الوضوء وغرفة الشاي والمغاسل والأجهزة الصحية وصنابير المياه والإكسسوارات ١٠%	✓		%	
		مجموع الإنجاز العـــــــام			%	

هاتف المبنــــى / هاتف حارس المبنى /

مدير/ة مبنى .. الروضة الخامسة ..

الاسم / [illegible]

التوقيع

الختم



شركة وسائل المستقبل
FUTURE MEANS Company

FUTURE MEANS COMPANY

الرقم : ....
التاريخ : / / ١٤هـ

بيان استلام مواد

اسم المدرسة – الادارة/ العنوان/

للفترة: / / ١٤هـ الى / / ١٤هـ

م	الصنف	الوحدة	الكمية	ملاحظات
١	منديل وجه شد ٣٦ العلبة ١٠٠ منديل	كرتون	١	
٢	مناشف ورق لفات عرض ٢٣ سم	لفة	٤	
٣	مناشف ورق لفات عرض ١٢ سم	لفة	٤	
٤	منظف للاثاث المكتبي والجلدي سعة ٣٠٠ ملل	بالعدد	٤	
٥	صابون سائل للايدي	بالعدد	٤	
٦	صابون مسحوق شد ٧٢ قطعة	كرتون	١	
٧	معطر هواء بخاخ سعة ٣٠٠ ملل	بالعدد	٤	
٨	سائل مطهر ومعقم سعة ٥٠٠ ملل	كرتون	١	
٩	معقم ومطهر للارضيات شد ٦ جالون	كرتون	١	
١٠	أكياس نفايات سعة ١٠ جالون	كرتون	١	
١١	أكياس نفايات سعة ٢٠ جالون	كرتون	١	
١٢	أكياس نفايات سعة ٥٠ جالون	كرتون	١	
١٣	منظف سائل للاماكن الرطبة	كرتون	١	
١٤	محلول كلور	كرتون	١	
١٥	قطع قماش للتلميع	بالعدد	١٠	
١٦	منظف زجاج	كرتون	١	
١٧				
١٨				
١٩				
٢٠				

اسم المشرف/

اسم المستلم/ عائشة عزيز ظاهر

المملكة العربية السعودية - القصيم - بريدة - جوال: ٠٥٠٥١١٤٠٩٢ / ٠٥٥٥١٧٦١١٧ - تليفاكس: ٠١٦٣٨١٢٠٨١ - ص.ب: ١٣١٠٤٩٢٩٢
Saudi Arabia - Al Qassim - Buraidah - Mob: 0505114092 / 0555176117 - Telefax: 016 3812081 - P.O.: 131049292



شركة وسائل المستقبل
FUTURE MEANS Company
FUTURE MEANS COMPANY

الرقم: ....
التاريخ: / / ١٤هـ

بيان استلام مواد

اسم المدرسة – الادارة/ روضة الخامسة بالخاص «الطهارة»   العنوان/ ٢٠/١١/٢٠٢٠ الى ٢٠٢٠/١٢/١٠

للفترة: / / ١٤هـ الى / / ١٤هـ

م	الصنف	الوحدة	الكمية	ملاحظات
١	منديل وجه شد ٣٦ العلبة ١٠٠ منديل	كرتون	١	
٢	مناشف ورق لفات عرض ٢٣سم	لفة	٤	
٣	مناشف ورق لفات عرض ١٢ سم	لفة	٤	
٤	منظف للاثاث المكتبي والجلدي سعة ٣٠٠ ملل	بالعدد	٤	
٥	صابون سائل للايدي لدورات المياة	~~كرتون~~ بالعدد	٤	
٦	صابون مسحوق شد ٧٢ قطعة	كرتون	١	
٧	معطر هواء بخاخ سعة ٣٠٠ ملل	بالعدد	٤	
٨	سائل مطهر ومعقم سعة ٥٠٠ ملل	كرتون	١	
٩	معقم ومطهر للارضيات شد ٦ جالون	كرتون	١	
١٠	اكياس نفايات سعة ١٠ جالون	كرتون	١	
١١	أكياس نفايات سعة ٢٠ جالون	كرتون	١	
١٢	أكياس نفايات سعة ٥٠ جالون	كرتون	١	
١٣	منظف سائل للاماكن الرطبة	كرتون	١	
١٤	محلول كلور	كرتون	١	
١٥	قطع قماش للتلميع	بالعدد	١٠	
١٦	كمامات + بدال صابون مسحوق	بالعدد	٤	
١٧	معقم لليدين + بدال أكياس	بالعدد	٣	
١٨	معطر سائل + بدال معطر هواء ومنظف مكتبي	بالعدد	٣	
١٩				
٢٠				

اسم المشرف / سعيد العيوم

اسم المستلم / عائشة علي بن فاضل



المملكة العربية السعودية
وزارة التعليم
ادارة التعليم بمحافظة الرس
ادارة شؤون المباني

نموذج تقرير شهري عن أعمال (نظافة)

للدفعة رقم ( ) عن الفترة من / / ٢٠٢ ميلادي الى / / ٢٠٢ ميلادي

أولاً بيانات عن العملية :

- اسم العملية : نظافة المباني المدرسية للنساء من
- اسم المقاول : شركة وسائل المستقبل
- طريقة الطرح : ○ شراء مباشر ✓ منافسة عامة
- مدة العملية : ٣ سنوات تبدأ من تاريخ استلام الموقع : ٢٠/١٠/٢٠٢٠
- تاريخ تسليم الموقع للمقاول : ٢٠/١٠/٢٠٢٠م الموافق ٣/٢/١٤٤٢هـ.
- قيمة العملية : ريالاً .
- عدد العمال : عدد المشرفين

ثانياً متابعة الأعمال المطلوبة :

أ) تأمين الأعمال المطلوبة خلال الشهر :
- ✓ تم تأمينها بالكامل .
- ○ تم تأمينها مع وجود نقص في ....
- ○ لم يتم تأمينها مطلقاً

ب) تأمين المعدات المطلوبة وحالتها خلال الشهر :
- ✓ تم تأمينها بالكامل .
- ○ تم تأمينها مع وجود نقص في ....
- ○ لم يتم تأمينها مطلقاً

ج) يوجد أعطال في المعدات وهي :

د) الأعمال التي لم يقم المقاول بها أو قصّر فيها :

هـ) مستوى الأداء بشكل عام حسب الشروط والمواصفات ومدى التزام المقاول ببرنامج العمل اليومي والأسبوعي والشهري على فترات (%) .

ثالثاً الأيدي العاملة التابعة للمقاول :
- ✓ العدد كامل حسب العقد
- ○ يوجد غياب عدد ( ) عاملاً و ( ) مشرفاً

ملاحظات :

المكلفة / عائشة عبد[illegible]

رقم الصفحة ٦٢ من ٧٦	تاريخ الإصدار :________	رقم الكراسة________



المملكة العربية السعودية
وزارة التعليم
ادارة التعليم بمحافظة النماص
ادارة شؤون المباني

شؤون المباني

٦٩ - تقرير انجاز لأعمال النظافة

عن شهر: لعام: ٢٠٣م

الفترة من: / / ٢٠٢م إلى / / ٢٠٢م

أولاً: بيانات المدرسة

اسم المدرسة	الروضه الخامسه	موقع المدرسة	الظهاره
نوع المبنى	حكومي	هاتف المدرسة	٠١٧/٢٩٢٠٩٥٨
الرقم الوزاري للمدرسة	٧٢٦٧٠	فاكس المدرسة	-

ثانياً: بيانات عقد النظافة

اسم العملية	نظافة مباني تعليم النماص	اسم المقاول	شركة وسائل المستقبل
تاريخ بداية العقد	٢٠٢١/١٠/٢٠	مدة العقد	٣ سنوات
رقم المجموعة			

ثالثاً: عمال ومواد وأدوات النظافة

عمال النظافة		مواد النظافة		أدوات ومعدات النظافة	
عدد العمال المحدد للمدرسة بالعقد	عدد أيام الغياب	الأصناف التي لم يتم تأمينها	عدد أيام عدم تأمين الأصناف	الأصناف التي لم يتم تأمينها	عدد أيام عدم تأمين الأصناف

رابعاً: أعمال النظافة

م	بيان الأعمال	تم تنفيذها بمستوى أداء			لم يتم تنفيذها	أوجه تقصير المقاول في تنفيذ أعمال النظافة إن وجدت
		جيد	مقبول	رديء		
١	نظافة يومية	✓				
٢	نظافة أسبوعية	✓				
٣	نظافة دورية	✓				

خامساً: ملاحظات

....

معد التقرير

يعتمد: مدير/مديرة المدرسة عائشة عزيز آل ...

روضة الأطفال الخامسة بالنماص
إدارة التربية والتعليم بمحافظة النماص


حضور وغياب الأطفال



المملكة العربية السعودية

وزارة التعليم

إدارة التعليم بمحافظة النماص

الروضة الخامسة بالنماص

وزارة التعليم
Ministry of Education

الرؤية	الرسالة	القيم
التميز المؤسسي الشامل لبناء متعلم مبدع	تقديم تعليم نوعي لاعداد متعلم متميز ذي قسم اصيله بكوادر بشرية مؤهله في بيئة جاذبه وشراكة مجتمعية فعالة	المواطنة -المسؤولية المجتمعية – المهنة – الاتقان – المبادرة

نموذج رقم ٢٥ بيان حضور وغياب أطفال الروضة

اليوم	التاريخ / / ١٤٤هـ

المستوى	الصف	المسجلون	الحضور	الغياب	الاسم	نوع الغياب		الاسم	نوع الغياب		توقيع المعلمة
						بعذر	بدون عذر		بعذر	بدون عذر	
١					١			٦			
					٢			٧			
					٣			٨			
					٤			٩			
					٥			١٠			
٢					١			٦			
					٢			٧			
					٣			٨			
					٤			٩			
					٥			١٠			
٣					١			٦			
					٢			٧			
					٣			٨			
					٤			٩			
					٥			١٠			
٤					١			٦			
					٢			٧			
					٣			٨			
					٤			٩			
					٥			١٠			
٥					١			٦			
					٢			٧			
					٣			٨			
					٤			٩			
					٥			١٠			
٦					١			٦			
					٢			٧			
					٣			٨			
					٤			٩			
					٥			١٠			
مجموع الغياب					المجموع الكلي			نسبة الغياب			

اسم الموظفة المسؤولة / فاتن محمد علي الشهري

قائدة الروضة / عائشة عزيز ظافر الشهري

التوقيع

التوقيع

الختم

الهاتف الثابت / ٠١٧٢٩٣٠٩٥٨ السناب RSnamas تويتر RSnamas@ انستقرام rr5namas



سجل
الاستئذان والتأخير

المملكة العربية السعودية
وزارة التعليم
إدارة التعليم بمحافظة النماص
الروضة الخامسة

وزارة التعليم
Ministry of Education

الرقـم :
التـاريخ:
المشفوعات:

الرؤية	الرسالة	القيم
التميز المؤسسي الشامل لبناء متعلم مبدع	تقديم تعليم نوعي لإعداد متعلم متميز ذي قيم أصيلة بكوادر بشرية مؤهلة في بيئة تعليمية جاذبة وشراكة مجتمعية فاعلة	المواطنة_ المسؤولية المجتمعية _ المهنية_ الإتقان_ المبادرة

نموذج رقم (٢٣) / بيان بأسماء الأطفال المتأخرين صباحا
الرمز (و.ر.ع.ن.٠٧-٠١)

التاريخ : ....

م	اسم الطفل	المستوى / الصف	مقدار التاخير دقيقة	مقدار التاخير ساعة	توقيع ولي الامر	رقم الهاتف
١						
٢						
٣						
٤						
٥						
٦						
٧						
٨						
٩						
١٠						
١١						
١٢						
١٣						
١٤						
١٥						

اسم المسؤولة
التوقيع

الختم

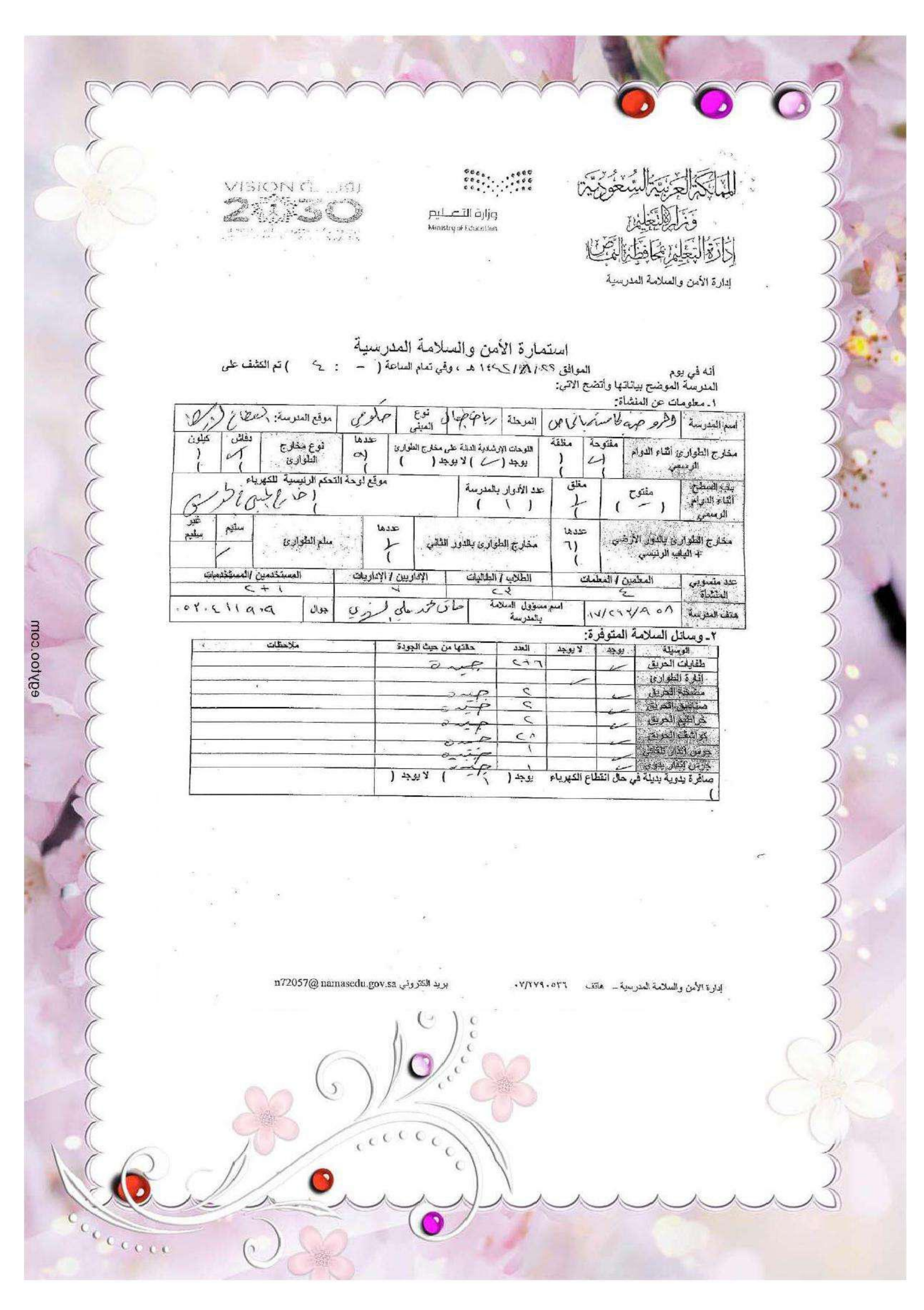
قائدة الروضة / عائشة عزيز الشهري
التوقيع

السناب شات : (الروضة الخامسة بالنماص R5namas)
تويتر/ (@R5namas)
انستقرام / (rr5namas)
الهاتف الثابت
(٠١٧٢٩٣٠٩٥٨)

VISION 2030



سجل
الأمن والسلامة



المملكة العربية السعودية
وزارة التعليم
إدارة التعليم بمحافظة النماص
إدارة الأمن والسلامة المدرسية

وزارة التعليم
Ministry of Education

VISION 2030

استمارة الأمن والسلامة المدرسية

أنه في يوم   الموافق ٢٢/٨/١٤٤٢ هـ ، وفي تمام الساعة (٤ : –) تم الكشف على المدرسة الموضح بياناتها وأتضح الاتي:

١ـ معلومات عن المنشأة:

اسم المدرسة	[illegible]	المرحلة	رياض أطفال	نوع المبنى	حكومي	موقع المدرسة: [illegible]	
مخارج الطوارئ أثناء الدوام الرسمي	مفتوحة (✓)	مغلقة ( )	اللوحات الإرشادية الدالة على مخارج الطوارئ يوجد (✓) لا يوجد ( )	عددها (٥)	نوع مخارج الطوارئ	دفاش (✓)	كيلون ( )
باب السطح أثناء الدوام الرسمي	مفتوح (–)	مغلق (✓)	عدد الأدوار بالمدرسة (١)	موقع لوحة التحكم الرئيسية للكهرباء ([illegible])			
مخارج الطوارئ بالدور الأرضي + الباب الرئيسي	عددها (٦)	مخارج الطوارئ بالدور الثاني	عددها (–)	سلم الطوارئ	سليم ✓	غير سليم	
عدد منسوبي المنشأة	المعلمين / المعلمات ٤	الطلاب / الطالبات ٢٤	الإداريين / الإداريات ٧	المستخدمين / المستخدمات ١ + ٢			
هاتف المدرسة	٠١٧/٢٦٢/٩٥٨	اسم مسؤول السلامة بالمدرسة	[illegible]	جوال	٠٥٢٠٤١١٩٠٩		

٢ـ وسائل السلامة المتوفرة:

الوسيلة	يوجد	لا يوجد	العدد	حالتها من حيث الجودة	ملاحظات
طفايات الحريق	✓		٢٦	جيدة	
إنارة الطوارئ		✓			
مضخة الحريق	✓		٢	جيدة	
صناديق الحريق	✓		٢	جيدة	
خراطيم الحريق	✓		٢	جيدة	
كواشف الحريق	✓		٢٨	جيدة	
جرس إنذار تلقائي	✓		١	جيدة	
جرس إنذار يدوي	✓		١	جيدة	
صافرة يدوية بديلة في حال انقطاع الكهرباء	يوجد (✓)	لا يوجد ( )			





إدارة الأمن والسلامة المدرسية

٣- ملاحظات السلامة العامة للمدرسة:

نوع الملاحظة	يوجد	لا يوجد	نوع الملاحظة	يوجد	لا يوجد
وجود ملف خاص بالأمن والسلامة بالمدرسة	✓		تنفيذ خطة للإخلاء الذاتي للمبنى	✓	
تكوين لجنة الأمن والسلامة بالمدرسة	✓		التهوية الطبيعية ومناسبتها للمدرسة من الداخل	✓	
مستودع داخل المبنى		✓	تخزين عشوائي ( )		
تم تحديد مواقع نقاط التجمع عند الإخلاء	✓		رسم كروكي المدرسة	✓	
شبك حماية على النوافذ للأدوار العليا		✓	التمديدات الكهربائية سليمة(✓) غير سليمة ومكشوفة ( )		
استخدام اسطوانات الغاز داخل المبنى		✓	تحديد اسهم الاتجاهات المؤدية إلى مخارج الطوارئ	✓	
وجود عوائق أمام مخارج الطوارئ		✓	مخلفات في السطح لمبنى المدرسة		✓
مناسبة عدد مخارج الطوارئ لحجم منسوبي المدرسة	✓		وجود أثاث أو تخزين داخل غرف الكهرباء		✓
مخارج الطوارئ تؤدي إلى مكان آمن	✓		الحواجز أمام بوابة المدرسة الرئيسية	✓	
نظافة المقصف لائق (✓) غير لائق (✓)			اشتراطات السلامة بالمقصف مطبقة ([illegible])غير مطبقة( )		

٣- ((تابع)) ملاحظات السلامة العامة للمدرسة:

نوع الملاحظة	يوجد	لا يوجد	نوع الملاحظة	يوجد	لا يوجد
هبوط في الارضية أو تشققات وتصدعات مؤثرة في المبنى		✓	أي أدوات قابله للاشتعال مثل(قواطع ، خيام، قماش ، ولوحات) أو ما في حكمها		✓
ملصق على كل عبوة كيميائية يدل على اسم المادة ونوع الخطر		✓	برامج تدريب على استخدام طفايات الحريق ووسائل السلامة بالمدرسة	✓	
حفظ المواد الكيميائية في مكان آمن	✓		لوحات تحذيرية وإرشادية عن المواد الخطرة بالمختبر	✓	
تطبيق اشتراطات السلامة بالمختبرات		✓	حقيبة إسعاف	✓	
لوحات إرشادية وتوعوية عن السلامة بالمدرسة إذاعة – مسابقات-مطويات –لوحات ارشادية غيرها	✓		تسرب ظاهر للمياه		✓
			هل يوجد خزان للغاز		✓
قيام مسؤول الأمن والسلامة بالمدرسة بالجولات التفتيشية على أدوات ووسائل السلامة ورفع التقارير	✓		مراوح الاسقف		✓
هل يوجد طلاب ذوي الاحتياجات الخاصة		✓	موقع طلاب ذوي الاحتياجات الخاصة بالمدرسة الدور (✓)		
أعمدة تيار كهربائي أو ضغط عالي		✓		آمن	غير آمن
طفاية الحريق ثاني اكسيد الكربون – المختبر		✓	الملاعب الرياضية	✓	
طفاية الحريق ثاني اكسيد الكربون – مصادر التعلم		✓	غطاء خزان المياه بالمدرسة وموقعه	✓	
طفاية الحريق ثاني اكسيد الكربون – معمل الحاسب				مثبتة	غير مثبتة
	سليمة	غير سليمة			
مفصلات الابواب	✓		عوارض الملاعب القدم ، الطائرة ، السلة		✓
العوارض الحديدية التي تحمل المظلات	✓		الاجهزة الكهربائية الكبيرة (برادات المياه ،الثلاجات)	✓	







وزارة التعليم
Ministry of Education

Vision رؤية 2030

٤- ملاحظات عامة:-

....

....

....

....

....

....

....

....

....

تم إطلاع مدير المدرسة على جميع الملاحظات المشار إليها في هذا النموذج وتم تبليغه بمخاطبة الجهات المعنية عاجلاً لمعالجة ما ليس من اختصاص المدرسة حرصاً على أمن وسلامة الطلاب والمنسوبين والمنشأة التعليمية، كما تم التفاهم مع مدير المدرسة على معالجة ما يخصه من ملاحظات خلال (   ) أيام، وعلى ذلك جرى التوقيع.

مسئول الأمن والسلامة بالمدرسة:

الاســـم: عائض محمد علي الشهري

الاســـم:

التوقيع:

مدير المدرسة

عائشه علي بن ظافر

التوقيع:

مراقب الأمن والسلامة المدرسية

الاسم: عائض محمد علي الشهري

التوقيع :

التاريخ ٨/ ٢/ ١٤٤٤هـ

١٤

*ملاحظة :يتم تعبئة الاستمارة شهريا وتحفظ في سجل الامن والسلامة لمدرسية ولا ترسل الا في حال الطلب



المملكة العربية السعودية
وزارة التعليم
إدارة التعليم بمحافظة النماص

إدارة شؤون المباني – التشغيل والصيانة

وزارة التعليم

الرقم :
التاريخ :
المشفوعات :

تقرير إنجاز أعمال الصيانة العامة لمبنى مدرسة ...روضة الخامسة........... عن شهر ....٢....... لعام ٢٠٢١م

مجال الصيانة	م	أعمال الصيانة التي قامت المؤسسة بتنفيذها	تم التنفيذ	لم تنفذ	نسبة الانجاز	ملاحظات
عام	١	زيارة المدرسة بشكل دوري ومنتظم لتنفيذ أعمال الصيانة المطلوبة من قبل المؤسسة (٥%).	✓		%	
	٢	توفير قطع الغيار اللازمة للصيانة بقطع جديدة وغير مستخدمة مسبقاً وتسليم القطع المستبدلة لإدارة المدرسة (٥%)	✓		%	
	٣	ازالة مخلفات أعمال الصيانة بعد إتمام الصيانة (٥%).	✓		%	
أعمال السباكة	١	إجراء الكشف على كامل أعمال السباكة بالمدرسة وصيانتها (١٠%).	✓		%	
	٢	استبدال ما يحتاج من أدوات السباكة بقطع الغيار اللازمة (٥%)	✓		%	
	٣	الكشف على كامل غرف التفتيش بالمدرسة (وأغطيتها) وأعمال الصرف الخارجي والتأكد من سلامتها (٥%).	✓		%	
أعمال الكهرباء	١	الكشف على كامل أعمال الكهرباء مثل وحدات الإنارة وأغطيتها والمفاتيح والأفياش بجميع أنواعها (١٠%) .	✓		%	
	٢	اجراء الكشف اللازم على جميع التمديدات الكهربائية والتأكد من سلامتها (٥%) .	✓		%	
	٣	توفير قطع غيار الكهرباء اللازمة والمعتمدة وتركيبها (٥%).	✓		%	
أعمال الإعمار والإنشاء	١	الكشف على جميع الأبواب بنوعيها الحديدي والخشبي وملحقاتها من (كوالين – مفصلات – مقابض – دفاش) وصيانتها وتغيير التالف منها (٥%).	✓		%	
	٢	الكشف على كامل الشبابيك (شبك خارجي – عجلات – زجاج) وصيانتها وتغيير التالف منها (٥%) .	✓		%	
	٣	الكشف على كامل أعمال الدهان الداخلي وعمل الدهان اللازم إن وجد بـ (الدهان البلاستك) المعتمد لذلك (٥%).	✓		%	
	٤	الكشف على البلاط بالمبنى بأنواعه الموز ايكو والسيراميك والقيشاني وأعمال الرخام بما فيه الوزرة الجدارية والتأكد من سلامته وتغيير التالف منه (٥%) .	✓		%	
	٥	الكشف على أسطح المبنى وفتح مجاري المياه المغلقه وإزالة المخلفات والترسبات (٥%) .	✓		%	
أعمال الإنذار والحريق	١	تطبيق وإتباع وسائل السلامة أثناء تنفيذ الصيانة (٥%) .	✓		%	
	٢	صيانة طفايات الحريق وتمديدات الغاز (٥%) .	✓		%	
	٣	صيانة أجهزة الإنذار ولوحات مخارج الطوارئ والتأكد من عملها (٥%) .	✓		%	
	٤	صيانة كواشف الدخان وضواغط التنبيه (٥%) .	✓		%	

هاتف المدرسة : ٠٥٨٠٩٠/٢٩٥٢/١٧. هاتف حارس المدرسة : ٠٥٠٢٢٦٠٢٥٦، ٠٥٤٤٤٧٢٧٢٥

مدير المدرسة :- عائشة عوض خالد

التوقيع: [signature]

الختم

المملكة العربية السعودية
وزارة التعليم
وكالة الوزارة للمباني
الإدارة العامة للتشغيل والصيانة

وزارة التعليم

الشروط الخاصة والمواصفات الفنية لصيانة وإصلاح وتشغيل المباني التعليمية

نموذج رقم (٢) مشهد انجاز شهري لأعمال الصيانة والتشغيل

بيانات المبنى					
شهر	٢	عام	٢٠٢١	الوقت	
اسم المدرسة		نوع المبنى	الموقع	الحي	الرقم الوزاري
الروضة العاشرة		حكومي	الجنوبي		
هاتف المدرسة		فاكس المدرسة			

بيانات عقد التشغيل والصيانة							
اسم المقاول	عصام الصيفي	رقم المجموعة		رقم العقد		تاريخه	
بداية العقد		مدته		رقم التعميد		تاريخه	

اعمال الصيانة الدورية

هل تم زيارة المبنى: نعم ✓ — عدد مرات الزيارة (١) — لا [ ] بسبب:

اعمال الصيانة الطارئة

[ ] يوجد أعمال صيانة طارئة — [ ] لا يوجد أعمال صيانة طارئة

في حالة وجود أعمال طارئة:

تاريخ العملية	نوع العمل	ملاحظات
/ / ١٤هـ		
/ / ١٤هـ		
/ / ١٤هـ		
/ / ١٤هـ		
/ / ١٤هـ		

بيان قطع الغيار غير الاستهلاكية المستخدمة والتي تم تأمينها من قبل وزارة التعليم

م	اسم القطعة	العدد	نوع العمل			اسم الشركة	العدد	توقيع العامل	
			طارئ	دوري				مشرف الشركة	مشرف الوزارة

اسم المدير	عائشة عوض	مندوب المقاول		مشرف إدارة التعليم	
التوقيع	(توقيع)	التوقيع		التوقيع	
الختم	(ختم)				

الصفحة ( ) من ( )

المملكة العربية السعودية
وزارة التعليم
إدارة التعليم بمحافظة النماص

إدارة شؤون المباني – التشغيل والصيانة

وزارة التعليم
Ministry of Education

الرقم :
التاريخ :
المشفوعات :

تقرير صيانة التكييف لمبنى مدرسة ......الروضة الأولى بالنماص...... خلال شهر ......٢...... لعام ..٢٠٢١م

تاريخ زيارة الفريق للمدرسة					يعبأ هذا الجزء من قبل إدارة التعليم (إدارة شؤون المباني – التشغيل والصيانة)
نوع المبنى	مستأجر		حكومي	✓	نسبة إنجاز المؤسسة من واقع تقرير الزيارة الدورية
الغرض من الزيارة	زيارة دورية	✓	زيارة طارئة		نسبة الإنجاز %
عدد أجهزة التكييف بالمبنى	مكيف شباك		مكيف أسبلت		اسم الموظف : التوقيع :

مؤسسة جمعان هلال محمد الهيفاني للمقاولات العامة والصيانة .

للتواصل مع رقم المؤسسة جوال رقم / ٠٥٤٢٩٢١١٦٩

م	عناصر الصيانة الرئيسية	نعم	لا	نسبة الانجاز	ملاحظات
١	التأكد ان الجهاز يعمل بطريقة سليمة .	✓		%	
٢	صيانة وتنظيف فلاتر تنقية الهواء الاسفنجية.	✓		%	
٣	تنظيف قاعدة المكيف لعدم انسداد أنبوب التصريف.	✓		%	
٤	التأكد من صلاحية التوصيلات الكهربائية داخل المكيف.	✓		%	
٥	ضبط ميول المكيف ليتم التصريف المياه للخارج.	✓		%	
٦	مراجعة أجزاء التحكم (المكثف - كبوستر- منظم الحرارة – المفاتيح - البلف العاكس وتغيير الأجزاء الميكانيكية ولوحات التحكم التالفة واستبدالها..	✓		%	
٧	مراجعة ضغط الفريون وعدم وجود تسرب الكمبريسور.	✓		%	
٨	تثبيت جميع الأجزاء وتزييت وتشحيم المروحة والأجزاء المتحركة.	✓		%	
٩	تركيب العزل وإعادة تثبيت البراويز الخشبية حول المكيف.	✓		%	
١٠	التأكد من حالة الصوت والاهتزاز لضمان عدم احداث ضوضاء حال التشغيل.	✓		%	
١١	مراجعة توزيع الهواء وتنظيف زعانف المكثف وجريلات الهواء الراجع بالنسبة للتكييف المركزي.	✓		%	
١٢	مراجعة جميع مفاتيح التشغيل اليدوية واجهزة الريموت وأنها تعمل بكفاءة.	✓		%	
١٣	المحافظة على جميع الأجزاء وتخليصها من الصدأ ومعالجته بالدهان عند اللزوم.	✓		%	
١٤	ملاحظة أي اصوات غريبة عن المعتاد أو روائح والبحث عن مصدرها ومعالجتها.	✓		%	
١٥	نقل وتركيب الجديدة مع فك ونقل القديمة لمستودعات الإدارة (مكيف شباك).	✓		%	
١٦	الاستجابة السريعة للبلاغات الخاصة بأعمال التكييف.	✓		%	

مدير المدرسة :- عائشة علي آل ظافر

التوقيع :-

الختم
روضة الأطفال الخامسة بالنماص

المملكة العربية السعودية
وزارة التعليم
وكالة الوزارة للمباني
الإدارة العامة للتشغيل و الصيانة

وزارة التعليم

الشروط الخاصة والمواصفات الفنية لصيانة وإصلاح وتشغيل أجهزة التبريد والتكييف والتهوية

نموذج رقم (٢) مشهد انجاز شهري لأعمال الصيانة والتشغيل

بيانات المبنى

شهر	٢	عام	٢٠٢١	الوقت	
اسم المدرسة	نوع المبنى	الموقع	الحي	الرقم الوزاري	
الروضة الثانية	حكومي	الحزم			
هاتف المدرسة		فاكس المدرسة			

بيانات عقد التشغيل و الصيانة

أسم المقاول	مؤسسة الهيفاء	رقم المجموعة		رقم العقد		تاريخه	
بداية العقد		مدته		رقم التعميد		تاريخه	

اعمال الصيانة الدورية

هل تم زيارة المبنى . [نعم] عدد مرات الزيارة ( ) [لا] بسبب:

اعمال الصيانة الطارئة

[يوجد أعمال صيانة طارئة] [لا يوجد أعمال صيانة طارئة]

في حالة وجود أعمال طارئة:

تاريخ العمل	نوع العمل	ملاحظات
/ / ١٤هـ		
/ / ١٤هـ		
/ / ١٤هـ		
/ / ١٤هـ		
/ / ١٤هـ		
/ / ١٤هـ		

قطع الغيار المستخدمة

م	اسم القطعة	العدد	نوع العمل		م	اسم القطعة	العدد	نوع العمل	
			طارئ	دوري				طارئ	دوري

اسم المدير	عائشه عثمان	مندوب المقاول		مشرف ادارة التعليم	
التوقيع	(توقيع)	التوقيع		التوقيع	
الختم					

روضة الأطفال الثانية بالحزم

المملكة العربية السعودية
وزارة التعليم
ادارة تعليم محافظة النماص
إدارة شؤون المباني

وزارة التعليم
Ministry of Education

الرقم :
التاريخ :
المشفوعات :

نموذج استلام وتسليم طفايات الحريق

اسم المبنى : روضة الخامسة بالنماص تاريخ الزيارة : 7 / 3 / 2021م

بيان بتسليم طفايات الحريق لمقاول الصيانة		
م	النوع	العدد
١	ثاني اكسيد الكربون	3
٢	بودرة	3

قائد / قائدة المدرسة : عائشة عوض ظافر
التوقيع :
الختم :

مندوب المقاول : مشير محمد
التوقيع :
الختم :

بيان بتسليم طفايات الحريق لادارة المدرسة بعد الصيانة		
م	النوع	العدد
١	ثاني اكسيد الكربون	3
٢	بودرة	3

قائد / قائدة المدرسة : عائشة عوض ظافر
التوقيع :
الختم :

مندوب المقاول : مشير محمد
التوقيع :
الختم :



المملكة العربية السعودية
وزارة التعليم
إدارة التعليم بمحافظة النماص
إدارة شؤون المباني

وزارة التعليم
Ministry of Education

الرقم: ________
التاريخ: ________
المشفوعات: ________

نموذج صرف قطع غيار من مستودع الصيانة

م	اسم الصنف ووصفه	الكمية	الجهة الطالبة	الملاحظات
١	لمبات ليد	٢	الروضة ١٩ [illegible]	
٢				
٣				
٤				
٥				
٦				
٧				
٨				

المكرم/ رئيس فريق الصيانة المحترم

السلام وعليكم ورحمة الله وبركاته وبعد :

بناء على حاجة بعض المباني لصرف الأصناف الموضحة في البيان أعلاه

لذا نأمل تسليم المطلوب والتوقيع من الجهة المستفيدة .

هذا والسلام عليكم ورحمه الله وبركاته ...،

المهندس المشرف رئيس التشغيل والصيانة .

الجهة المستلمة

تم استلام الأصناف المذكورة في البيان أعلاه

الجهة المستلمة /

اسم المستلم /

التوقيع / التاريخ الختم

سنترال: ٠١٧/٢٨٢١١٥٥ - فاكس: ٠١٧/٢٨٢١٥٨٨ هاتف ٠١٧٢٨١٠٢٧٦ ص.ب (٨٩٥) رمز بريدي (٦١٩٧٧) البريد الإلكتروني: n72007@namasedu.gov.sa

المملكة العربية السعودية
وزارة التعليم
وكالة الوزارة للمباني
الإدارة العامة للتشغيل و الصيانة

وزارة التعليم

الشروط الخاصة والمواصفات الفنية لصيانة وإصلاح وتشغيل المباني التعليمية

نموذج رقم(١) بلاغ الصيانة الطارئة

خاص بالمبنى الإداري

اليوم	الخميس	الموافق	٢٥/ ٢/ ٢٠٢١م	الوقت	
اسم المبنى	نوع المبنى	الموقع	الحي	الرقم الوزاري	
الروضة الأولى	حكومي	الحوية			
اسم المُبلغ		جواله			
اسم الحارس		جواله			

نوع العطل

سباكة	كهربائية	نجارة	حدادة	إنذار الحريق والحريق	أخرى تذكر
	✓				

وصف العطل: تركيب شفاط ليد

المدير المختص		مدير المشرف		الختم	

خاص بالمقاول

تم استلام البلاغ		تاريخ استلام البلاغ	/ / ١٤ هـ

الاجراء المتخذ لإنجاز أعمال الصيانة الطارئة وفقا للبلاغ

تم التنفيذ	الفني	التوقيع	التوقيع

خاص بمدير المبنى بعد الإنجاز

تم زيارة المبنى من قبل الفني		التوقيع	التاريخ / / ١٤٣٢هـ

هل تم الإصلاح

تم الإصلاح	لم يتم الإصلاح	بسبب:

مدى مطابقته للشروط و المواصفات

مطابق	غير مطابق	بسبب:

تم تركيب القطع التالية:

الصنف	الكمية	الصنف	الكمية	الصنف	الكمية

اسم المدير	عائشة عزيز هاني السهري	التوقيع		الختم

صفحة ( ) من ( )



المملكة العربية السعودية
وزارة التعليم
إدارة التعليم بمحافظة النماص

الرقم :
التاريخ :
المشفوعات :

وزارة التعليم

إدارة شؤون المباني – التشغيل والصيانة

تقرير إنجاز أعمال الصيانة العامة لمبنى مدرسة ..[illegible]........... عن شهر .....[illegible]...... لعام [illegible]٢٠م

مجال الصيانة	م	أعمال الصيانة التي قامت المؤسسة بتنفيذها	تم التنفيذ	لم تنفذ	نسبة الانجاز	ملاحظات
عام	١	زيارة المدرسة بشكل دوري ومنتظم لتنفيذ أعمال الصيانة المطلوبة من قبل المؤسسة (٥%).	✓		%	
	٢	توفير قطع الغيار اللازمة للصيانة بقطع جديدة وغير مستخدمة مسبقاً وتسليم القطع المستبدلة لإدارة المدرسة (٥%)	✓		%	
	٣	ازالة مخلفات أعمال الصيانة بعد إتمام الصيانة (٥%).	✓		%	
أعمال السباكة	١	إجراء الكشف على كامل أعمال السباكة بالمدرسة وصيانتها (١٠%).	✓		%	
	٢	استبدال ما يحتاج من أدوات السباكة بقطع الغيار اللازمة (٥%)	✓		%	
	٣	الكشف على كامل غرف التفتيش بالمدرسة (وأغطيتها) وأعمال الصرف الخارجي والتأكد من سلامتها (٥%).	✓		%	
أعمال الكهرباء	١	الكشف على كامل أعمال الكهرباء مثل وحدات الإنارة وأغطيتها والمفاتيح والأفياش بجميع أنواعها (١٠%) .	✓		%	
	٢	اجراء الكشف اللازم على جميع التمديدات الكهربائية والتأكد من سلامتها (٥%) .	✓		%	
	٣	توفير قطع غيار الكهرباء اللازمة والمعتمدة وتركيبها (٥%).	✓		%	
أعمال الإعمار والإنشاء	١	الكشف على جميع الأبواب بنوعيها الحديدي والخشبي وملحقاتها من (كوالين – مفصلات – مقابض – دفاش (وصيانتها وتغيير التالف منها (٥%).	✓		%	
	٢	الكشف على كامل الشبابيك (شبك خارجي – عجلات – زجاج) وصيانتها وتغيير التالف منها (٥%) .	✓		%	
	٣	الكشف على كامل أعمال الدهان الداخلي وعمل الدهان اللازم إن وجد بـ (الدهان البلاستك) المعتمد لذلك (٥%).	✓		%	
	٤	الكشف على البلاط بالمبنى بأنواعه الموزايكو والسيراميك والقيشاني وأعمال الرخام بما فيه الوزرة الجدارية والتأكد من سلامته وتغيير التالف منه (٥%) .	✓		%	
	٥	الكشف على أسطح المبنى وفتح مجاري المياه المغلقه وإزالة المخلفات والترسبات (٥%) .	✓		%	
أعمال الإنذار والحريق	١	تطبيق واتباع وسائل السلامة أثناء تنفيذ الصيانة (٥%) .	✓		%	
	٢	صيانة طفايات الحريق وتمديدات الغاز (٥%) .	✓		%	
	٣	صيانة أجهزة الإنذار ولوحات مخارج الطوارئ والتأكد من عملها (٥%) .	✓		%	
	٤	صيانة كواشف الدخان وضواغط التنبيه (٥%) .	✓		%	

هاتف المدرسة : [illegible]   هاتف حارس المدرسة : [illegible]

مدير المدرسة :- عائشة عوض [illegible]

التوقيع: [signature]

[stamp]

المملكة العربية السعودية
وزارة التعليم
وكالة الوزارة للمباني
الإدارة العامة للتشغيل و الصيانة

وزارة التعليم

الشروط الخاصة والمواصفات الفنية لصيانة وإصلاح وتشغيل المباني التعليمية

نموذج رقم (٢) مشهد انجاز شهري لأعمال الصيانة والتشغيل

بيانات المبنى

شهر	[illegible]	عام	[illegible]	الوقت	
اسم المدرسة	نوع المبنى	الموقع	الحي	الرقم الوزاري	
[illegible]	حكومي	[illegible]			
هاتف المدرسة		فاكس المدرسة			

بيانات عقد التشغيل و الصيانة

اسم المقاول	[illegible]	رقم المجموعة		رقم العقد		تاريخ	
[illegible]		[illegible]		[illegible]		[illegible]	

اعمال الصيانة الدورية

هل تم زيارة المبنى [نعم ✓] عدد مرات الزيارة (٢) [لا] بسبب:

اعمال الصيانة الطارئة

[توجد أعمال صيانة طارئة] [لا توجد أعمال صيانة طارئة]

في حالة وجود أعمال طارئة:

تاريخ العمل	نوع العمل	ملاحظات
/ / ١٤هـ		
/ / ١٤هـ		
/ / ١٤هـ		
/ / ١٤هـ		
/ / ١٤هـ		

قطع الغيار غير الاستهلاكية المستخدمة والتي تم تأمينها من قبل الوزارة [illegible]

م	اسم القطعة	المحدد	تاريخ التركيب		م	سبب القطعة	العدد	نوع العمل	
			تاريخ	الطوارئ				طارئ	دوري

اسم المدير	[illegible]	مندوب المقاول		مشرف إدارة التعليم	
[illegible]		التوقيع		التوقيع	
الختم					

روضة الأطفال الخامسة بالنماص
إدارة التربية والتعليم [illegible]

الصفحة ( ) من ( )



المملكة العربية السعودية
وزارة التعليم
إدارة التعليم بمحافظة النماص

وزارة التعليم
Ministry of Education

الرقم :
التاريخ :
المشفوعات :

إدارة شؤون المباني – التشغيل والصيانة

تقرير صيانة التكييف لمبنى مدرسة .....[illegible]............. خلال شهر ..[illegible]......... لعام ١٤[illegible]٢٠م

تاريخ زيارة الفريق للمدرسة					[illegible]
نوع المبنى	مستأجر		حكومي	✓	[illegible]
الغرض من الزيارة	زيارة دورية	✓	زيارة طارئة		[illegible]
عدد أجهزة التكييف بالمبنى	مكيف شباك		مكيف اسبلت		اسم الموظف : التوقيع :

مؤسسة جمعان هلال محمد الهيفاني للمقاولات العامة والصيانة .

للتواصل مع رقم المؤسسة جوال رقم / ٠٥٤٢٩٢١١٦٩

م	عناصر الصيانة الرئيسية	نعم	لا	نسبة الانجاز	ملاحظات
١	التأكد ان الجهاز يعمل بطريقة سليمة .	✓		%	
٢	صيانة وتنظيف فلاتر تنقية الهواء الاسفنجية.	✓		%	
٣	تنظيف قاعدة المكيف لعدم انسداد أنبوب التصريف.	✓		%	
٤	التأكد من صلاحية التوصيلات الكهربائية داخل المكيف.	✓		%	
٥	ضبط ميول المكيف ليتم التصريف المياه للخارج.	✓		%	
٦	مراجعة أجزاء التحكم (المكثف - كبوستر- منظم الحرارة – المفاتيح - البلف العاكس وتغيير الأجزاء الميكانيكية ولوحات التحكم التالفة واستبدالها..	✓		%	
٧	مراجعة ضغط الفريون وعدم وجود تسرب الكمبريسور.	✓		%	
٨	تثبيت جميع الأجزاء وتزييت وتشحيم المروحة والأجزاء المتحركة.	✓		%	
٩	تركيب العزل وإعادة تثبيت البراويز الخشبية حول المكيف.	✓		%	
١٠	التأكد من حالة الصوت والاهتزاز لضمان عدم احداث ضوضاء حال التشغيل.	✓		%	
١١	مراجعة توزيع الهواء وتنظيف زعانف المكثف وجريلات الهواء الراجع بالنسبة للتكييف المركزي.	✓		%	
١٢	مراجعة جميع مفاتيح التشغيل اليدوية واجهزة الريموت وأنها تعمل بكفاءة.	✓		%	
١٣	المحافظة على جميع الأجزاء وتخليصها من الصدأ ومعالجته بالدهان عند اللزوم.	✓		%	
١٤	ملاحظة أي اصوات غريبة عن المعتاد أو روائح والبحث عن مصدرها ومعالجتها.	✓		%	
١٥	نقل وتركيب الجديدة مع فك ونقل القديمة لمستودعات الإدارة (مكيف شباك).	✓		%	
١٦	الاستجابة السريعة للبلاغات الخاصة بأعمال التكييف.	✓		%	

مدير المدرسة :- عائشة [illegible]

التوقيع:- [signature]

الختم
روضة الأطفال [illegible] بالنماص

المملكة العربية السعودية
وزارة التعليم
وكالة الوزارة للمباني
الإدارة العامة للتشغيل و الصيانة

وزارة التعليم

الشروط العامة والمواصفات الفنية لصيانة وإصلاح وتشغيل أجهزة التبريد والتكييف والتهوية

نموذج رقم (٢) مشهد انجاز شهري لأعمال الصيانة والتشغيل

بيانات المبنى							
شهر	٢	عام	١٤٠١-٢		الوقت		
اسم المدرسة	نوع المبنى		الموقع		الحي	الرقم الوزاري	
الروضة الخامسة	حكومي		الجنوبي				
هاتف المدرسة			فاكس المدرسة				

بيانات عقد التشغيل و الصيانة							
اسم المقاول	جمعان الشهراني	رقم المجموعة		رقم العقد		تاريخه	
بداية العقد		مدته		رقم التعميد		تاريخه	

اعمال الصيانة الدورية
هل تم زيارة المبنى [نعم ✓] عدد مرات الزيارة (١) [لا] بسبب:

اعمال الصيانة الطارئة	
يوجد أعمال صيانة طارئة [ ]	لا يوجد أعمال صيانة طارئة [ ]

في حالة وجود أعمال طارئة:

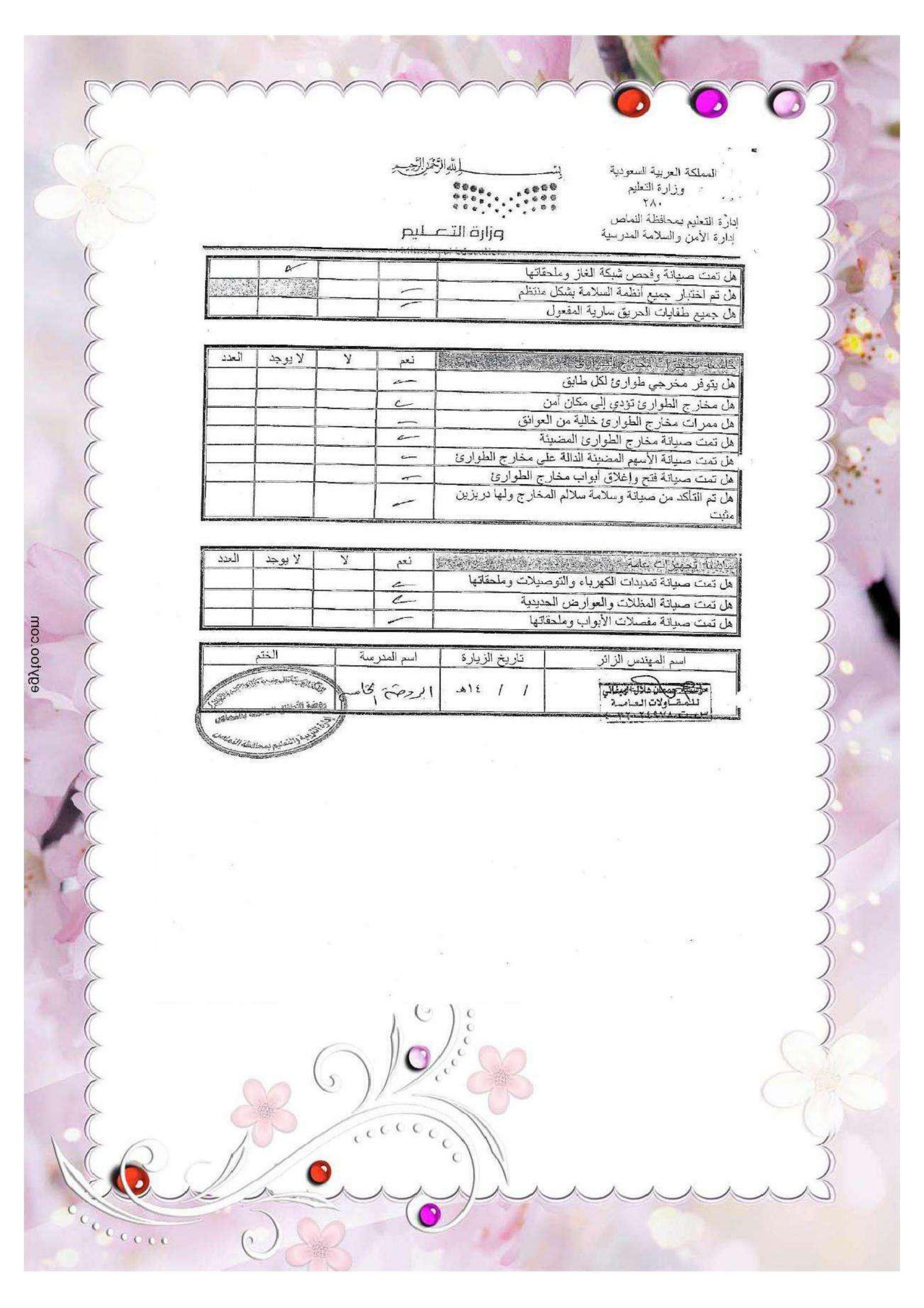
تاريخ العمل	نوع العمل	ملاحظات
/ / ١٤هـ		
/ / ١٤هـ		
/ / ١٤هـ		
/ / ١٤هـ		
/ / ١٤هـ		
/ / ١٤هـ		

قطع الغيار المستخدمة

م	اسم القطعة	العدد	نوع العمل		م	اسم القطعة	العدد	نوع العمل	
			طارئ	دوري				طارئ	دوري

اسم المدير	عائشة بن ظافر	مندوب المقاول		مشرف ادارة التعليم	
التوقيع		التوقيع		التوقيع	
الختم	روضة الأطفال الخامسة بالنماص				

الصفحة ( ) من ( )



المملكة العربية السعودية
وزارة التعليم
٢٨٠
إدارة التعليم بمحافظة النماص
إدارة الأمن والسلامة المدرسية

بسم الله الرحمن الرحيم

وزارة التعليم

هل تمت صيانة وفحص شبكة الغاز وملحقاتها			✓	
هل تم اختبار جميع أنظمة السلامة بشكل منتظم	✓			
هل جميع طفايات الحريق سارية المفعول	✓			

خامساً: تجهيزات مخارج الطوارئ	نعم	لا	لا يوجد	العدد
هل يتوفر مخرجي طوارئ لكل طابق	✓			
هل مخارج الطوارئ تؤدي إلى مكان آمن	✓			
هل ممرات مخارج الطوارئ خالية من العوائق	✓			
هل تمت صيانة مخارج الطوارئ المضيئة	✓			
هل تمت صيانة الأسهم المضيئة الدالة على مخارج الطوارئ	✓			
هل تمت صيانة فتح وإغلاق أبواب مخارج الطوارئ	✓			
هل تم التأكد من صيانة وسلامة سلالم المخارج ولها دربزين مثبت	✓			

سادساً: تجهيزات عامة	نعم	لا	لا يوجد	العدد
هل تمت صيانة تمديدات الكهرباء والتوصيلات وملحقاتها	✓			
هل تمت صيانة المظلات والعوارض الحديدية	✓			
هل تمت صيانة مفصلات الأبواب وملحقاتها	✓			

اسم المهندس الزائر	تاريخ الزيارة	اسم المدرسة	الختم
للمقاولات العامة	/ / ١٤هـ	الروضة الخامسة	الإدارة العامة للتربية والتعليم بمحافظة النماص

المملكة العربية السعودية
وزارة التعليم
الادارة العامة للامن والسلامة

استمارة متابعة أعمال الصيانة لوسائل السلامة للمباني الحكومية والمستأجرة

بيانات المدرسة			
المنطقة التعليمية: إدارة التعليم بمحافظة النماص		المدينة: النماص - الظهارة	
اسم المدرسة: الروضة الخامسة بالنماص		مكتب التعليم: ادارة التعليم بالنماص	
الرقم الإحصائي	بنين / بنات	نوع المبنى	المرحلة
72670	بنات	حكومي	روضة
بيانات المقاول والعقد			
اسم المقاول: مؤسسة جمعان هلال محمد الهيفاني للمقاولات			
رقم العقد	مدته	بدايته	نهايته
2254	36	29/07/2018	28/07/2021
تاريخ التقرير السابق	تاريخ التقدير الحالي	مدة التقرير	رقم التقرير
23/12/2020	23/01/2021	30-29	6

صيانة وتشغيل	
بيان الأعمال	هل تمت الصيانة ؟
نظام الإنذار بكامل اجزاءه	نعم
نظام لوحات التحكم بكامل أجزاءه	نعم
علامات مخرج الطوارى المضاءة	العلامات غير موجود
كواشف وكواسر وأجراس بكامل أجزاءه	نعم

صيانة وتشغيل		
بيان الأعمال	العدد	هل تمت الصيانة؟
مجموعة مضخات الحريق وجميع الملحقات	2	نعم
صناديق الحريق بجميع ملحقاتها	2	نعم
إصلاح وتعبئة طفايات البودرة	3	نعم
إصلاح وتعبئة طفايات ثاني أكسيد الكربون	3	نعم
وصلة خارجية للدفاع المدني (شبكة جافة)	1	نعم
فحص شبكة الغاز وملحقاتها		الشبكة غير موجودة
اختبار جميع أنظمة السلامة بشكل منتظم		نعم

بيانات معدي التقرير	
المقاول:	المسؤول/ـة: فاتن محمد على الشهري
	التوقيع
الختم:	اسم القائد/ة: عائشة عزيز ظافر الشهري
	التوقيع:
الجوال: 0530411909	البريد: g72670@namasedu.gov.sa

تنويه: هذا التقرير يعتبر مستند انجاز المقاول في صيانة أدوات ومعدات السلامة بالمبنى المدرسي



وزارة التعليم

الإدارة العامة
للأمن والسلامة المدرسية

(/main/)

استمارة متابعة أعمال الصيانة لوسائل السلامة للمباني الحكومية والمستأجرة

أولا : بيانات المدرسة :

إدارة التعليم : (*)

إدارة التعليم بمحافظة النماص

المحافظة / القرية(*)

النماص - الظهارة

مكتب التعليم (*)

ادارة التعليم بالنماص

اسم المدرسة :(*)

الروضة الخامسة بالنماص

الرقم الإحصائي المدرسة(*)

72670

بنين أو بنات :(*)

بنات

نوع المبنى : (*)

حكومي

المرحلة :(*)

روضة

التالي >

العودة لأعلى



وزارة التعليم

الإدارة العامة
للأمن والسلامة المدرسية

(/main/)

التبويب 2 من 5

ثانيا : بيانات المقاول و العقد:

اسم المقاول:(*)

مؤسسة حمش هلال محمد الهيفاني للمقاولات

رقم العقد:(*)	مدة العقد بالأشهر : (*)
2254	36
بداية العقد(*)	نهاية العقد(*)
29/07/2018 اختر	28/07/2021 اختر
رقم التقرير (*)	مدة التقرير(*)
6	30-29
تاريخ التقرير السابق(*)	تاريخ التقرير الحالي(*)
23/12/2020 اختر	23/01/2021 اختر

< السابق | التالي >

العودة لأعلى



ثالثاً : صيانة وتشغيل أنظمة الانذار

هل تمت صيانة نظام الإنذار بكامل أجزاءه؟(*)

نعم

هل تمت صيانة نظام لوحات التحكم بكامل أجزاءه؟(*)

نعم

هل تمت صيانة علامات مخرج الطوارئ المضاءة ؟(*)

العلامات غير موجود

هل تمت صيانة الكواشف والكواسر والأجراس بكامل أجزاءها؟(*)

نعم

< السابق | التالي >



وزارة التعليم

الإدارة العامة
للأمن والسلامة المدرسية

(/main/)

التبويب 4 من 5

رابعاً :صيانة وتشغيل أنظمة مكافحة الحريق وتمديدات الغاز

هل تمت صيانة مجموعة مضخات الحريق وجميع ملحقاتها ؟(*)

نعم

العدد ؟(*)

2

هل تمت صيانة صناديق الحريق بجميع ملحقاتها؟(*)

نعم

العدد ؟(*)

2

هل تم إصلاح وتعبئة طفايات البودرة ؟(*)

نعم

العدد ؟(*)

3

هل تم إصلاح وتعبئة طفايات ثاني أكسيد الكربون ؟(*)

نعم

العدد ؟(*)

3

هل تم صيانة وصلة خارجية للدفاع المدني (شبكة جافة) ؟(*)

نعم

العدد ؟(*)

1

هل تمت صيانة وفحص شبكة الغاز وملحقاتها؟(*)

الشبكة غير موجودة

هل تم اختبار جميع أنظمة السلامة بشكل منتظم ؟(*)

نعم

< السابق | التالي >

العودة لأعلى



وزارة التعليم

الإدارة العامة
للأمن والسلامة المدرسية

/main/

خامساً بيانات معدي التقرير

اسم قائد / قائدة المدرسة:

عائشة عزيز ظافر الشهري

اسم مسؤول / مسؤولة السلامة:(*)

فاتن محمد علي الشهري

رقم الجوال:

0530411909

البريد الإلكتروني :(*)

g72670@namasedu.gov.sa

رمز التحقق : (*)

644 | 6447 | تحديث

التأكيد(*)

☑ أعلم أنه بإرسال هذا التقرير إلكترونياً، فإنه يعتبر مستند إنجاز التفاؤل في صيانة أدوات ومعدات السلامة بالمبنى المدرسي

< السابق | إرسال البيانات

العودة لأعلى



وزارة التعليم

الإدارة العامة للأمن والسلامة المدرسية

شكراً لك

لقد تم استلام بيانات الصيانة بنجاح

ستصلك "خلال دقائق" نسخة من البيانات في رسالة على البريد الإلكتروني الذي أدخلته

يرجى البحث في صندوق البريد غير الهام (Junk) في حال عدم وصول الرسالة إلى صندوق البريد الافتراضي (inbox)

الإدارة العامة للأمن والسلامة

تابعنا على تويتر

@MoeGdsec

المتابعة للموقع



المملكة العربية السعودية
وزارة التعليم
إدارة التعليم بمحافظة النماص

إدارة شؤون المباني – التشغيل والصيانة

وزارة التعليم

الرقم :
التاريخ :
المشفوعات :

تقرير إنجاز أعمال الصيانة العامة لمبنى مدرسة ..الروضة.... عن شهر .....١........ لعام ١٤٣٠م

مجال الصيانة	م	أعمال الصيانة التي قامت المؤسسة بتنفيذها	تم التنفيذ	لم تنفذ	نسبة الانجاز	ملاحظات
عام	١	زيارة المدرسة بشكل دوري ومنتظم لتنفيذ أعمال الصيانة المطلوبة من قبل المؤسسة (٥%).	✓		%	
	٢	توفير قطع الغيار اللازمة للصيانة بقطع جديدة وغير مستخدمة مسبقاً وتسليم القطع المستبدلة لإدارة المدرسة (٥%)	✓		%	
	٣	ازالة مخلفات أعمال الصيانة بعد إتمام الصيانة (٥%).	✓		%	
أعمال السباكة	١	اجراء الكشف على كامل أعمال السباكة بالمدرسة وصيانتها (١٠%).	✓		%	
	٢	استبدال ما يحتاج من أدوات السباكة بقطع الغيار اللازمة (٥%)	✓		%	
	٣	الكشف على كامل غرف التفتيش بالمدرسة (وأغطيتها) وأعمال الصرف الخارجي والتأكد من سلامتها (٥%).	✓		%	
أعمال الكهرباء	١	الكشف على كامل أعمال الكهرباء مثل وحدات الإنارة وأغطيتها والمفاتيح والأفياش بجميع أنواعها (١٠%) .	✓		%	
	٢	اجراء الكشف اللازم على جميع التمديدات الكهربائية والتأكد من سلامتها (٥%) .	✓		%	
	٣	توفير قطع غيار الكهرباء اللازمة والمعتمدة وتركيبها (٥%).	✓		%	
أعمال الإعمار والإنشاء	١	الكشف على جميع الأبواب بنوعيها الحديدي والخشبي وملحقاتها من (كوالين – مفصلات – مقابض – دفاش (وصيانتها وتغيير التالف منها (٥%).	✓		%	
	٢	الكشف على كامل الشبابيك (شبك خارجي – عجلات – زجاج) وصيانتها وتغيير التالف منها (٥%) .	✓		%	
	٣	الكشف على كامل أعمال الدهان الداخلي وعمل الدهان اللازم إن وجد بـ (الدهان البلاستك) المعتمد لذلك (٥%).	✓		%	
	٤	الكشف على البلاط بالمبنى بأنواعه الموزايكو والسيراميك والقيشاني وأعمال الرخام بما فيه الوزرة الجدارية والتأكد من سلامته وتغيير التالف منه (٥%) .	✓		%	
	٥	الكشف على أسطح المبنى وفتح مجاري المياه المغلقه وإزالة المخلفات والترسبات (٥%) .	✓		%	
أعمال الإنذار والحريق	١	تطبيق وإتباع وسائل السلامة أثناء تنفيذ الصيانة (٥%) .	✓		%	
	٢	صيانة طفايات الحريق وتمديدات الغاز (٥%) .	✓		%	
	٣	صيانة أجهزة الإنذار ولوحات مخارج الطوارئ والتأكد من عملها (٥%) .	✓		%	
	٤	صيانة كواشف الدخان وضواغط التنبيه (٥%) .	✓		%	

هاتف المدرسة : ٤٩٢/٠٩٥٨   هاتف حارس المدرسة : ٠٥٥٧٧٦٠٥٠٦
٠٥٤٤٤٧٥٧٢٥

مدير المدرسة :- عائشة عوض الشهري

التوقيع:

الختم

نموذج رقم (٢) مشهد انجاز شهري لأعمال الصيانة والتشغيل

بيانات المبنى					
شهر	١	عام	٢٠٢١	الوقت	
اسم المدرسة	نوع المبنى	الموقع	الحي	الرقم الوزاري	
الروضة الثانية	حكومي	الجنوبي			
هاتف المدرسة		فاكس المدرسة			

بيانات عقد التشغيل والصيانة					
اسم المقاول	جماعة ١٢ / ثنائي	رقم المجموعة		[illegible]	تاريخه
[illegible]		[illegible]		رقم العقد	[illegible]

اعمال الصيانة الدورية

هل تم زيارة المبنى [illegible] ✓ عدد مرات الزيارة ( ) [illegible] بسبب:

اعمال الصيانة الطارئة

[illegible] أعمال صيانة طارئة [ ] [illegible] أعمال صيانة طارئة [ ]

في حالة وجود أعمال طارئة:

تاريخ البلاغ	وصف العمل	ملاحظات
/ / ١٤هـ		
/ / ١٤هـ		
/ / ١٤هـ		
/ / ١٤هـ		
/ / ١٤هـ		

قطع الغيار غير الاستهلاكية المستخدمة والتي تم تأمينها من قبل [illegible]

م	اسم القطعة	العدد	نوع العمل		[illegible]	اسم القطعة	[illegible]	نوع العمل	
			[illegible]	دوري				طارئة	دوري

اسم المدير	عائشة [illegible]	مسئول المقاول		معتمد فني [illegible]	
التوقيع		التوقيع		التوقيع	
الختم					

الصفحة ( ) من ( )

المملكة العربية السعودية
وزارة التعليم
إدارة التعليم بمحافظة النماص

وزارة التعليم
Ministry of Education

الرقم :
التاريخ :
المشفوعات :

إدارة شؤون المباني – التشغيل والصيانة

تقرير صيانة التكييف لمبنى مدرسة ....١/ ب/ بنات/ بني .... خلال شهر ...../......... لعام ..١٤٤١-٢٠٢١م

تاريخ زيارة الفريق للمدرسة	-				[illegible]
نوع المبنى	مستأجر		حكومي	—	[illegible]
الغرض من الزيارة	زيارة دورية	—	زيارة طارئة		نسبة الانجاز %
عدد أجهزة التكييف بالمبنى	مكيف شباك		مكيف أسبلت		اسم الموظف : التوقيع :
مؤسسة جمعان هلال محمد الهيفاني للمقاولات العامة والصيانة. للتواصل مع رقم المؤسسة جوال رقم / ٠٥٤٢٩٢١١٦٩					

م	عناصر الصيانة الرئيسية	نعم	لا	نسبة الانجاز	ملاحظات
١	التأكد ان الجهاز يعمل بطريقة سليمة .			%	
٢	صيانة وتنظيف فلاتر تنقية الهواء الاسفنجية.			%	
٣	تنظيف قاعدة المكيف لعدم انسداد أنبوب التصريف.			%	
٤	التأكد من صلاحية التوصيلات الكهربائية داخل المكيف.			%	
٥	ضبط ميول المكيف ليتم التصريف المياه للخارج.			%	
٦	مراجعة أجزاء التحكم (المكثف - كبوستر- منظم الحرارة – المفاتيح - البلف العاكس وتغيير الأجزاء الميكانيكية ولوحات التحكم التالفة واستبدالها..			%	
٧	مراجعة ضغط الفريون وعدم وجود تسرب الكمبريسور.			%	
٨	تثبيت جميع الأجزاء وتزييت وتشحيم المروحة والأجزاء المتحركة.			%	
٩	تركيب العزل وإعادة تثبيت البراويز الخشبية حول المكيف.			%	
١٠	التأكد من حالة الصوت والاهتزاز لضمان عدم احداث ضوضاء حال التشغيل.			%	
١١	مراجعة توزيع الهواء وتنظيف زعانف المكثف وجريلات الهواء الراجع بالنسبة للتكييف المركزي.			%	
١٢	مراجعة جميع مفاتيح التشغيل اليدوية واجهزة الريموت وأنها تعمل بكفاءة.			%	
١٣	المحافظة على جميع الأجزاء وتخليصها من الصدأ ومعالجته بالدهان عند اللزوم.			%	
١٤	ملاحظة أي اصوات غريبة عن المعتاد أو روائح والبحث عن مصدرها ومعالجتها.			%	
١٥	نقل وتركيب الجديدة مع فك ونقل القديمة لمستودعات الإدارة (مكيف شباك).			%	
١٦	الاستجابة المريعة للبلاغات الخاصة بأعمال التكييف.			%	

مدير المدرسة :- عائشة عوض القحطاني

التوقيع:-

الختم

المملكة العربية السعودية
وزارة التعليم
وكالة الوزارة للمباني
الإدارة العامة للتشغيل و الصيانة

وزارة التعليم

الشروط الخاصة والمواصفات الفنية لصيانة وإصلاح وتشغيل أجهزة التبريد والتكييف والتهوئة

نموذج رقم (٢) مشهد انجاز شهري لأعمال الصيانة والتشغيل

بيانات المبنى							
شهر	١	عام	٢٠٢١		الوقت		
اسم المدرسة		نوع المبنى		الموقع		الحي	الرقم الوزاري
الروضه الثامنه		حكومي		الكبرى			
هاتف المدرسة				فاكس المدرسة			

بيانات عقد التشغيل و الصيانة							
اسم المقاول		رقم المجموعة		رقم العقد		تاريخه	
بداية العقد		مدته		رقم التعميد		تاريخه	

اعمال الصيانة الدورية					
هل تم زيارة المبنى	نعم		عدد مرات الزيارة ( )	لا	بسبب:

اعمال الصيانة الطارئة			
يوجد أعمال صيانة طارئة		لا يوجد أعمال صيانة طارئة	

في حالة وجود أعمال طارئة:

تاريخ العمل	نوع العمل	ملاحظات
/ / ١٤هـ		
/ / ١٤هـ		
/ / ١٤هـ		
/ / ١٤هـ		
/ / ١٤هـ		
/ / ١٤هـ		

قطع الغيار المستخدمة

م	اسم القطعة	العدد	نوع العمل		م	اسم القطعة	العدد	نوع العمل	
			طارئ	دوري				طارئ	دوري

اسم المديرة	عائشة [illegible]	مندوب المقاول		مشرف ادارة التعليم	
التوقيع		التوقيع		التوقيع	
الختم					

الصفحة (   ) من (   )



المملكة العربية السعودية
وزارة التعليم
الإدارة العامة للأمن والسلامة

وزارة التعليم

استمارة متابعة أعمال الصيانة لوسائل السلامة للمباني الحكومية والمستأجرة

بيانات المدرسة			
المنطقة التعليمية: إدارة التعليم بمحافظة النماص		المدينة: النماص - الظهارة	
اسم المدرسة: الروضة الخامسة بالنماص		مكتب التعليم: ادارة التعليم بالنماص	
الرقم الإحصائي	بنين / بنات	نوع المبنى	المرحلة
72670	بنات	حكومي	روضة
بيانات المقاول والعقد			
اسم المقاول: مؤسسة جمعان هلال محمد الهيفاني للمقاولات			
رقم العقد	مدته	بدايته	نهايته
2254	36	29/07/2018	28/07/2021
تاريخ التقرير السابق	تاريخ التقرير الحالي	مدة التقرير	رقم التقرير
23/11/2020	23/12/2020	30-29	5

صيانة وتشغيل	
بيان الأعمال	هل تمت الصيانة ؟
نظام الإنذار بكامل أجزاءه	نعم
نظام لوحات التحكم بكامل أجزاءه	نعم
علامات مخرج الطوارئ المضاءة	العلامات غير موجود
كواشف وكواسر وأجراس بكامل أجزاءه	نعم

صيانة وتشغيل		
بيان الأعمال	العدد	هل تمت الصيانة؟
مجموعة مضخات الحريق وجميع الملحقات	2	نعم
صناديق الحريق بجميع ملحقاتها	2	نعم
إصلاح وتعبئة طفايات البودرة	3	نعم
إصلاح وتعبئة طفايات ثاني أكسيد الكربون	3	نعم
وصلة خارجية للدفاع المدني (شبكة جافة)	1	نعم
فحص شبكة الغاز وملحقاتها		الشبكة غير موجودة
اختبار جميع أنظمة السلامة بشكل منتظم		نعم

بيانات معدي التقرير	
المقاول:	المسؤول/ـة: فاتن محمد علي الشهري
	التوقيع:
الختم:	اسم القائد/ة: عائشة عزيز ظافر الشهري
	التوقيع:
الجوال: 0530411909	البريد: g72670@namasedu.gov.sa

تنويه: هذا التقرير يعتبر مستند إنجاز المقاول في صيانة ادوات ومعدات السلامة بالمبنى المدرسي



استمارة متابعة أعمال الصيانة لوسائل السلامة للمباني الحكومية والمستأجرة

أولا : بيانات المدرسة :

إدارة التعليم : (*)

إدارة التعليم بمحافظة النماص

المدينة / القرية(*)

النماص - الطهارة

مكتب التعليم (*)

ادارة التعليم بالنماص

اسم المدرسة(*)	الرقم الإحصائي للمدرسة(*)
الروضة الخاصة بالنماص	72670

بنين أم بنات :(*)	نوع المبنى : (*)	المرحلة :(*)
بنات	حكومي	روضة

التالي ›



ثانيا : بيانات المقاول والعقد:

اسم المقاول(*)

مؤسسة جمال هلال محمد الريثي للمقاولات

رقم العقد (*)	مدة العقد بالأشهر : (*)
2254	36
بداية العقد(*)	نهاية العقد(*)
29/07/2018 اختر	28/07/2021 اختر
رقم التقرير(*)	مدة التقرير(*)
5	30-29
تاريخ التقرير السابق(*)	تاريخ التقرير الحالي(*)
23/11/2020 اختر	23/12/2020 اختر

< السابق | التالي >

العودة لأعلى



ثالثاً : صيانة وتشغيل أنظمة الإنذار

هل تمت صيانة نظام الإنذار بكامل أجزاءه؟(*)

نعم

هل تمت صيانة نظام لوحات التحكم بكامل أجزاءه؟(*)

نعم

هل تمت صيانة علامات مخرج الطوارئ المضاءة ؟(*)

العلامات غير موجود

هل تمت صيانة الكواشف والكواسر والأجراس بكامل أجزاءها؟(*)

نعم

< السابق | التالي >

العودة لأعلى



وزارة التعليم

الإدارة العامة
للأمن والسلامة المدرسية

(/main/)

رابعاً :صيانة وتشغيل أنظمة مكافحة الحريق وتمديدات الغاز

هل تمت صيانة مجموعة مضخات الحريق وجميع ملحقاتها ؟(*)

نعم

العدد ؟(*)

2

هل تمت صيانة صناديق الحريق بجميع ملحقاتها؟(*)

نعم

العدد ؟(*)

2

هل تم إصلاح وتعبئة طفايات البودرة ؟(*)

نعم

العدد ؟(*)

3

هل تم إصلاح وتعبئة طفايات ثاني أكسيد الكربون ؟(*)

نعم

العدد ؟(*)

3

هل تم صيانة وصلة خارجية الدفاع المدني (شبكة جافة) ؟(*)

نعم

العدد ؟(*)

1

هل تمت صيانة وفحص شبكة الغاز وملحقاتها؟(*)

الشبكة غير موجودة

هل تم اختبار جميع أنظمة السلامة بشكل منتظم ؟(*)

نعم

< السابق | التالي >

العودة لأعلى



رابعاً :صيانة وتشغيل أنظمة مكافحة الحريق وتمديدات الغاز

هل تمت صيانة مجموعة مضخات الحريق وجميع ملحقاتها ؟(*)

نعم

العدد ؟(*)

2

هل تمت صيانة صناديق الحريق بجميع ملحقاتها؟(*)

نعم

العدد ؟(*)

2

هل تم إصلاح وتعبئة طفايات البودرة ؟(*)

نعم

العدد ؟(*)

3

هل تم إصلاح وتعبئة طفايات ثاني أكسيد الكربون ؟(*)

نعم

العدد ؟(*)

3

هل تم صيانة وصلة خارجية الدفاع المدني (شبكة جافة) ؟(*)

نعم

العدد ؟(*)

1

هل تمت صيانة وفحص شبكة الغاز وملحقاتها؟(*)

الشبكة غير موجودة

هل تم اختبار جميع أنظمة السلامة بشكل منتظم ؟(*)

نعم

< السابق | التالي >

العودة لأعلى



وزارة التعليم

الإدارة العامة
للأمن والسلامة المدرسية

(/main/)

خامساً بيانات معدي التقرير

اسم قائد / قائدة المدرسة:

عائشة عوض ظافر الشهري

اسم مسؤول / مسؤولة السلامة (*)

فاتن محمد علي الشهري

رقم الجوال

0530411909

البريد الإلكتروني :(*)

g77670@namasedu.gov.sa

رمز التحقق : (*)

866 8660 تحديث

التأكيد(*)

☑ أعلم أنه بإرسال هذا التقرير إلكترونياً، فإنه يعتبر مستند لقرار المقاول في صيانة أدوات ومعدات السلامة بالمبنى المدرسي

< السابق | إرسال البيانات

العودة لأعلى



شكرا لك

لقد تم استلام بيانات الصيانة بنجاح

ستصلك "خلال دقائق" نسخة من البيانات في رسالة على البريد الإلكتروني الذي أدخلته

يرجى البحث في صندوق البريد غير الهام (Junk) في حال عدم وصول الرسالة إلى صندوق البريد الافتراضي (inbox)

الإدارة العامة للأمن والسلامة

تابعنا على تويتر

@MoeGdsec

الصفحة الرئيسية



المملكة العربية السعودية
وزارة التعليم
إدارة التعليم بمحافظة النماص

وزارة التعليم

المشفوعات :

إدارة شؤون المباني – التشغيل والصيانة

تقرير إنجاز أعمال الصيانة العامة لمبنى مدرسة .... عن شهر .... لعام ....م

مجال الصيانة	م	أعمال الصيانة التي قامت المؤسسة بتنفيذها	تم التنفيذ	لم تنفذ	نسبة الانجاز	ملاحظات
عام	١	زيارة المدرسة بشكل دوري ومنتظم لتنفيذ أعمال الصيانة المطلوبة من قبل المؤسسة (٥%).	✓		%	
	٢	توفير قطع الغيار اللازمة للصيانة بقطع جديدة وغير مستخدمة مسبقاً وتسليم القطع المستبدلة لإدارة المدرسة (٥%)	✓		%	
	٣	ازالة مخلفات أعمال الصيانة بعد إتمام الصيانة (٥%).	✓		%	
أعمال السباكة	١	إجراء الكشف على كامل أعمال السباكة بالمدرسة وصيانتها (١٠%).	✓		%	
	٢	استبدال ما يحتاج من أدوات السباكة بقطع الغيار اللازمة (٥%)	✓		%	
	٣	الكشف على كامل غرف التفتيش بالمدرسة (وأغطيتها) وأعمال الصرف الخارجي والتأكد من سلامتها (٥%).	✓		%	
أعمال الكهرباء	١	الكشف على كامل أعمال الكهرباء مثل وحدات الإنارة وأغطيتها والمفاتيح والأفياش بجميع أنواعها (١٠%) .	✓		%	
	٢	اجراء الكشف اللازم على جميع التمديدات الكهربائية والتأكد من سلامتها (٥%) .	✓		%	
	٣	توفير قطع غيار الكهرباء اللازمة والمعتمدة وتركيبها (٥%).	✓		%	
أعمال الإعمار والإنشاء	١	الكشف على جميع الأبواب بنوعيها الحديدي والخشبي وملحقاتها من (كوالين – مفصلات – مقابض – دفاش (وصيانتها وتغيير التالف منها (٥%).	✓		%	
	٢	الكشف على كامل الشبابيك (شبك خارجي – عجلات – زجاج) وصيانتها وتغيير التالف منها (٥%) .	✓		%	
	٣	الكشف على كامل أعمال الدهان الداخلي وعمل الدهان اللازم إن وجد بـ (الدهان البلاستك) المعتمد لذلك (٥%).	✓		%	
	٤	الكشف على البلاط بالمبنى بأنواعه الموز إيكو والسيراميك والقيشاني وأعمال الرخام بما فيه الوزرة الجدارية والتأكد من سلامته وتغيير التالف منه (٥%) .	✓		%	
	٥	الكشف على أسطح المبنى وفتح مجاري المياه المغلقه وإزالة المخلفات والترسبات (٥%) .	✓		%	
أعمال الإنذار والحريق	١	تطبيق وإتباع وسائل السلامة أثناء تنفيذ الصيانة (٥%) .	✓		%	
	٢	صيانة طفايات الحريق وتمديدات الغاز (٥%) .	✓		%	
	٣	صيانة أجهزة الإنذار ولوحات مخارج الطوارئ والتأكد من عملها (٥%) .	✓		%	
	٤	صيانة كواشف الدخان وضواغط التنبيه (٥%) .	✓		%	

هاتف المدرسة : هاتف حارس المدرسة :

مدير المدرسة :- عائشة عويض ...

التوقيع:

الختم

المملكة العربية السعودية
وزارة التعليم
وكالة الوزارة للمباني
الإدارة العامة للتشغيل و الصيانة

وزارة التعليم

الشروط الخاصة والمواصفات الفنية لصيانة وإصلاح وتشغيل المباني التعليمية

نموذج رقم (٢) مشهد انجاز شهري لأعمال الصيانة والتشغيل

بيانات المبنى					
شهر	١٢	عام	٢٠ - ٢٠	الوقت	
اسم المدرسة	نوع المبنى	الموقع	الحي	الرقم الوزاري	
الروضة الثانية	حكومي	الجوى			
هاتف المدرسة		فاكس المدرسة			

[illegible]							
[illegible]	محمد ١٢ لصيانة	رقم المجموعة		رقم العقد		[illegible]	
[illegible]		[illegible]		رقم التصنيف		[illegible]	

اعمال الصيانة الدورية			
هل تم زيارة المبنى	[illegible] ✓	عدد مرات الزيارة (٦)	لا [illegible] بسبب:

اعمال الصيانة الطارئة	
[illegible]	[illegible]

في حالة وجود أعمال طارئة:

تاريخ البلاغ	نوع العطل	ملاحظات
/ / ١٤هـ		
/ / ١٤هـ		
/ / ١٤هـ		
/ / ١٤هـ		
/ / ١٤هـ		

[illegible]											
[illegible]	اسم القطعة	الكمية	[illegible]		[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	نوع العمل	
			[illegible]	[illegible]						[illegible]	دوري

[illegible]	[illegible]	مندوب المقاول		مندوب الادارة التعليمية	
[illegible]		التوقيع		التوقيع	

الإدارة العامة للتربية والتعليم بمحافظة [illegible]

الصفحة ( ) من ( )

المملكة العربية السعودية
وزارة التعليم
إدارة التعليم بمحافظة النماص

وزارة التعليم
Ministry of Education

الرقم :
التاريخ :
المشفوعات :

إدارة شؤون المباني – التشغيل والصيانة

تقرير صيانة التكييف لمبنى مدرسة ...الروضة (١) بجرش... خلال شهر .....١٢..... لعام ...٢٠٢٠م

تاريخ زيارة الفريق للمدرسة	-				[illegible]
نوع المبنى	مستأجر		حكومي	—	[illegible]
الغرض من الزيارة	زيارة دورية	—	زيارة طارئة		[illegible]
عدد أجهزة التكييف بالمبنى	مكيف شباك		مكيف أسبلت		اسم الموظف : التوقيع :
مؤسسة جمعان هلال محمد الهيفاني للمقاولات العامة والصيانة. للتواصل مع رقم المؤسسة جوال رقم / ٠٥٤٢٩٢١١٦٩					

م	عناصر الصيانة الرئيسية	نعم	لا	نسبة الانجاز	ملاحظات
١	التأكد ان الجهاز يعمل بطريقة سليمة.	✓		%	
٢	صيانة وتنظيف فلاتر تنقية الهواء الاسفنجية.	✓		%	
٣	تنظيف قاعدة المكيف لعدم انسداد أنبوب التصريف.	✓		%	
٤	التأكد من صلاحية التوصيلات الكهربائية داخل المكيف.	✓		%	
٥	ضبط ميول المكيف ليتم التصريف المياه للخارج.	✓		%	
٦	مراجعة أجزاء التحكم (المكثف - كبوستر- منظم الحرارة – المفاتيح - البلف العاكس وتغيير الأجزاء الميكانيكية ولوحات التحكم التالفة واستبدالها.	✓		%	
٧	مراجعة ضغط الفريون وعدم وجود تسرب الكمبريسور.	✓		%	
٨	تثبيت جميع الأجزاء وتزييت وتشحيم المروحة والأجزاء المتحركة.	✓		%	
٩	تركيب العزل وإعادة تثبيت البراويز الخشبية حول المكيف.	✓		%	
١٠	التأكد من حالة الصوت والاهتزاز لضمان عدم احداث ضوضاء حال التشغيل.	✓		%	
١١	مراجعة توزيع الهواء وتنظيف زعانف المكثف وجريلات الهواء الراجع بالنسبة للتكييف المركزي.	✓		%	
١٢	مراجعة جميع مفاتيح التشغيل اليدوية واجهزة الريموت وأنها تعمل بكفاءة.	✓		%	
١٣	المحافظة على جميع الأجزاء وتخليصها من الصدأ ومعالجته بالدهان عند اللزوم.	✓		%	
١٤	ملاحظة أي اصوات غريبة عن المعتاد أو روائح والبحث عن مصدرها ومعالجتها.	✓		%	
١٥	نقل وتركيب الجديدة مع فك ونقل القديمة لمستودعات الإدارة (مكيف شباك).	✓		%	
١٦	الاستجابة السريعة للبلاغات الخاصة بأعمال التكييف.	✓		%	

مديرة المدرسة :- عائشة بن جوطار

التوقيع:-

الختم

المملكة العربية السعودية
وزارة التعليم
وكالة الوزارة للمباني
الإدارة العامة للتشغيل و الصيانة

وزارة التعليم

الشروط الخاصة والمواصفات الفنية لصيانة وإصلاح وتشغيل أجهزة التبريد والتكييف والتهوية

نموذج رقم (٢) مشهد انجاز شهري لأعمال الصيانة والتشغيل

بيانات المبنى						
شهر	١٢	عام	٢٠٠٩	الوقت		
اسم المدرسة	نوع المبنى	الموقع	الحي	الرقم الوزاري		
[illegible]	حكومي	الجنوبي				
هاتف المدرسة		فاكس المدرسة				

بيانات عقد التشغيل و الصيانة							
اسم المقاول	[illegible]	رقم المجموعة		رقم العقد		تاريخه	
بداية العقد		مدته		رقم التعميد		تاريخه	

اعمال الصيانة الدورية					
هل تم زيارة المبنى	نعم	✓	عدد مرات الزيارة (١)	لا	بسبب:

اعمال الصيانة الطارئة	
يوجد أعمال صيانة طارئة ☐	لا يوجد أعمال صيانة طارئة ☐

في حالة وجود أعمال طارئة:

تاريخ العمل	نوع العمل	ملاحظات
/ / ١٤هـ		
/ / ١٤هـ		
/ / ١٤هـ		
/ / ١٤هـ		
/ / ١٤هـ		
/ / ١٤هـ		

قطع الغيار المستخدمة

م	اسم القطعة	العدد	نوع العمل		م	اسم القطعة	العدد	نوع العمل	
			طارئ	دوري				طارئ	دوري

اسم المدير	[illegible]	مندوب المقاول		مشرف ادارة التعليم	
التوقيع		التوقيع		التوقيع	
الختم					

روضة الأطفال ... وزارة التربية والتعليم بمحافظة ...

الصفحة (   ) من (   )



المملكة العربية السعودية
وزارة التعليم
الإدارة العامة للأمن والسلامة

وزارة التعليم

استمارة متابعة أعمال الصيانة لوسائل السلامة للمباني الحكومية والمستأجرة

بيانات المدرسة			
المنطقة التعليمية: إدارة التعليم بمحافظة النماص		المدينة: النماص - الظهارة	
اسم المدرسة: الروضة الخامسة بالنماص		مكتب التعليم: ادارة التعليم بالنماص	
الرقم الإحصائي	بنين / بنات	نوع المبنى	المرحلة
72670	بنات	حكومي	روضة
بيانات المقاول والعقد			
اسم المقاول: مؤسسة جمعان هلال محمد الهيفاني للمقاولات			
رقم العقد	مدته	بدايته	نهايته
2254	36	29/07/2018	28/07/2021
تاريخ التقرير السابق	تاريخ التقدير الحالي	مدة التقرير	رقم التقرير
05/10/2020	23/11/2020	30-29	4
صيانة وتشغيل			
بيان الأعمال		هل تمت الصيانة ؟	
نظام الإنذار بكامل أجزاءه		نعم	
نظام لوحات التحكم بكامل أجزاءه		نعم	
علامات مخرج الطوارئ المضاءة		العلامات غير موجود	
كواشف وكواسر وأجراس بكامل اجزاءه		نعم	
صيانة وتشغيل			
بيان الأعمال		العدد	هل تمت الصيانة؟
مجموعة مضخات الحريق وجميع الملحقات		2	نعم
صناديق الحريق بجميع ملحقاتها		2	نعم
إصلاح وتعبئة طفايات البودرة		3	نعم
إصلاح وتعبئة طفايات ثانى أكسيد الكربون		3	نعم
وصلة خارجية للدفاع المدني (شبكة جافة)		1	نعم
فحص شبكة الغاز وملحقاتها			الشبكة غير موجودة
اختبار جميع أنظمة السلامة بشكل منتظم		نعم	
بيانات معدي التقرير			
المقاول:		المسؤول/ـة: فاتن محمد علي الشهري	
		التوقيع	
الختم:		اسم القائد/ة: عائشة عزيز ظافر الشهري	
		التوقيع:	
الجوال: 0530411909		البريد: g72670@namasedu.gov.sa	



وزارة التعليم

الإدارة العامة
للأمن والسلامة المدرسية

(/main/)

التبويب 2 من 5

استمارة متابعة أعمال الصيانة لوسائل السلامة للمباني الحكومية والمستأجرة

أولا : بيانات المدرسة :

إدارة التعليم : (*)

إدارة التعليم بمحافظة النماص

المدينة / القرية(*)

النماص - الطهارة

مكتب التعليم (*)

إدارة التعليم بالنماص

اسم المدرسة:(*)

الروضة الخامسة بالنماص

الرقم الإحصائي المدرسة:(*)

72670

بنين أو بنات :(*)

بنات

نوع المبنى : (*)

حكومي

المرحلة :(*)

روضة

التالي >

العودة لأعلى



الإدارة العامة
للأمن والسلامة المدرسية

وزارة التعليم

[/main/]

التبويب 2 من 5

ثانيا : بيانات المقاول و العقد:

اسم المقاول:(*)

مؤسسة حسان هلال محمد اليوناني للمقاولات

رقم العقد:(*)	مدة العقد بالأشهر (*)
2254	36
بداية العقد(*)	نهاية العقد(*)
29/07/2018 اختر	28/07/2021 اختر
رقم التقرير (*)	مدة التقرير(*)
4	30-29
تاريخ التقرير السابق(*)	تاريخ التقرير الحالي(*)
05/10/2020 اختر	23/11/2020 اختر

< السابق | التالي >

العودة لأعلى



ثالثاً : صيانة وتشغيل أنظمة الإنذار

هل تمت صيانة نظام الإنذار بكامل أجزاءه؟(*)

نعم

هل تمت صيانة نظام لوحات التحكم بكامل أجزاءه؟(*)

نعم

هل تمت صيانة علامات مخرج الطوارئ المضاءة ؟(*)

العلامات غير موجود

هل تمت صيانة الكواشف والكواسر والأجراس بكامل أجزاءها؟(*)

نعم

< السابق | التالي >



رابعاً :صيانة وتشغيل أنظمة مكافحة الحريق وتمديدات الغاز

هل تمت صيانة مجموعة مضخات الحريق وجميع ملحقاتها ؟(*)

نعم

العدد ؟(*)

2

هل تمت صيانة صناديق الحريق بجميع ملحقاتها؟(*)

نعم

العدد ؟(*)

2

هل تم إصلاح وتعبئة طفايات البودرة ؟(*)

نعم

العدد ؟(*)

3

هل تم إصلاح وتعبئة طفايات ثاني أكسيد الكربون ؟(*)

نعم

العدد ؟(*)

3

هل تم صيانة وصلة خارجية الدفاع المدني (شبكة جافة) ؟(*)

نعم

العدد ؟(*)

1

هل تمت صيانة وفحص شبكة الغاز وملحقاتها؟(*)

الشبكة غير موجودة

هل تم اختبار جميع أنظمة السلامة بشكل منتظم ؟(*)

نعم

< السابق | التالي >

العودة لأعلى

وزارة التعليم

الإدارة العامة
للأمن والسلامة المدرسية

(/main/)

الرجاء استكمال جميع الحقول المطلوبة في النموذج التي أمامها علامة (*)

خامساً :بيانات معدي التقرير

اسم قائد / قائدة المدرسة:

حامدة عزيز ظافر الشهري

اسم مسؤول / مسؤولة السلامة:(*)

فاتن محمد علي الشهري

رقم الجوال:

0530411909

البريد الإلكتروني :(*)

g72676@namasedu.gov.sa

رمز التحقق : (*)

8497

تحديث

إدخال غير صحيح

التأكيد(*)

☑ أعلم أنه بإرسال هذا التقرير إلكترونيا، إنه يعتبر مستند إنجاز المقاول في صيانة أدوات ووسائل السلامة بالمبنى المدرسي

< السابق | إرسال البيانات

العودة لأعلى



وزارة التعليم

الإدارة العامة للأمن والسلامة المدرسية

(main/)

شكرا لك

لقد تم استلام بيانات الصيانة بنجاح

ستصلك "خلال دقائق" نسخة من البيانات في رسالة على البريد الإلكتروني الذي أدخلته

يرجى البحث في صندوق البريد غير الهام (Junk) في حال عدم وصول الرسالة إلى صندوق البريد الافتراضي (inbox)

الإدارة العامة للأمن والسلامة

تابعنا على تويتر

@MoeGdsec

المتابعة للموقع



المملكة العربية السعودية
وزارة التعليم
الإدارة العامة للأمن والسلامة

وزارة التعليم

استمارة متابعة أعمال الصيانة لوسائل السلامة للمباني الحكومية والمستأجرة

بيانات المدرسة			
المنطقة التعليمية: إدارة التعليم بمحافظة النماص		المدينة: النماص - الظهارة	
اسم المدرسة: الروضة الخامسة بالنماص		مكتب التعليم: ادارة التعليم بالنماص	
الرقم الإحصائي	بنين / بنات	نوع المبنى	المرحلة
72670	بنات	حكومي	روضة
بيانات المقاول والعقد			
اسم المقاول: مؤسسة جمعان هلال محمد الهيفاني للمقاولات			
رقم العقد	مدته	بدايته	نهايته
2254	36	29/07/2018	28/07/2021
تاريخ التقرير السابق	تاريخ التقدير الحالي	مدة التقرير	رقم التقرير
05/09/2020	05/10/2020	30-29	3

صيانة وتشغيل	
بيان الأعمال	هل تمت الصيانة ؟
نظام الإنذار بكامل أجزاءه	نعم
نظام لوحات التحكم بكامل أجزاءه	نعم
علامات مخرج الطوارئ المضاءة	العلامات غير موجود
كواشف وكواسر وأجراس بكامل أجزاءه	نعم

صيانة وتشغيل		
بيان الأعمال	العدد	هل تمت الصيانة؟
مجموعة مضخات الحريق وجميع الملحقات	2	نعم
صناديق الحريق بجميع ملحقاتها	2	نعم
إصلاح وتعبئة طفايات البودرة	3	نعم
إصلاح وتعبئة طفايات ثاني أكسيد الكربون	3	نعم
وصلة خارجية للدفاع المدني (شبكة جافة)	1	نعم
فحص شبكة الغاز وملحقاتها		الشبكة غير موجودة
اختبار جميع أنظمة السلامة بشكل منتظم		نعم

بيانات معدي التقرير	
المقاول:	المسؤول/ـة: فاتن محمد علي الشهري
	التوقيع
الختم:	اسم القائد/ة: عائشة عزيز ظافر الشهري
	التوقيع:
الجوال: 0530411909	البريد: g72670@namasedu.gov.sa

تنويه: هذا التقرير يعتبر مستند إنجاز المقاول في صيانة أدوات ومعدات السلامة بالمبنى المدرسي

استمارة متابعة أعمال الصيانة لوسائل السلامة للمباني الحكومية والمستأجرة

أولا : بيانات المدرسة :

إدارة التعليم : (*)

إدارة التعليم بمحافظة النماص

المدينة / القرية(*)

النماص - الظهارة

مكتب التعليم (*)

إدارة التعليم بالنماص

اسم المدرسة (*)

الروضة الخامسة بالنماص

الرقم الإحصائي المدرسة(*)

72670

بنين أم بنات :(*)

بنات

نوع المبنى : (*)

حكومي

المرحلة :(*)

روضة

التالي >

الإدارة العامة
للأمن والسلامة المدرسية

وزارة التعليم

(/main/)

ثانيا : بيانات المقاول والعقد:

اسم المقاول(*)

مؤسسة جمعان هلال محمد الميقاني للمقاولات

رقم العقد:(*)

2254

مدة العقد بالأشهر : (*)

36

بداية العقد(*)

29/07/2018 اختر

نهاية العقد(*)

28/07/2021 اختر

رقم التقرير(*)

3

مدة التقرير(*)

30-29

تاريخ التقرير السابق(*)

05/09/2020 اختر

تاريخ التقرير الحالي(*)

05/10/2020 اختر

< السابق | التالي >



ثالثاً : صيانة وتشغيل أنظمة الإنذار

هل تمت صيانة نظام الإنذار بكامل أجزائه؟(*)

نعم

هل تمت صيانة نظام لوحات التحكم بكامل أجزائه؟(*)

نعم

هل تمت صيانة علامات مخرج الطوارئ المضاءة ؟(*)

العلامات غير موجود

هل تمت صيانة الكواشف والكواسر والأجراس بكامل أجزائها؟(*)

نعم

< السابق | التالي >



رابعاً :صيانة وتشغيل أنظمة مكافحة الحريق وتمديدات الغاز

هل تمت صيانة مجموعة مضخات الحريق وجميع ملحقاتها ؟(*)

نعم

العدد ؟(*)

2

هل تمت صيانة صناديق الحريق بجميع ملحقاتها؟(*)

نعم

العدد ؟(*)

2

هل تم إصلاح وتعبئة طفايات البودرة ؟(*)

نعم

العدد ؟(*)

3

هل تم إصلاح وتعبئة طفايات ثاني أكسيد الكربون ؟(*)

نعم

العدد ؟(*)

3

هل تم صيانة وصلة خارجية للدفاع المدني (شبكة جافة) ؟(*)

نعم

العدد ؟(*)

1

هل تمت صيانة وفحص شبكة الغاز وملحقاتها؟(*)

الشبكة غير موجودة

هل تم اختبار جميع أنظمة السلامة بشكل منتظم ؟(*)

نعم

< السابق | التالي >

العودة لأعلى



وزارة التعليم

الإدارة العامة
للأمن والسلامة المدرسية

(/main/)

خامساً :بيانات معدي التقرير

اسم قائد / قائدة المدرسة:

عائشة عزيز ظافر الشهري

اسم مسؤول / مسؤولة السلامة:(*)

فاتن محمد علي الشهري

رقم الجوال:

0530413909

البريد الإلكتروني :(*)

g72670@namasedu.gov.sa

رمز التحقق : (*)

7868 | تحديث

التأكيد:(*)

☑ أعلم أنه بإرسال هذا التقرير إلكترونياً، فإنه يعتبر مستند إنجاز المقاول في صيانة أدوات ومعدات السلامة بالمبنى المدرسي.

< السابق | إرسال البيانات

العودة لأعلى



الإدارة العامة
للأمن والسلامة المدرسية

وزارة التعليم

(/main/)

خامساً :بيانات معدي التقرير

اسم قائد / قائدة المدرسة:

عائشة عزيز ظافر الشهري

اسم مسؤول / مسؤولة السلامة:(*)

فاتن محمد علي الشهري

رقم الجوال:

0530411909

البريد الإلكتروني :(*)

g72670@namasedu.gov.sa

رمز التحقق : (*)

7 8 6 8

7868

تحديث

التأكد:(*)

☑ أعلم انه بإرسال هذا التقرير الكترونياً، فإنه يعتبر مستند إنجاز المقاول في صيانة أدوات ومعدات السلامة بالمبنى المدرسي

< السابق | إرسال البيانات

العودة لأعلى



وزارة التعليم

الإدارة العامة للأمن والسلامة المدرسية

(/main/)

شكرا لك

لقد تم استلام بيانات الصيانة بنجاح

ستصلك "خلال دقائق" نسخة من البيانات في رسالة على البريد الإلكتروني الذي أدخلته

يرجى البحث في صندوق البريد غير الهام (Junk) في حال عدم وصول الرسالة إلى صندوق البريد الافتراضي (inbox)

الإدارة العامة للأمن والسلامة

تابعنا على تويتر

@MoeGdsec

المتابعة للموقع



المملكة العربية السعودية
وزارة التعليم
إدارة التعليم بمحافظة النماص

وزارة التعليم

الرقم :
التاريخ :
المشفوعات :

إدارة شؤون المباني – التشغيل والصيانة

تقرير إنجاز أعمال الصيانة العامة لمبنى مدرسة الروضة الخامسة .... عن شهر .....١١..... لعام ..٣٠..٢٠م

مجال الصيانة	م	أعمال الصيانة التي قامت المؤسسة بتنفيذها	تم التنفيذ	لم تنفذ	نسبة الانجاز	ملاحظات
عام	١	زيارة المدرسة بشكل دوري ومنتظم لتنفيذ أعمال الصيانة المطلوبة من قبل المؤسسة (٥%)	✓		%	
	٢	توفير قطع الغيار اللازمة للصيانة بقطع جديدة وغير مستخدمة مسبقاً وتسليم القطع المستبدلة لإدارة المدرسة (٥%)	✓		%	
	٣	ازالة مخلفات أعمال الصيانة بعد إتمام الصيانة (٥%).	✓		%	
أعمال السباكة	١	إجراء الكشف على كامل أعمال السباكة بالمدرسة وصيانتها (١٠%).	✓		%	
	٢	استبدال ما يحتاج من أدوات السباكة بقطع الغيار اللازمة (٥%)	✓		%	
	٣	الكشف على كامل غرف التفتيش بالمدرسة (وأغطيتها) وأعمال الصرف الخارجي والتأكد من سلامتها (٥%).	✓		%	
أعمال الكهرباء	١	الكشف على كامل أعمال الكهرباء مثل وحدات الإنارة وأغطيتها والمفاتيح والأفياش بجميع أنواعها (١٠%) .	✓		%	
	٢	اجراء الكشف اللازم على جميع التمديدات الكهربائية والتأكد من سلامتها (٥%) .	✓		%	
	٣	توفير قطع غيار الكهرباء اللازمة والمعتمدة وتركيبها (٥%).	✓		%	
أعمال الأعمار والإنشاء	١	الكشف على جميع الأبواب بنوعيها الحديدي والخشبي وملحقاتها من (كوالين – مفصلات – مقابض – دفاش (وصيانتها وتغيير التالف منها (٥%).	✓		%	
	٢	الكشف على كامل الشبابيك (شبك خارجي – عجلات – زجاج) وصيانتها وتغيير التالف منها (٥%) .	✓		%	
	٣	الكشف على كامل أعمال الدهان الداخلي وعمل الدهان اللازم إن وجد بـ (الدهان البلاستك) المعتمد لذلك (٥%).	✓		%	
	٤	الكشف على البلاط بالمبنى بأنواعه الموزايكو والسيراميك والقيشاني وأعمال الرخام بما فيه الوزرة الجدارية والتأكد من سلامته وتغيير التالف منه (٥%) .	✓		%	
	٥	الكشف على أسطح المبنى وفتح مجاري المياه المغلقه وإزالة المخلفات والترسبات (٥%) .	✓		%	
أعمال الإنذار والحريق	١	تطبيق وإتباع وسائل السلامة أثناء تنفيذ الصيانة (٥%) .	✓		%	
	٢	صيانة طفايات الحريق وتمديدات الغاز (٥%) .	✓		%	
	٣	صيانة أجهزة الإنذار ولوحات مخارج الطوارئ والتأكد من عملها (٥%) .	✓		%	
	٤	صيانة كواشف الدخان وضواغط التنبيه (٥%) .	✓		%	

هاتف المدرسة : ٠١٧/٤٩٢٠٩٥٨ — هاتف حارس المدرسة : ٠٥٥٣٣٦٠٢٥٦

مدير المدرسة :- عائشة عوض [illegible]

التوقيع:

الختم

المملكة العربية السعودية
وزارة التعليم
وكالة الوزارة للمباني
الإدارة العامة للتشغيل و الصيانة

وزارة التعليم

الشروط الخاصة والمواصفات الفنية لصيانة وإصلاح وتشغيل المباني التعليمية

نموذج رقم (٢) مشهد انجاز شهري لأعمال الصيانة والتشغيل

بيانات المبنى

شهر	١١	عام	٢٠٢٠	الوقت	
اسم المدرسة		نوع المبنى	الموقع	الحي	الرقم الوزاري
الروضة التاسعة		حكومي	المحيرس		
هاتف المدرسة		فاكس المدرسة			

بيانات عقد التشغيل و الصيانة

اسم المقاول	جماد الهيناني	رقم المجموعة		رقم العقد		تاريخه	
بداية العقد		المدة		رقم التعميد		تاريخه	

اعمال الصيانة الدورية

هل تم زيارة المبنى: نعم (✓) عدد مرات الزيارة (١) لا ( ) بسبب:

اعمال الصيانة الطارئة

يوجد أعمال صيانة طارئة ( ) — لا يوجد أعمال صيانة طارئة ( )

في حالة وجود أعمال طارئة:

تاريخ البلاغ	نوع البلاغ	ملاحظات
/ / ١٤هـ		
/ / ١٤هـ		
/ / ١٤هـ		
/ / ١٤هـ		
/ / ١٤هـ		

قطع الغيار غير الاستهلاكية المستخدمة والتي تم تأمينها من قبل الإدارة التعليمية

م	اسم القطعة	العدد	نوع البلاغ		[illegible]	اسم الشركة	السعر	نوع العمل	
			طارئ	دوري				طارئ	دوري

اسم المديرة	عائشة عوجان	مندوب المقاول		مشرف إدارة التعليم	
التوقيع		التوقيع		التوقيع	
الختم					

المملكة العربية السعودية
وزارة التعليم
إدارة التعليم بمحافظة النماص

إدارة شؤون المباني – التشغيل والصيانة

وزارة التعليم
Ministry of Education

الرقم :
التاريخ :
المشفوعات :

تقرير صيانة التكييف لمبنى مدرسة ..الروضة ٩ [illegible]............ خلال شهر .....١١...... لعام ..٢٠٢٠م

تاريخ زيارة الفريق للمدرسة					تعبأ هذه الخانة من قبل إدارة التعليم (إدارة شؤون المباني - التشغيل والصيانة)
نوع المبنى	مستأجر		حكومي	—	نسبة إنجاز المؤسسة من واقع تقرير إدارة المدرسة
الغرض من الزيارة	زيارة دورية	—	زيارة طارئة		نسبة الإنجاز %
عدد أجهزة التكييف بالمبنى	مكيف شباك		مكيف أسبلت		اسم الموظف : التوقيع :

مؤسسة جمعان هلال محمد الهيفاني للمقاولات العامة والصيانة .

للتواصل مع رقم المؤسسة جوال رقم / ٠٥٤٢٩٢١١٦٩

م	عناصر الصيانة الرئيسية	نعم	لا	نسبة الانجاز	ملاحظات
١	التأكد ان الجهاز يعمل بطريقة سليمة .	✓		%	
٢	صيانة وتنظيف فلاتر تنقية الهواء الاسفنجية.	✓		%	
٣	تنظيف قاعدة المكيف لعدم انسداد أنبوب التصريف.	✓		%	
٤	التأكد من صلاحية التوصيلات الكهربائية داخل المكيف.	✓		%	
٥	ضبط ميول المكيف ليتم التصريف المياه للخارج.	✓		%	
٦	مراجعة أجزاء التحكم (المكثف - كبوستر- منظم الحرارة – المفاتيح - البلف العاكس وتغيير الأجزاء الميكانيكية ولوحات التحكم التالفة واستبدالها..	✓		%	
٧	مراجعة ضغط الفريون وعدم وجود تسرب الكمبريسور.	✓		%	
٨	تثبيت جميع الأجزاء وتزييت وتشحيم المروحة والأجزاء المتحركة.	✓		%	
٩	تركيب العزل وإعادة تثبيت البراويز الخشبية حول المكيف.	✓		%	
١٠	التأكد من حالة الصوت والاهتزاز لضمان عدم احداث ضوضاء حال التشغيل.	✓		%	
١١	مراجعة توزيع الهواء وتنظيف زعانف المكثف وجريلات الهواء الراجع بالنسبة للتكييف المركزي.	✓		%	
١٢	مراجعة جميع مفاتيح التشغيل البدوية واجهزة الريموت وأنها تعمل بكفاءة.	✓		%	
١٣	المحافظة على جميع الأجزاء وتخليصها من الصدأ ومعالجته بالدهان عند اللزوم.	✓		%	
١٤	ملاحظة أي اصوات غريبة عن المعتاد أو روائح والبحث عن مصدرها ومعالجتها.	✓		%	
١٥	نقل وتركيب الجديدة مع فك ونقل القديمة لمستودعات الإدارة (مكيف شباك).	✓		%	
١٦	الاستجابة السريعة للبلاغات الخاصة بأعمال التكييف.	✓		%	

مدير المدرسة :- عائشة عويض [illegible]

التوقيع:-

الختم

الشروط الخاصة والمواصفات الفنية لصيانة وإصلاح وتشغيل أجهزة التبريد والتكييف والتهوئة

نموذج رقم (٢) مشهد انجاز شهري لأعمال الصيانة والتشغيل

بيانات المبنى					
شهر	١١	عام	٢٠٢٠	الوقت	
اسم المدرسة	نوع المبنى	الموقع	الحي	الرقم الوزاري	
الروضة الثامنة	حكومي	الجنوب			
هاتف المدرسة		فاكس المدرسة			

بيانات عقد التشغيل و الصيانة							
اسم المقاول	جمال الهيثم	رقم المجموعة		رقم العقد		تاريخه	
بداية العقد		مدته		رقم التعميد		تاريخه	

اعمال الصيانة الدورية

هل تم زيارة المبنى [نعم ✓] عدد مرات الزيارة (١) [لا] بسبب:

اعمال الصيانة الطارئة

[ ] يوجد أعمال صيانة طارئة [ ] لا يوجد أعمال صيانة طارئة

في حالة وجود أعمال طارئة:

تاريخ العمل	نوع العمل	ملاحظات
/ / ١٤هـ		
/ / ١٤هـ		
/ / ١٤هـ		
/ / ١٤هـ		
/ / ١٤هـ		
/ / ١٤هـ		

قطع الغيار المستخدمة

م	اسم القطعة	العدد	نوع العمل		م	اسم القطعة	العدد	نوع العمل	
			طارئ	دوري				طارئ	دوري

اسم المديرة	عائشة عوض الزهراني	مندوب المقاول		مشرف ادارة التعليم	
التوقيع		التوقيع		التوقيع	
الختم					



المملكة العربية السعودية
وزارة التعليم
إدارة التعليم بمحافظة النماص

وزارة التعليم

الرقم :
التاريخ :
المشفوعات :

إدارة شؤون المباني – التشغيل والصيانة

تقرير إنجاز أعمال الصيانة العامة لمبنى مدرسة ...١ بروضه الناسحـ... عن شهر ...٦... لعام ...٢٠م

مجال الصيانة	م	أعمال الصيانة التي قامت المؤسسة بتنفيذها	تم التنفيذ	لم تنفذ	نسبة الانجاز	ملاحظات
عام	١	زيارة المدرسة بشكل دوري ومنتظم لتنفيذ أعمال الصيانة المطلوبة من قبل المؤسسة (٥%).	✓		%	
	٢	توفير قطع الغيار اللازمة للصيانة بقطع جديدة وغير مستخدمة مسبقاً وتسليم القطع المستبدلة لإدارة المدرسة (٥%)	✓		%	
	٣	ازالة مخلفات أعمال الصيانة بعد إتمام الصيانة (٥%).	✓		%	
أعمال السباكة	١	إجراء الكشف على كامل أعمال السباكة بالمدرسة وصيانتها (١٠%).	✓		%	
	٢	استبدال ما يحتاج من أدوات السباكة بقطع الغيار اللازمة (٥%)	✓		%	
	٣	الكشف على كامل غرف التفتيش بالمدرسة (وأغطيتها) وأعمال الصرف الخارجي والتأكد من سلامتها (٥%).	✓		%	
أعمال الكهرباء	١	الكشف على كامل أعمال الكهرباء مثل وحدات الإنارة وأغطيتها والمفاتيح والأفياش بجميع انواعها (١٠%) .	✓		%	
	٢	اجراء الكشف اللازم على جميع التمديدات الكهربائية والتأكد من سلامتها (٥%) .	✓		%	
	٣	توفير قطع غيار الكهرباء اللازمة والمعتمدة وتركيبها (٥%).	✓		%	
أعمال الإعمار والإنشاء	١	الكشف على جميع الأبواب بنوعيها الحديدي والخشبي وملحقاتها من (كوالين – مفصلات – مقابض – دفاش (وصيانتها وتغيير التالف منها (٥%).	✓		%	
	٢	الكشف على كامل الشبابيك (شبك خارجي – عجلات – زجاج) وصيانتها وتغيير التالف منها (٥%) .	✓		%	
	٣	الكشف على كامل أعمال الدهان الداخلي وعمل الدهان اللازم إن وجد بـ (الدهان البلاستك) المعتمد لذلك (٥%).	✓		%	
	٤	الكشف على البلاط بالمبنى بأنواعه الموز إيكو والسيراميك والقيشاني وأعمال الرخام بما فيه الوزرة الجدارية والتأكد من سلامته وتغيير التالف منه (٥%) .	✓		%	
	٥	الكشف على أسطح المبنى وفتح مجاري المياه المغلقه وإزالة المخلفات والترسبات (٥%) .	✓		%	
أعمال الإنذار والحريق	١	تطبيق وإتباع وسائل السلامة أثناء تنفيذ الصيانة (٥%) .	✓		%	
	٢	صيانة طفايات الحريق وتمديدات الغاز (٥%) .	✓		%	
	٣	صيانة أجهزة الإنذار ولوحات مخارج الطوارئ والتأكد من عملها (٥%) .	✓		%	
	٤	صيانة كواشف الدخان وضواغط التنبيه (٥%) .	✓		%	

هاتف المدرسة : ٠١٧٢٩٩٠٩٥٨ هاتف حارس المدرسة : ٠٥٥٢٣٦٠٢٥٦

مدير المدرسة :- عائشة حريزطان

التوقيع:

الختم

المملكة العربية السعودية
وزارة التعليم
وكالة الوزارة للمباني
الإدارة العامة للتشغيل والصيانة

وزارة التعليم

الشروط الخاصة والمواصفات الفنية لصيانة وإصلاح وتشغيل المباني التعليمية

نموذج رقم (٢) مشهد انجاز شهري لأعمال الصيانة والتشغيل

بيانات المبنى							
شهر	١٠	عام	٢٠٢٠	الوقت			
اسم المدرسة		نوع المبنى		الموقع		الحي	الرقم الوزاري
الروضة الثانية		حكومي		الحميدي			
هاتف المدرسة				فاكس المدرسة			

بيانات عقد التشغيل والصيانة							
اسم المقاول	[illegible] الهتان	رقم التصنيف		رقم العقد		تاريخه	
بداية العقد		[illegible]		رقم التعميد		تاريخه	

اعمال الصيانة الدورية

هل تم زيارة المبنى: نعم ✓ عدد مرات الزيارة (٢) لا [ ] بسبب:

اعمال الصيانة الطارئة

[illegible] أعمال الصيانة الطارئة [ ] — لا توجد أعمال صيانة طارئة [ ]

في حالة وجود أعمال طارئة:

تاريخ العمل	نوع العمل	ملاحظات
/ / ١٤هـ		
/ ١٠ / ١٤هـ		
/ / ١٤هـ		
/ / ١٤هـ		
/ / ١٤هـ		

[illegible]

[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]

اسم المدير	عائشة [illegible]	مندوب المقاول		مندوب ادارة التعليم	
التوقيع	[signature]	التوقيع		التوقيع	
الختم					

الصفحة ( ) من ( )



المملكة العربية السعودية
وزارة التعليم
إدارة التعليم بمحافظة النماص

إدارة شؤون المباني – التشغيل والصيانة

وزارة التعليم
Ministry of Education

الرقم :
التاريخ :
المشفوعات :

تقرير صيانة التكييف لمبنى مدرسة ....١ الروضة الابتدائية............ خلال شهر .... لعام ٢٠م

تاريخ زيارة الفريق للمدرسة					[illegible]
نوع المبنى	مستاجر		حكومي	✓	[illegible]
الغرض من الزيارة	زيارة دورية	✓	زيارة طارئة		نسبة الانجاز %
عدد أجهزة التكييف بالمبنى	مكيف شباك		مكيف أسبلت		اسم الموظف : التوقيع :

مؤسسة جمعان هلال محمد الهيفاني للمقاولات العامة والصيانة .

للتواصل مع رقم المؤسسة جوال رقم / ٠٥٤٢٩٢١١٦٩

م	عناصر الصيانة الرئيسية	نعم	لا	نسبة الانجاز	ملاحظات
١	التأكد ان الجهاز يعمل بطريقة سليمة .			%	
٢	صيانة وتنظيف فلاتر تنقية الهواء الاسفنجية.			%	
٣	تنظيف قاعدة المكيف لعدم انسداد أنبوب التصريف.			%	
٤	التأكد من صلاحية التوصيلات الكهربائية داخل المكيف.			%	
٥	ضبط ميول المكيف ليتم التصريف المياه للخارج.			%	
٦	مراجعة أجزاء التحكم (المكثف - كبوستر - منظم الحرارة – المفاتيح - البلف العاكس وتغيير الأجزاء الميكانيكية ولوحات التحكم التالفة واستبدالها..			%	
٧	مراجعة ضغط الفريون وعدم وجود تسرب الكمبريسور.			%	
٨	تثبيت جميع الأجزاء وتزييت وتشحيم المروحة والأجزاء المتحركة.			%	
٩	تركيب العزل وإعادة تثبيت البراويز الخشبية حول المكيف.			%	
١٠	التأكد من حالة الصوت والاهتزاز لضمان عدم احداث ضوضاء حال التشغيل.			%	
١١	مراجعة توزيع الهواء وتنظيف زعانف المكثف وجريلات الهواء الراجع بالنسبة للتكييف المركزي.			%	
١٢	مراجعة جميع مفاتيح التشغيل اليدوية واجهزة الريموت وأنها تعمل بكفاءة.			%	
١٣	المحافظة على جميع الأجزاء وتخليصها من الصدأ ومعالجته بالدهان عند اللزوم.			%	
١٤	ملاحظة أي اصوات غريبة عن المعتاد أو روائح والبحث عن مصدرها ومعالجتها.			%	
١٥	نقل وتركيب الجديدة مع فك ونقل القديمة لمستودعات الإدارة (مكيف شباك).			%	
١٦	الاستجابة السريعة للبلاغات الخاصة بأعمال التكييف.			%	

مدير المدرسة :- عائشة عزيز ظافر

الختم

التوقيع:- د

٨٥

المملكة العربية السعودية
وزارة التعليم
وكالة الوزارة للمباني
الإدارة العامة للتشغيل و الصيانة

وزارة التعليم

الشروط الخاصة والمواصفات الفنية لصيانة وإصلاح وتشغيل أجهزة التبريد والتكييف والتهوية

نموذج رقم (٢) مشهد انجاز شهري لأعمال الصيانة والتشغيل

بيانات المبنى					
شهر	١٠	عام	٢٠٢٠	الوقت	
اسم المدرسة	نوع المبنى	الموقع	الحي	الرقم الوزاري	
الروضة الخامسة	حكومي	المجوري			
هاتف المدرسة		فاكس المدرسة			

بيانات عقد التشغيل و الصيانة							
اسم المقاول	جماد الهدبان	رقم المجموعة		رقم العقد		تاريخه	
بداية العقد		مدته		رقم التعميد		تاريخه	

اعمال الصيانة الدورية

هل تم زيارة المبنى [نعم | ✓] عدد مرات الزيارة (١) [لا |] بسبب:

اعمال الصيانة الطارئة

[يوجد أعمال صيانة طارئة |] [لا يوجد أعمال صيانة طارئة |]

في حالة وجود أعمال طارئة:

تاريخ العمل	نوع العمل	ملاحظات
/ / ١٤هـ		
/ / ١٤هـ		
/ / ١٤هـ		
/ / ١٤هـ		
/ / ١٤هـ		
/ / ١٤هـ		

قطع الغيار المستخدمة

م	اسم القطعة	العدد	نوع العمل: طارئ	نوع العمل: دوري	م	اسم القطعة	العدد	نوع العمل: طارئ	نوع العمل: دوري

اسم المدير	عائشه عونه	مندوب المقاول		مشرف ادارة التعليم	
التوقيع		التوقيع		التوقيع	
الختم					

الصفحة ( ) من ( )

المملكة العربية السعودية
وزارة التعليم
الإدارة العامة للأمن والسلامة



استمارة متابعة أعمال الصيانة لوسائل السلامة للمباني الحكومية والمستأجرة

بيانات المدرسة			
المنطقة التعليمية: إدارة التعليم بمحافظة النماص		المدينة: النماص - الظهارة	
اسم المدرسة: الروضة الخامسة بالنماص		مكتب التعليم: ادارة التعليم بالنماص	
الرقم الإحصائي	بنين / بنات	نوع المبنى	المرحلة
72670	بنات	حكومي	روضة
بيانات المقاول والعقد			
اسم المقاول: مؤسسة جمعان هلال محمد الهيفاني للمقاولات			
رقم العقد	مدته	بدايته	نهايته
2254	36	29/07/2018	28/07/2021
تاريخ التقرير السابق	تاريخ التقدير الحالي	مدة التقرير	رقم التقرير
05/09/2020	05/10/2020	30-29	2

صيانة وتشغيل	
بيان الأعمال	هل تمت الصيانة ؟
نظام الإنذار بكامل أجزاءه	نعم
نظام لوحات التحكم بكامل أجزاءه	نعم
علامات مخرج الطوارئ المضاءة	العلامات غير موجود
كواشف وكواسر وأجراس بكامل أجزاءه	نعم

صيانة وتشغيل		
بيان الأعمال	العدد	هل تمت الصيانة؟
مجموعة مضخات الحريق وجميع الملحقات	2	نعم
صناديق الحريق بجميع ملحقاتها	2	نعم
إصلاح وتعبئة طفايات البودرة	3	نعم
إصلاح وتعبئة طفايات ثاني أكسيد الكربون	3	نعم
وصلة خارجية للدفاع المدني (شبكة جافة)	1	نعم
فحص شبكة الغاز وملحقاتها		الشبكة غير موجودة
اختبار جميع أنظمة السلامة بشكل منتظم		نعم

بيانات معدي التقرير	
المقاول:	المسؤول/ـة: فاتن محمد علي الشهري
	التوقيع
الختم:	اسم القائد/ة: عائشة عزيز ظافر الشهري
	التوقيع:
الجوال: 0530411909	البريد: g72670@namasedu.gov.sa

تنويه: هذا التقرير يعتبر مستند إنجاز المقاول في صيانة أدوات ومعدات السلامة بالمبنى المدرسي

www.alamn.net



الإدارة العامة
للأمن والسلامة المدرسية

وزارة التعليم

(/main/)

استمارة متابعة أعمال الصيانة لوسائل السلامة للمباني الحكومية والمستأجرة

أولا : بيانات المدرسة :

إدارة التعليم : (*)

إدارة التعليم بمحافظة النماص

المدينة / القرية(*)

النماص - الظهارة

مكتب التعليم (*)

ادارة التعليم بالنماص

اسم المدرسة:(*)

الروضة الخاصة بالنماص

الرقم الاحصائي للمدرسة(*)

72670

بنين أم بنات :(*)

بنات

نوع المبنى : (*)

حكومي

المرحلة :(*)

روضة

التالي >

ثانيا : بيانات المقاول و العقد:

اسم المقاول:(*)
مؤسسة حمدان هلال محمد الهيثاني للمقاولات

رقم العقد:(*)
2254

مدة العقد بالأشهر : (*)
36

بداية العقد(*)
29/07/2018 اختر

نهاية العقد(*)
28/07/2021 اختر

رقم التقرير(*)
2

مدة التقرير(*)
30-29

تاريخ التقرير السابق(*)
05/09/2020 اختر

تاريخ التقرير الحالي(*)
05/10/2020 اختر

< السابق | التالي >



التبويب 3 من 5

ثالثاً : صيانة وتشغيل أنظمة الإنذار

هل تمت صيانة نظام الإنذار بكامل أجزاءه؟(*)

نعم

هل تمت صيانة نظام لوحات التحكم بكامل أجزاءه؟(*)

نعم

هل تمت صيانة علامات مخرج الطوارئ المضاءة ؟(*)

العلامات غير موجود

هل تمت صيانة الكواشف والكواسر والأجراس بكامل أجزاءها؟(*)

نعم

< السابق | التالي >

للعودة لأعلى

الإدارة العامة
للأمن والسلامة المدرسية

وزارة التعليم
Ministry of Education

(/main/)

التبويب 4 من 5

رابعاً :صيانة وتشغيل أنظمة مكافحة الحريق وتمديدات الغاز

هل تمت صيانة مجموعة مضخات الحريق وجميع ملحقاتها ؟(*)

نعم

العدد ؟(*)

2

هل تمت صيانة صناديق الحريق بجميع ملحقاتها؟(*)

نعم

العدد ؟(*)

2

هل تم إصلاح وتعبئة طفايات البودرة ؟(*)

نعم

العدد ؟(*)

3

هل تم إصلاح وتعبئة طفايات ثاني أكسيد الكربون ؟(*)

نعم

العدد ؟(*)

3

هل تم صيانة وصلة خارجية للدفاع المدني (شبكة جافة) ؟(*)

نعم

العدد ؟(*)

1

هل تمت صيانة وفحص شبكة النار وملحقاتها؟(*)

الشبكة غير موجودة

هل تم اختبار جميع أنظمة السلامة بشكل منتظم ؟(*)

نعم

< السابق | التالي >

العودة لأعلى

الإدارة العامة
للأمن والسلامة المدرسية

وزارة التعليم

(/main/)

الرجاء استكمال جميع الحقول المطلوبة في النموذج التي أمامها علامة (*)

خامساً :بيانات معدي التقرير

اسم قائد / قائدة المدرسة:

عائشة عزيز ظافر الشهري

اسم مسؤول / مسؤولة السلامة:(*)

فاتن محمد علي الشهري

رقم الجوال:

0530411909

البريد الإلكتروني :(*)

g72670@namasedu.gov.sa

رمز التحقق : (*)

7 7 5

2775

تحديث

إدخال غير صحيح

التأكيد(*)

☑ أعلم أنه بإرسال هذا التقرير إلكترونياً، فإنه يعتبر مستند إنجاز المقاول في صيانة أدوات ومعدات السلامة بالمبنى المدرسي.

< السابق | إرسال البيانات

العودة لأعلى



الإدارة العامة للأمن والسلامة المدرسية

(/main/)

شكرا لك

لقد تم استلام بيانات الصيانة بنجاح

ستصلك "خلال دقائق" نسخة من البيانات في رسالة على البريد الإلكتروني الذي أدخلته

يرجى البحث في صندوق البريد غير الهام (Junk) في حال عدم وصول الرسالة إلى صندوق البريد الافتراضي (inbox)

الإدارة العامة للأمن والسلامة

تابعنا على تويتر

@MoeGdsec

المتابعة للموقع

المملكة العربية السعودية
وزارة التعليم
الإدارة العامة للأمن والسلامة

وزارة التعليم
الإدارة العامة للأمن والسلامة المدرسية

استمارة متابعة أعمال الصيانة لوسائل السلامة للمباني الحكومية والمستأجرة

بيانات المدرسة			
المنطقة التعليمية: إدارة التعليم بمحافظة النماص		المدينة: النماص - الظهارة	
اسم المدرسة: الروضة الخامسة بالنماص		مكتب التعليم: ادارة التعليم بالنماص	
الرقم الإحصائي	بنين / بنات	نوع المبنى	المرحلة
72670	بنات	حكومي	روضة
بيانات المقاول والعقد			
اسم المقاول: مؤسسة جمعان هلال محمد الهيفاني للمقاولات			
رقم العقد	مدته	بدايته	نهايته
2254	36	29/07/2018	28/07/2021
تاريخ التقرير السابق	تاريخ التقدير الحالي	مدة التقرير	رقم التقرير
16/02/2020	05/09/2020	30-29	1

صيانة وتشغيل	
بيان الأعمال	هل تمت الصيانة ؟
نظام الإنذار بكامل أجزاءه	نعم
نظام لوحات التحكم بكامل أجزاءه	نعم
علامات مخرج الطوارئ المضاءة	العلامات غير موجود
كواشف وكواسر وأجراس بكامل أجزاءه	نعم

صيانة وتشغيل		
بيان الأعمال	العدد	هل تمت الصيانة؟
مجموعة مضخات الحريق وجميع الملحقات	2	نعم
صناديق الحريق بجميع ملحقاتها	2	نعم
إصلاح وتعبئة طفايات البودرة	3	نعم
إصلاح وتعبئة طفايات ثاني أكسيد الكربون	3	نعم
وصلة خارجية للدفاع المدني (شبكة جافة)	1	نعم
فحص شبكة الغاز وملحقاتها		الشبكة غير موجودة
اختبار جميع أنظمة السلامة بشكل منتظم		نعم

بيانات معدي التقرير	
المقاول:	المسؤول/ـة: فاتن محمد علي الشهري
	التوقيع
الختم:	اسم القائد/ة: عائشة عزيز ظافر الشهري
	التوقيع:
الجوال: 0530411909	البريد: g72670@namasedu.gov.sa

تنويه: هذا التقرير يعتبر مستند إنجاز المقاول في صيانة أدوات ومعدات السلامة بالمبنى المدرسي

استمارة متابعة أعمال الصيانة لوسائل السلامة للمباني الحكومية والمستأجرة

أولا : بيانات المدرسة :

إدارة التعليم : (*)
إدارة التعليم بمحافظة النماص

المدينة / القرية(*)
النماص - الطهارة

مكتب التعليم (*)
إدارة التعليم بالنماص

اسم المدرسة:(*)
الروضة الخامسة بالنماص

الرقم الإحصائي للمدرسة(*)
72670

بنين أم بنات :(*)
بنات

نوع المبنى : (*)
حكومي

المرحلة :(*)
روضة

التالي >

وزارة التعليم

الإدارة العامة
للأمن والسلامة المدرسية

(/main/)

ثانيا : بيانات المقاول والعقد:

اسم المقاول(*)
مؤسسة جمعان حلال محمد الميفاني للمقاولات

رقم العقد(*)
2254

مدة العقد بالأشهر : (*)
36

بداية العقد(*)
29/07/2018 اختر

نهاية العقد(*)
28/07/2021 اختر

رقم التقرير(*)
1

مدة التقرير(*)
30-29

تاريخ التقرير السابق(*)
16/02/2020 اختر

تاريخ التقرير الحالي(*)
05/09/2020 اختر

< السابق | التالي >

العودة لأعلى

الإدارة العامة
للأمن والسلامة المدرسية

وزارة التعليم
Ministry of Education

/main/

ثالثاً : صيانة وتشغيل أنظمة الإنذار

هل تمت صيانة نظام الإنذار بكامل أجزاءه؟(*)

نعم

هل تمت صيانة نظام لوحات التحكم بكامل أجزاءه؟(*)

نعم

هل تمت صيانة علامات مخرج الطوارئ المضاءة ؟(*)

العلامات غير موجود

هل تمت صيانة الكواشف والكواسر والأجراس بكامل أجزاءها؟(*)

نعم

< السابق | التالي >

التبويب 4 من 5

رابعاً :صيانة وتشغيل أنظمة مكافحة الحريق وتمديدات الغاز

هل تمت صيانة مجموعة مضخات الحريق وجميع ملحقاتها ؟(*)
نعم
العدد ؟(*)
2

هل تمت صيانة صناديق الحريق بجميع ملحقاتها؟(*)
نعم
العدد ؟(*)
2

هل تم إصلاح وتعبئة طفايات البودرة ؟(*)
نعم
العدد ؟(*)
3

هل تم إصلاح وتعبئة طفايات ثاني أكسيد الكربون ؟(*)
نعم
العدد ؟(*)
3

هل تم صيانة وصلة خارجية للدفاع المدني (شبكة جافة) ؟(*)
نعم
العدد ؟(*)
1

هل تمت صيانة وفحص شبكة الغاز وملحقاتها؟(*)
الشبكة غير موجودة

هل تم اختبار جميع أنظمة السلامة بشكل منتظم ؟(*)
نعم

< السابق | التالي >

الإدارة العامة
للأمن والسلامة المدرسية

وزارة التعليم

(/main/)

خامساً :بيانات معدي التقرير

اسم قائد / قائدة المدرسة:

عائشة عزيز ظافر الشهري

اسم مسؤول / مسؤولة السلامة:(*)

فاتن محمد علي الشهري

رقم الجوال:

0530411909

البريد الإلكتروني :(*)

g72670@namasedu.gov.sa

رمز التحقق : (*)

1935 | 1935 | تحديث

التأكيد(*)

☑ أعلم أنه بإرسال هذا التقرير إلكترونياً، فإنه يعتبر مستند إنجاز المقاول في صيانة أدوات ومعدات السلامة بالمبنى المدرسي

< السابق | إرسال البيانات

العودة لأعلى



الإدارة العامة
للأمن والسلامة المدرسية

(/main/)

شكرا لك

لقد تم استلام بيانات **الصيانة** بنجاح

ستصلك "خلال دقائق" نسخة من البيانات في رسالة على البريد الإلكتروني الذي أدخلته

يرجى البحث في صندوق البريد غير الهام (Junk) في حال عدم وصول الرسالة إلى صندوق البريد الافتراضي (inbox)

الإدارة العامة للأمن والسلامة

تابعنا على تويتر

@MoeGdsec

المتابعة للموقع

المملكة العربية السعودية
وزارة التعليم
ادارة تعليم محافظة النماص
إدارة شؤون المباني

وزارة التعليم
Ministry of Education

الرقم :
التاريخ :
المشفوعات :

نموذج استلام وتسليم طفايات الحريق

اسم المبنى : الروضة الخامسة بالنماص تاريخ الزيارة : 28 / 8 / ٢٠٢٠م

بيان بتسليم طفايات الحريق لمقاول الصيانة		
م	النوع	العدد
١	ثاني اكسيد الكربون	3
٢	بودرة	3
		6

قائد / قائدة المدرسة : عائشة عوض الشهري
التوقيع :
الختم :

مندوب المقاول : ....
التوقيع :
الختم :

بيان بتسليم طفايات الحريق لادارة المدرسة بعد الصيانة		
م	النوع	العدد
١	ثاني اكسيد الكربون	3
٢	بودرة	3
		6

قائد / قائدة المدرسة : عائشة عوض الشهري
التوقيع :
الختم :

مندوب المقاول : ....
التوقيع :
الختم :

المملكة العربية السعودية
وزارة التعليم
إدارة التعليم بمحافظة النماص

وزارة التعليم
Ministry of Education

الرقم :
التاريخ :
المشفوعات :

إدارة شؤون المباني – التشغيل والصيانة

تقرير إنجاز أعمال الصيانة العامة لمبنى مدرسة ..الروضة الابتدائية.... عن شهر .... لعام ٢٠م

مجال الصيانة	م	أعمال الصيانة التي قامت المؤسسة بتنفيذها	تم التنفيذ	لم تنفذ	نسبة الانجاز	ملاحظات
عام	١	زيارة المدرسة بشكل دوري ومنتظم لتنفيذ أعمال الصيانة المطلوبة من قبل المؤسسة (٥%).	✓		%	
	٢	توفير قطع الغيار اللازمة للصيانة بقطع جديدة وغير مستخدمة مسبقاً وتسليم القطع المستبدلة لإدارة المدرسة (٥%)	✓		%	
	٣	ازالة مخلفات أعمال الصيانة بعد إتمام الصيانة (٥%).	✓		%	
أعمال السباكة	١	إجراء الكشف على كامل أعمال السباكة بالمدرسة وصيانتها (١٠%).	✓		%	
	٢	استبدال ما يحتاج من أدوات السباكة بقطع الغيار اللازمة (٥%)	✓		%	
	٣	الكشف على كامل غرف التفتيش بالمدرسة (وأغطيتها) وأعمال الصرف الخارجي والتأكد من سلامتها (٥%).	✓		%	
أعمال الكهرباء	١	الكشف على كامل أعمال الكهرباء مثل وحدات الإنارة وأغطيتها والمفاتيح والأفياش بجميع أنواعها (١٠%) .	✓		%	
	٢	اجراء الكشف اللازم على جميع التمديدات الكهربائية والتأكد من سلامتها (٥%) .	✓		%	
	٣	توفير قطع غيار الكهرباء اللازمة والمعتمدة وتركيبها (٥%).	✓		%	
أعمال الإعمار والإنشاء	١	الكشف على جميع الأبواب بنوعيها الحديدي والخشبي وملحقاتها من (كوالين – مفصلات – مقابض – دفاش) وصيانتها وتغيير التالف منها (٥%).	✓		%	
	٢	الكشف على كامل الشبابيك (شبك خارجي – عجلات – زجاج) وصيانتها وتغيير التالف منها (٥%) .	✓		%	
	٣	الكشف على كامل أعمال الدهان الداخلي وعمل الدهان اللازم إن وجد بـ (الدهان البلاستك) المعتمد لذلك (٥%).	✓		%	
	٤	الكشف على البلاط بالمبنى بأنواعه الموز إيكو والسيراميك والقيشاني وأعمال الرخام بما فيه الوزرة الجدارية والتأكد من سلامته وتغيير التالف منه (٥%) .	✓		%	
	٥	الكشف على أسطح المبنى وفتح مجاري المياه المغلقه وإزالة المخلفات والترسبات (٥%) .	✓		%	
أعمال الإنذار والحريق	١	تطبيق وإتباع وسائل السلامة أثناء تنفيذ الصيانة (٥%) .	✓		%	
	٢	صيانة طفايات الحريق وتمديدات الغاز (٥%) .	✓		%	
	٣	صيانة أجهزة الإنذار ولوحات مخارج الطوارئ والتأكد من عملها (٥%) .	✓		%	
	٤	صيانة كواشف الدخان وضواغط التنبيه (٥%) .			%	

هاتف المدرسة : ٠١٧/٢٩٢٠٩٥٨ هاتف حارس المدرسة : ٠٥٥٢٢٦٠٢٥٦

مدير المدرسة :- عائشة عزيز الحاكم

التوقيع:

الختم

المملكة العربية السعودية
وزارة التعليم
وكالة الوزارة للمباني
الادارة العامة للتشغيل و الصيانة

وزارة التعليم

نموذج رقم (٢) مشهد انجاز شهري لأعمال الصيانة والتشغيل

بيانات المبنى						
شهر	٩	عام	٢٠٢٠	الوقت		
اسم المدرسة	نوع المبنى	الموقع	الحي	الرقم الوزاري		
الروضة الخامسة	حكومي	المنزوي				
هاتف المدرسة		فاكس المدرسة				

بيانات عقد التشغيل و الصيانة							
اسم المقاول	جمال الجهيناني	رقم المجموعة		رقم العقد		تاريخه	
بداية العقد		مدته		رقم التعميد		تاريخه	

اعمال الصيانة الدورية					
هل تم زيارة المبنى	نعم	✓	عدد مرات الزيارة (١)	لا	بسبب:

اعمال الصيانة الطارئة			
يوجد أعمال صيانة طارئة		لا يوجد أعمال صيانة طارئة	

في حالة وجود أعمال طارئة:

تاريخ العمل	نوع العمل	ملاحظات
/ / ١٤هـ		
/ / ١٤هـ		
/ / ١٤هـ		
/ / ١٤هـ		
/ / ١٤هـ		
/ / ١٤هـ		

قطع الغيار المستخدمة

م	اسم القطعة	العدد	نوع العمل		م	اسم القطعة	العدد	نوع العمل	
			طارئ	دوري				طارئ	دوري

اسم المدير	عائشة ...	مندوب المقاول		مشرف ادارة التعليم	
التوقيع		التوقيع		التوقيع	
الختم					

الصفحة ( ) من ( )

المملكة العربية السعودية
وزارة التعليم
إدارة التعليم بمحافظة النماص

وزارة التعليم
Ministry of Education

الرقم :
التاريخ :
المشفوعات :

إدارة شؤون المباني – التشغيل والصيانة

تقرير صيانة التكييف لمبنى مدرسة ......[illegible]...... خلال شهر ....٩...... لعام ٢٠م

تاريخ زيارة الفريق للمدرسة					تعبأ هذه الخانة من قبل إدارة التعليم (إدارة شؤون المباني - التشغيل والصيانة)
نوع المبنى	مستأجر		حكومي	✓	نسبة إنجاز المؤسسة من واقع تقرير الزيارة الميدانية
الغرض من الزيارة	زيارة دورية	—	زيارة طارئة		نسبة الإنجاز %
عدد أجهزة التكييف بالمبنى	مكيف شباك		مكيف أسبلت		اسم الموظف : التوقيع :
مؤسسة جمعان هلال محمد الهيفاني للمقاولات العامة والصيانة. للتواصل مع رقم المؤسسة جوال رقم / ٠٥٤٢٩٢١١٦٩					

م	عناصر الصيانة الرئيسية	نعم	لا	نسبة الانجاز	ملاحظات
١	التأكد ان الجهاز يعمل بطريقة سليمة .	✓		%	
٢	صيانة وتنظيف فلاتر تنقية الهواء الاسفنجية.	✓		%	
٣	تنظيف قاعدة المكيف لعدم انسداد أنبوب التصريف.	✓		%	
٤	التأكد من صلاحية التوصيلات الكهربائية داخل المكيف.	✓		%	
٥	ضبط ميول المكيف ليتم التصريف المياه للخارج.	✓		%	
٦	مراجعة أجزاء التحكم (المكثف - كبوستر - منظم الحرارة – المفاتيح - البلف العاكس وتغيير الأجزاء الميكانيكية ولوحات التحكم التالفة واستبدالها..	✓		%	
٧	مراجعة ضغط الفريون وعدم وجود تسرب الكمبريسور.	✓		%	
٨	تثبيت جميع الأجزاء وتزييت وتشحيم المروحة والأجزاء المتحركة.	✓		%	
٩	تركيب العزل وإعادة تثبيت البراويز الخشبية حول المكيف.	✓		%	
١٠	التأكد من حالة الصوت والاهتزاز لضمان عدم احداث ضوضاء حال التشغيل.	✓		%	
١١	مراجعة توزيع الهواء وتنظيف زعانف المكثف وجريلات الهواء الراجع بالنسبة للتكييف المركزي.	✓		%	
١٢	مراجعة جميع مفاتيح التشغيل اليدوية واجهزة الريموت وأنها تعمل بكفاءة.	✓		%	
١٣	المحافظة على جميع الأجزاء وتخليصها من الصدأ ومعالجته بالدهان عند اللزوم.	✓		%	
١٤	ملاحظة أي اصوات غريبة عن المعتاد أو روائح والبحث عن مصدرها ومعالجتها.	✓		%	
١٥	نقل وتركيب الجديدة مع فك ونقل القديمة لمستودعات الإدارة (مكيف شباك).	✓		%	
١٦	الاستجابة السريعة للبلاغات الخاصة بأعمال التكييف.	✓		%	

مدير المدرسة :- عائشه عزيز ظافر

التوقيع:-

الختم

نموذج رقم (٢) مشهد انجاز شهري لأعمال الصيانة والتشغيل

بيانات المبنى					
شهر	٩	عام	٢٠٢٠م	الوقت	
اسم المدرسة	نوع المبنى	الموقع	الحي	الرقم الوزاري	
الروضة الثامنة	حكومي	الجنوبي			
هاتف المدرسة		فاكس المدرسة			

بيانات عقد التشغيل و الصيانة							
اسم المقاول	جهاد السهيباني	رقم المجموعة		رقم العقد		تاريخه	
بداية العقد		مدته		رقم التعميد		تاريخه	

اعمال الصيانة الدورية

هل تم زيارة المبنى: نعم [✓] عدد مرات الزيارة (١) لا [ ] بسبب:

اعمال الصيانة الطارئة

يوجد أعمال صيانة طارئة [ ] لا يوجد أعمال صيانة طارئة [ ]

في حالة وجود أعمال طارئة:

تاريخ العمل	نوع العمل	ملاحظات
/ / ١٤هـ		
/ / ١٤هـ		
/ / ١٤هـ		
/ / ١٤هـ		
/ / ١٤هـ		

قطع الغيار غير الاستهلاكية المستخدمة والتي تم تامينها من قبل إدارة التعليم

م	اسم القطعة	العدد	نوع العمل		م	اسم القطعة	العدد	نوع العمل	
			طارئ	دوري				طارئ	دوري

اسم المدير	عائشة حريراما	مندوب المقاول		مشرف ادارة التعليم	
التوقيع	(توقيع)	التوقيع		التوقيع	
الختم	بدون				

المملكة العربية السعودية
وزارة التعليم
إدارة التعليم بمحافظة النماص

وزارة التعليم
Ministry of Education

الرقم :
التاريخ :
المشفوعات :

إدارة شؤون المباني – التشغيل والصيانة

تقرير إنجاز أعمال الصيانة العامة لمبنى مدرسة ..[illegible]...... عن شهر ......٥...... لعام ..٢٠م

مجال الصيانة	م	أعمال الصيانة التي قامت المؤسسة بتنفيذها	تم التنفيذ	لم تنفذ	نسبة الانجاز	ملاحظات
عام	١	زيارة المدرسة بشكل دوري ومنتظم لتنفيذ أعمال الصيانة المطلوبة من قبل المؤسسة (٥%).	✓		%	
	٢	توفير قطع الغيار اللازمة للصيانة بقطع جديدة وغير مستخدمة مسبقاً وتسليم القطع المستبدلة لإدارة المدرسة (٥%)	✓		%	
	٣	ازالة مخلفات أعمال الصيانة بعد إتمام الصيانة (٥%).	✓		%	
أعمال السباكة	١	إجراء الكشف على كامل أعمال السباكة بالمدرسة وصيانتها (١٠%).	✓		%	
	٢	استبدال ما يحتاج من أدوات السباكة بقطع الغيار اللازمة (٥%)	✓		%	
	٣	الكشف على كامل غرف التفتيش بالمدرسة (وأغطيتها) وأعمال الصرف الخارجي والتأكد من سلامتها (٥%).	✓		%	
أعمال الكهرباء	١	الكشف على كامل أعمال الكهرباء مثل وحدات الإنارة وأغطيتها والمفاتيح والأفياش بجميع أنواعها (١٠%) .	✓		%	
	٢	اجراء الكشف اللازم على جميع التمديدات الكهربائية والتأكد من سلامتها (٥%) .	✓		%	
	٣	توفير قطع غيار الكهرباء اللازمة والمعتمدة وتركيبها (٥%).	✓		%	
أعمال الإعمار والإنشاء	١	الكشف على جميع الأبواب بنوعيها الحديدي والخشبي وملحقاتها من (كوالين – مفصلات – مقابض – دفاش (وصيانتها وتغيير التالف منها (٥%).	✓		%	
	٢	الكشف على كامل الشبابيك (شبك خارجي – عجلات – زجاج) وصيانتها وتغيير التالف منها (٥%) .	✓		%	
	٣	الكشف على كامل أعمال الدهان الداخلي وعمل الدهان اللازم إن وجد بـ (الدهان البلاستك) المعتمد لذلك (٥%).	✓		%	
	٤	الكشف على البلاط بالمبنى بأنواعه الموز إيكو والسيراميك والقيشاني وأعمال الرخام بما فيه الوزرة الجدارية والتأكد من سلامته وتغيير التالف منه (٥%) .	✓		%	
	٥	الكشف على أسطح المبنى وفتح مجاري المياه المغلقه وإزالة المخلفات والترسبات (٥%) .	✓		%	
أعمال الإنذار والحريق	١	تطبيق واتباع وسائل السلامة أثناء تنفيذ الصيانة (٥%) .	✓		%	
	٢	صيانة طفايات الحريق وتمديدات الغاز (٥%) .	✓		%	
	٣	صيانة أجهزة الإنذار ولوحات مخارج الطوارئ والتأكد من عملها (٥%) .	✓		%	
	٤	صيانة كواشف الدخان وضواغط التنبيه (٥%) .			%	
هاتف المدرسة : ٠١٧/٢٩٢٠٩٥٨			هاتف حارس المدرسة : ٠٥٥٢٢٦٠٢٥٦			

مدير المدرسة :- عائشه عزيز ظاهر

التوقيع:

الختم

المملكة العربية السعودية
وزارة التعليم
وكالة الوزارة للمباني
الإدارة العامة للتشغيل و الصيانة

وزارة التعليم

نموذج رقم (٢) مشهد انجاز شهري لأعمال الصيانة والتشغيل

بيانات المبنى						
شهر	٩	عام	٢٠٢٠	الوقت		
اسم المدرسة	نوع المبنى	الموقع	الحي	الرقم الوزاري		
الروضة الخامسة	حكومي	المبوي				
هاتف المدرسة		فاكس المدرسة				

بيانات عقد التشغيل و الصيانة								
اسم المقاول	جمال السهيناني	رقم المجموعة		رقم العقد		تاريخه	
بداية العقد		مدته		رقم التعميد		تاريخه	

اعمال الصيانة الدورية
هل تم زيارة المبنى [نعم ✓] عدد مرات الزيارة (١) [لا] بسبب:

اعمال الصيانة الطارئة
يوجد أعمال صيانة طارئة [ ] لا يوجد أعمال صيانة طارئة [ ]

في حالة وجود أعمال طارئة:

تاريخ العمل	نوع العمل	ملاحظات
/ / ١٤هـ		
/ / ١٤هـ		
/ / ١٤هـ		
/ / ١٤هـ		
/ / ١٤هـ		
/ / ١٤هـ		

قطع الغيار المستخدمة

م	اسم القطعة	العدد	نوع العمل		م	اسم القطعة	العدد	نوع العمل	
			طارئ	دوري				طارئ	دوري

اسم المدير	عائشة موزهار	مندوب المقاول		مشرف ادارة التعليم	
التوقيع	[توقيع]	التوقيع		التوقيع	
الختم					

الصفحة ( ) من ( )



المملكة العربية السعودية
وزارة التعليم
إدارة التعليم بمحافظة النماص

وزارة التعليم
Ministry of Education

الرقم :
التاريخ :
المشفوعات :

إدارة شؤون المباني – التشغيل والصيانة

تقرير صيانة التكييف لمبنى مدرسة .....[illegible]........ خلال شهر .....٩....... لعام ٢٠م

تاريخ زيارة الفريق للمدرسة					[redacted]
نوع المبنى	مستأجر		حكومي	✓	[redacted]
الغرض من الزيارة	زيارة دورية	—	زيارة طارئة		[redacted]
عدد أجهزة التكييف بالمبنى	مكيف شباك		مكيف أسبلت		اسم الموظف : [redacted]

مؤسسة جمعان هلال محمد الهيفاني للمقاولات العامة والصيانة .

للتواصل مع رقم المؤسسة جوال رقم / ٠٥٤٢٩٢١١٦٩

م	عناصر الصيانة الرئيسية	نعم	لا	نسبة الانجاز	ملاحظات
١	التأكد ان الجهاز يعمل بطريقة سليمة .	✓		%	
٢	صيانة وتنظيف فلاتر تنقية الهواء الاسفنجية.	✓		%	
٣	تنظيف قاعدة المكيف لعدم انسداد أنبوب التصريف.	✓		%	
٤	التأكد من صلاحية التوصيلات الكهربائية داخل المكيف.	✓		%	
٥	ضبط ميول المكيف ليتم التصريف المياه للخارج.	✓		%	
٦	مراجعة أجزاء التحكم (المكثف - كبوستر- منظم الحرارة – المفاتيح - البلف العاكس وتغيير الأجزاء الميكانيكية ولوحات التحكم التالفة واستبدالها..	✓		%	
٧	مراجعة ضغط الفريون وعدم وجود تسرب الكمبريسور.	✓		%	
٨	تثبيت جميع الأجزاء وتزييت وتشحيم المروحة والأجزاء المتحركة.	✓		%	
٩	تركيب العزل وإعادة تثبيت البراويز الخشبية حول المكيف.	✓		%	
١٠	التأكد من حالة الصوت والاهتزاز لضمان عدم احداث ضوضاء حال التشغيل.	✓		%	
١١	مراجعة توزيع الهواء وتنظيف زعانف المكثف وجريلات الهواء الراجع بالنسبة للتكييف المركزي.	✓		%	
١٢	مراجعة جميع مفاتيح التشغيل اليدوية واجهزة الريموت وأنها تعمل بكفاءة.	✓		%	
١٣	المحافظة على جميع الأجزاء وتخليصها من الصدأ ومعالجته بالدهان عند اللزوم.	✓		%	
١٤	ملاحظة أي اصوات غريبة عن المعتاد أو روائح والبحث عن مصدرها ومعالجتها.	✓		%	
١٥	نقل وتركيب الجديدة مع فك ونقل القديمة لمستودعات الإدارة (مكيف شباك).	✓		%	
١٦	الاستجابة السريعة للبلاغات الخاصة بأعمال التكييف.	✓		%	

مدير المدرسة :-

التوقيع:-

الختم

مملكة العربية السعودية
وزارة التعليم
وكالة الوزارة للمباني
الإدارة العامة للتشغيل و الصيانة

وزارة التعليم

الشروط الخاصة والمواصفات الفنية لصيانة وإصلاح وتشغيل المباني التعليمية

نموذج رقم (٢) مشهد انجاز شهري لأعمال الصيانة والتشغيل

بيانات المبنى						
شهر	٩	عام	٢٠٢٠م	الوقت		
اسم المدرسة	نوع المبنى	الموقع	الحي	الرقم الوزاري		
الروضة الخامسة	حكومي	الجنوبي				
هاتف المدرسة		فاكس المدرسة				

بيانات عقد التشغيل و الصيانة							
اسم المقاول	عوام الهمداني	رقم المجموعة		رقم العقد		تاريخه	
بداية العقد		مدته		رقم التعميد		تاريخه	

اعمال الصيانة الدورية

هل تم زيارة المبنى [نعم ✓] عدد مرات الزيارة (١) [لا] بسبب:

اعمال الصيانة الطارئة

يوجد أعمال صيانة طارئة [ ] لا يوجد أعمال صيانة طارئة [ ]

في حالة وجود أعمال طارئة:

تاريخ العمل	نوع العمل	ملاحظات
/ / ١٤هـ		
/ / ١٤هـ		
/ / ١٤هـ		
/ / ١٤هـ		
/ / ١٤هـ		

قطع الغيار غير الاستهلاكية المستخدمة والتي تم تأمينها من قبل إدارة التعليم

م	اسم القطعة	العدد	نوع العمل		م	اسم القطعة	العدد	نوع العمل	
			طارئ	دوري				طارئ	دوري

اسم المدير	عائشة عويض الظاهري	مندوب المقاول		مشرف إدارة التعليم	
التوقيع		التوقيع		التوقيع	
الختم					

الصفحة ( ) من ( )

المملكة العربية السعودية
وزارة التعليم
٢٨٠
إدارة التعليم بمحافظة النماص
إدارة الأمن والسلامة المدرسية
قسم (الطوارىء)

بسم الله الرحمن الرحيم

وزارة التعليم

الرقم :
التاريخ:
المشفوعات:

(استمارات خطة الإخلاء المطلوب تعبئتها وإرسالها إلى قسم الطوارئ)

١- معلومات عن المنشأة:

اسم المنشأة							
نوع المبنى	☑ حكومي ☐ مستاجر						
الموقع	حي	القضاء الأدرك	شارع		بالقرب من	مجمع القراره للبنات	
المساحة الإجمالية	متر مربع تقريباً	نوع الإنشاء	حكومي	عدد الغرف (١١) عدد الفصول (٢)			
حدود المنشأة	شمالاً		شرقاً		جنوباً		غرباً
عدد منسوبي المنشأة	المعلمين/المعلمات	الطلاب/الطالبات	الموظفين/الموظفات	البريد الإلكتروني للمدرسة			
	٤	٢	٦				
رقم هاتف المدرسة	١٦/٢٨٩٢/٠٩٤٨	اسم مسؤول الأمن (الحارس)	غانم مسلط الشهري				
		رقم الهاتف	—	رقم الجوال	٠٥٥٢٢٦٠٢٥٦		
عدد مخارج الطوارئ	٦	وتقع في الجهة ١/ شمال ٢/ جنوب ٣/ شرق					
الموقع المقترح الذي يمكن الاستفادة منه كموقع بديل للمنشأة في حال الطوارئ							
الموقع المناسب للتجمع بعد عملية الإخلاء بهذه المنشأة	١	في الحوش	٢				
هل الموقع مهيأ لتنفيذ خطة الإخلاء	- نغمات جرس الإنذار مناسبة ☑ نعم ☐ لا						
	- مدلولات المخارج وطرق النجاة متوفرة ☑ نعم ☐ لا						
أقرب جهة لديها وسائل نقل تخدم المدرسة	مجمع القراره للبنات	رقم هاتف المسؤول بها	—				
أقرب مستشفى حكومي	مستشفى النماص العام	رقم هاتف المسؤول بها	١٧/٢٨٣/٤٤٤٢				
أقرب مركز للدفاع المدني	الدفاع المدني بالنماص	رقم هاتف المسؤول بها					

ختم المدرسة

قائد/قائدة المدرسة

الاسم/ ....

التوقيع/ ....

٠١١٠٠١٠١

١-٦



المملكة العربية السعودية
وزارة التعليم
٢٨٠
إدارة التعليم بمحافظة النماص
إدارة الأمن والسلامة المدرسية
قسم (الطوارىء)

بسم الله الرحمن الرحيم

وزارة التعليم

الرقم :
التاريخ:
المشفوعات:

٢ - التجهيزات الوقائية:

الصنف	العدد المتوفر	ملاحظات
طفاية حريق	٦+٢	
خراطيم مياه	٩	
صيدلية إسعاف أولي	١	
مخارج الطوارئ	٦	
أنوار الطوارئ	٨	
لوحات إرشادية لمخرج الطوارئ	١٢	
كواشف الحريق والغاز	٢٨	

٣ - لجنة مجموعة الإخلاء:

أعضاء مجموعة الإخلاء :

م	اسم المكلف (موظف/موظفة ، معلم/معلمة)	التوقيع	م	اسم المكلف (موظف/موظفة ، معلم/معلمة)	التوقيع
١	فاتن محمد علي	[signature]	٥		
٢	هند ظافر محمد	[signature]	٦		
٣			٧		
٤			٨		

إدارة الأمن والسلامة المدرسية هاتف رقم ٠١٧٢٧٩٠٥٣٦ البريد الالكتروني n22037@namasgedu.gov.sa



كة العربية السعودية
وزارة التعليم
٢٨٠
ارة التعليم بمحافظة النماص
إدارة الأمن والسلامة المدرسية
(قسم الطوارىء)

بسم الله الرحمن الرحيم

وزارة التعليم

الرقم :
التاريخ :
المشفوعات :

٦. لجنة الإسعافات الأولية (الهلال الأحمر):

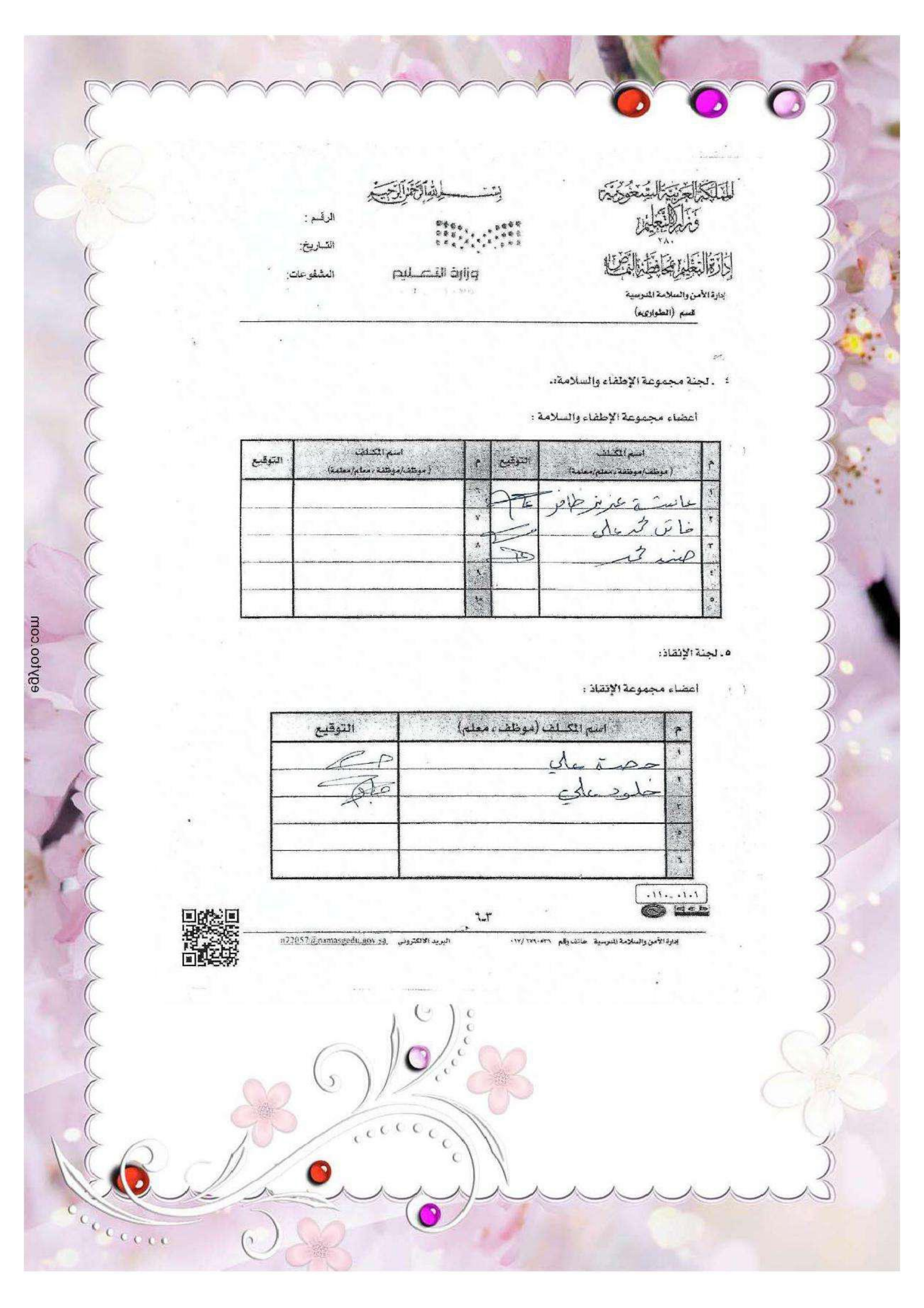
أعضاء مجموعة الإسعافات الأولية:

م	اسم المكلف (موظف/موظفة، معلم/معلمة)	التوقيع
١	عاسة خاطر عزيز	[توقيع]
٢	هند محمد	
٣	حصة علي	
٤		

يوم تنفيذ الخطة	
تاريخ تنفيذ الخطة	/ / ١٤٤٠هـ
وقت إطلاق جرس الإنذار	(:)
مدة استغراق عملية الإخلاء	(:) دقيقة
إرفاق صورة فوتوغرافية عن عملية الإخلاء (خاص بمدارس البنين)	

٠١١٠-٠١٠١

٦-٤



٤ . لجنة مجموعة الإطفاء والسلامة:.

أعضاء مجموعة الإطفاء والسلامة :

م	اسم المكلف (موظف/موظفة ، معلم/معلمة)	التوقيع	م	اسم المكلف (موظف/موظفة ، معلم/معلمة)	التوقيع
١	عائشة عزيز ظافر		٦		
٢	خاتن محمد علي		٧		
٣	هند محمد		٨		
٤			٩		
٥			١٠		

٥ . لجنة الإنقاذ:

أعضاء مجموعة الإنقاذ :

م	اسم المكلف (موظف ، معلم)	التوقيع
١	حصة علي	
٢	خلود علي	
٣		
٥		
٦		

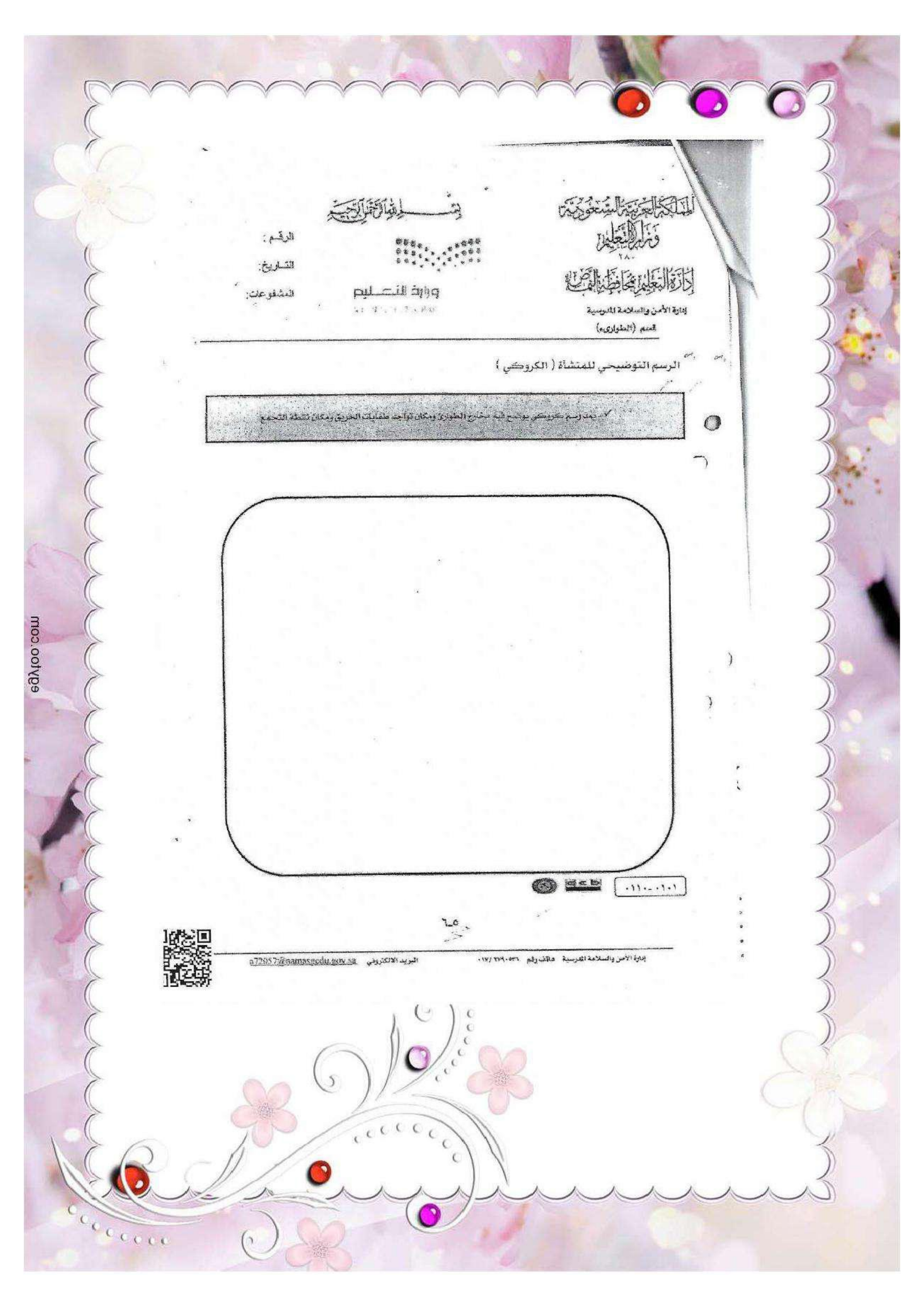
٠١٠١-٠١١٠

alzahara school.pdf

PRODUCED BY AN AUTODESK STUDENT VERSION

PRODUCED BY AN AUTODESK STUDENT VERSION
PRODUCED BY AN AUTODESK STUDENT VERSION
PRODUCED BY AN AUTODESK STUDENT VERSION

alzahara school 0.pdf



المملكة العربية السعودية
وزارة التعليم
٢٨٠
إدارة التعليم بمحافظة النماص
إدارة الأمن والسلامة المدرسية
قسم (الطوارىء)

بسم الله الرحمن الرحيم

وزارة التعليم

الرقم:
التاريخ:
المشفوعات:

الرسم التوضيحي للمنشأة (الكروكي)

✓ يعد رسم كروكي يوضح فيه مخارج الطوارئ ومكان تواجد طفايات الحريق ومكان نقطة التجمع

٠١١٠-٠١٠١

٦٥



المملكة العربية السعودية
وزارة التعليم
٢٨٠
إدارة التعليم بمحافظة النماص
إدارة الأمن والسلامة المدرسية
(قسم الطوارىء)

بسم الله الرحمن الرحيم

وزارة التعليم

الرقم :
التاريخ:
المشفوعات:

مدير / رئيس / مسؤول	رئيس قسم الطوارئ		
الاسم	سليم سعيد العمري		
رقم الهاتف	٠١٧ - ٢٩٧٠٥٣٦	رقم الجوال	٠٥٥٦٨٩٦٩٦٦
التاريخ	/ / ١٤٤٠هـ		
التوقيع			

تصديق إدارة الدفاع المدني بمحافظة النماص – (خاص بمدارس البنين)

مدير / رئيس مركز	
الاسم	
الرتبة	
رقم الهاتف	
التاريخ	
التوقيع	

٠١٠١-٠١١٠-٠

الختم

٦-٦


سجل الزائرات

المملكة العربية السعودية
وزارة التعليم
إدارة التعليم بمحافظة النماص
الروضة الخامسة

وزارة التعليم
Ministry of Education

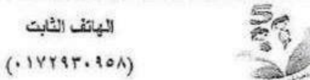
اليوم :
التـاريخ:
الشهر:

القيم	الرسالة	الرؤية
المواطنة_ المسؤولية المجتمعية _ المهنية_ الإتقان_ المبادرة	تقديم تعليم نوعي لإعداد متعلم متميز ذي قيم أصيلة بكوادر بشرية مؤهلة في بيئة تعليمية جاذبة وشراكة مجتمعية فاعلة	التميز المؤسسي الشامل لبناء متعلم مبدع

الزائرات من الأمهات

م	اسم الزائرة	رقم الهوية	اليوم	تاريخ الزائرة	التوقيع
١				/ / ١٤هـ	
٢				/ / ١٤هـ	
٣				/ / ١٤هـ	
٤				/ / ١٤هـ	
٥				/ / ١٤هـ	
٦				/ / ١٤هـ	
٧				/ / ١٤هـ	
٨				/ / ١٤هـ	
٩				/ / ١٤هـ	
١٠				/ / ١٤هـ	
١١				/ / ١٤هـ	
١٢				/ / ١٤هـ	
١٣				/ / ١٤هـ	
١٤				/ / ١٤هـ	
١٥				/ / ١٤هـ	
١٦				/ / ١٤هـ	
١٧				/ / ١٤هـ	
١٨				/ / ١٤هـ	





الهاتف الثابت
(٠١٧٢٩٣٠٩٥٨)

السناب شات : (الروضة الخامسة بالنماص R5namas)
تويتر/ (@R5namas)
انستقرام / (rr5namas)


سجل
حضور وغياب المستخدمين

المملكة العربية السعودية
وزارة التعليم
إدارة التعليم بمحافظة النماص
الروضة الخامسة



اليوم :
التاريخ : / / ١٤٤٢هـ

بيان حضور وانصراف المستخدمين بالروضة الخامسة بالنماص اليوم.................الموافق / /١٤٤٢هـ

م	الاســـم	الاســـم	الرمز	الحضور			الانصراف		
				د	س	التوقيع	د	س	التوقيع
١	غانم مشيعل غانم القشيري								
٢	هيفاء مشعل غابش القشيري								
٣	خالد محمد أحمد الشهري								

١-إجازة اعتيادية ٢-إجازة اضطرارية ٣-إجازة مرضية ٤-إجازة استثنائية ٥-إجازة امتحان ٦- إجازة مرافقة ٧-دورة تدريبية ٨- في مهمة ٩-متأخر ١٠-غائب ١١-خروج قبل نهاية الدوام ١٢-اجازة وفاة ١٣-اجازة امومه ١٤-رعاية مولود

قائدة الروضة /

عائشة عزيز الشهري

بريد الكتروني g72670@namasedu.gov.sa
السناب : (الروضة الخامسة بالنماص R5namas)
تويتر/ (@R5namas)
انستقرام/ (rr5namas)
الهاتف الثابت
(٠١٧٢٩٣٠٩٥٨)







